

## SECCION

### NOTAS GENERALES

- 1.- LAS SIGUIENTES NOTAS APLICAN A TODOS LOS DETALLES Y PLANOS REFERENTES A LA ESTRUCTURA DE ESTE PROYECTO.
- 2.- EL CONTRATISTA GENERAL SERA RESPONSABLE DE COORDINAR TODOS LOS REQUISITOS EN LOS DIBUJOS Y ESPECIFICACIONES DE LAS DISTINTAS DISCIPLINAS PROFESIONALES QUE PARTICIPARON EN EL DISEÑO DE ESTE PROYECTO.
- 3.- LOS TRABAJOS NO INDICADOS ESPECIFICAMENTE EN UNA PARTE DE LOS PLANOS, PERO QUE RAZONABLEMENTE PUDIERAN IMPLICITAMENTE SER SIMILARES A LOS INDICADOS EN LOS LUGARES CORRESPONDIENTES, DEBERAN SER REPETIDOS.
- 4.- EL CONTRATISTA GENERAL DEBERA VERIFICAR TODAS LAS DIMENSIONES Y CONDICIONES PARTICULARES DE SU TRABAJO Y COORDINARLAS CON LOS PLANOS ARQUITECTONICOS Y DE OTROS CONSULTORES, PLANOS DE TALLER Y CON LAS CONDICIONES PARTICULARES DEL CAMPO.
- 5.- LA SEGURIDAD DURANTE LA CONSTRUCCION Y LOS PROCEDIMIENTOS DE CONSTRUCCION SON RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA.
- 6.- LAS DIMENSIONES RIGEN AL DIBUJO.
- 7.- DIMENSIONES Y NIVELES EN METROS EXCEPTO LOS INDICADOS.
- 8.- VERIFICAR DIMENSIONES Y NIVELES CON EL PROYECTO ARQUITECTONICO Y LAS GUIAS MECANICAS DE LOS EQUIPOS QUE SERAN INSTALADOS.
- 9.- LA CALIDAD DE LOS MATERIALES NO PODRA CAMBIARSE SIN AUTORIZACION POR ESCRITO DEL INGENIERO ESTRUCTURAL.

### REGLAMENTOS Y REFERENCIAS

- 1.- REGLAMENTO PARA LAS CONSTRUCCIONES DE CONCRETO ESTRUCTURAL Y COMENTARIOS (ACI318-08) DEL INSTITUTO AMERICANO DEL CONCRETO.
- 2.- MANUAL DE DISEÑO POR FACTORES DE CARGA Y RESISTENCIA (AISC-99 LRFD) DEL INSTITUTO AMERICANO DE LA CONSTRUCCION EN ACERO.
- 3.- SERIES DE GUIA DE DISEÑO DEL INSTITUTO AMERICANO DE LA CONSTRUCCION EN ACERO.
- 4.- MANUAL DE DISEÑO DE SOLDADURA (AWS.D1) DE LA SOCIEDAD AMERICANA DE SOLDADURA.
- 5.- REGLAMENTO PARA EL ANALISIS Y DISEÑO SISMICO DE ESTRUCTURAS (R-001).

### CRITERIOS DE DISEÑO:

#### I CARGAS DE DISEÑO:

1. PESO PROPIO MATERIALES:
  - 1.a CONCRETO ARMADO  $W_c=2.40 \text{ Ton/m}^3$
  - 1.b ACERO  $W_a=7.85 \text{ Ton/m}^3$
2. CARGA PERMANENTE (MUERTA) TECHO:  $150 \text{ Kg/m}^2$
3. CARGA VIVA MAXIMA AREA COMUN:  $400 \text{ Kg/m}^2$
4. CARGA VIVA MAXIMA TECHO:  $300 \text{ Kg/m}^2$
5. CARGA DE SISMO SEGUN R-001:
  - 5.a ZONA SISMICA I  $S_D=1.15$   
 $S_1=0.62$   
 $U=1.00$
  - 5.b GRUPO IV  $F_a=1.20$
  - 5.c SUELO CLASE D  $F_v=1.50$   
 $R_0=4.50$

PARA EL ANALISIS SISMICO SE UTILIZO EL ESPECTRO DE DISEÑO REPRESENTADO POR LAS SIGUIENTES FÓRMULAS:

$$S_D = 0.60 \frac{S_{DS}(T)}{T} + 0.4 S_{DS} \quad \text{PARA } T < T_0$$

$$S_D = S_{DS} \frac{T_0}{T} \quad \text{PARA } T_0 < T < T_s$$

$$S_D = S_{D1} / T \quad \text{PARA } T > T_s$$

DONDE:

$$S_{DS} = 2/3 F_a \times S_D$$

$$S_{D1} = 2/3 F_v \times S_1$$

$$T_0 = 0.2 S_{D1} / S_{DS}$$

$$T_s = 5T_0$$

EL COEFICIENTE DE CORTANTE BASAL SE CALCULO CON LA SIGUIENTE EXPRESION:

$$C_b = U_{DS} / R_d = 0.23 > 0.03$$

TODOS LOS MODOS DE VIBRACION SIGNIFICATIVOS FUERON COMBINADOS POR EL MÉTODO DE LA COMBINACIÓN CUADRÁTICA COMPLETA (CQC) CONSIDERANDO MAS DEL 90% DE LA PARTICIPACION DE LA MASA EN CADA DIRECCION.

6. ESFUERZO ADMISIBLE DEL TERRENO EN CUADRO AL ESTUDIO DE MECANICA DE SUELO:  $f_t=1.00 \text{ Kg/cm}^2$

### II CRITERIO DE COMBINACIÓN DE CARGAS

SEGUN LO ESTABLECE EL REGLAMENTO Y NORMAS UTILIZADOS (VER MEMORIA).

### III CRITERIO DE DEFORMACIONES

- 1.- LAS DEFORMACIONES LATERALES RELATIVAS, DEBIDAS A CARGAS SISMICAS OBTENIDAS DE LOS LISTADOS DE LA COMPUTADORA, SE COMPARARON CONTRA 0.016 VECES LA ALTURA DEL ENTREPISO, DE ACUERDO AL REGLAMENTO PARA ANALISIS SISMICO DE ESTRUCTURAS (R-001).
- 2.- LAS DEFLEXIONES POR CARGA VIVA DE LOS ELEMENTOS HORIZONTALES DE PISO NO EXCEDEN EN NINGUN CASO EL VALOR DE L/360 DEL CLARO, NI L/240 +0.50cm PARA CARGA TOTAL, CALCULADOS AL CENTRO DEL MISMO.
- 3.- LOS DESPLAZAMIENTOS LATERALES RELATIVOS SE CALCULARON COMO LA SUMA DE LOS DESPLAZAMIENTOS OBTENIDOS POR LA SUPERPOSICION MODAL UTILIZANDO LOS METODOS DE LA COMBINACION CUADRATICA COMPLETA (CQC), CONSIDERANDO TODOS LOS MODOS DE VIBRACION SIGNIFICATIVOS Y SE COMPARARON CON LOS PERMISIBLES DEL RPASE MULTIPLICADOS POR  $C_d = 3.0$ .

### ESTRUCTURA DE CONCRETO

- 1.- A NO SER QUE SE INDIQUE LO CONTRARIO, TODAS LAS VIGAS DEBEN DE SER FUNDIDAS MONOLITICAS CON LAS LOSAS. NO SE PERMITIRA EL USO DE UNA JUNTA DE CONSTRUCCION ENTRE LAS VIGAS Y LA LOSA.
- 2.- TODO EL REFUERZO POSITIVO (BAJO) DEBERA DE ANCLARSE AL MENOS 0.15 MT. DENTRO DE LOS APOYOS. TODO REFUERZO NEGATIVO (TOPE) DEBERA EMPALMARSE EN EL CENTRO DEL TRAMO. LOS LARGOS DE ANCLAJE Y EMPALME ESTAN INDICADOS EN LA NOTA #5, SECCION IV.
- 3.- NO SE PERMITIRA NINGUNA OTRA JUNTA O HUECO EN LA LOSA O VIGA QUE NO ESTE INDICADO EN ESTOS PLANOS O QUE NO HAYA SIDO APROBADO POR ESCRITO DEL INGENIERO ESTRUCTURAL DE ESTE PROYECTO.
- 4.- LAS VARILLAS QUE HAN DE SER COLOCADAS EN LA CAMADA SUPERIOR DE REFUERZO DE LA LOSA SE MOSTRARAN EN ESTE PLANO CON UNA LINEA ENTRECORTADA ( - - - - - ) LAS VARILLAS QUE HAN DE SER COLOCADAS EN LA CAMADA INFERIOR DE LA LOSA SE MOSTRARAN EN ESTE PLANO CON UNA LINEA SOLIDA ( ——— ).
- 5.- EL REFUERZO DE TEMPERATURA DEBERA DE COLOCARSE EN LAS PLACAS EN POSICION PERPENDICULAR AL REFUERZO PRINCIPAL DE CARGA DE LA PLACAS. EL REFUERZO DE TEMPERATURA SIEMPRE DEBE DE COLOCARSE SOBRE EL REFUERZO POSITIVO (DE ABAJO) Y DEBAJO DEL REFUERZO NEGATIVO (DE ARRIBA).
- 6.- LA MALLA ELECTROSOLDADA DEBERA CUMPLIR LA NORMA ASTM A185; SE DEBE COLOCAR SILLETAS O CALZAR LA MALLA ELECTROSOLDADA DE TAL FORMA, QUE AL VACIAR EL CONCRETO, SE GARANTICE SU ADECUADA POSICION EN LA LOSA.
- 7.- TODO EL REFUERZO DEBE ESTAR ARMADO ADECUADAMENTE PARA QUE NO SE SALGA DE SU POSICION MIENTRAS EL CONCRETO ES VACIADO, SI SE REQUIEREN VARILLAS O ESTRIBOS ADICIONALES DEBERAN DE SER COLOCADOS POR EL CONTRATISTA PARA PROPORCIONAR SOPORTE A TODAS LAS VARILLAS.
- 8.- EL CONTRATISTA DEBE VERIFICAR LAS DIMENSIONES Y LA LOCALIZACION DE TODAS LAS ABERTURAS, CAMISAS DE TUBOS, SALIENTES, ETC., SEGUN SE REQUIERA POR OTROS INSTALADORES, ANTES DE QUE EL CONCRETO SEA VACIADO.
- 9.- EL CONTRATISTA DEBE USAR PLANTILLAS RIGIDAS PARA LA CORRECTA COLOCACION DE ANCLAS, PLACAS Y TORNILLOS.
- 10.- LOS GRUPOS DE BARRAS PARALELAS DISPUESTAS EN UN PAQUETE PARA TRABAJAR COMO UNA UNIDAD, DEBEN LIMITARSE A 4 BARRAS POR PAQUETE, Y DEBEN ESTAR COLOCADOS DENTRO DE LOS ESTRIBOS.

### I MATERIALES

- 1.- LOS MATERIALES A UTILIZAR DEBEN CUMPLIR TODOS LOS REQUISITOS ESPECIFICADOS EN EL CODIGO ACI 318-11, LAS NORMAS DE SOCIEDAD AMERICANA PARA PRUEBAS Y MATERIALES (ASTM).
- 2.- EL CONCRETO TENDRA UNA RESISTENCIA A COMPRESION DE:

ELEMENTO	f'c 28 DIAS kg/cm <sup>2</sup>
COLUMNAS	350
LOSAS	350
VIGAS	350
ZAPATA	280

REVENIMIENTO MÁXIMO DEL CONCRETO EN MUROS 16cm (±2cm).

RELACION AGUA-CEMENTO MÁXIMA:

ELEMENTOS EXPUESTOS 0.50  
REVENIMIENTO MÁXIMO DEL CONCRETO EN OTROS ELEMENTOS 14cm (±2cm)  
OTROS ELEMENTOS 0.60

CONTENIDO MINIMO DE CEMENTO  $350 \text{ kg/m}^3$   
AGREGADO MÁXIMO DE 19mm (3/4")  
SE EMPLEARÁ CONCRETO ESTRUCTURAL CLASE I, CON PESO VOLUMÉTRICO EN ESTADO FRESCO SUPERIOR A  $2.2 \text{ ton/m}^3$  Y MÓDULO DE ELASTICIDAD  $E_c = 15,000 (f'c)^{1/2}$

- 3.- ACERO DE REFUERZO  $f_y=4,200 \text{ kg/cm}^2$  Y MÓDULO DE ELASTICIDAD  $E_s=2,039,000 \text{ Kg/cm}^2$ .

CABLES  $f_c=270,000 \text{ Lb/Pulg}^2$

### II RECUBRIMIENTOS

- 1.- EL RECUBRIMIENTO DE CONCRETO QUE DEBERA DE PROTEGER LAS VARILLAS DE REFUERZO NO SERA MENOS QUE LA INDICADA A CONTINUACION:

	SIN EXPOSICIÓN	CON EXPOSICIÓN
COLUMNAS	4	7.5
LOSAS	2	4
VIGAS	4	7.5
ZAPATAS		7.5
MUROS	2.5	7.5

TODOS LOS RECUBRIMIENTOS SON A PAÑO DE ESTRIBO O VARILLA EXTERIOR EN SU CASO  
(cm., EXCEPTO INDICADOS)

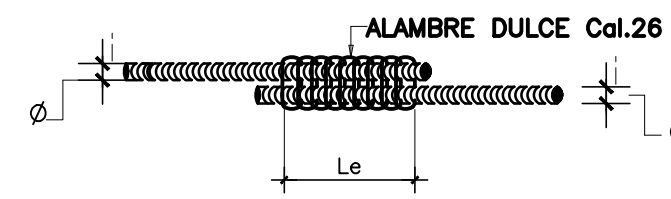
### III SEPARACIÓN DE VARILLAS

- 1.- LA SEPARACIÓN MÍNIMA HORIZONTAL LIBRE ENTRE VARILLAS SERÁ EL MAYOR DE LOS SIGUIENTES VALORES:
  - 1A- EL DIÁMETRO DE LA VARILLA MÁS GRUESA.
  - 1B- 1.5 VECES EL TAMAÑO DEL AGREGADO GRUESO.
- 2.- LA SEPARACIÓN MÍNIMA VERTICAL LIBRE ENTRE VARILLAS SERÁ EL MAYOR DE LOS SIGUIENTES VALORES:
  - 2A- EL DIÁMETRO DE LA VARILLA MÁS GRUESA 2.5 cm.

### IV ANCLAJES Y EMPALME DEL REFUERZO

- 1.- LA LONGITUD DE DESARROLLO ( $L_d$ ), EN LA CUAL SE CONSIDERA QUE UNA BARRA A TENSION SE ANCLA DE MODO QUE DESARROLLE SU ESFUERZO DE FLUENCIA, SE ESPECIFICA EN LA TABLA DE VARILLAS.
- 2.- SI NO SE HACE OTRA INDICACION, TODAS LAS VARILLAS TERMINADAS EN ESCUADRA SE ANCLARÁN EN LOS ELEMENTOS NORMALES A ELLAS.
- 3.- EMPALMES EN VIGAS Y LOSA:
  - 3.1. LOS EMPALMES EN EL ACERO INFERIOR SE HARAN EN LOS TERCIOS EXTREMOS.
  - 3.2. LOS EMPALMES EN ACERO SUPERIOR SE HARAN EN EL TERCIO MEDIO.
  - 3.3. EN AMBOS CASOS (3.1) Y (3.2) SE EVITARA HACER EMPALMES A MAS DEL 50 % DE LAS BARRAS DE UNA SECCION TRANSVERSAL CUALQUIERA.
- 4.- EMPALMES EN COLUMNAS Y MUROS:
  - 4.1. LOS EMPALMES EN COLUMNAS Y MUROS SE HARAN SOLO EN TERCIO MEDIO DE LA ALTURA DE LA COLUMNA.
  - 4.2. SE EVITARA HACER EMPALMES A MAS DEL 33.3 % DEL TOTAL DE LAS BARRAS DE UNA SECCION TRANSVERSAL CUALQUIERA.
- 5.- PARA AMBOS CASOS (3) Y (4) LOS EMPALMES SE HARAN UTILIZANDO ALAMBRE DULCE CALIBRE 26.

VAR	DIAM mm	PESO Kg/m	Le
ø3/8"	10	0.557	50
ø1/2"	13	0.996	65
ø3/4"	19	2.25	95
ø1"	25	3.975	130



VAR	DIAM mm	Ld DE TOPE	Ld REGULAR	Ld CON GANCHO
ø3/8"	10	50	30	20
ø1/2"	13	65	40	25
ø3/4"	19	55	60	40
ø1"	25	130	150	50

$L_d$ =LONGITUD DE DESARROLLO EN cm.

$L_e$ =LONGITUD DE EMPALME EN cm.

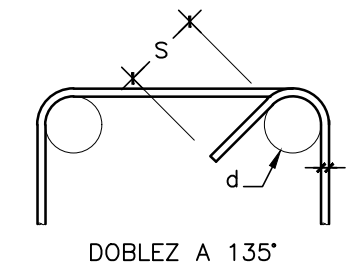
- 6.- LAS VARILLAS EN COLUMNAS Y VIGAS QUE ESTEN CONFINADAS POR AROS O ESTRIBOS COLOCADOS A UN ESPACIAMIENTO DE 0.10m O MENOR PODRAN TENER SUS LARGOS DE ANCLAJE REDUCIDOS A UN 75% DEL VALOR TABULADO.
- 7.- LAS VARILLAS DE TOPE ESTAN DEFINIDAS COMO VARILLAS HORIZONTALES CON MAS DE 0.30m DE CUBIERTA DE CONCRETO DEBAJO DE ELLAS.
- 8.- PAQUETES DE BARRAS: LA LONGITUD DE DESARROLLO DE CADA BARRA INDIVIDUAL DENTRO DE UN PAQUETE DE BARRAS, DEBE SER AQUELLA DE LA BARRA INDIVIDUAL AUMENTADA EN UN 20% PARA PAQUETES DE BARRAS Y EN UN 33% PAQUETES DE 4 BARRAS.

### DOBLECES DEL REFUERZO

- 1.- ALGUNAS VARILLAS EN EL PLANO HAN SIDO MARCADAS CON UN GANCHO ESTANDAR EN SU EXTREMO. ESTE GANCHO SE PROVEERA DOBLANDO LAS VARILLAS EN FRIJO Y SIGUIENDO LA GEOMETRIA QUE SE DESCRIBE A CONTINUACION. NO SE PERMITIRA EL USO DEL CALOR PARA DOBLAR LAS VARILLAS.
- 2.- EL ANCLAJE DE ESTRIBOS SE HARÁ CON UN DOBLEZ A 135°, RESPETANDO EL RADIO INDICADO EN LA FIGURA, SEGUIDO DE UN TRAMO RECTO.
- 3.- EL ANCLAJE DEL REFUERZO PRINCIPAL SE HARÁ CON UN DOBLEZ A 180°, RESPERANDO EL RADIO INDICADO EN LA FIG. 4, SEGUIDO DE UN TRAMO RECTO.

GANCHOS EN ESTRIBOS

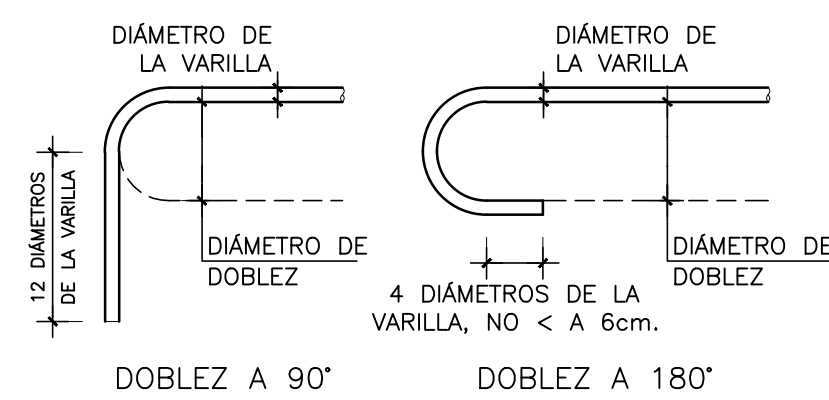
$d=4D$   
 $S=10D$   
 $D$ =DIAMETRO DEL ESTRIBO



DOBLEZ A 135°

TAMAÑO DE VARILLA	DIÁMETRO MIN. DE DOBLEZ TERMINADO*
DE ø3/8" A ø1"	6 DIÁMETROS DE LA VARILLA
DE 1 1/4" A 1 1/2"	8 DIÁMETROS DE LA VARILLA

GANCHOS STANDARD PARA REFUERZO PRIMARIO.  
\* MEDIDO EN EL LADO INTERIOR DEL ESTRIBO.



DOBLEZ A 90°

DOBLEZ A 180°

### LEYENDA:

- |     |       |   |  |
|-----|-------|---|--|
| 1.  | AC    | = | AMBAS CARAS  |
| 2.  | A.D.  | = | AMBAS DIRECCIONES                                    |
| 3.  | CC    | = | CENTRO A CENTRO                                      |
| 4.  | C.U.  | = | CADA UNA   |
| 5.  | ESC   | = | ESCALA   |
| 6.  | EST   | = | ESTRIBOS   |
| 7.  | MAX   | = | MAXIMO   |
| 8.  | MIN   | = | MINIMO   |
| 9.  | NFV   | = | NIVEL FONDO DE VIGA                                  |
| 11. | NFZ   | = | NIVEL FONDO DE ZAPATA                                |
| 12. | NLP   | = | NIVEL LOSA DE PISO                                   |
| 13. | NTC   | = | NIVEL TOPE DE CONCRETO                               |
| 14. | NPT   | = | NIVEL DE PISO TERMINADO ARBITRARIAMENTE SELECCIONADO |
| 15. | NDE   | = | NIVEL DESPLANTE ESTRUCTURA                           |
| 16. | NTV   | = | NIVEL TOPE DE VIGA                                   |
| 17. | LI    | = | LECHO INFERIOR                                       |
| 18. | LS    | = | LECHO SUPERIOR                                       |
| 19. | SIC   | = | SALVO INDICACION CONTRARIA                           |
| 20. | VT    | = | VARILLA TOPE   |
| 21. | PL    | = | PLACA DE ACERO                                       |
| 22. | PLACA | = | PLACA O LOSA DE CONCRETO                             |
| 23. | Zm    | = | ZAPATA DE MURO                                       |

### SIMBOLOGIA:

- INDICADOR DE SECCIONES  
1.- NUMERO DE DIBUJO  
2.- NUMERO DE REFERENCIA DE LA PAGINA

- INDICADOR DE DIBUJO EN DETALLE  
1.- NUMERO DE DIBUJO  
2.- NUMERO DE REFERENCIA DE LA PAGINA

- INDICADOR DE EJES  
1.- NUMERO O LETRA DE EJE

- INDICADOR DE ACOTAMIENTO  
1.- VALOR DE LA MEDICION

--- EYES VIGAS

INDICADOR DE INTERRUPCIONES EN EL DIBUJO

INDICADOR DE MURO DE CONCRETO REFORZADO

==== INDICADOR DE MURO DE MAMPOSTERIA

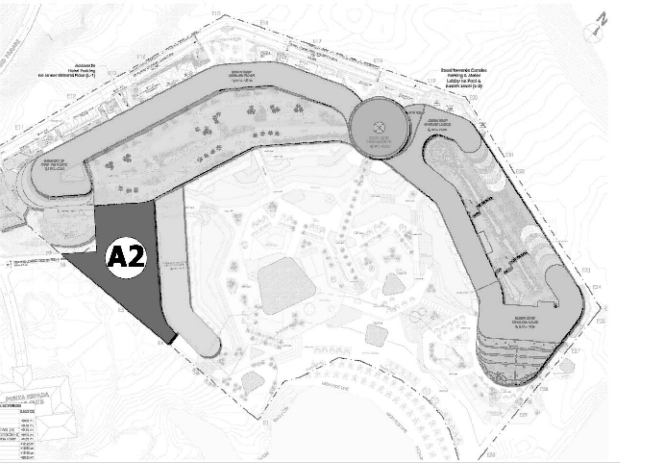


**ST REGIS**

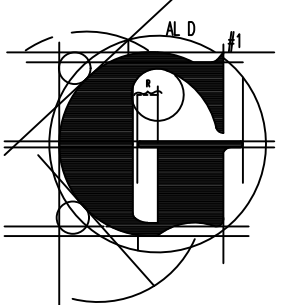
**THE ST. REGIS CAP CANA  
RESORT & RESIDENCES**

Punta Espada - Zona 2, Cap Cana,  
La Altagracia, República Dominicana

BLOQUE DE TRABAJO / SITEPLAN MONITOR



ESTRUCTURA / STRUCTURE



HOJA / SHEET 01/14

### NOTAS GENERALES

ESCALA / SCALE INDICADA

NOTAS DE DIBUJOS/ DRAWINGS NOTES

### EQUIPO DE DISEÑO / DESIGN TEAM

**ARQUITECTO**  
Arq. ALEJANDRO ACEBAL

**ARQUITECTO**  
Arq. LAURA LEGER  
Codia 32609

**ESTRUCTURAL**  
Ing. REGINALD GARCIA  
Codia 766

**ELÉCTRICO**  
Ing. JABIE ROMÁN  
Codia 15377

**DATA, CCTV & SEGURIDAD ELECTRÓNICA**  
Ing. HÚMBERTO MICHEL  
Codia 20674

**MECÁNICO**  
Ing. JOEL PÉREZ  
Codia 14533

**HIDRO-SANITARIO**  
Ing. MAGDA DUARTE  
Codia 998

**DETECCIÓN & SUPRESIÓN DE INCENDIOS**  
Ing. EDWARD DE JESUS PARRA MORA  
Codia 32518

**COCINAS & LAVANDERÍA**  
Ing. JOSÉ RAMÓN ROMAN P,  
Codia 899

**INTERIORISMO**  
Chopi Chopi Design

**PAISAJISMO**  
EDSA

**PISCINAS**  
CONSPORT

DIS. ARQUITECTÓNICO / ARCHITECTURAL DESIGN:



ARQUITECTOS & ASOCIADOS

ARQUITECTURA | DESARROLLO | SUPERVISIÓN

Propietario / Owner **CORAL GULF ASSETS, INC.**

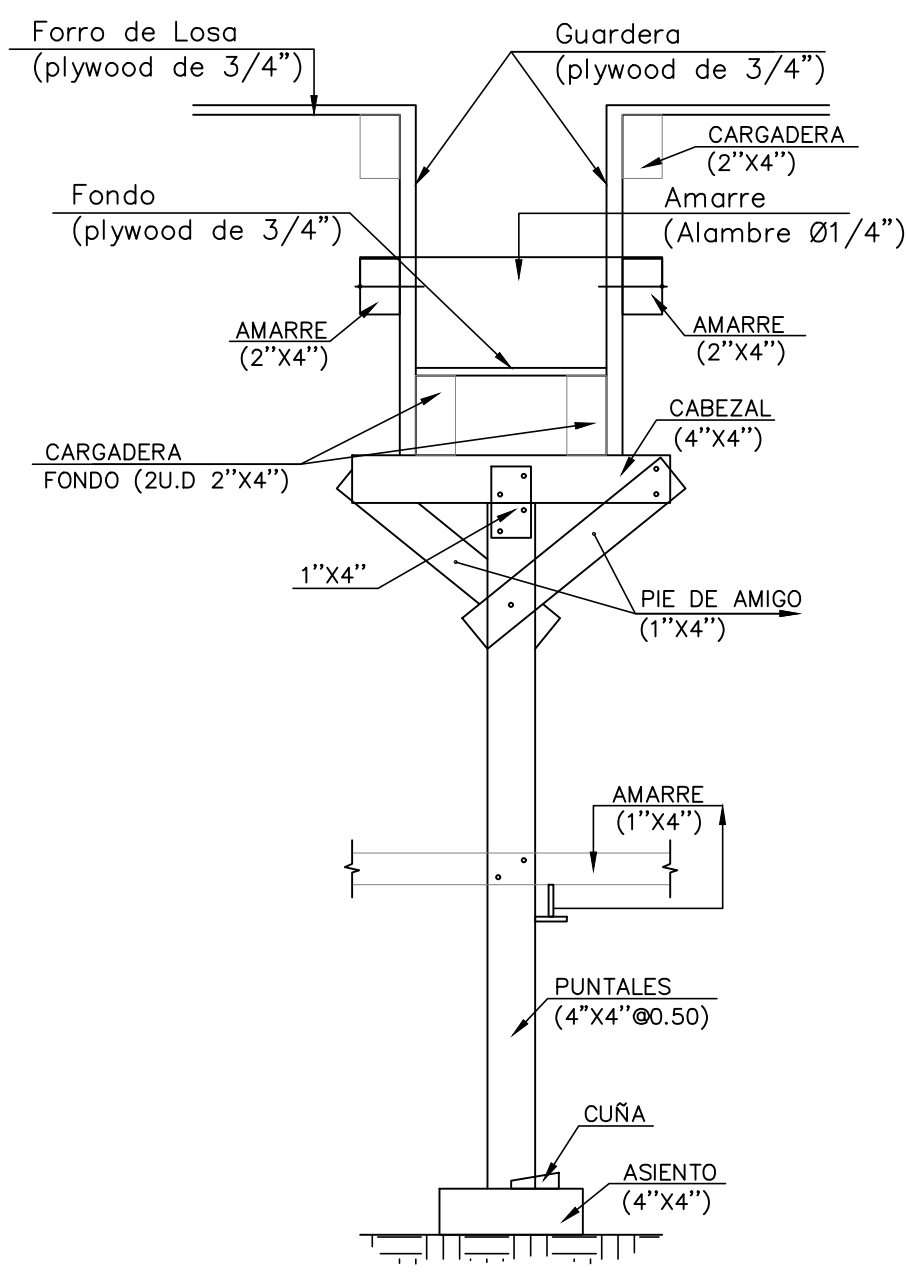
Drawn by **K.F.** Fase/ **CONCEPT DESIGN**

Revised by **A.M.** Project Number **018**

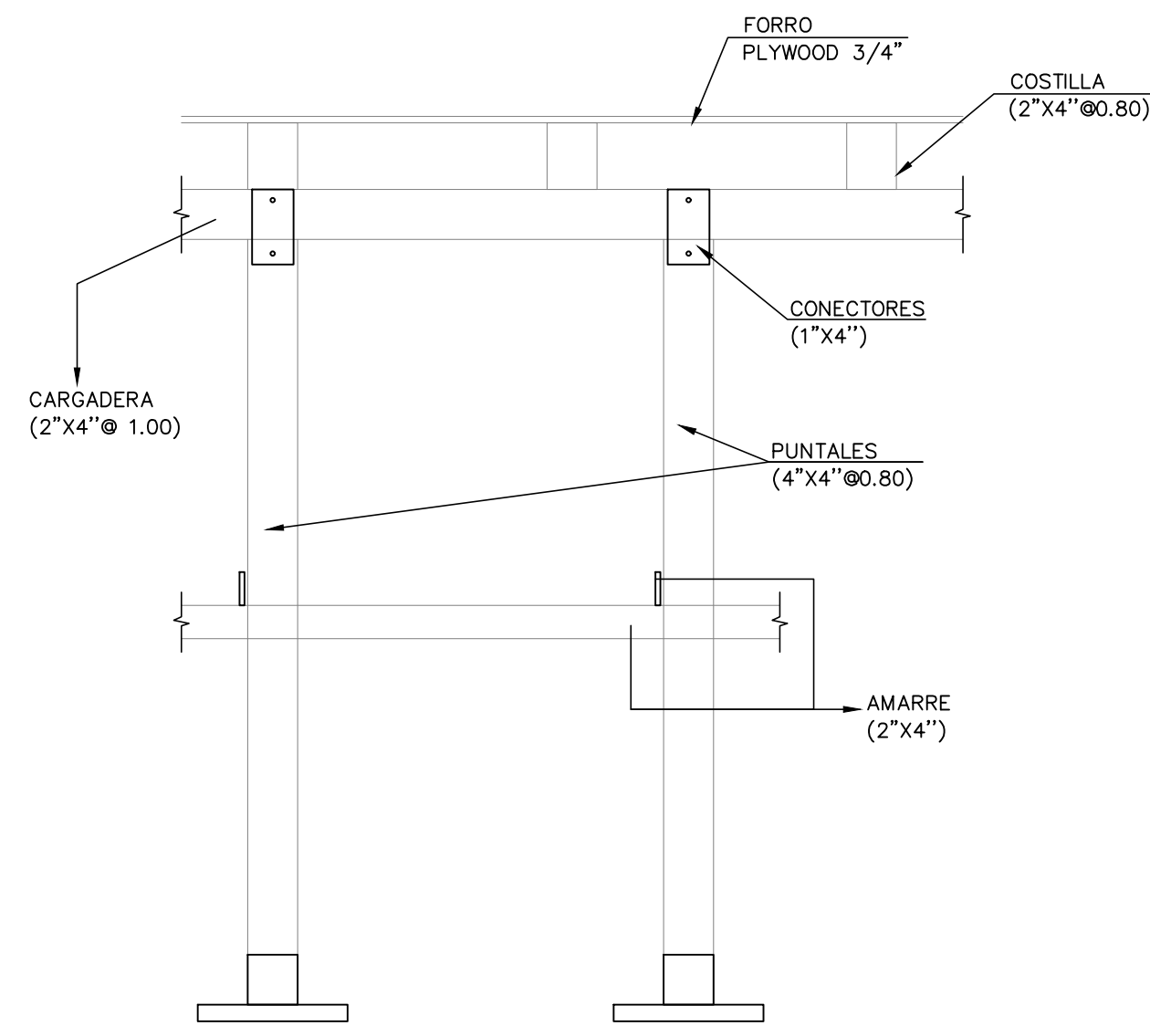
Approved by **Approver** File EST\_BLOQUE A3 SRCC.dwg

Fecha de emisión / Issue Date **08/12/2021** Clave

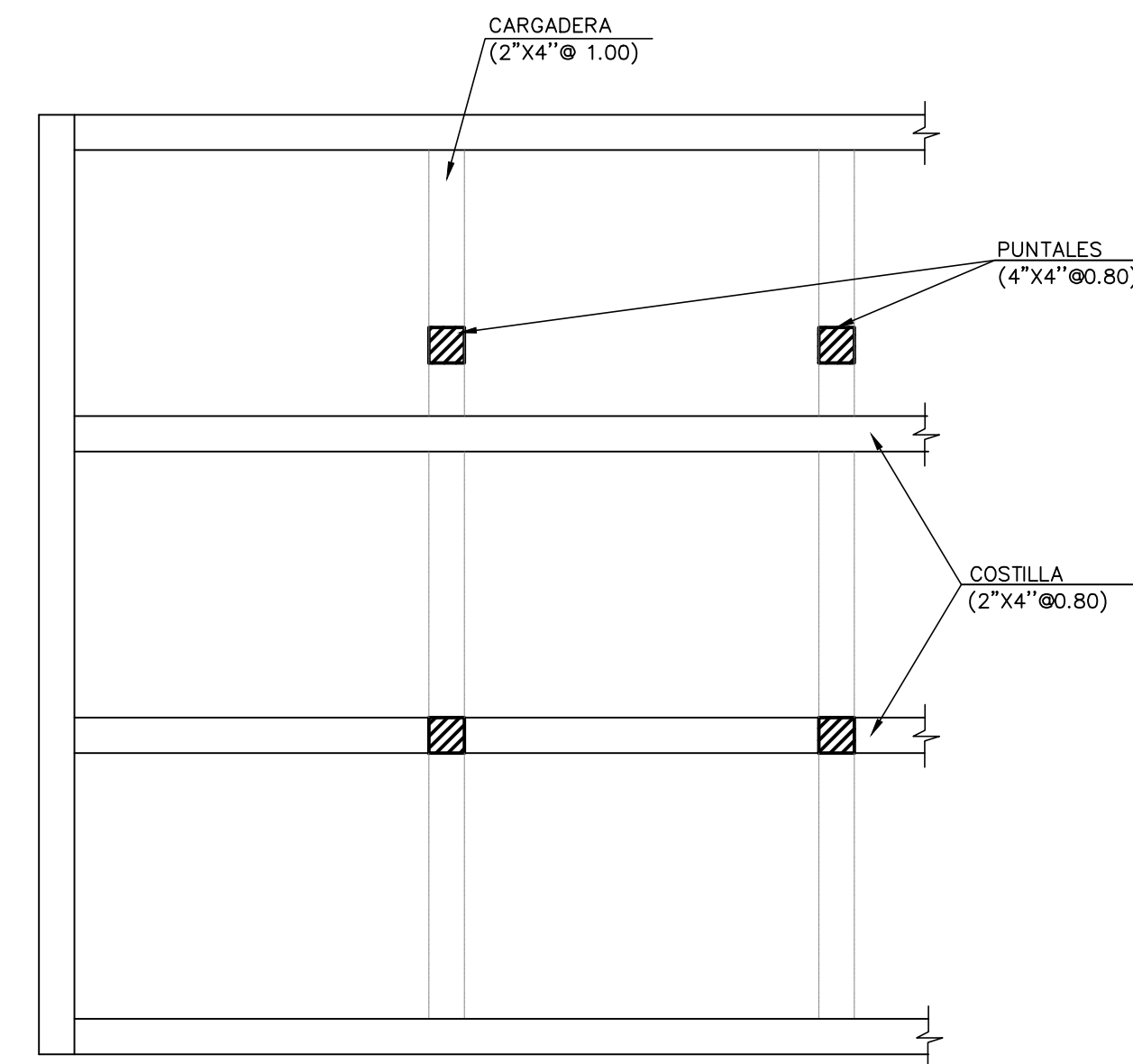
Last Revision Date **08/12/2021** **E-001**



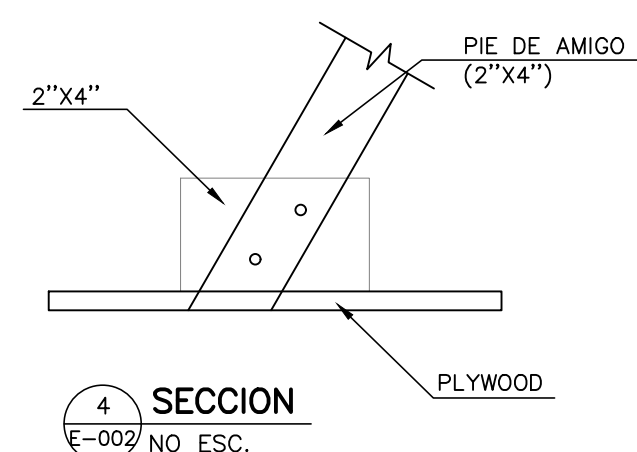
1 DETALLES DE ENCOFRADO DE VIGA  
E-002 NO ESC.



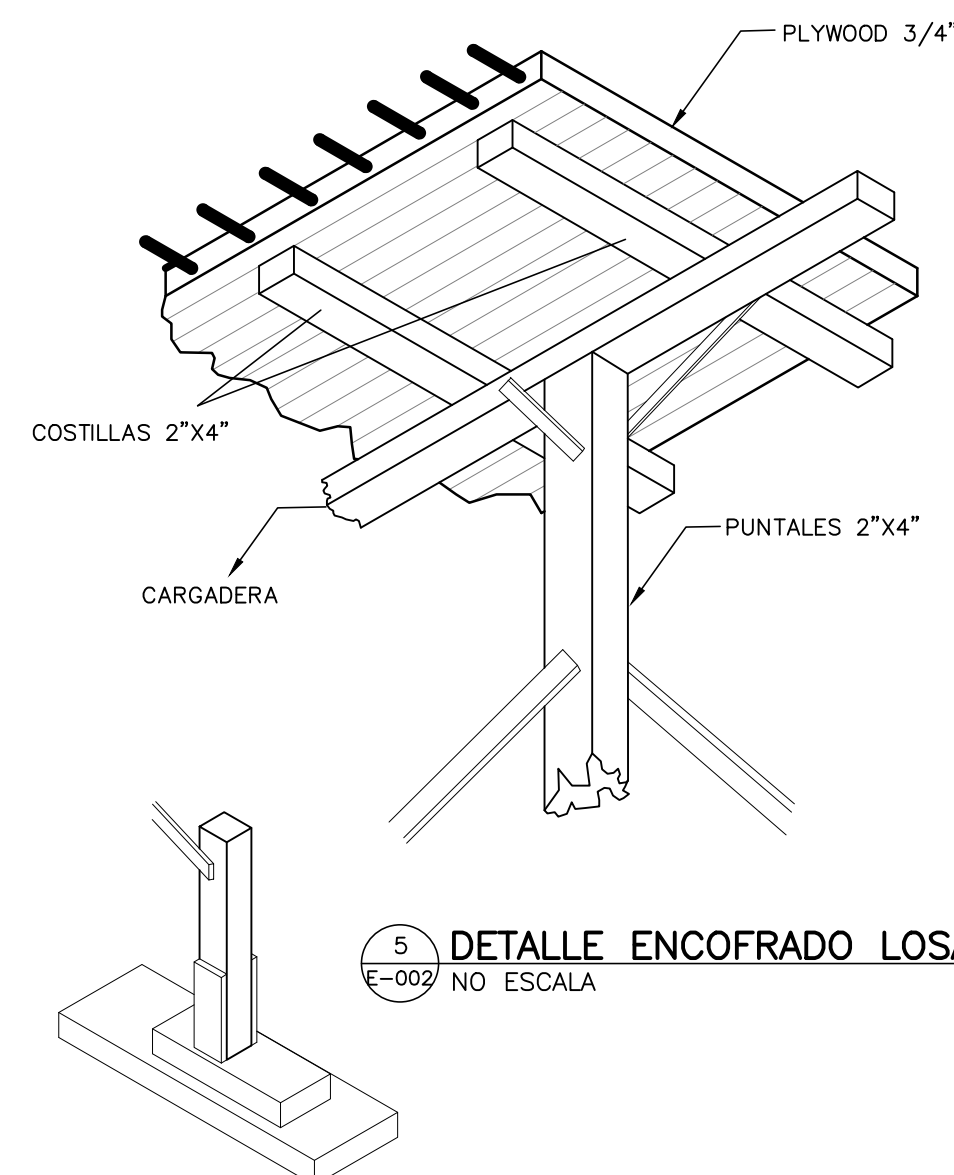
2 DETALLES DE ENCOFRADO DE LOSA  
E-002 NO ESC.



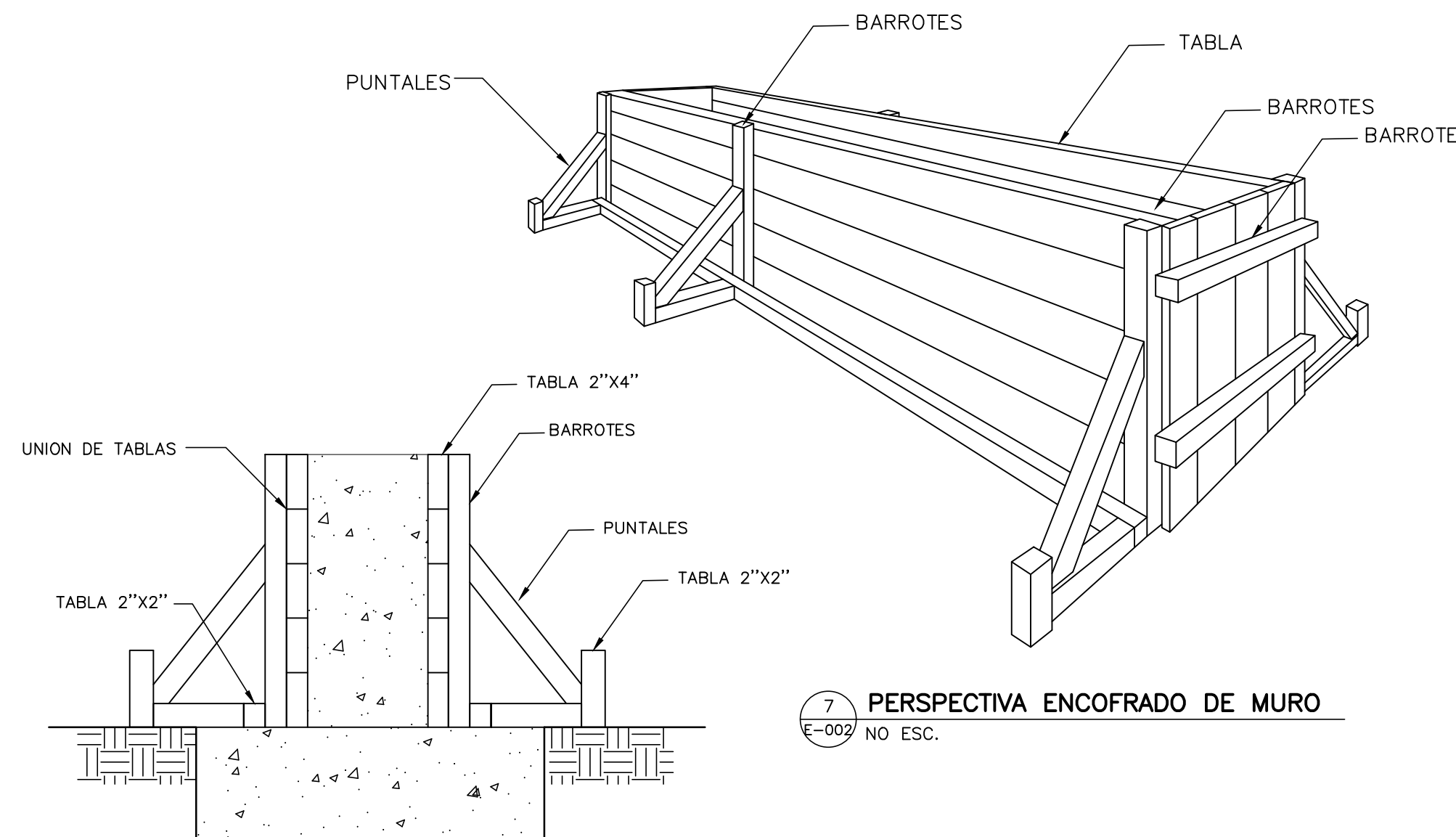
3 VISTA EN PLANTA ENCOFRADO DE LOSA  
E-002 NO ESC.



4 SECCION  
E-002 NO ESC.



5 DETALLE ENCOFRADO LOSA  
E-002 NO ESCALA



6 DETALLES TIPICO DE ENCOFRADO DE MURO  
E-002 NO ESC.

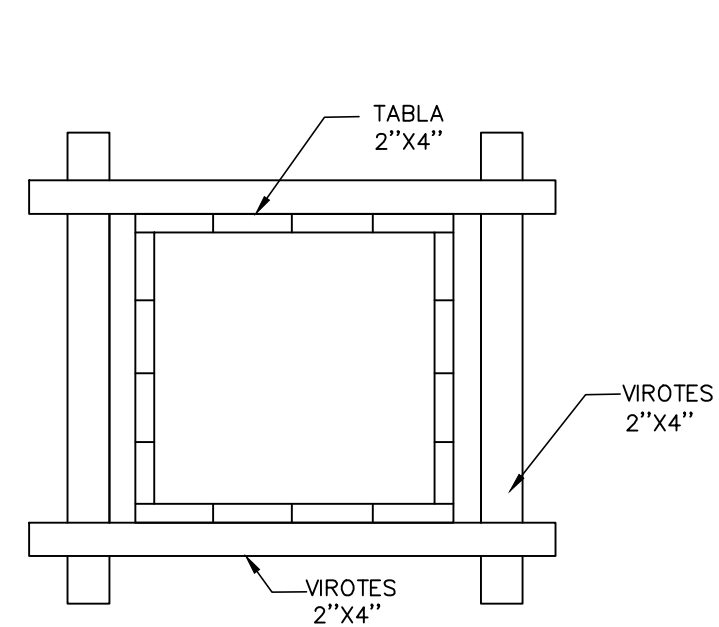
7 PERSPECTIVA ENCOFRADO DE MURO  
E-002 NO ESC.

NOTAS DE ENCOFRADO

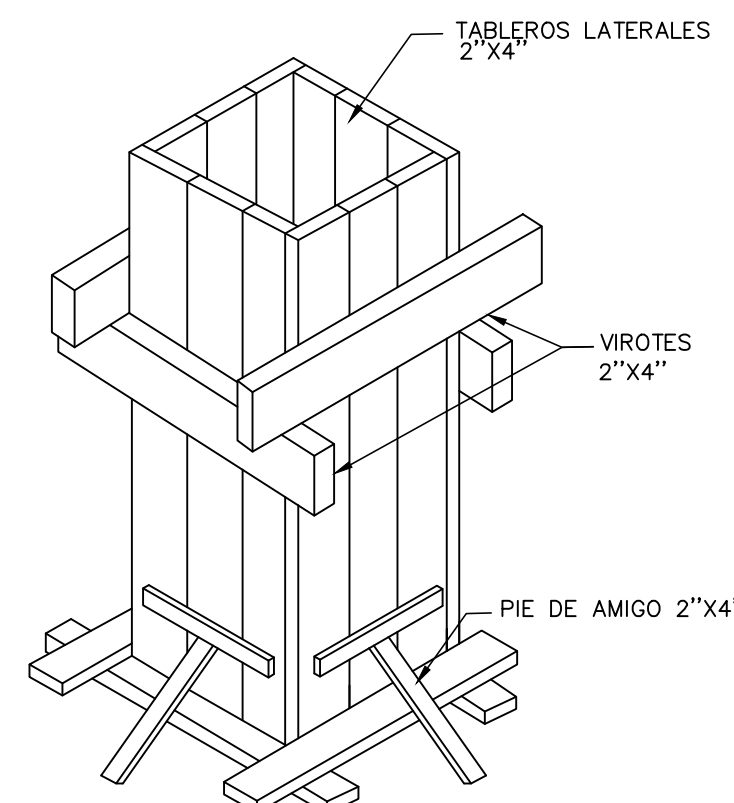
- EL ENCOFRADO DEBERA MOJARSE ANTES DEL PROCESO DE VACIADO.
- LOS ENCOFRADOS PARA ESTRUCTURAS APORTICADAS PODRAN SER DE MADERA DE BUENA CALIDAD O METALICO.
- ESTOS ESTARAN LIBRES DE JUNTAS QUE PERMITAN EL ESCAPE DE HORMIGON Y TENDRAN UNA CONSISTENCIA TAL QUE RETENGA ESTE SIN ABULTARSE Y QUE PUEDAN QUITARSE SIN CAUSAR VIBRACIONES NI PERJUDICAR EL MIEMBRO ESTRUCTURAL.
- LOS ENCOFRADOS DEBERAN TENER INTERIORMENTE LA MISMA FORMAS, DIMENSIONES, NIVELES Y APLOMOS QUE HAN DE TENER LOS MIEMBROS TERMINADOS SEGUN INDIQUEN LOS PLANOS.
- DEBEN AMARRARSE Y APUNTALARSE DE FORMA TAL QUE SOPORTEN LA CARGA DEL HORMIGON SIN FRAGUAR, EL PESO DEL PROPIO ENCOFRADO Y UNA SOBRECARGA DE 300KILOGRAMOS POR METROS CUADRADOS.
- EN CASO DE QUE SE PRODUJERA UN COLAPSO, EL CONTRATISTA TENDRA RESPONSABILIDAD POR TODOS LOS DAÑOS Y GASTOS.
- CUANDO SE UTILICEN LOS MOLDES MAS DE UNA VEZ, ESTOS DEBERAN SER LIMPIADOS RIGUROSAMENTE.
- EL DESENCOFRADO DEBERA HACERSE DE MANERA TAL QUE NO PERJUDIQUE LA COMPLETA SEGURIDAD Y DURABILIDAD DE LA ESTRUCTURA.
- LOS ENCOFRADOS Y ARDAMIOS DE MADERA DEBERAN CUMPLIR CON TODAS LAS ESPECIFICACIONES DEL R-029/DGNS/MOPC, (TITULO VII-CAP.I/II/III).

TIEMPO DE DESENCOFRADO

	TIEMPO DE DESENCOFRADO (DIAS)
VIGAS Y LOSAS AUTOPORTANTES	10
MUROS Y COLUMNAS	3
PISOS Y PAVIMENTOS	2



8 DETALLES TIPICO DE ENCOFRADO DE COLUMNA  
E-002 NO ESC.



9 PERSPECTIVA ENCOFRADO DE COLUMNA  
E-002 NO ESC.

	REQUISITOS MINIMOS PARA ENCOFRADOS DE LOSAS					
	0.07 ≤ E ≤ 0.10	0.10 ≤ E ≤ 0.12	0.12 ≤ E ≤ 0.15	0.15 ≤ E ≤ 0.17	0.17 ≤ E ≤ 0.19	0.19 ≤ E ≤ 0.20
ESPORES MINIMOS DE FORRO O DUELA DE CONTACTO (PLYWOOD O MADERA BRUTA).	3/4"	3/4"	3/4"	3/4"	3/4"	3/4"
SEPARACION MAXIMA ENTRE EJES DE COSTILLAS USANDO 2"x4".	0.80m	0.80m	0.80m	0.60m	0.60m	0.60m
SEPARACION MAXIMA DE PUNTALES USANDO 2"x4" CON < 2.44m ARRIOSTRADOS EN AMBAS DIRECCIONES.	0.80m	0.80m	0.80m	0.75m	0.75m	0.75m
SEPARACION MAXIMA CARGADORES DE 2"x4".	1.20m	1.00m	1.00m	1.00m	1.00m	1.00m

NOTA DE ENCOFRADO DE LOSAS:

- EN TODOS LOS MUROS DE CARGA SE COLOCARA UNA CINTA DE APOYO AL ENCOFRADO CON DIMENSIONES MINIMAS DE 1"x4" CLAVADAS AL MURO CON CLAVOS DE ACERO.
- INDEPENDIEMENTE DEL ESPACIAMIENTO DE LAS COSTILLAS EL FORRO DEBERA ESTAR APOYADO EN SUS BORDOS.
- EN LOSAS PEQUEÑAS, TALES COMO PASILLOS Y CLOSETS, SE UTILIZARAN POR LO MENOS UNA LINEA DE PUNTALES EN SU CENTRO.
- ESTOS ESPACIAMIENTOS HAN SIDO PREPARADOS PARA PIEZAS DE 2"x4", SI SE USAN PIEZAS DE DIMENSIONES DIFERENTES ESTAS DEBERAN SER DISEÑADAS DE ACUERDO AL ARTICULO 165.

REQUISITOS MINIMOS PARA ENCOFRADOS EN VIGAS					
SEPARACION VIROTES DE 2"x4" USANDO FORRO DE 1" BRUTA O PLYWOOD 3/4"					
VIGAS CON FONDOS DE 0.20, 0.25 Y 0.30m DE ANCHO	0.10m	0.12m	0.15m	0.17m	0.20m
H POR DEBAJO DE LA LOSA	ESPACIAMIENTO MAXIMO DE LAS PIEZAS				
H=0.20m	0.54m	0.50m	0.48m	0.46m	0.44m
H=0.40m	0.50m	0.48m	0.46m	0.45m	0.40m
H=0.60m	0.47m	0.45m	0.43m	0.40m	0.30m
H DE LA VIGA	SEPARACION PUNTALES 2"x4" CON ALTURA MENOR DE 2.20m Y CARGADERAS DE 2"x4"				
H=0.20m	0.80m	0.75m	0.70m	0.65m	0.60m
H=0.40m	0.70m	0.65m	0.60m	0.60m	0.55m
H=0.60m	0.60m	0.60m	0.55m	0.50m	0.50m

NOTA DE ENCOFRADO DE VIGAS:

- SE DEBEN COLOCAR LOS PIES DE AMIGO EN POR LO MENOS DOS CARAS PERPENDICULARES DE LA COLUMNA.
- ESTOS ESPACIAMIENTOS HAN SIDO PREPARADOS PARA PIEZAS DE 2"x4", SI SE USAN PIEZAS DE DIMENSIONES DIFERENTES ESTAS DEBERAN SER DISEÑADAS DE ACUERDO AL ARTICULO 165.
- ES POSIBLE UTILIZAR ESPACIAMIENTOS MAYORES EN LOS PUNTALES USANDO CARGADERAS MAYORES DE 2"x4" Y SE DEBERA APLICAR LOS ESPACIAMIENTOS PARA DISMINUIR SU LONGITUD LIBRE EN CUALQUIERA DE LOS CASO

REQUISITOS MINIMOS PARA ENCOFRADOS EN COLUMNAS						
SEPARACION VIROTES DE 2"x4" USANDO FORRO DE 1" BRUTA O PLYWOOD 3/4"						
	DIMENSION MAYOR DE LA COLUMNA RECTANGULAR					
	0.20 O MENOS	0.30m	0.40m	0.50m	0.60m	0.80m
	ESPACIAMIENTO MAXIMO DE LAS PIEZAS					
H=2.44 M	0.40m	0.40m	0.30m	0.30m	0.25m	0.25m
H=1.80 M	0.45m	0.45m	0.45m	0.40m	0.35m	0.35m
H=1.22 M	0.60m	0.60m	0.55m	0.50m	0.50m	0.50m

NOTA DE ENCOFRADO DE COLUMNA:

- SE DEBEN COLOCAR LOS PIES DE AMIGO EN POR LO MENOS DOS CARAS PERPENDICULARES DE LA COLUMNA.
- EN COLUMNA DE 0.80m O MAS SE COLOCARAN UN LARGUERO VERTICAL CON SU RESPECTIVO PIE DE AMIGO EN EL CENTRO DE LAS CARAS QUE SEAN MAYORES DE 0.80m.
- SE USARA ALAMBRE O TORNILLOS PARA EL AMARRE DE LOS LARGUEROS A UN ESPACIAMIENTO NO MAYOR DE 0.60m. SE COLOCARAN TANTOS HILOS COMO SEAN NECESARIOS PARA SOPORTAR UNA FUERZA DE POR LO MENOS 1,300 KG.
- ESTOS ESPACIAMIENTOS HAN SIDO PREPARADOS PARA PIEZAS DE 2"x4", SI SE USAN PIEZAS DE DIMENSIONES DIFERENTES ESTAS DEBERAN SER DISEÑADAS DE ACUERDO AL ARTICULO 165.

	REQUISITOS MINIMOS PARA ENCOFRADOS DE MUROS					
	PRESION MAXIMA EN EL MURO EN KG/M <sup>2</sup>					
	1500	2000	3000	3500	4500	5000
USANDO FORROS DE 1" EN MADERA 3/4" EN PLYWOOD						
VIROTES VERTICALES 2"x4".	0.60m	0.60m	0.50m	0.45m	0.40m	0.30m
LARGUEROS HORIZONTALES 2"x4".	0.80m	0.70m	0.60m	0.60m	0.50m	0.50m
SEPARACION DE TORNILLOS O ALAMBRE #10 CON RESISTENCIA MINIMA DE 1,300 KG.	1.00m	0.90m	0.75m	0.60m	0.50m	0.50m
SEPARACION MAXIMA PIES DE AMIGO DE 2"x4".	1.20m	1.20m	1.20m	1.20m	1.20m	1.20m

NOTA DE ENCOFRADO DE MUROS:

- AL USAR ALAMBRE PARA EL AMARRE DE LOS LARGUEROS SE COLOCARAN TANTOS HILOS COMO SEAN NECESARIOS PARA SOPORTAR UNA FUERZA POR LO MENOS DE 1,300 KG.
- ESTOS ESPACIAMIENTOS HAN SIDO PREPARADOS PARA PIEZAS DE 2"x4", SI SE USAN PIEZAS DE DIMENSIONES DIFERENTES ESTAS DEBERAN SER DISEÑADAS DE ACUERDO AL ARTICULO 165.

	REQUISITOS MINIMOS PARA ENCOFRADOS DE ANDAMIOS	
	EDIFICIOS DE 4 NIVELES O MENOS	EDIFICIOS DE 4 A 6 NIVELES
ESPORES MAXIMA PARA LOS ELEMENTOS DE SOPORTE EN 2"x4".	1.80m	1.20m
SEPARACION VERTICAL MAXIMA ENTRE ELEMENTOS DE ARRIOSTRAMIENTOS HORIZONTAL USANDO 2"x4".	1.80m	1.80m
DIMENSION MAXIMA DE TABLONES	2"x10"	2"x12"
SEPARACION VERTICAL MAXIMA DE LAS PALOMETAS 2"x4".	1.80m	1.80m

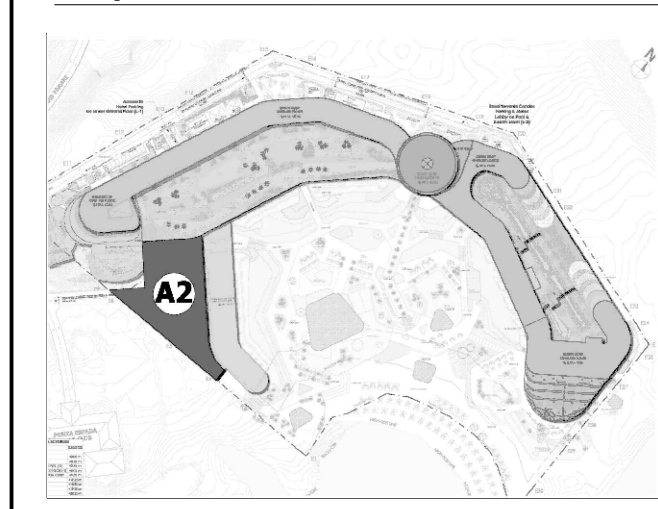
NOTA DE ENCOFRADO DE ANDAMIOS:

- PARA EDIFICACIONES MAYORES DE 6 NIVELES NO SE PERMITIRA EL USO DE ANDAMIOS DE MADERA.
- SE PROHIBEA ARRIOSTRAMIENTO DIAGONAL CON 1"x4" DE FORMA INTERCALADA (CHECKBOARD), EN TODO EL FRENTE DEL ANDAMIO.

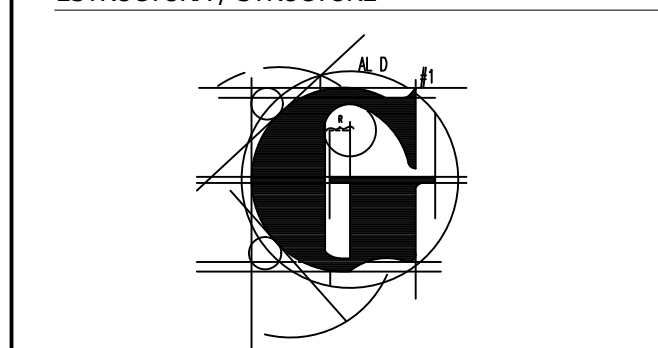


Punta Espada - Zona 2, Cap Cana, La Altagracia, República Dominicana

BLOQUE DE TRABAJO / SITEPLAN MONITOR



ESTRUCTURA / STRUCTURE



HOJA / SHEET 02/14

DETALLES DE ENCOFRADO

ESCALA / SCALE INDICADA

NOTAS DE DIBUJOS/ DRAWINGS NOTES

EQUIPO DE DISEÑO / DESIGN TEAM

- ARQUITECTO**  
Arq. ALEJANDRO ACEBAL
- ARQUITECTO**  
Arq. LAURA LEGER  
Codia 32609
- ESTRUCTURAL**  
Ing. RICARDO GARCIA  
Codia 746
- ELECTRICO**  
Ing. JAIME ROMÁN  
Codia 15377
- DATA, CCTV & SEGURIDAD ELECTRÓNICA**  
Ing. HUMBERTO MICHEL  
Codia 20674
- MECÁNICO**  
Ing. JOEL PÉREZ  
Codia 14533
- HIDO-SANITARIO**  
Ing. MAGDA DUARTE  
Codia 998
- DETECCIÓN & SUPRESIÓN DE INCENDIOS**  
Ing. EDWARD DE JESUS PARRA MORA  
Codia 32518
- COCINAS & LAVANDERÍA**  
Ing. JOSÉ RAMÓN ROMAN P.  
Codia 899
- INTERIORISMO**  
Chapi Chapo Design
- PAISAJISMO**  
EDSA
- PISCINAS**  
CONSPORT

DIS. ARQUITECTÓNICO / ARCHITECTURAL DESIGN:



ARQUITECTURA | DESARROLLO | SUPERVISIÓN

Propietario / Owner CORAL GULF ASSETS, INC.

Drawn by K.F. Fase / Concept

Revised by A.M. number 018

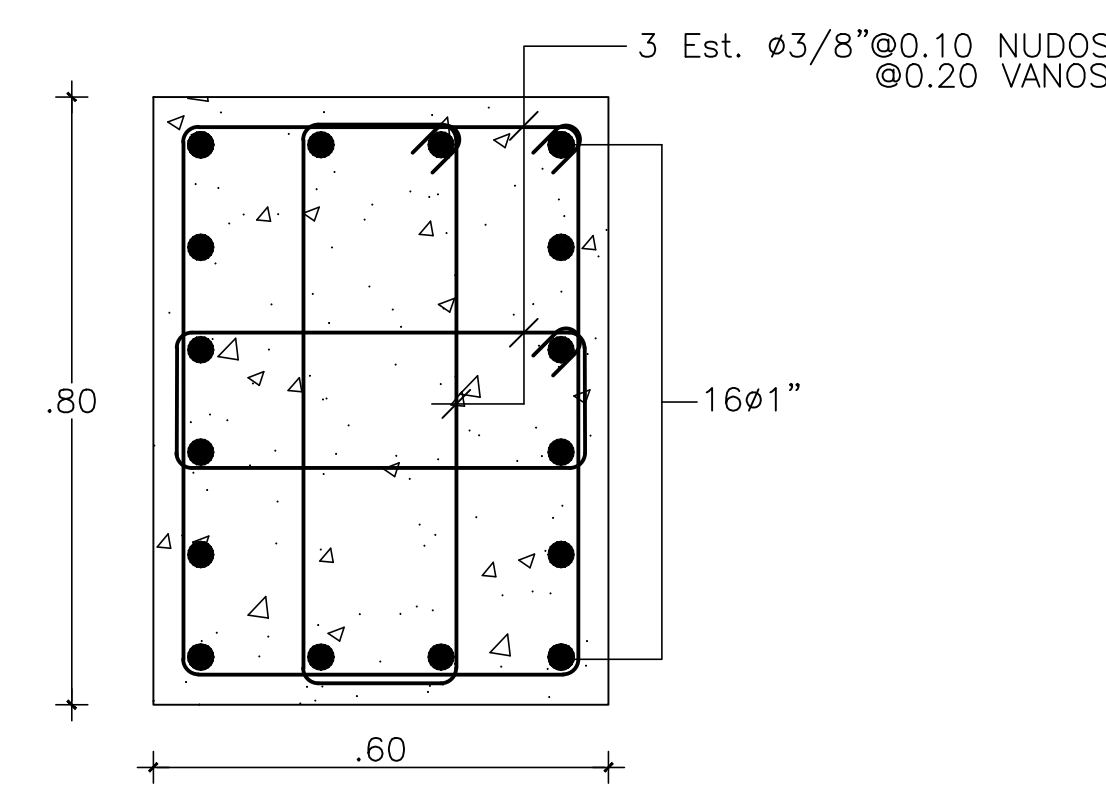
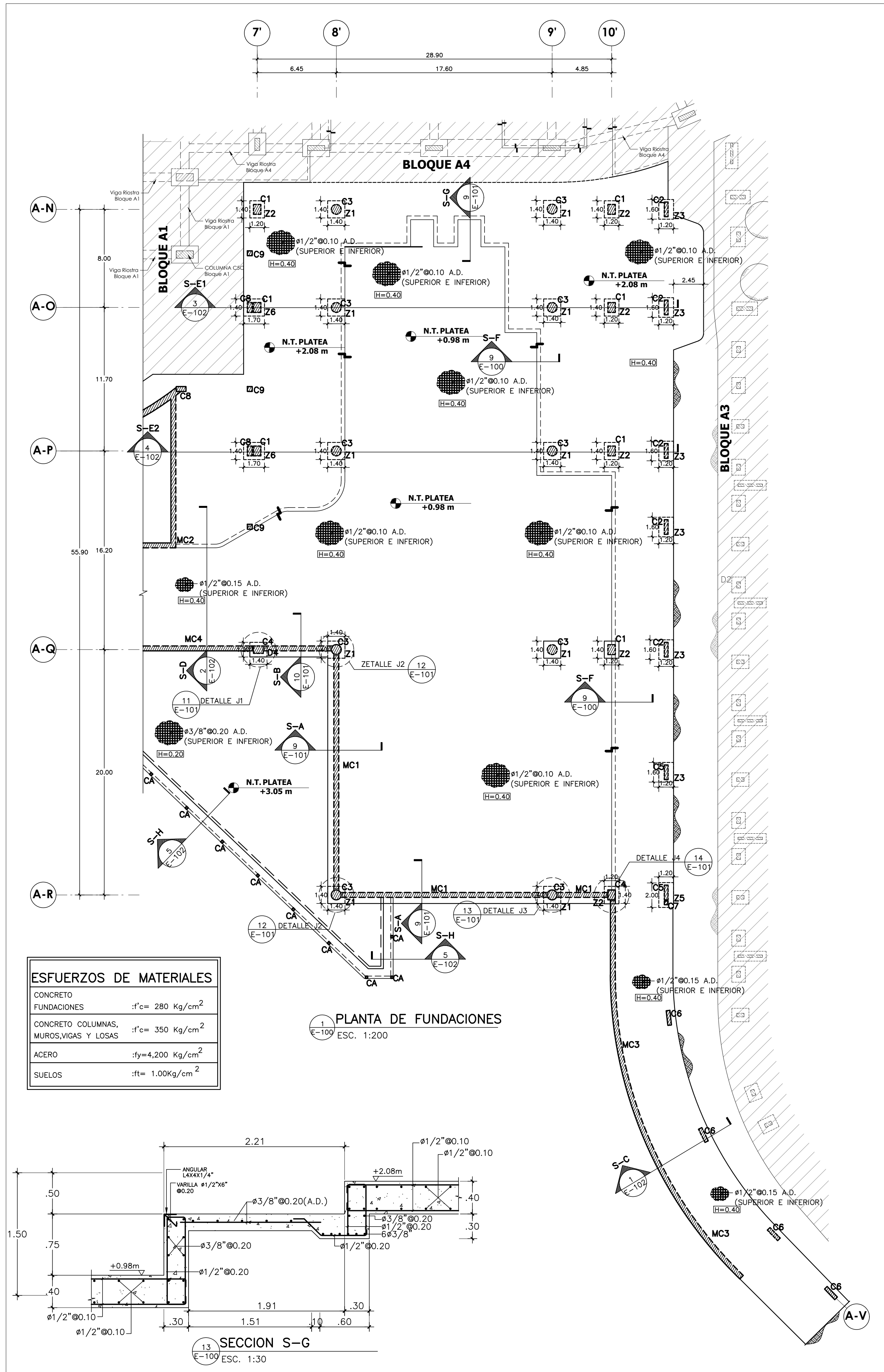
Approved by Approver Date 08/12/2021

Fecha de emisión / Issue date 08/12/2021

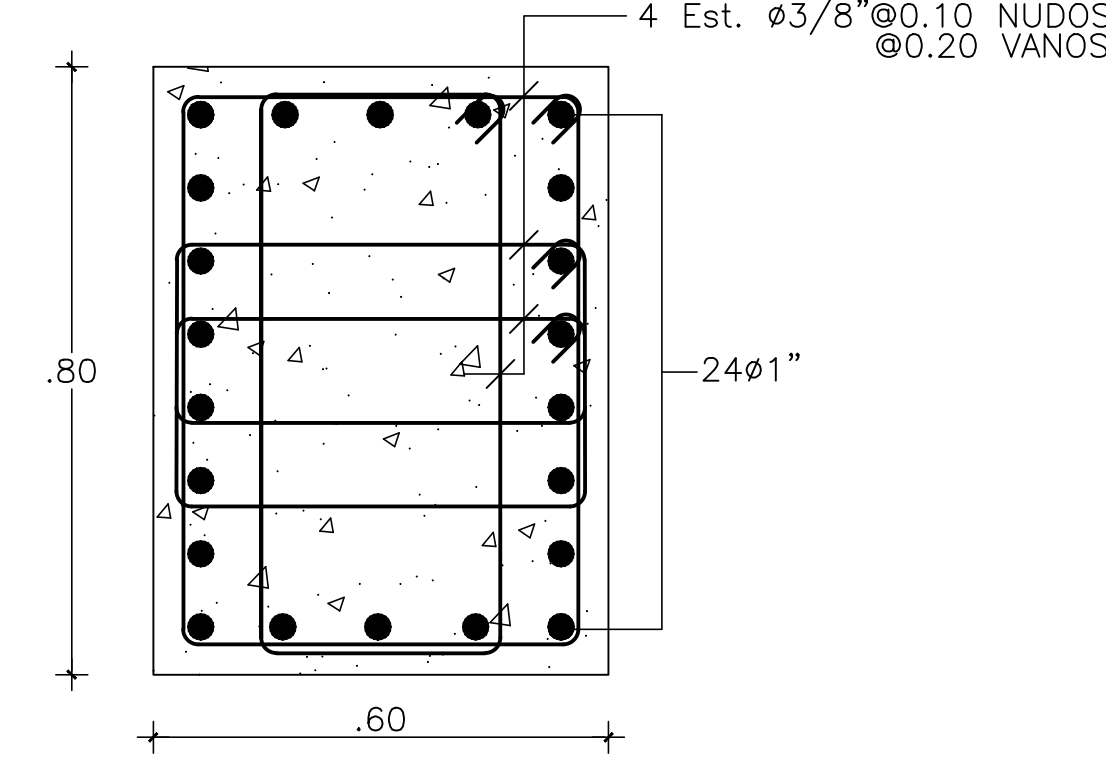
Last Revision Date 08/12/2021

E-002

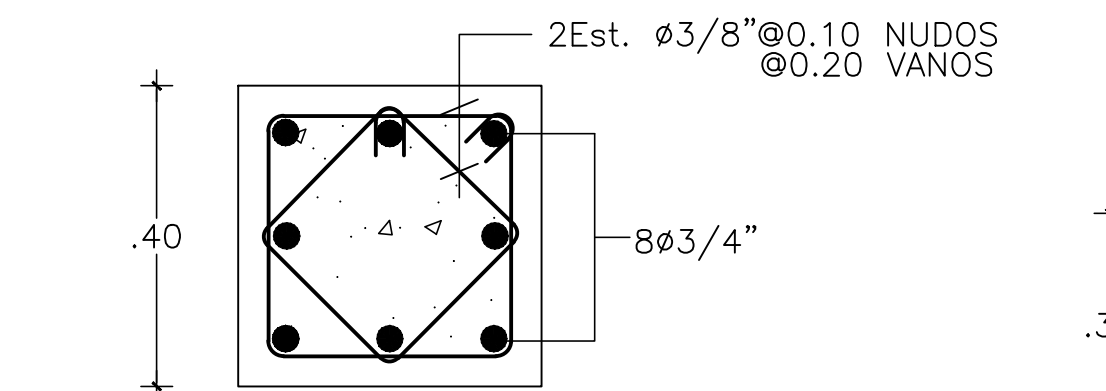
Este plano fue hecho para el sitio y uso específico y no puede aplicarse a otro proyecto distinto. El uso de este plano requiere los servicios profesionales de arquitectos e ingenieros autorizados. La reproducción o utilización de este proyecto no se autoriza y puede ser causa de litigio. © Copyright de E. ASSOCIADOS, 2020.



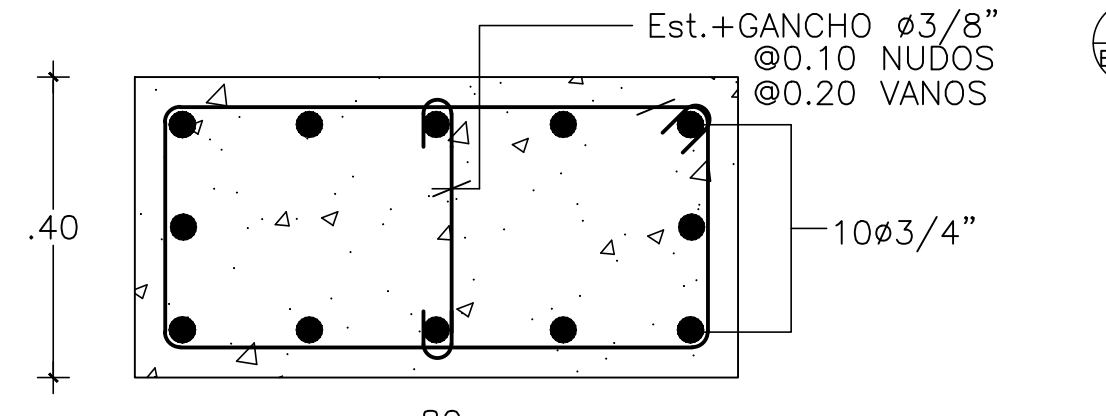
2 SECCION COLUMNA C1  
ESC. 1:10



5 SECCION COLUMNA C4  
ESC. 1:10

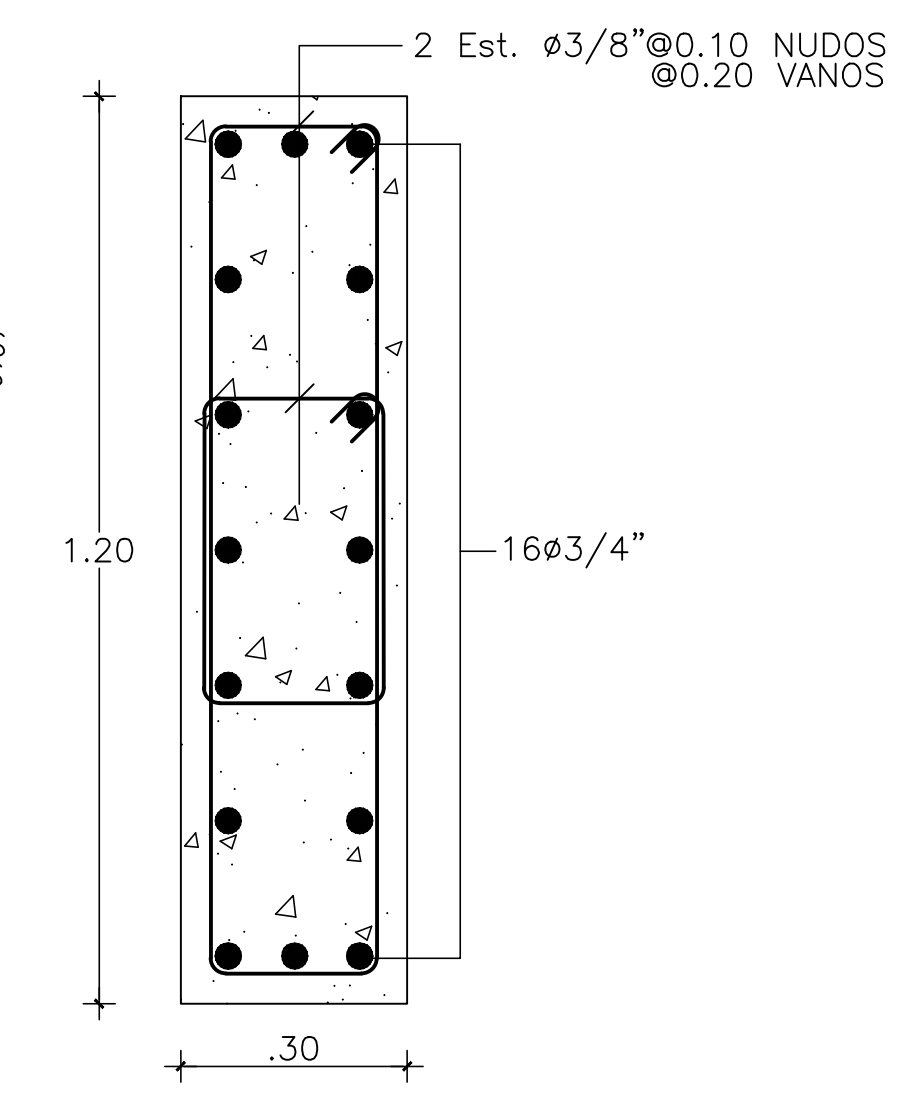


10 SECCION COLUMNA C9  
ESC. 1:10

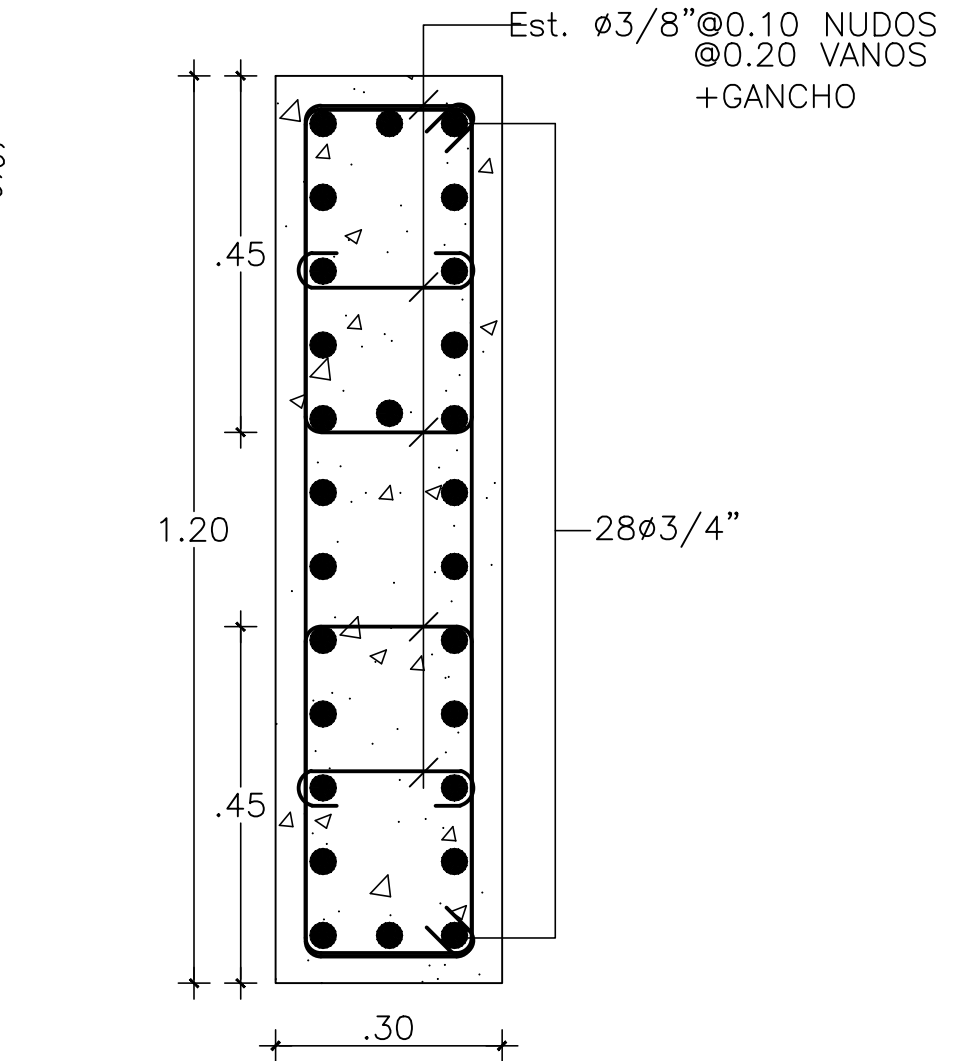


11 SECCION COLUMNA C8  
ESC. 1:10

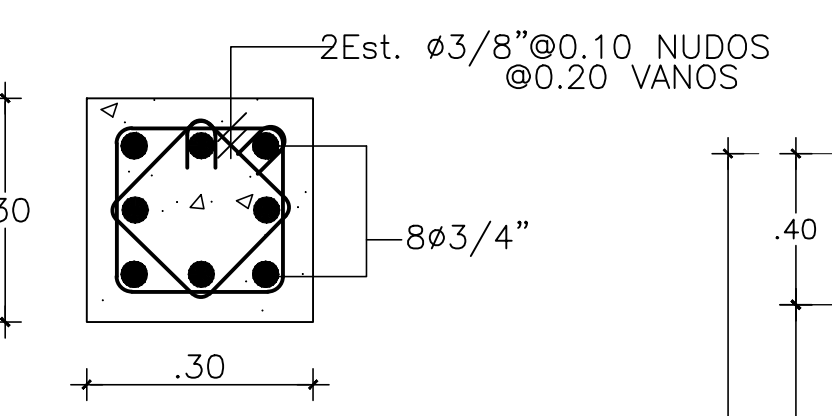
TABLA DE APLICACION PARA ZAPATA					
ZAPATA	DIMENSIONES			ARMADURA INFERIOR	
	X	Y	H	DIRECCION X-X	DIRECCION Y-Y
Z1	1.40	1.40	0.60	$\phi 3/4"$ @ 0.10	$\phi 3/4"$ @ 0.10
Z2	1.20	1.40	0.60	$\phi 3/4"$ @ 0.10	$\phi 3/4"$ @ 0.10
Z3	1.20	1.60	0.60	$\phi 3/4"$ @ 0.10	$\phi 3/4"$ @ 0.10
Z4	1.40	1.20	0.60	$\phi 3/4"$ @ 0.10	$\phi 3/4"$ @ 0.10
Z4	1.40	1.20	0.60	$\phi 1/2"$ @ 0.10	$\phi 1/2"$ @ 0.10
Z5	1.20	2.00	0.60	$\phi 1/2"$ @ 0.10	$\phi 1/2"$ @ 0.10
Z6	1.70	1.40	0.60	$\phi 3/4"$ @ 0.10	$\phi 3/4"$ @ 0.10



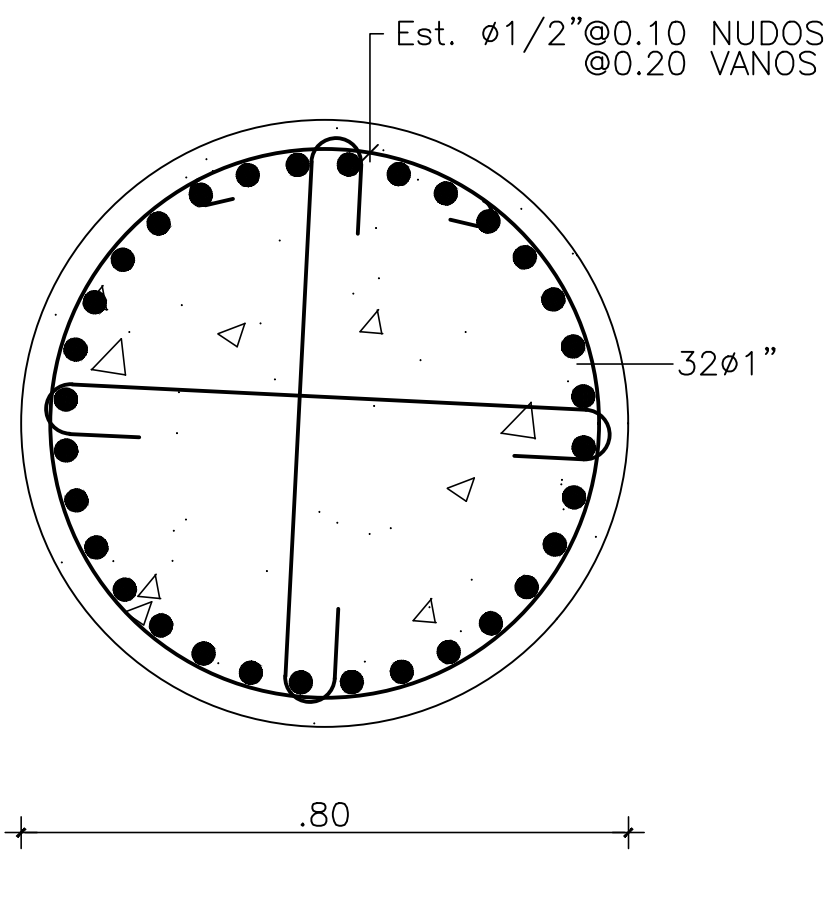
3 SECCION COLUMNA C2  
ESC. 1:10



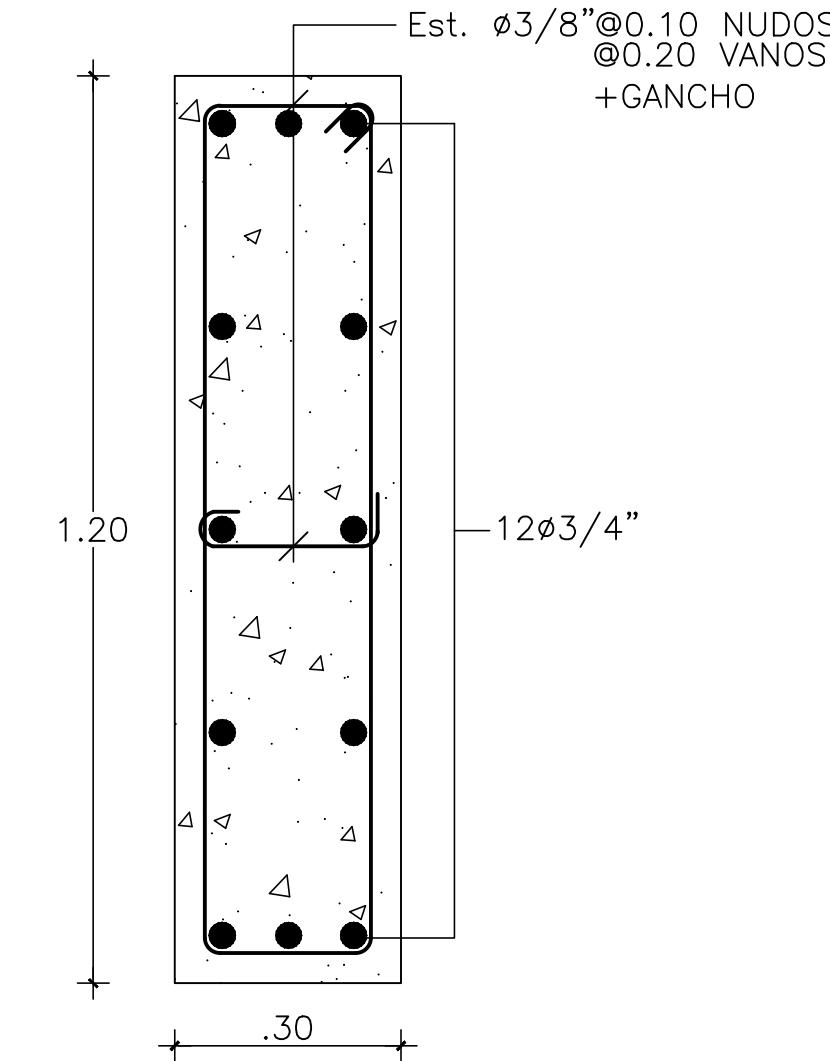
7 SECCION COLUMNA C5  
ESC. 1:10



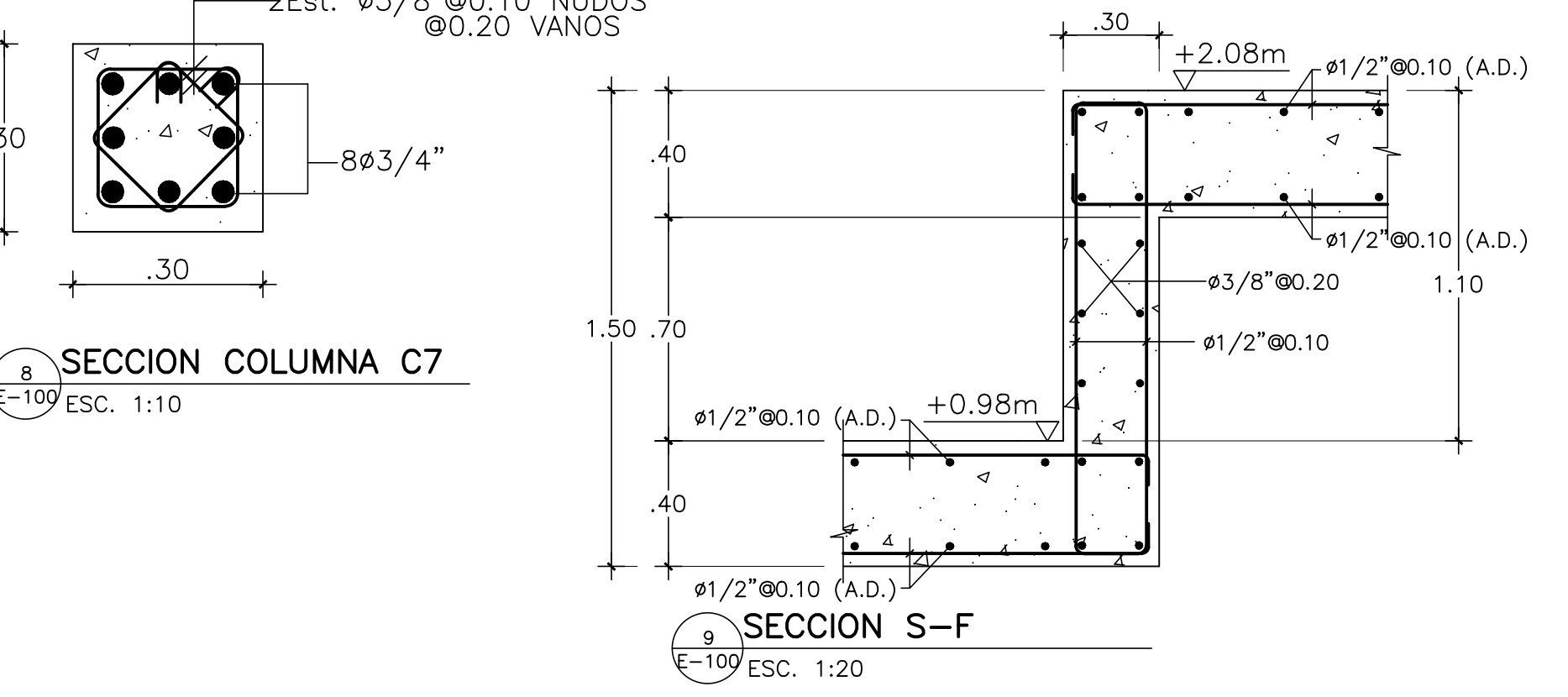
8 SECCION COLUMNA C7  
ESC. 1:10



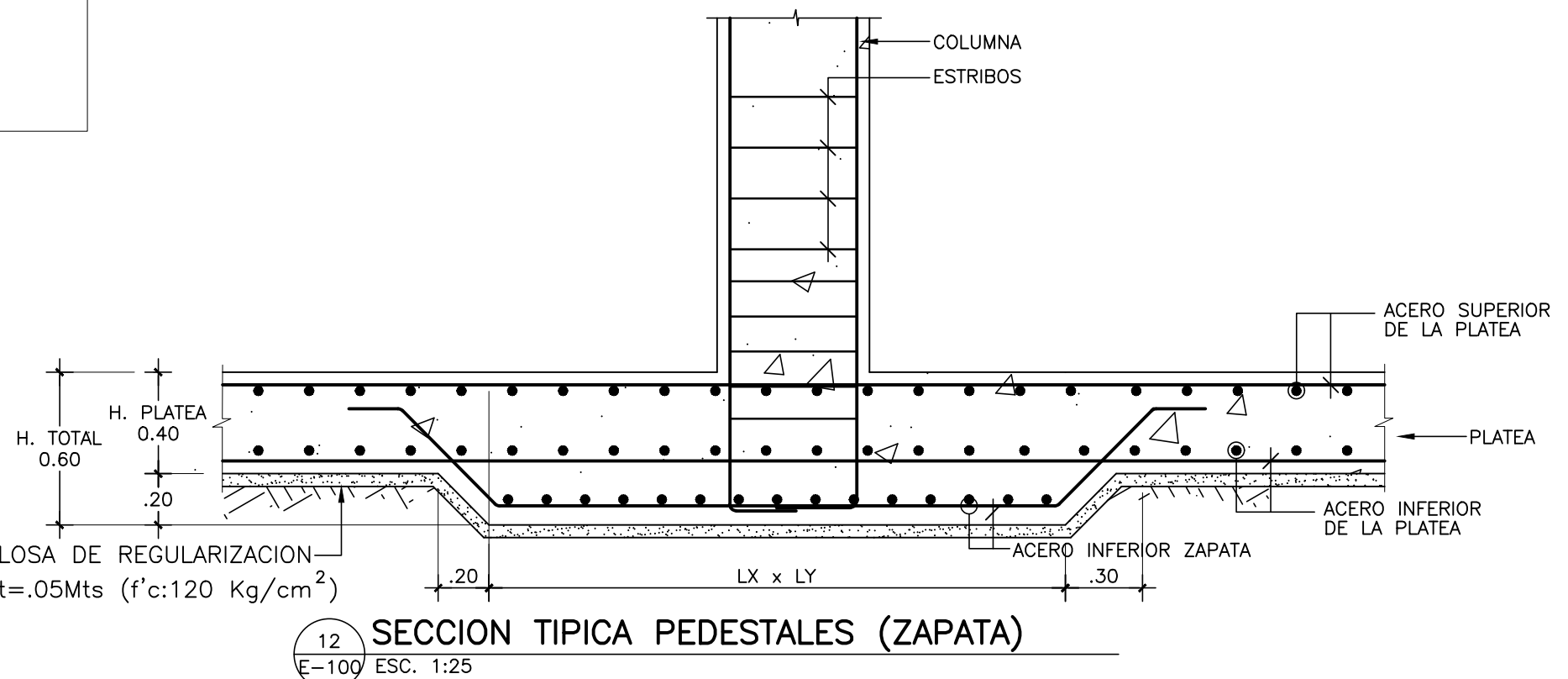
4 SECCION COLUMNA C3  
ESC. 1:10



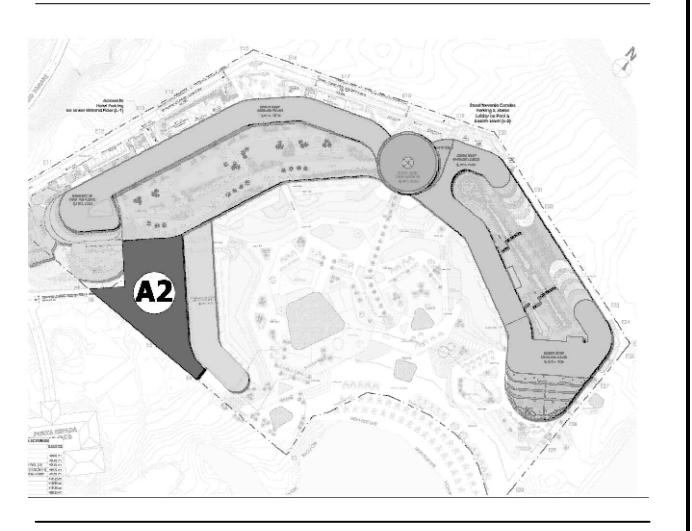
7 SECCION COLUMNA C6  
ESC. 1:10



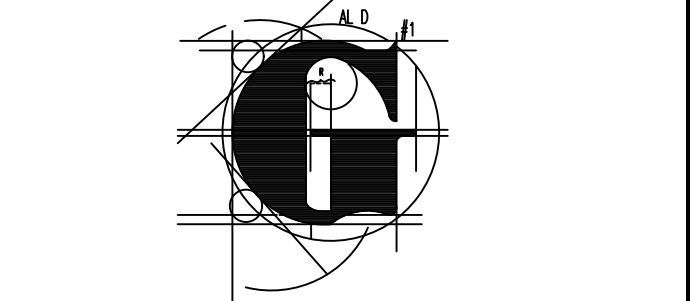
9 SECCION S-F  
ESC. 1:20



12 SECCION TIPICA PEDESTALES (ZAPATA)  
ESC. 1:25



ESTRUCTURA / STRUCTURE



HOJA / SHEET 03/14

PLANTA DE FUNDACIONES, DETALLES DE COLUMNAS

ESCALA / SCALE INDICADA

NOTAS DE DIBUJOS / DRAWINGS NOTES

EQUIPO DE DISEÑO / DESIGN TEAM

- ARQUITECTO  
Arq. ALEJANDRO ACEBAL
- ARQUITECTO  
Arq. LAURA LEGER  
Codigo 32609
- ESTRUCTURAL  
Ing. REGINALD GARCIA  
Codigo 766
- ELECTRICO  
Ing. JAIME ROMÁN  
Codigo 15377
- DATA, CCTV & SEGURIDAD ELECTRÓNICA  
Ing. HUMBERTO MICHEL  
Codigo 20674
- MECANICO  
Ing. JOEL PÉREZ  
Codigo 14533
- HIDRO-SANITARIO  
Ing. MAGDA DUARTE  
Codigo 998
- DETECCIÓN & SUPRESIÓN DE INCENDIOS  
Ing. EDWARD DE JESÚS PARRA MORA  
Codigo 32518
- COCINAS & LAVANDERÍA  
Ing. JOSÉ RAMÓN ROMAN P.  
Codigo 899
- INTERIORISMO  
Chopi Chopo Design
- PAISAJISMO  
EDSA
- PISCINAS  
CONSPORT

DIS. ARQUITECTÓNICO / ARCHITECTURAL DESIGN:

**ARQUITECTOS & ASOCIADOS**  
ARQUITECTURA | DESARROLLO | SUPERVISIÓN

Propietario / Owner: CORAL GULF ASSETS, INC.  
Drawn by: K.F. Fase / Stage: CONCEPT DESIGN  
Revised by: A.M. Project Number: 018  
Approved by: Approver: File: EST\_BLOQUE A2 SRCC.dwg  
Fecha de emisión / Issue date: 08/12/2021  
Last Revision Date: 08/12/2021

**E-100**

Este plano fue hecho para el sitio y uso específico y no puede aplicarse a otro proyecto distinto. El uso de este plano requiere los servicios, aprobaciones de arquitectos e ingenieros autorizados. La reproducción o utilización para otro proyecto no es autorizada y pueden ser contra la ley. © Copyright, A.C. & ASOCIADOS, 2020.

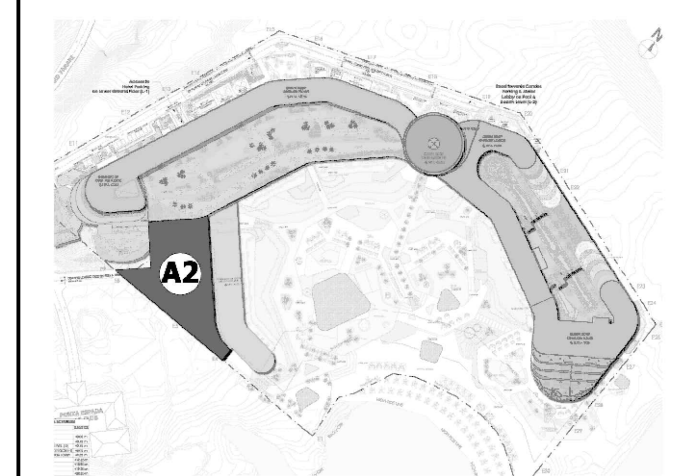


# ST REGIS

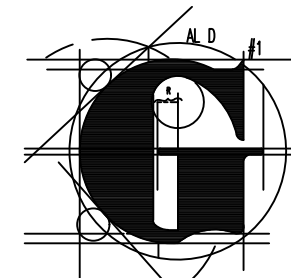
## THE ST. REGIS CAP CANA RESORT & RESIDENCES

Punta Espada - Zona 2, Cap Cana, La Altagracia, República Dominicana

BLOQUE DE TRABAJO / SITEPLAN MONITOR



ESTRUCTURA / STRUCTURE



HOJA / SHEET 04/14

DETALLES DE MUROS, DETALLES ESTRUCTURALES

ESCALA / SCALE INDICADA

NOTAS DE DIBUJOS/ DRAWINGS NOTES

EQUIPO DE DISEÑO / DESIGN TEAM

ARQUITECTO  
Arq. ALEJANDRO ACEBAL

ARQUITECTO  
Arq. LAURA LEGER  
Codigo 32609

ESTRUCTURAL  
Ing. REGINALD GARCIA  
Codigo 766

ELECTRICO  
Ing. JAVIER ROMÁN  
Codigo 15377

DATA, CCTV & SEGURIDAD ELECTRÓNICA  
Ing. HUMBERTO MICHEL  
Codigo 20674

MECÁNICO  
Ing. JOEL PÉREZ  
Codigo 14533

HIDRO-SANITARIO  
Ing. MAGDA DUARTE  
Codigo 998

DETECCIÓN & SUPRESIÓN DE INCENDIOS  
Ing. EDUARDO DE JESÚS PARRA MORA  
Codigo 32518

COCINAS & LAVANDERÍA  
Ing. JOSÉ RAMÓN ROMAN P.  
Codigo 899

INTERIORISMO  
Chapi Chapi Design

PAISAJISMO  
EDSA

PISCINAS  
CONSPORT

DIS. ARQUITECTÓNICO / ARCHITECTURAL DESIGN:



ARQUITECTURA | DESARROLLO | SUPERVISIÓN

Propietario / Owner: CORAL GULF ASSETS, INC.

Drawn by: K.F. Fase/ Phase: CONCEPT DESIGN

Revised by: A.M. Project Number: 018

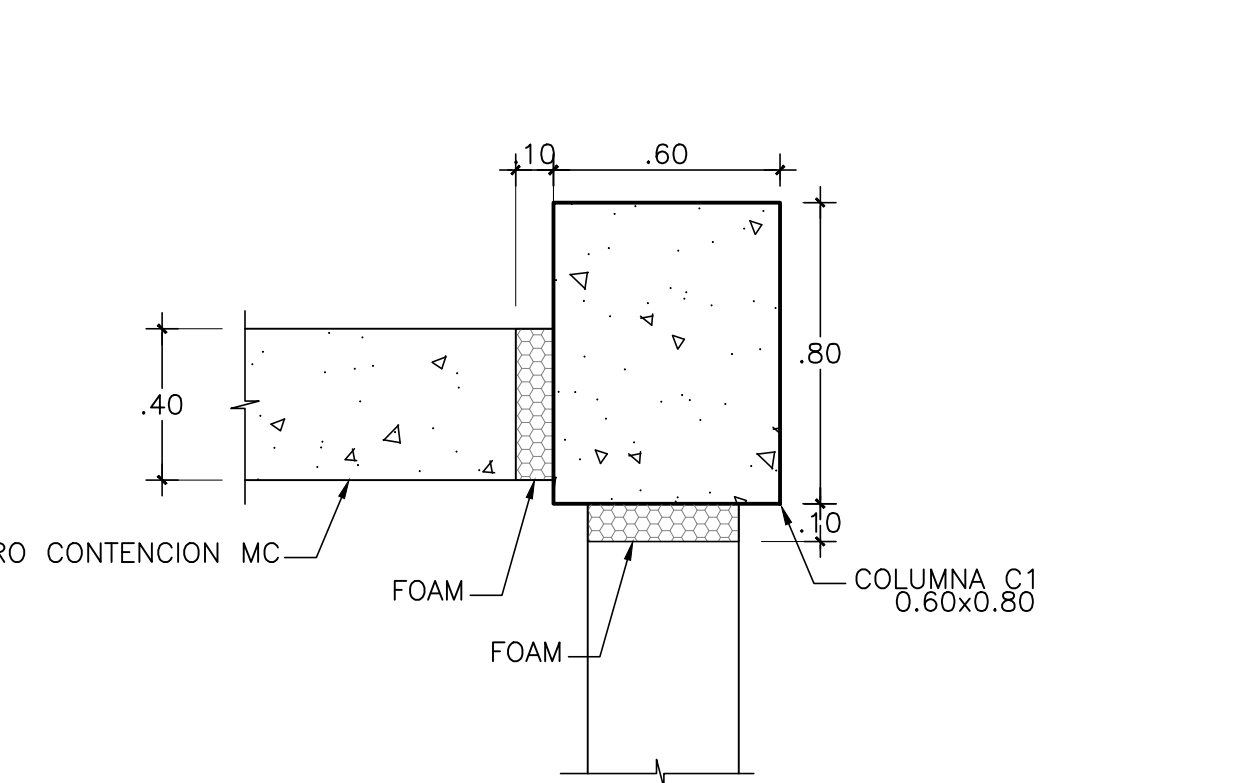
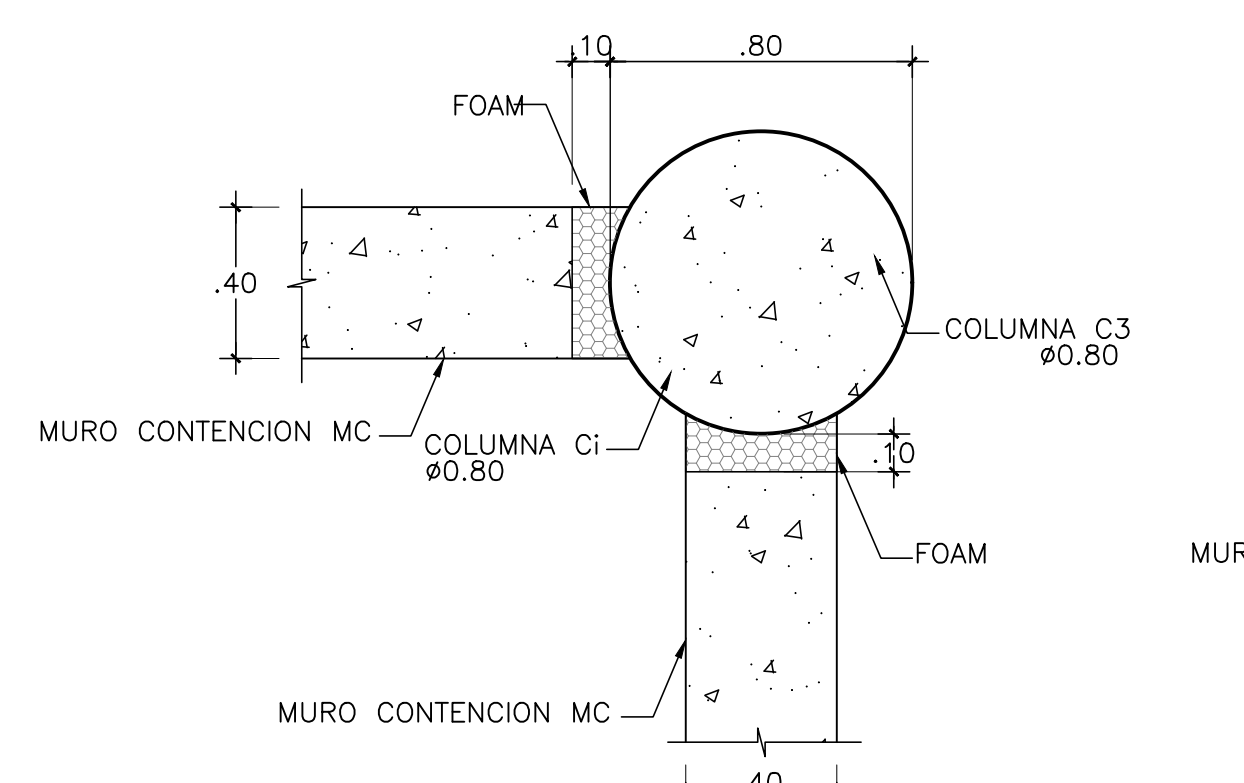
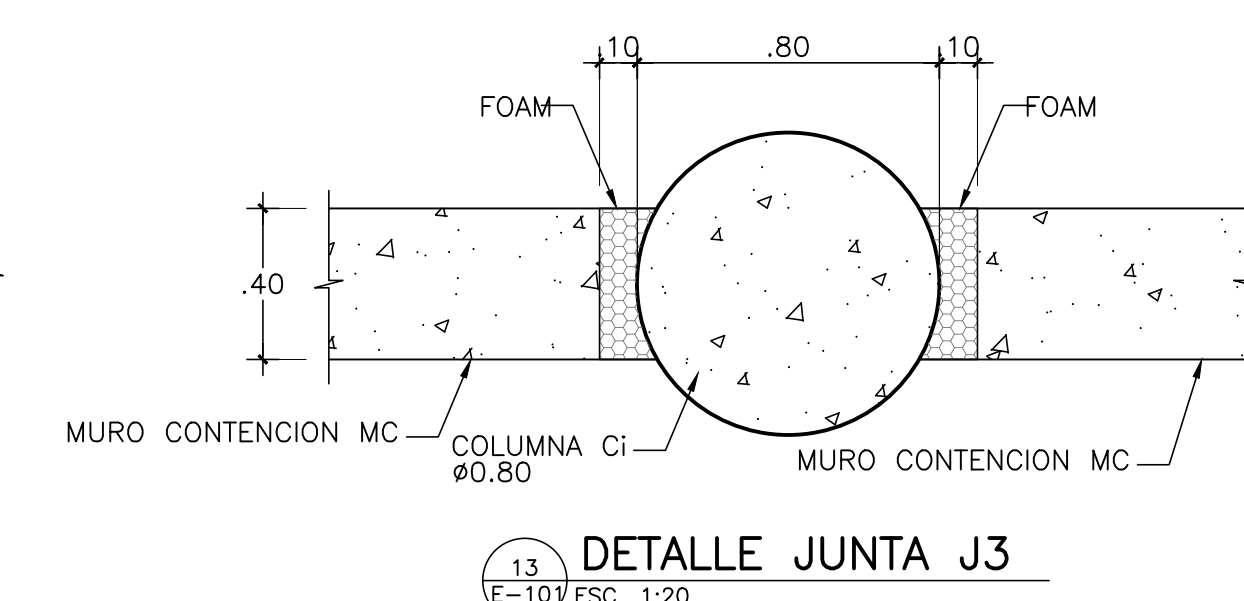
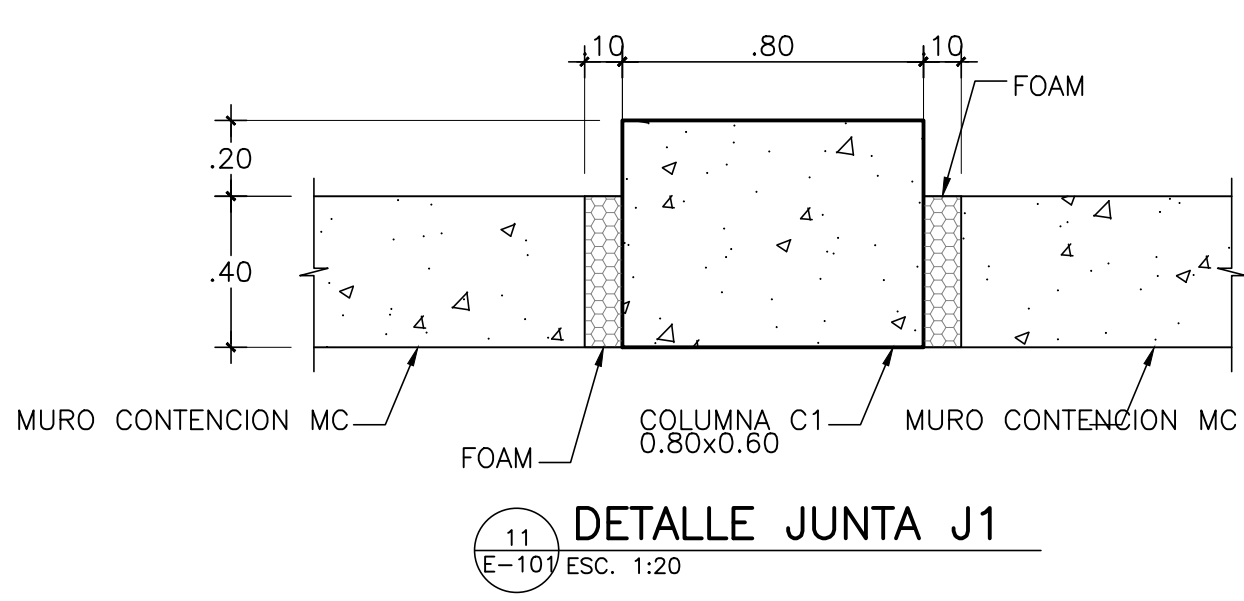
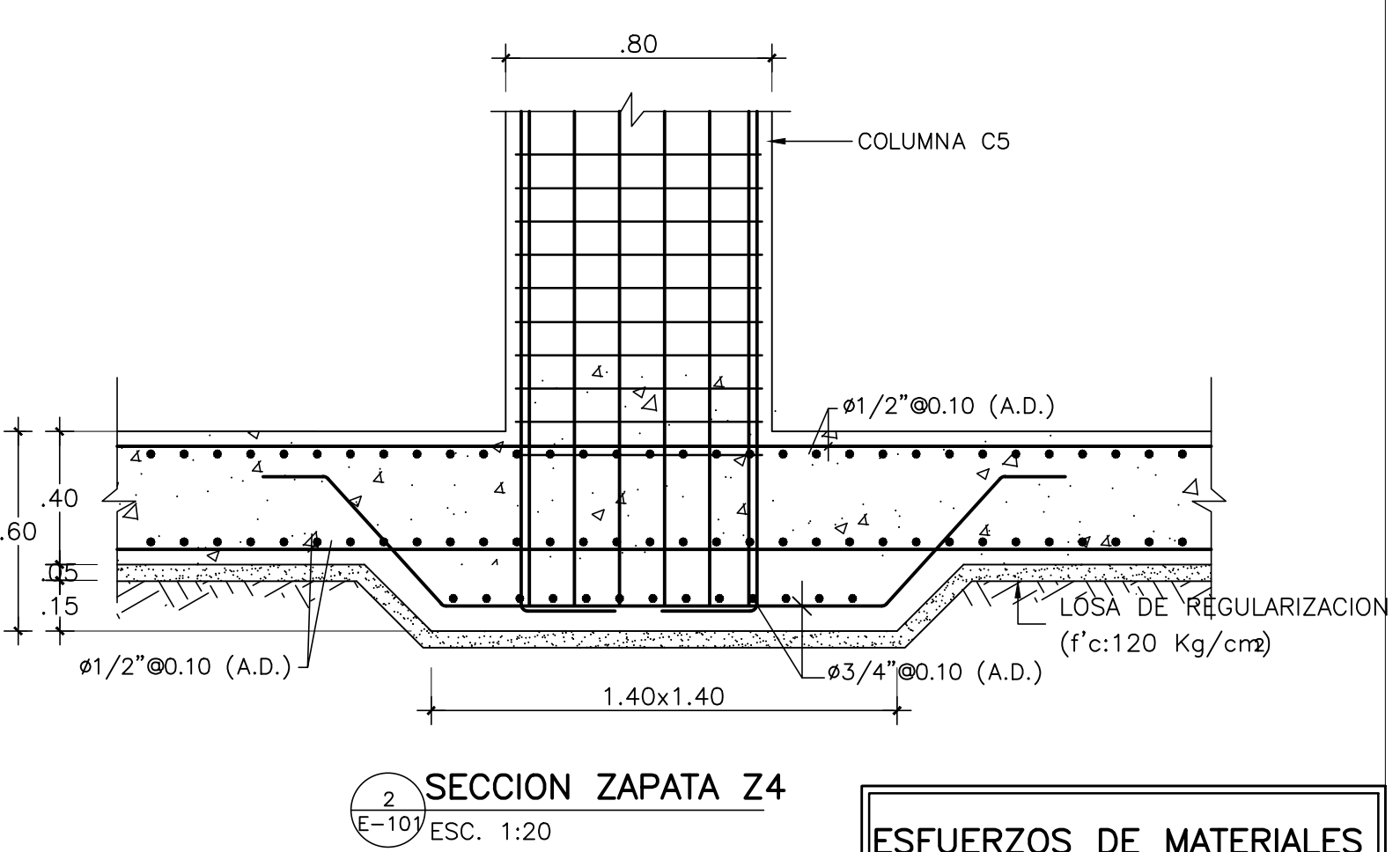
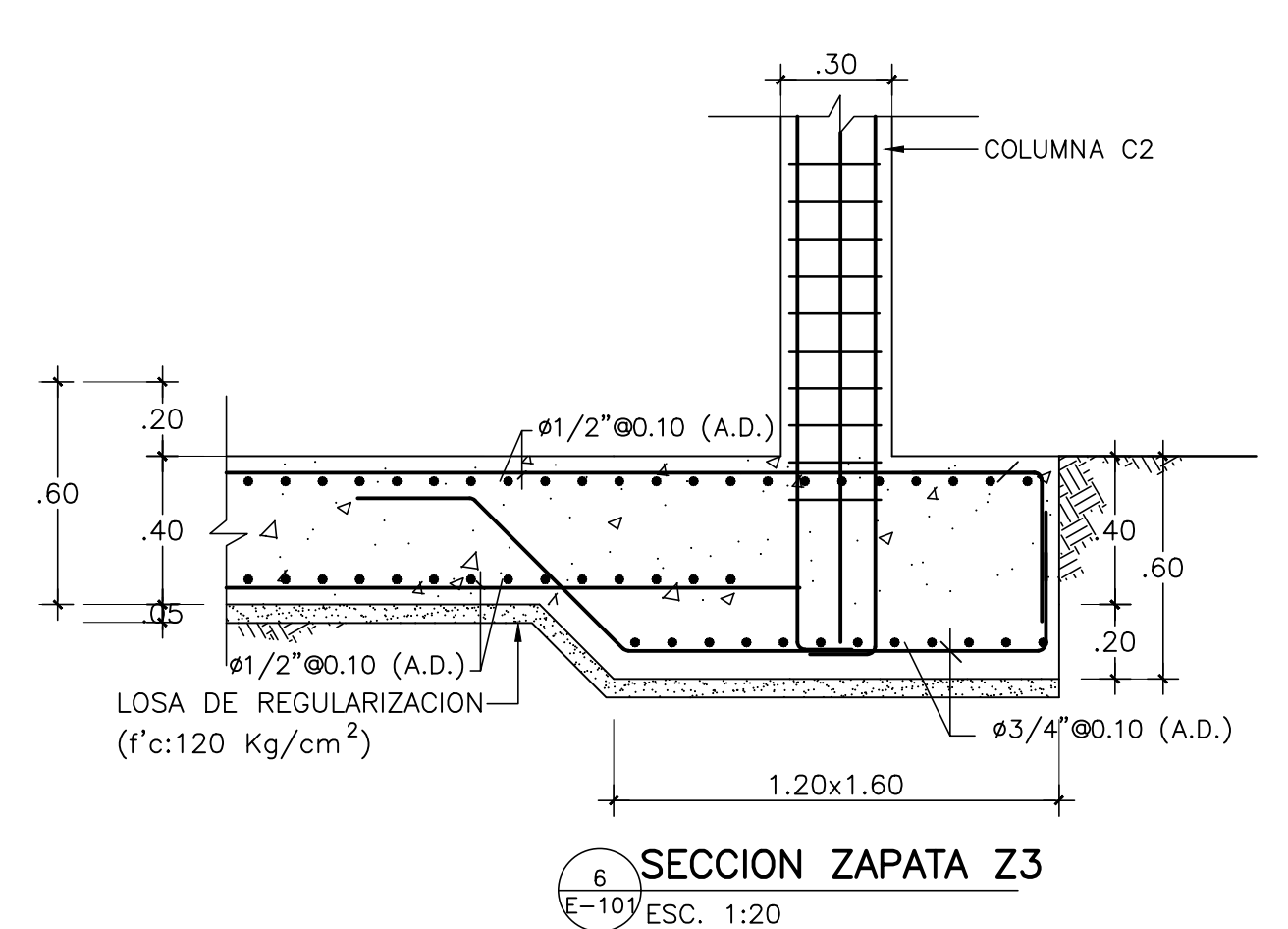
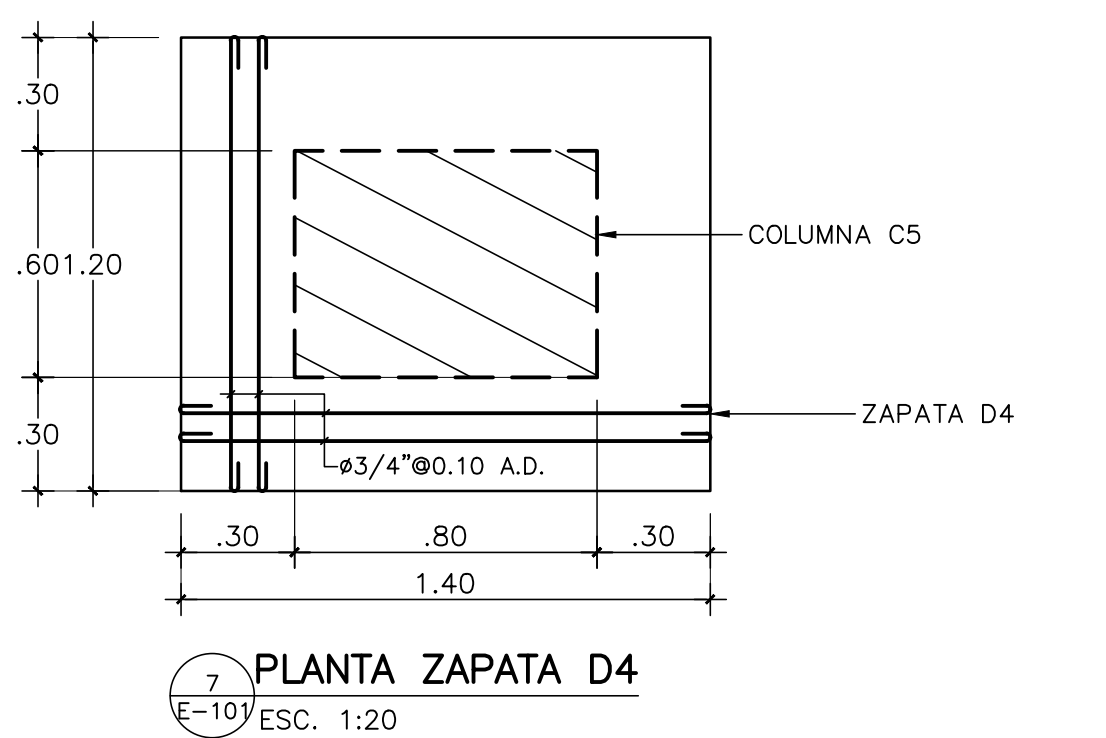
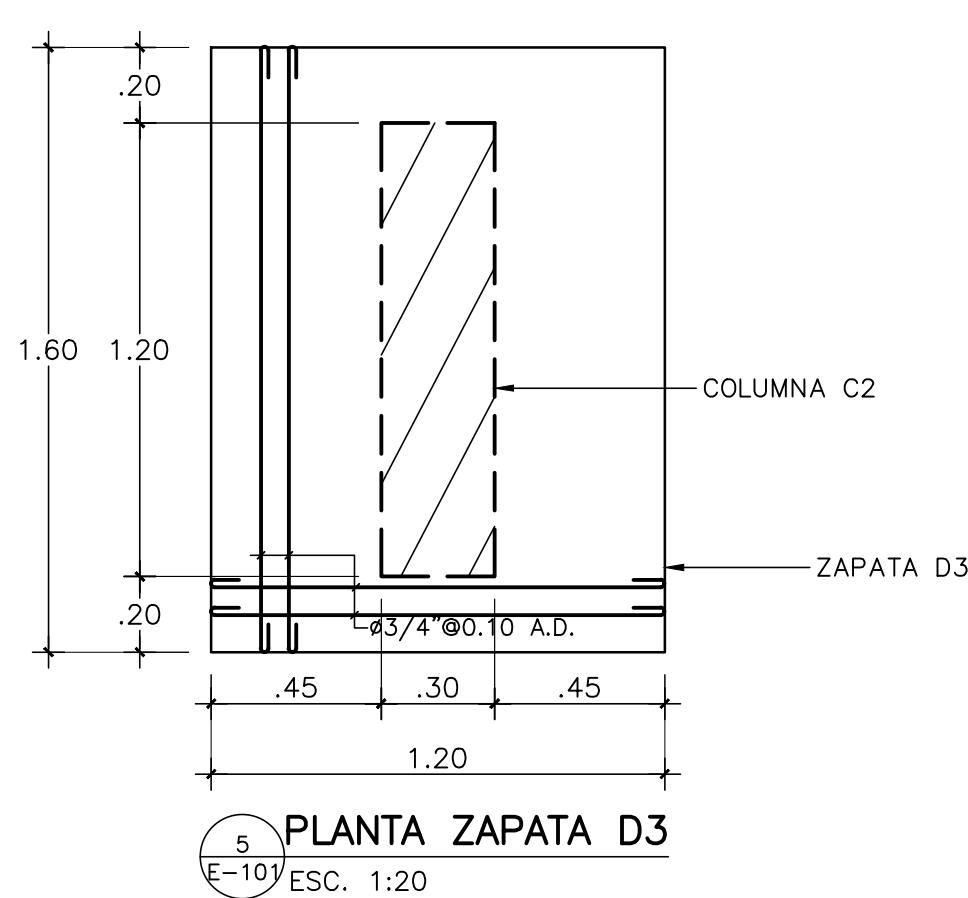
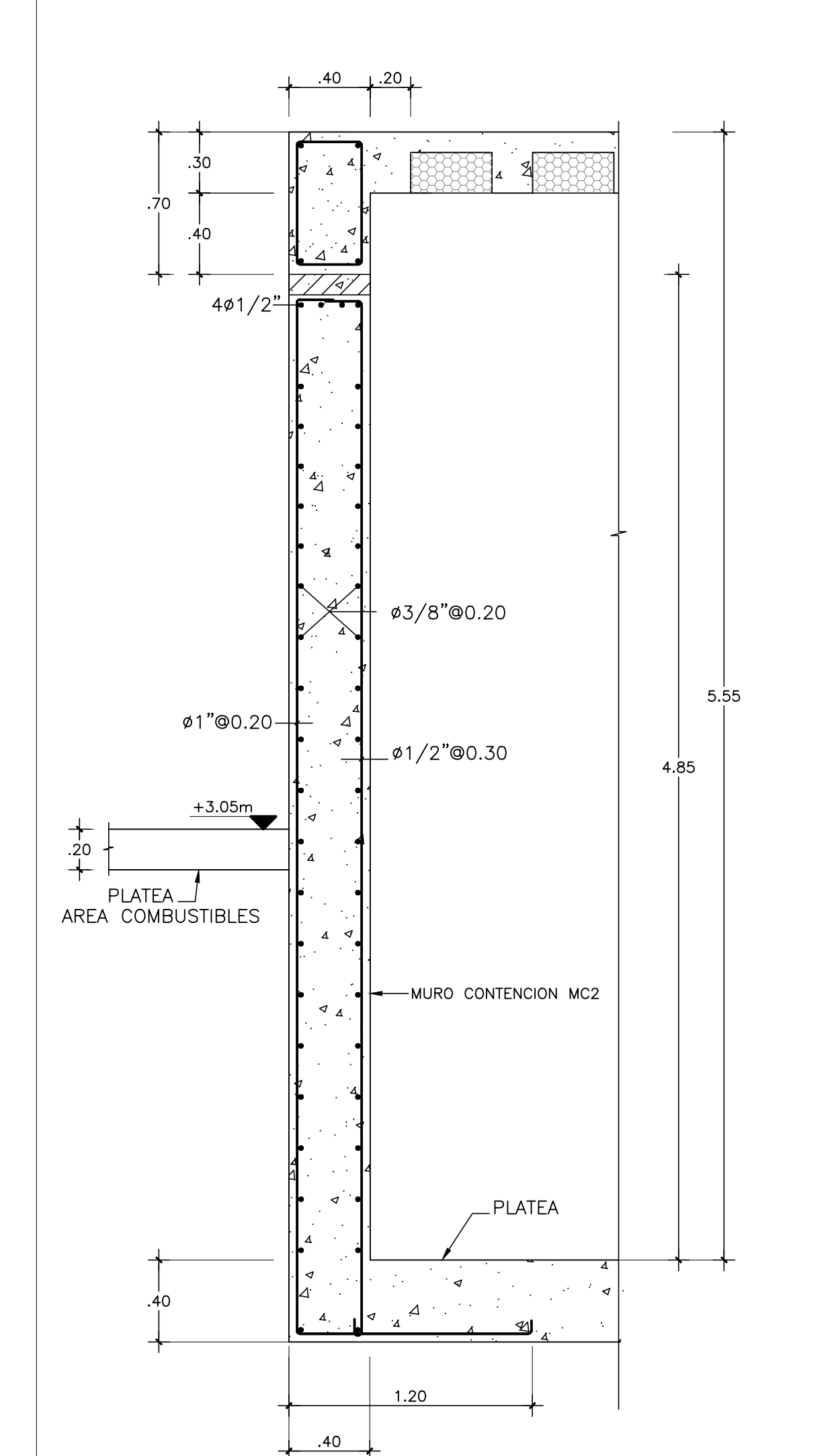
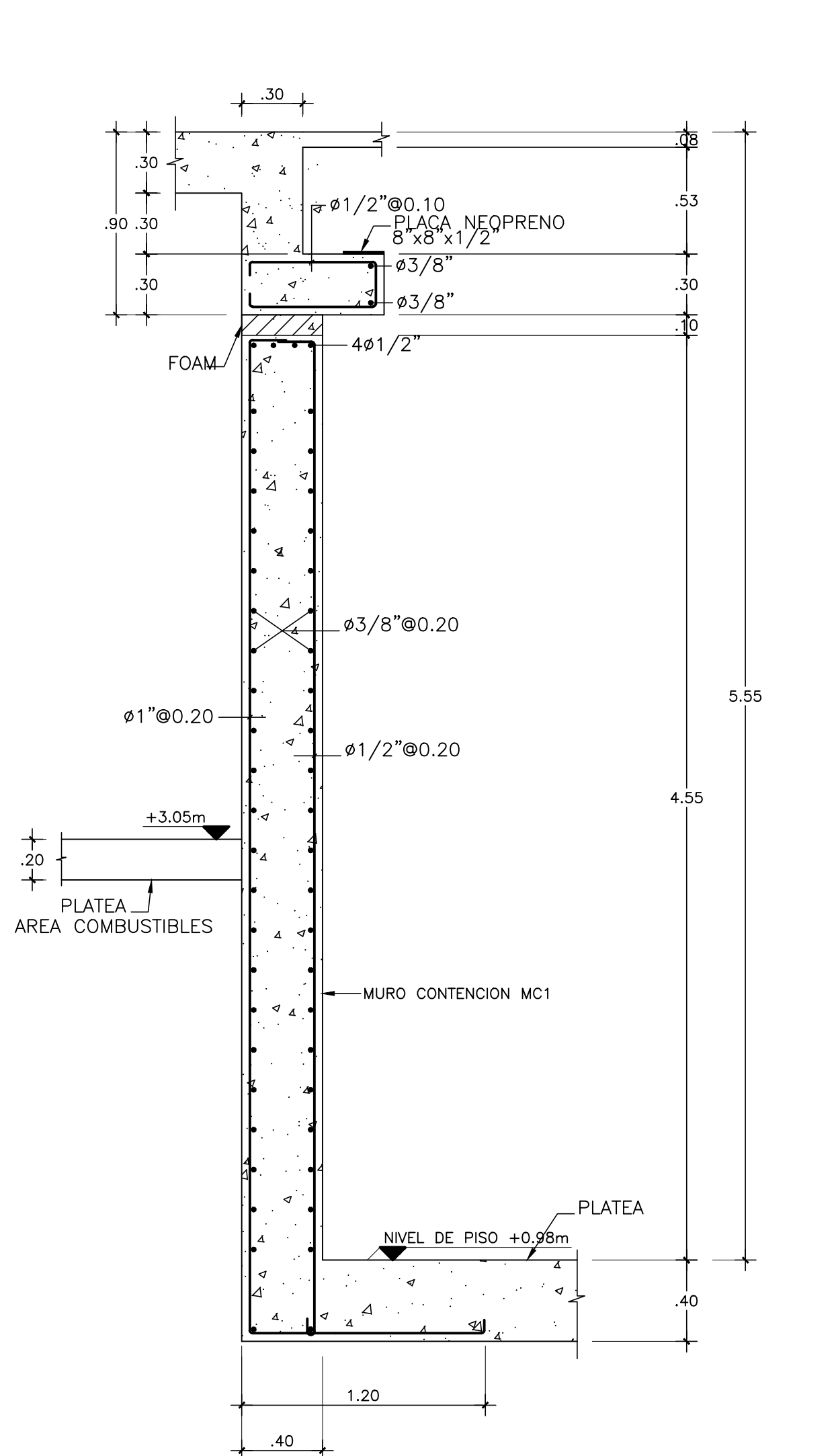
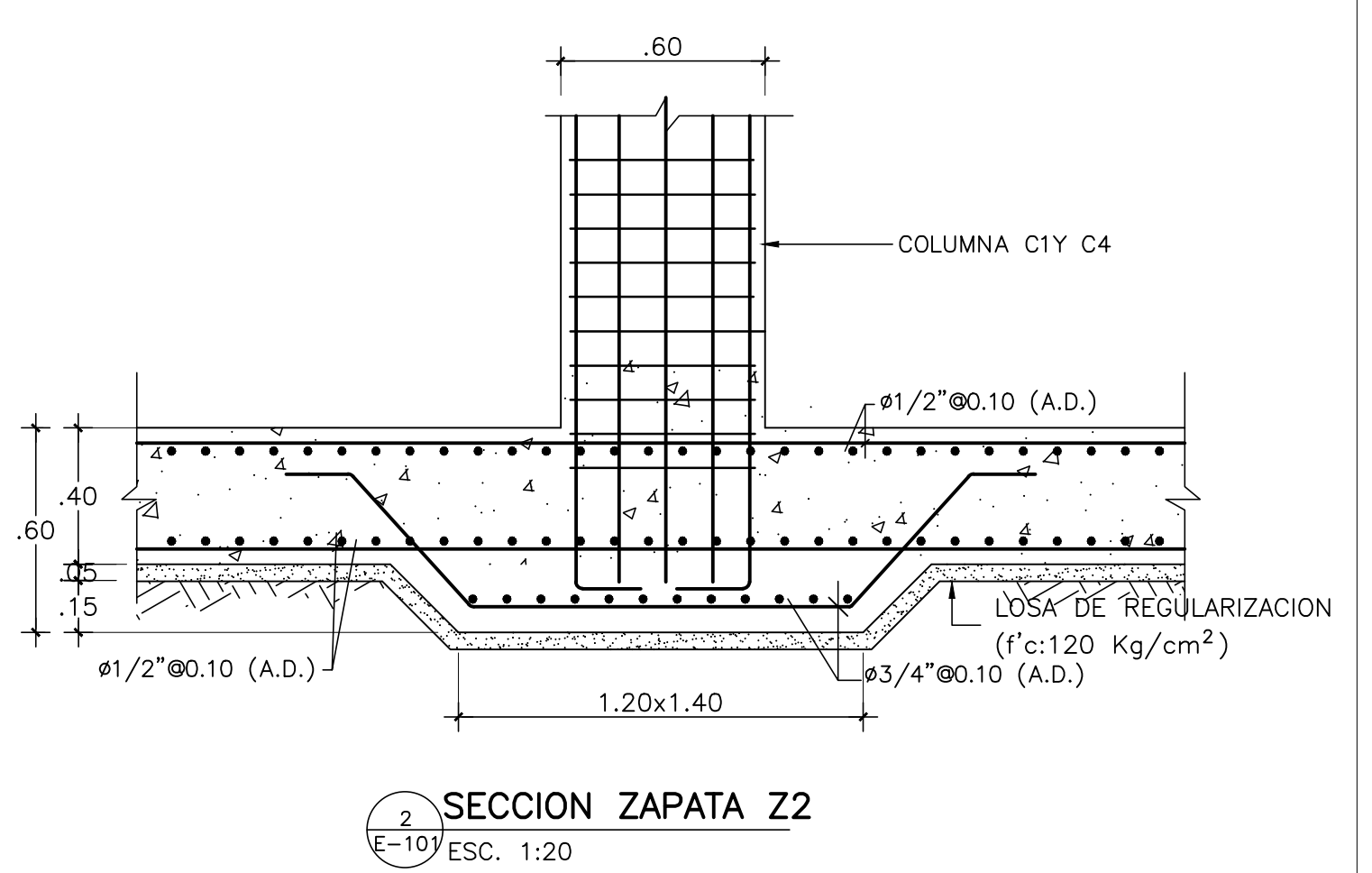
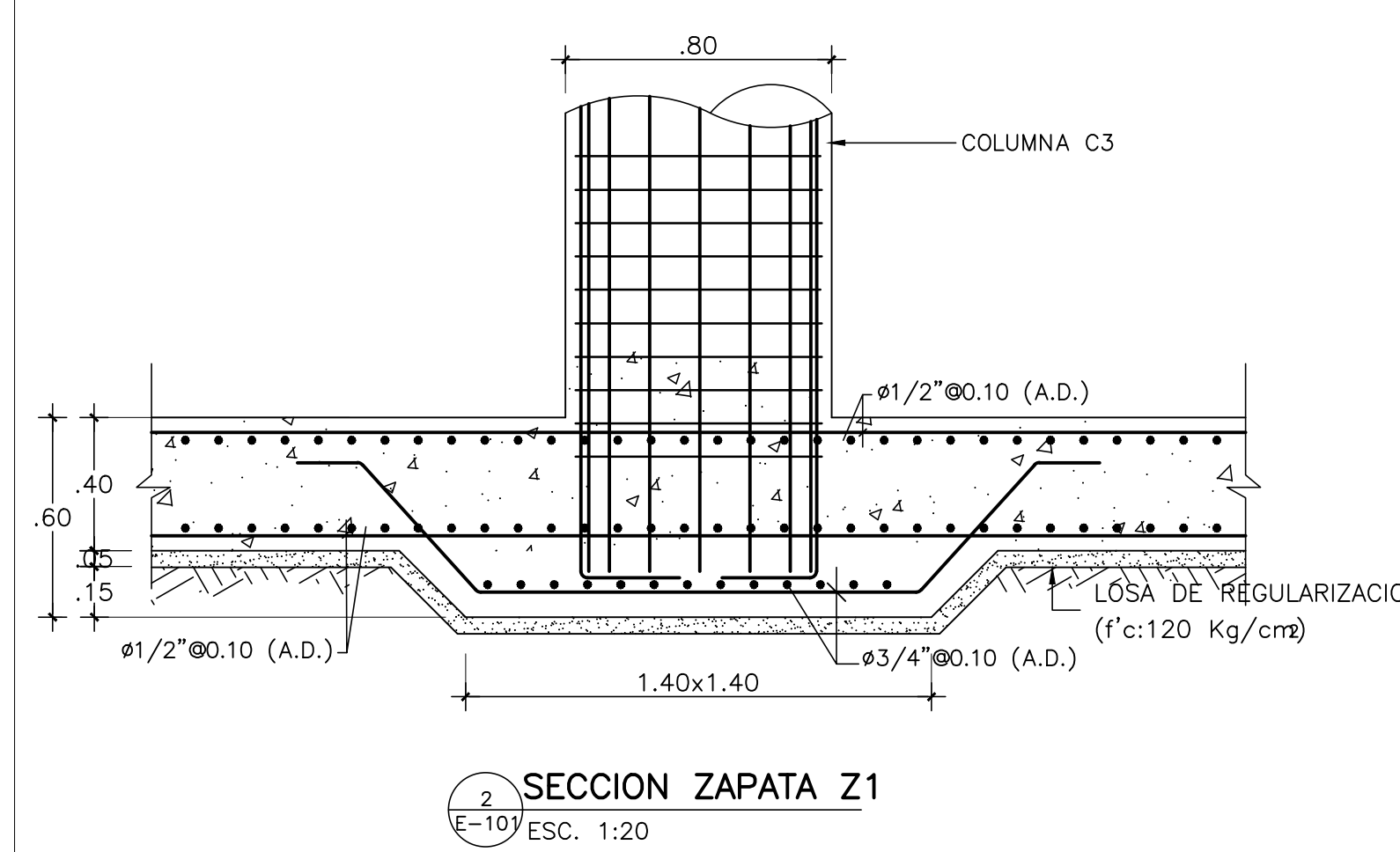
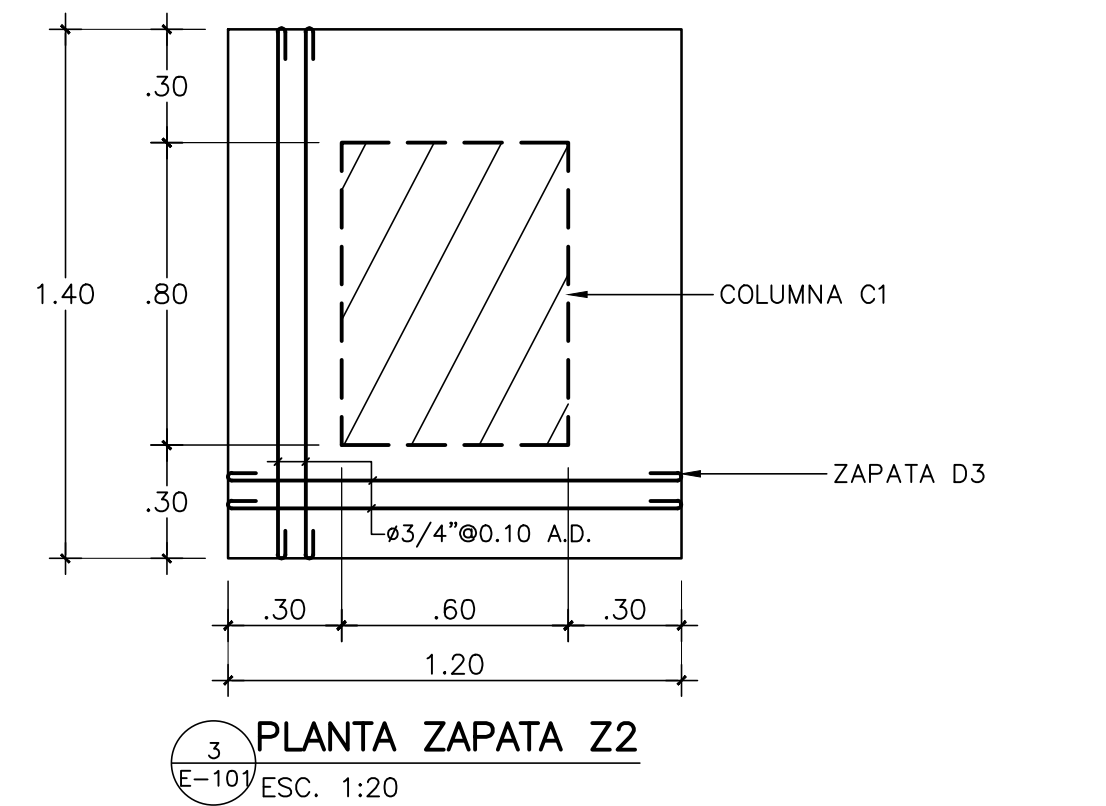
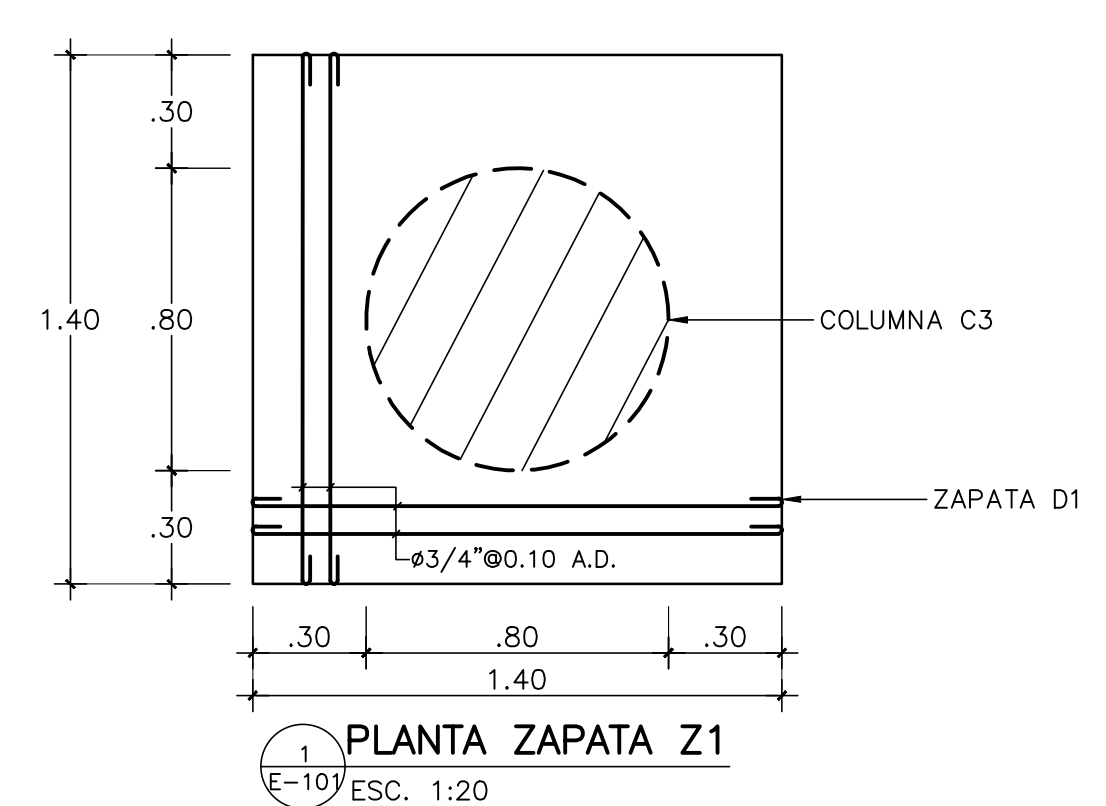
Approved by: File: EST\_BLOQUE A2 SICC.dwg

Approver: 08/12/2021

Fecha de emisión / Issue date: 08/12/2021

Last Revision Date: 08/12/2021

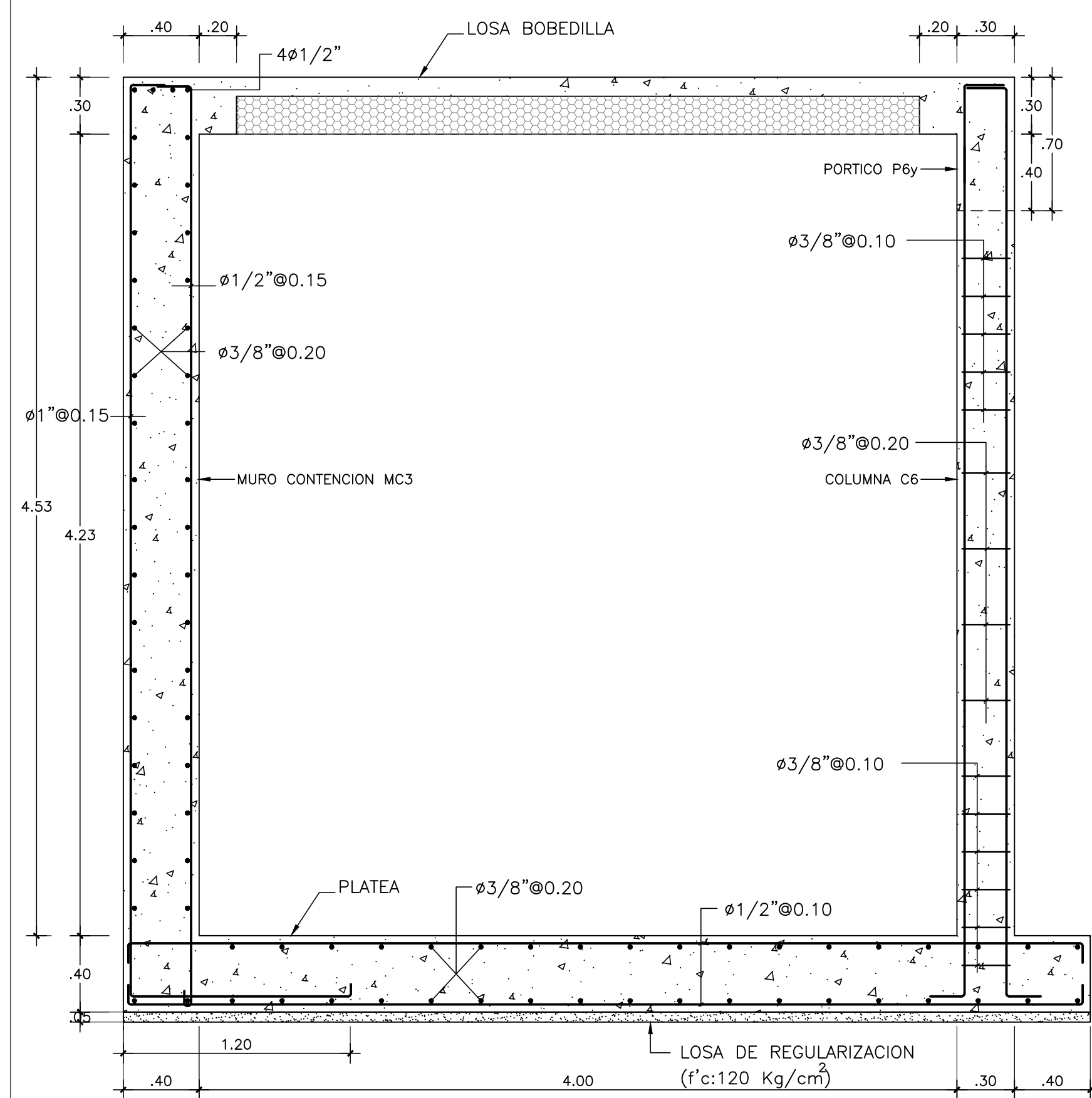
Clave: E-101



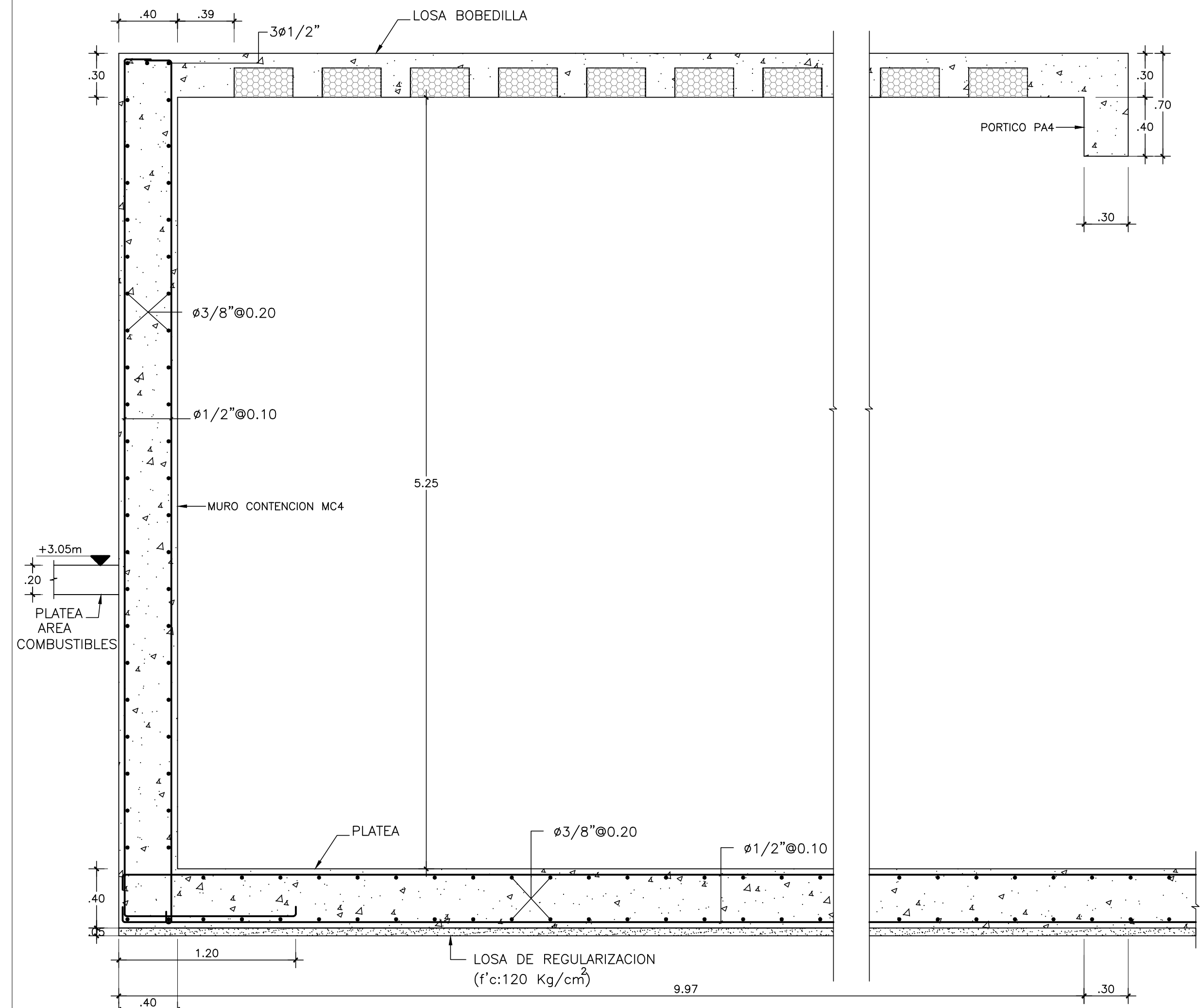
ESFUERZOS DE MATERIALES	
CONCRETO FUNDACIONES	f'c= 280 Kg/cm <sup>2</sup>
CONCRETO COLUMNAS, MUROS, VIGAS Y LOSAS	f'c= 350 Kg/cm <sup>2</sup>
ACERO	f <sub>y</sub> = 4,200 Kg/cm <sup>2</sup>
SUELOS	f <sub>t</sub> = 1.00Kg/cm <sup>2</sup>

**ESFUERZOS DE MATERIALES**

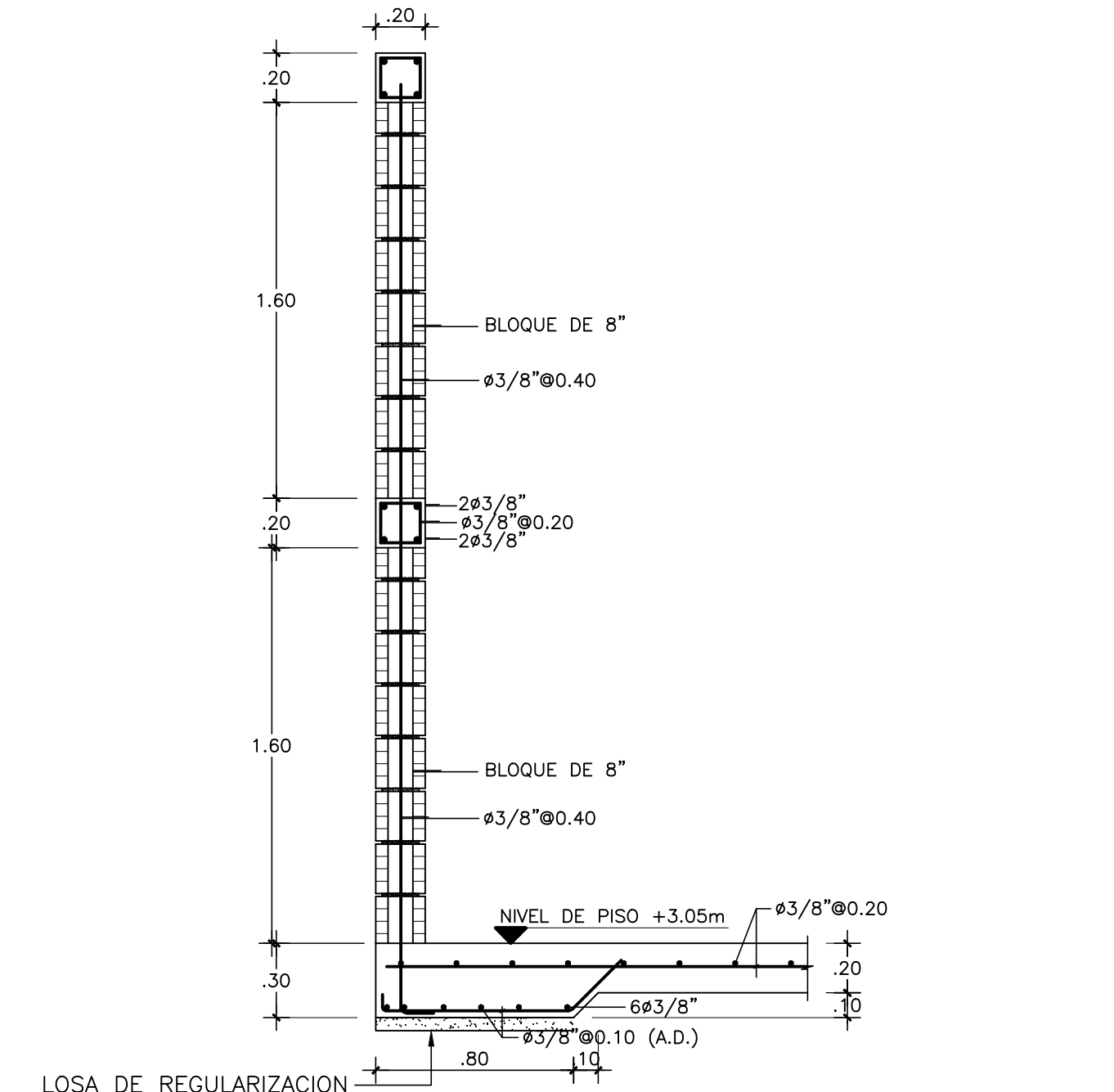
CONCRETO	
FUNDACIONES	$f'c = 280 \text{ Kg/cm}^2$
CONCRETO COLUMNAS, MUROS, VIGAS Y LOSAS	$f'c = 350 \text{ Kg/cm}^2$
ACERO	$f_y = 4,200 \text{ Kg/cm}^2$
SUELOS	$f_t = 1.00 \text{ Kg/cm}^2$



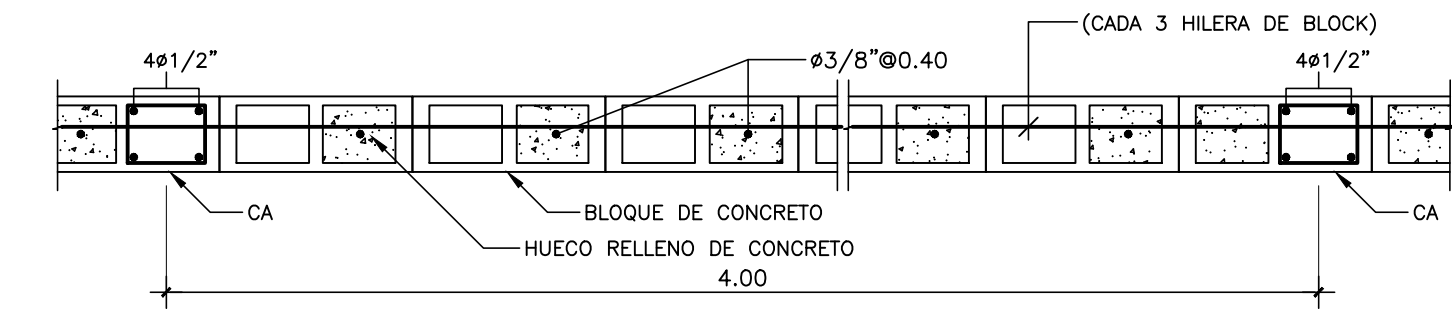
1 DETALLE MURO CONTENCIÓN MC3, SECCIÓN (S-C)  
E-102 ESC. 1:25



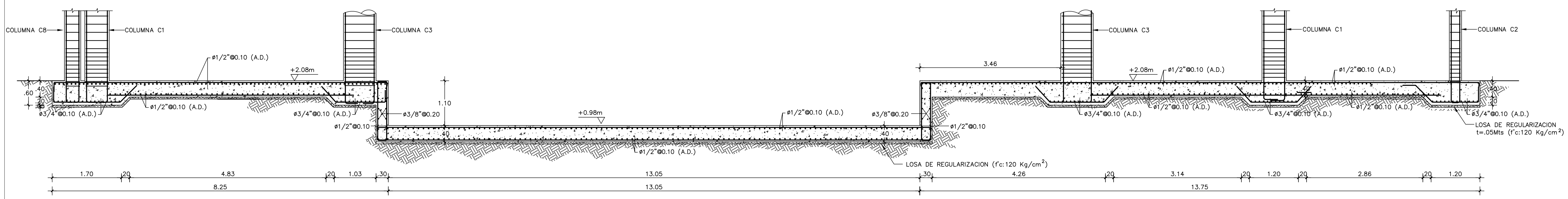
2 DETALLE MURO CONTENCIÓN MC4, SECCIÓN (S-D)  
E-102 ESC. 1:25



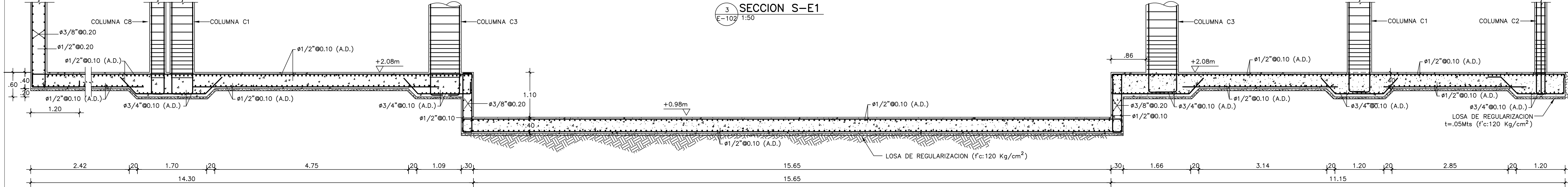
5 DETALLE MURO, SECCIÓN (S-H)  
E-102 ESC. 1:25



6 DETALLE PLANTA MURO VERJA PERIMETRAL  
E-102 NO ESCALA



3 SECCION S-E1  
E-102 1:50



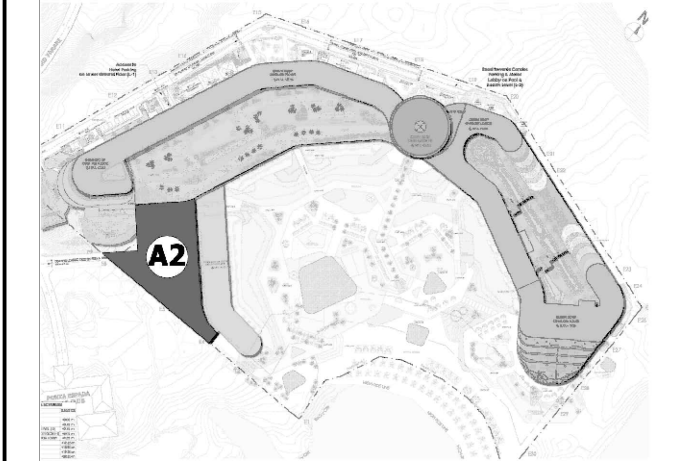
4 SECCION S-E2  
E-102 1:50



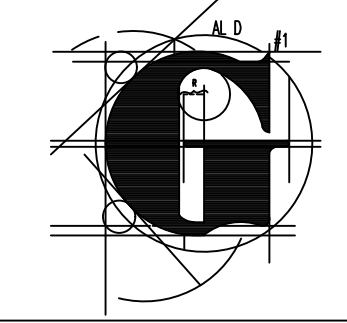
**ST REGIS**  
**THE ST. REGIS CAP CANA**  
**RESORT & RESIDENCES**

Punta Espada - Zona 2, Cap Cana  
La Altagracia, República Dominicana

BLOQUE DE TRABAJO / SITEPLAN MONITOR



ESTRUCTURA / STRUCTURE



HOJA / SHEET 05/14

**DETALLES DE MUROS, SECCION DE FUNDACIONES**

ESCALA / SCALE INDICADA

NOTAS DE DIBUJOS/ DRAWINGS NOTES

**EQUIPO DE DISEÑO / DESIGN TEAM**

- ARQUITECTO**  
Arq. ALEJANDRO ACEBAL
- ARQUITECTO**  
Arq. LAURA LEGER  
Codia 32609
- ESTRUCTURAL**  
Ing. REGINALD GARCIA  
Codia 766
- ELECTRICO**  
Ing. JAIME ROMÁN  
Codia 15377
- DATA, CCIV & SEGURIDAD ELECTRONICA**  
Ing. HUBERTO MICHEL  
Codia 20674
- MECÁNICO**  
Ing. JOEL PÉREZ  
Codia 14533
- HIDRO-SANITARIO**  
Ing. MAGDA DUARTE  
Codia 998
- DETECCIÓN & SUPRESIÓN DE INCENDIOS**  
Ing. EDWARD DE JESUS PARRA MORA  
Codia 32518
- COCINAS & LAVANDERIA**  
Ing. JOSÉ RAMÓN ROMAN P.  
Codia 899
- INTERIORISMO**  
Chopit Chapo Design
- PAISAJISMO**  
EDSA
- PISCINAS**  
CONSPORT

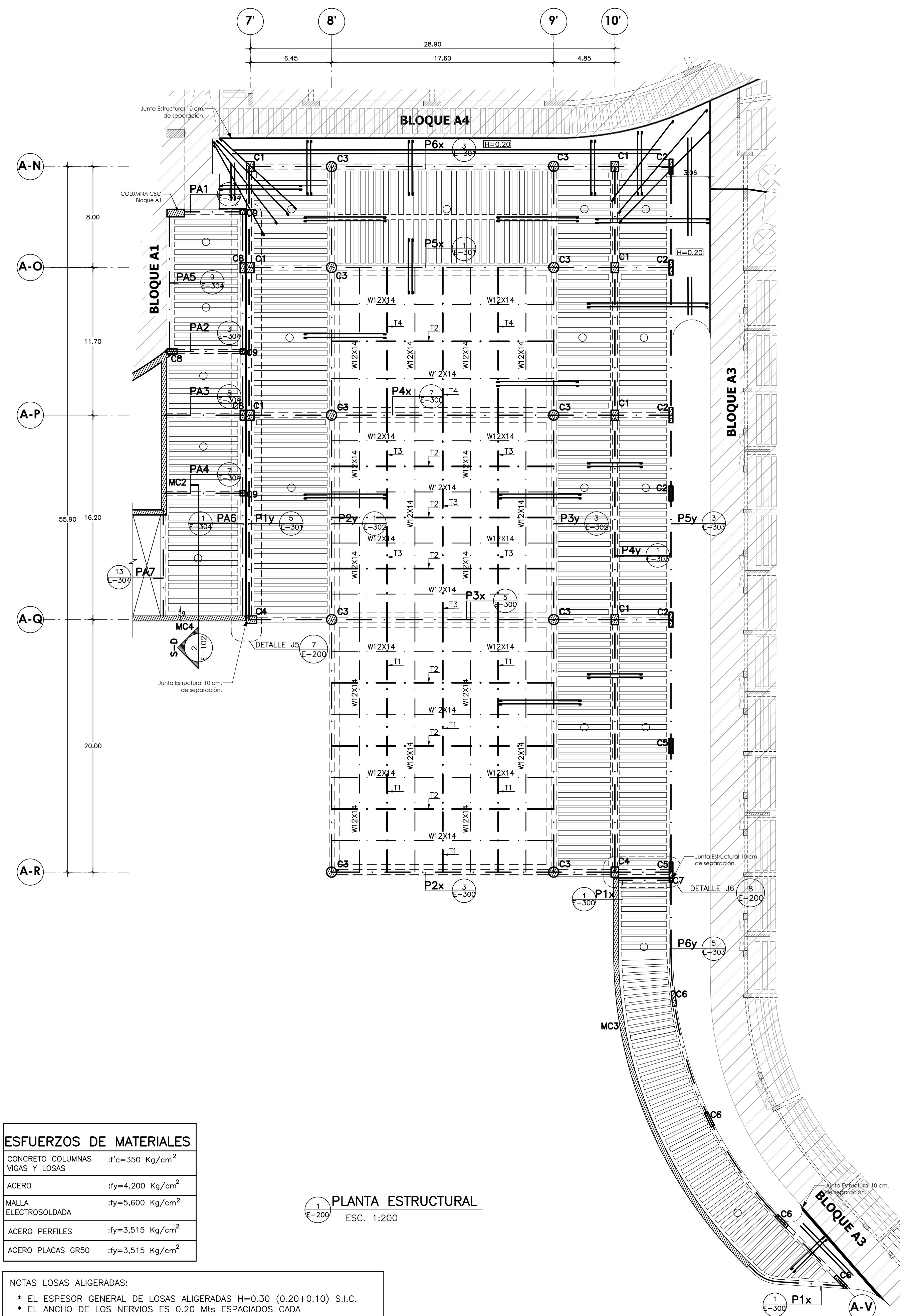
**DIS. ARQUITECTÓNICO / ARCHITECTURAL DESIGN:**



**ARQUITECTOS & ASOCIADOS**  
ARQUITECTURA | DESARROLLO | SUPERVISIÓN  
Proprietario / Owner: CORAL GULF ASSETS, INC.  
Drawn by: K.F. Fajer / Photo: CONCEPT DESIGN  
Revised by: A.M. / N.Y. 018  
Approved by: Approver: File EST\_BLOQUE A2 SRCC.ewg

Fecha de emisión / Issue Date: 08/12/2021 Clave  
Last Revision Date: 08/12/2021 E-102

Este plano fue hecho para el sitio y uso específico y no puede ser usado ni para otro proyecto ni en cualquier otro medio de comunicación. La reproducción o utilización para otro proyecto no es autorizada y pueden ser contra el ley. Copyright AC & ASOCIADOS, 2020.

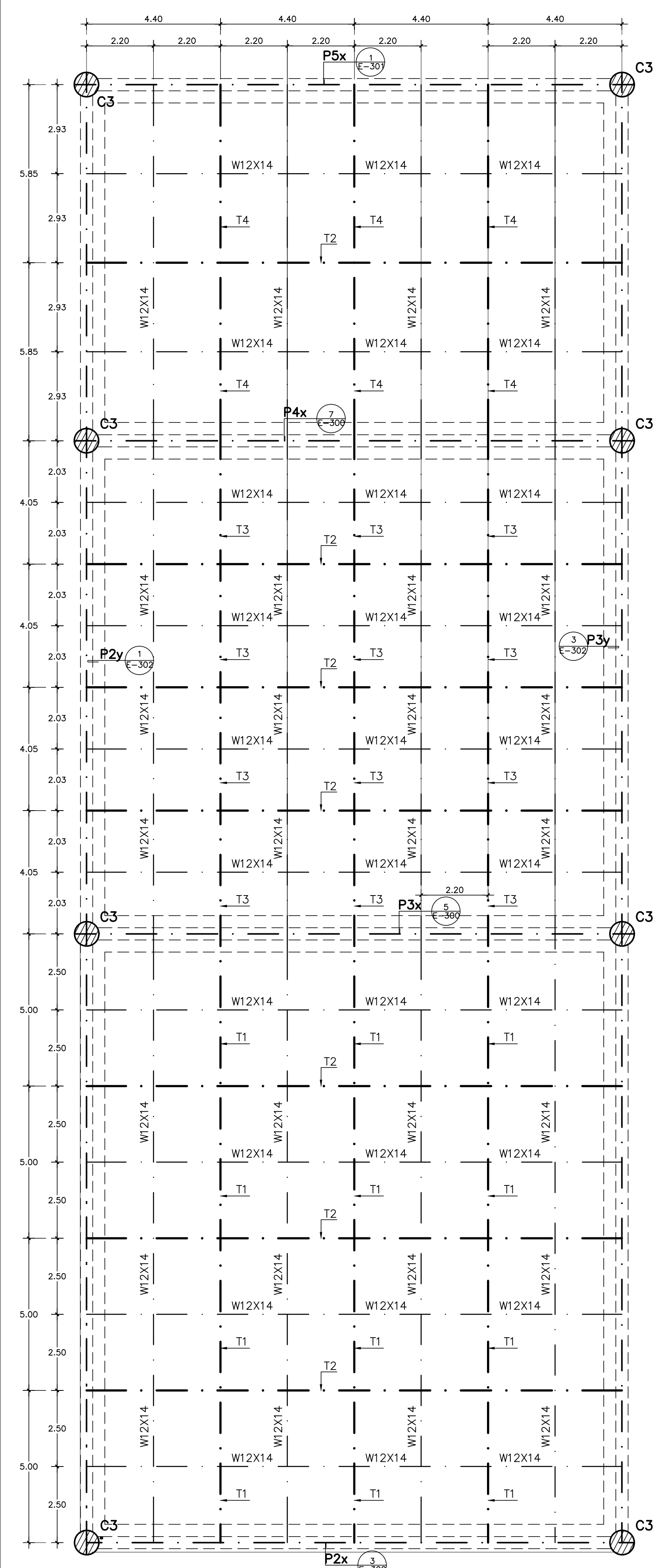


**ESFUERZOS DE MATERIALES**

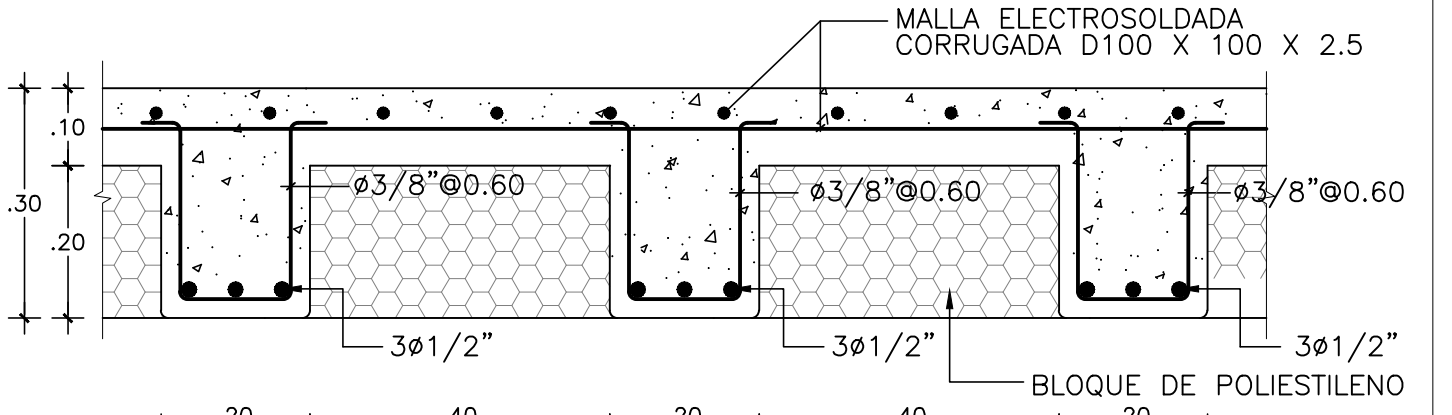
CONCRETO COLUMNAS Y LOSAS	$f_c = 350 \text{ Kg/cm}^2$
ACERO	$f_y = 4,200 \text{ Kg/cm}^2$
MALLA ELECTROSOLDADA	$f_y = 5,600 \text{ Kg/cm}^2$
ACERO PERFILES	$f_y = 3,515 \text{ Kg/cm}^2$
ACERO PLACAS GR50	$f_y = 3,515 \text{ Kg/cm}^2$

**1 PLANTA ESTRUCTURAL**  
ESC. 1:200

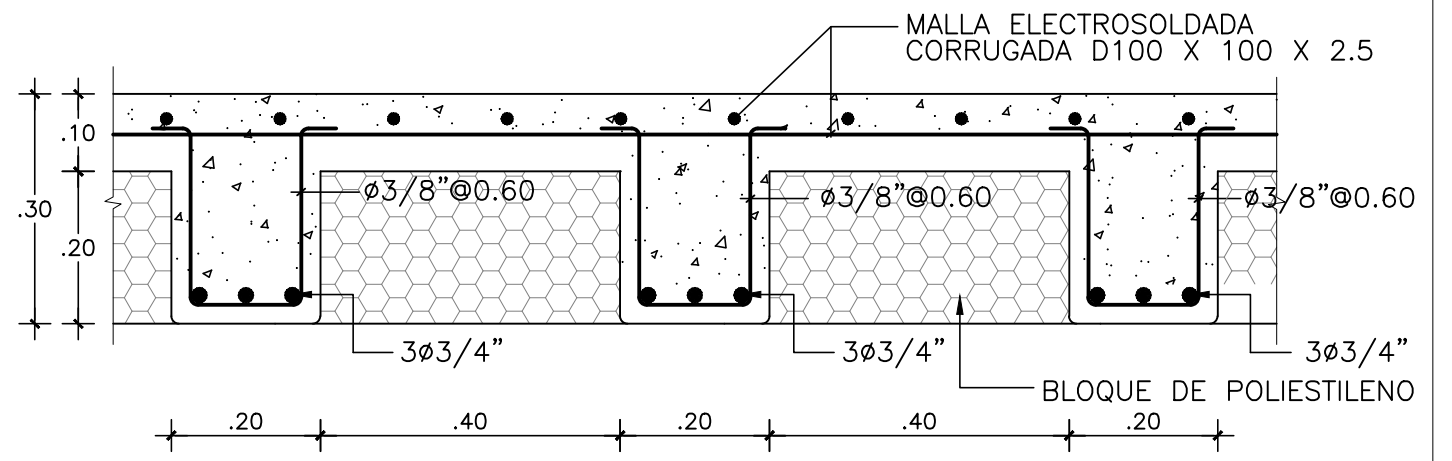
- NOTAS LOSAS ALIGERADAS:**
- EL ESPESOR GENERAL DE LOSAS ALIGERADAS H=0.30 (0.20+0.10) S.I.C.
  - EL ANCHO DE LOS NERVIOS ES 0.20 Mts. ESPACIADOS CADA 0.60 Mts. MEDIDOS DE CENTRO A CENTRO.
  - LOS ADICIONALES SOBRE LOS APOYOS SERAN  $\phi 3/8" \times 10$
- NOTAS LOSAS MACIZAS:**
- EL ESPESOR GENERAL DE LAS LOSAS MACIZAS SERA H=0.20 MT. S.I.C.
  - TODAS ACERO A TEMPERATURA SERA  $\phi 3/8" \times 25$ , S.I.C.
  - TODAS ACERO EN VUELOS SERA  $\phi 1/2" \times 10$  S.I.C.



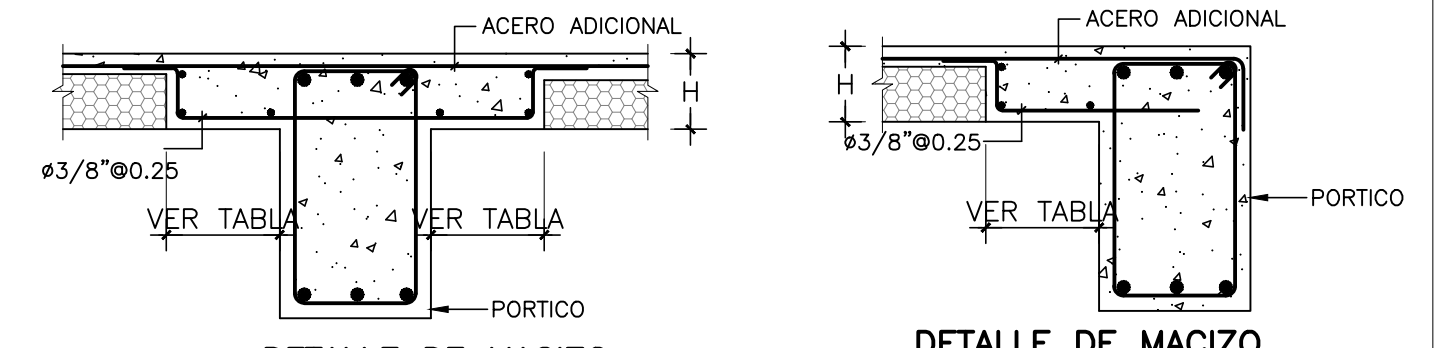
**2 PLANTA ESTRUCTURAL METALICA**  
ESC. 1:100



**3 DETALLE BOVEDILLA A**  
ESC. 1:10

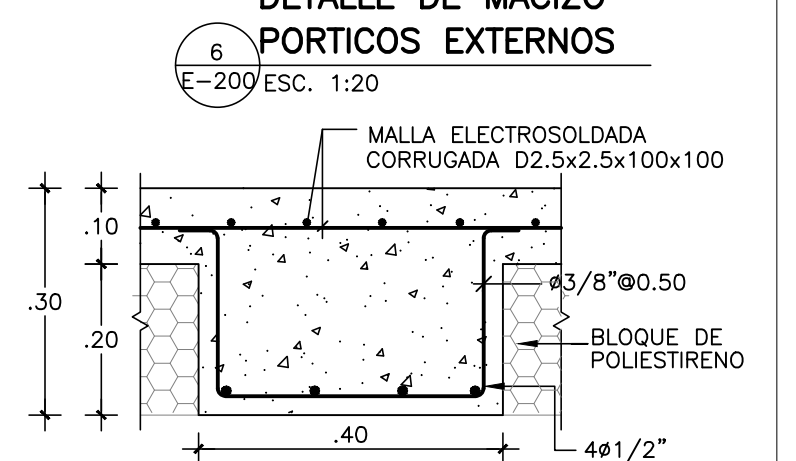


**4 DETALLE BOVEDILLA B**  
ESC. 1:10



**5 DETALLE DE MACIZO PORTICOS INTERNOS**  
ESC. 1:20

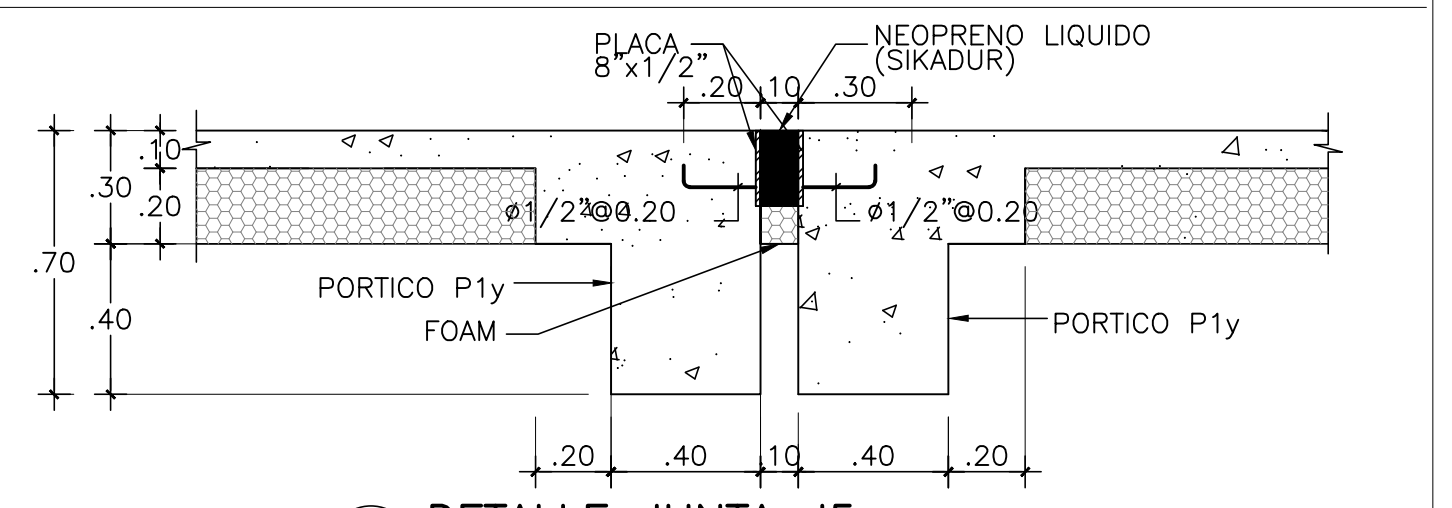
LONGITUD MACIZO	ACERO
LM < 0.20 mt	2 $\phi 3/8"$
LM < 0.40 mt	3 $\phi 3/8"$
LM < 0.60 mt	4 $\phi 3/8"$



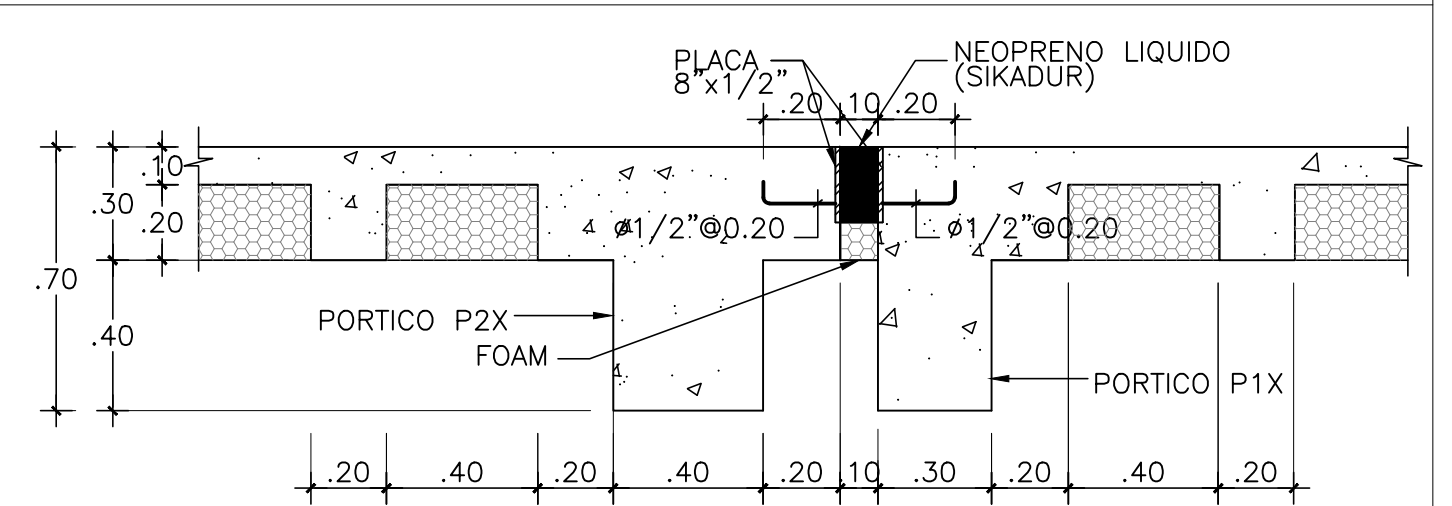
**6 DETALLE DE MACIZO PORTICOS EXTERNOS**  
ESC. 1:20



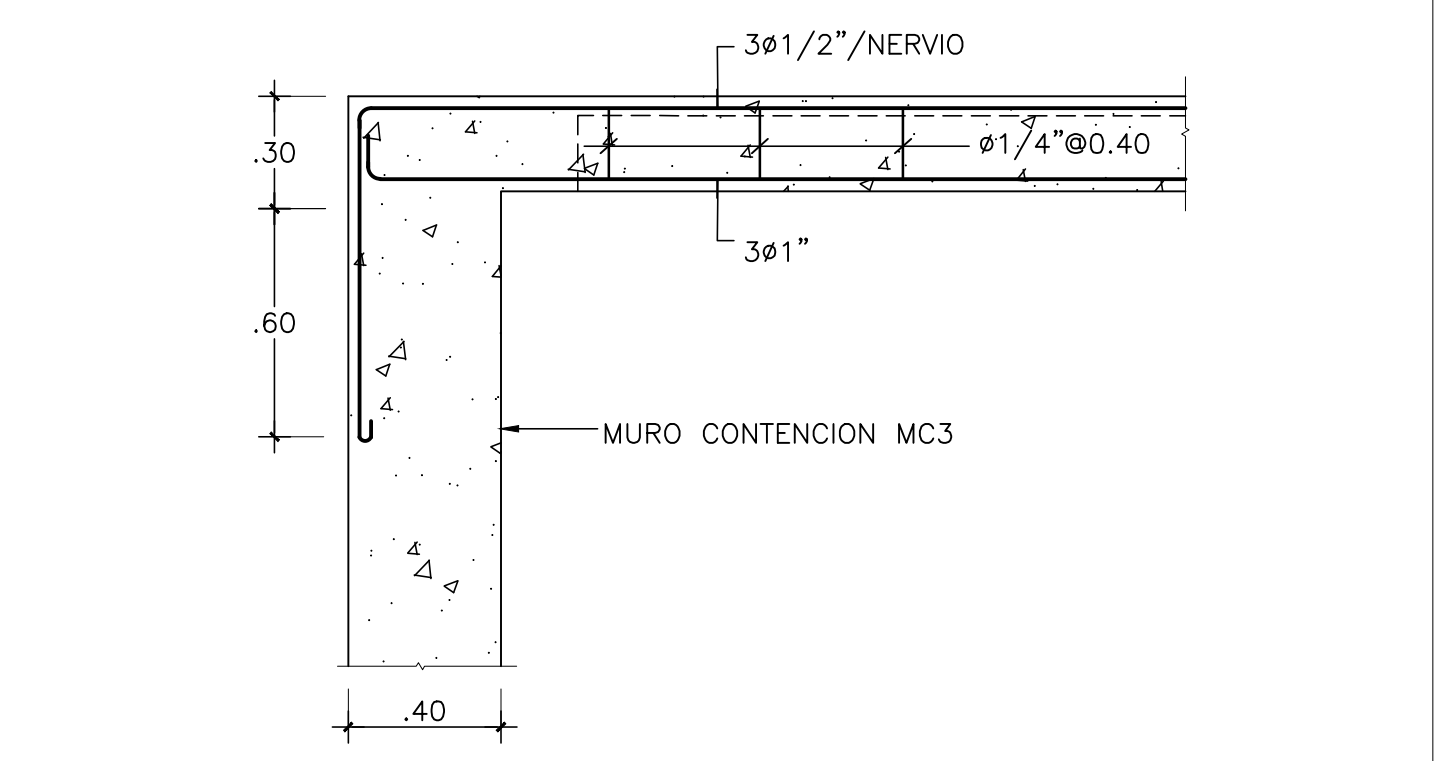
**10 NERVIOS DE REPARTICION (LOSA B)**  
ESC. 1:10



**7 DETALLE JUNTA J5**  
ESC. 1:20

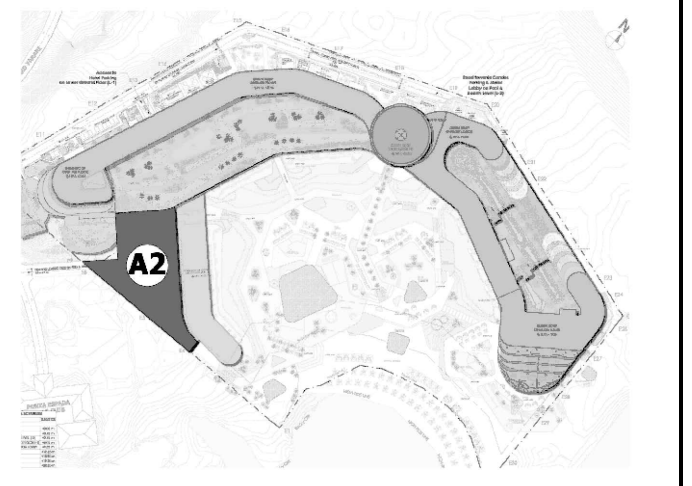


**8 DETALLE JUNTA J6**  
ESC. 1:20

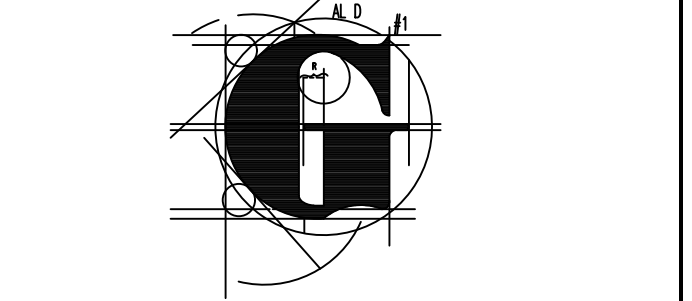


**9 DETALLE UNION MURO-LOSA**  
ESC. 1:20

Punta Espada - Zona 3, Cap Cana,  
La Altagracia, República Dominicana



ESTRUCTURA / STRUCTURE



HOJA / SHEET 06/14

PLANTA ESTRUCTURAL, DETALLES ESTRUCTURALES

ESCALA / SCALE INDICADA

NOTAS DE DIBUJOS/ DRAWINGS NOTES

EQUIPO DE DISEÑO / DESIGN TEAM

- ARQUITECTO**  
Arq. ALEJANDRO ACEBAL
- ARQUITECTO**  
Arq. LAURA LEGER  
Codigo 32609
- ESTRUCTURAL**  
Ing. REGINALD GARCIA  
Codigo 766
- ELECTRICO**  
Ing. JAIME ROMÁN  
Codigo 15377
- DATA, CCTV Y SEGURIDAD ELECTRÓNICA**  
Ing. HUMBERTO MICHEL  
Codigo 20674
- MECÁNICO**  
Ing. JOEL PÉREZ  
Codigo 14533
- HIDRO-SANITARIO**  
Ing. MAGDA DUARTE  
Codigo 998
- DETECCIÓN Y SUPRESIÓN DE INCENDIOS**  
Ing. EDWARD DE JESUS PARRA MORA  
Codigo 32518
- COCINAS & LAVANDERÍA**  
Ing. JOSÉ RAJÓN ROMAN P.  
Codigo 899
- INTERIORISMO**  
Chapi Chapa Design

FAJASISMO  
EDSA

PISCINAS  
CONSPORT

DIS. ARQUITECTÓNICO / ARCHITECTURAL DESIGN:



Proyectista / Owner: CORAL GULF ASSETS, INC.

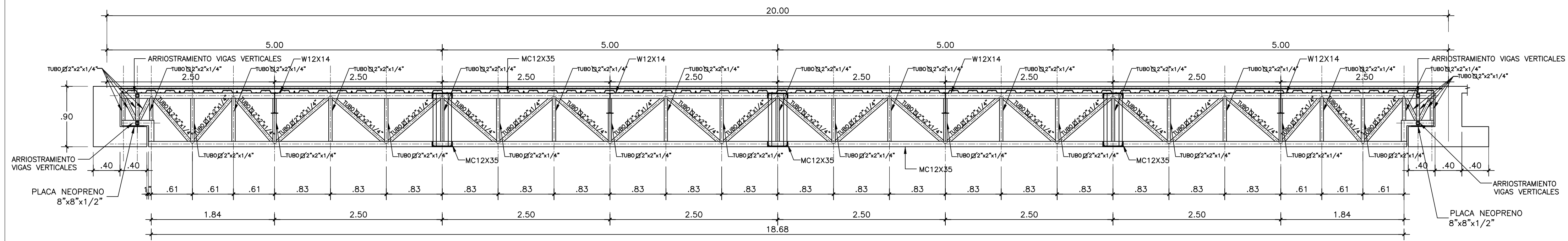
Drawn by: K.F. Fase/ Stage: CONCEPT DESIGN

Revised by: A.M. Project Number: 018

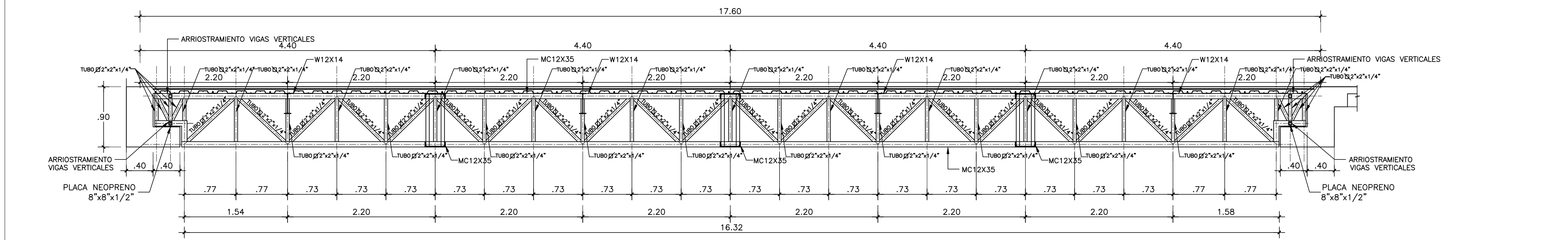
Approved by: A.M. File: EST\_BLOQUE A2 SRCC.dwg

Fecha de emisión / Issue date: 08/12/2021

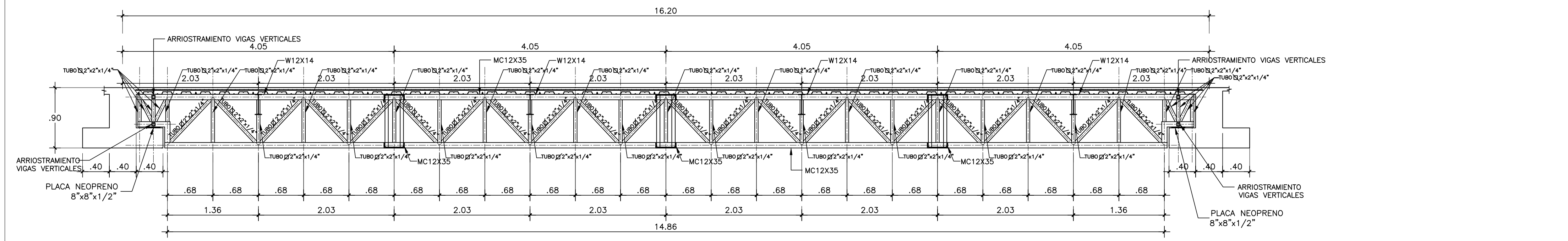
Last Revision Date: 08/12/2021



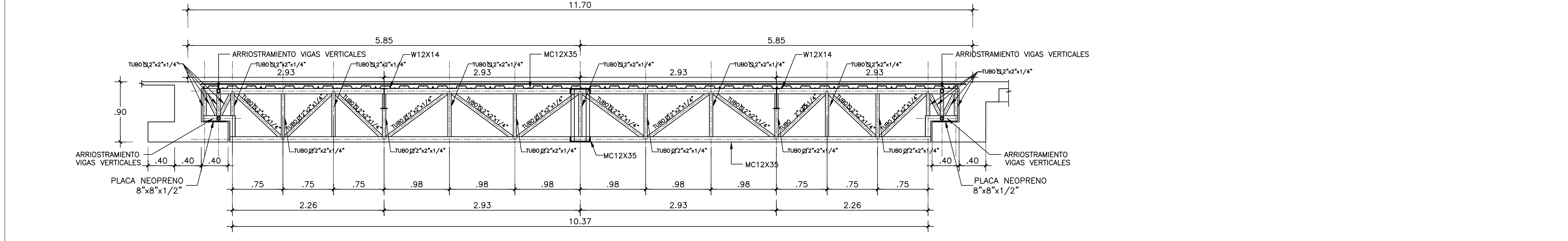
1 SECCION TIJERILLA T1  
E-201 ESC. 1:40



2 SECCION TIJERILLA T2  
E-201 ESC. 1:40



3 SECCION TIJERILLA T3  
E-201 ESC. 1:40

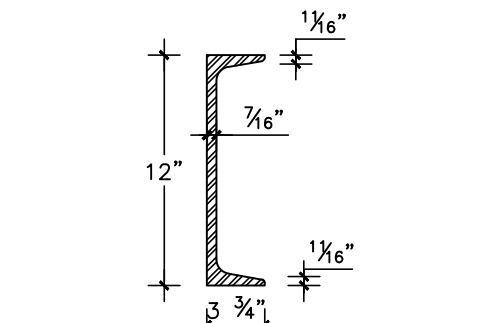


4 SECCION TIJERILLA T4  
E-201 ESC. 1:100

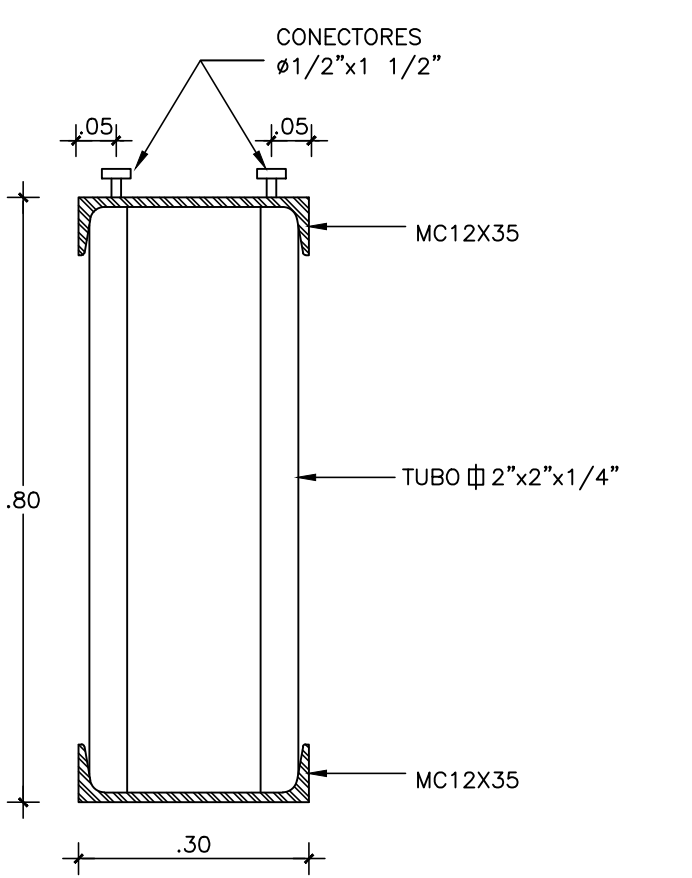
NOTAS PARA TIJERILLAS:

- EN EL CASO DONDE LA LONGITUD DE LAS TIJERILLAS SUPEREN 15 Mts Y SEA MENOR QUE 20 Mts, A ESTAS SE LE DEBERA APLICAR UNA CONTRAFLECHA AL CENTRO DEL VANO IGUAL A 4".
- EN EL CASO DONDE LA LONGITUD DE LAS TIJERILLAS SUPEREN 10 Mts Y SEA MENOR QUE 15 Mts, A ESTAS SE LE DEBERA APLICAR UNA CONTRAFLECHA AL CENTRO DEL VANO IGUAL A 2".

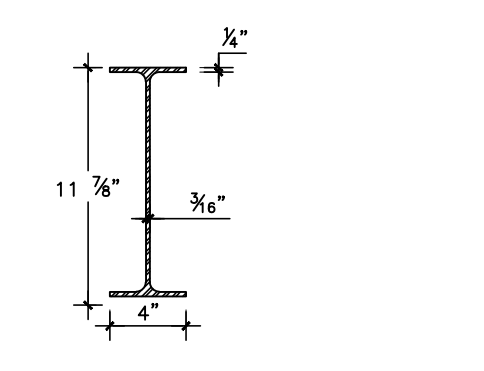
ESFUERZOS DE MATERIALES	
CONCRETO COLUMNAS, MUROS, VIGAS Y LOSAS	$f'_c = 350 \text{ Kg/cm}^2$
ACERO	$f_y = 4,200 \text{ Kg/cm}^2$
ACERO PERFILES	$f_y = 3,515 \text{ Kg/cm}^2$



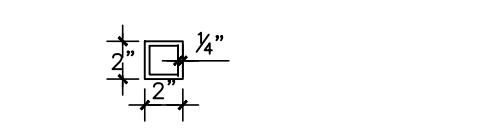
5 MC12X35 Lb/Pie  
E-201 ESC. 1:10



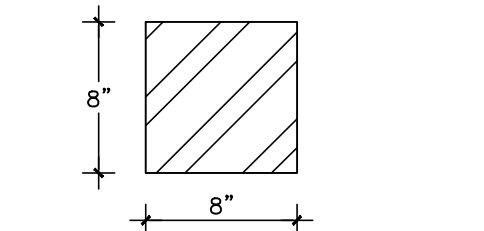
6 SECCION T1  
E-201 ESC. 1:10



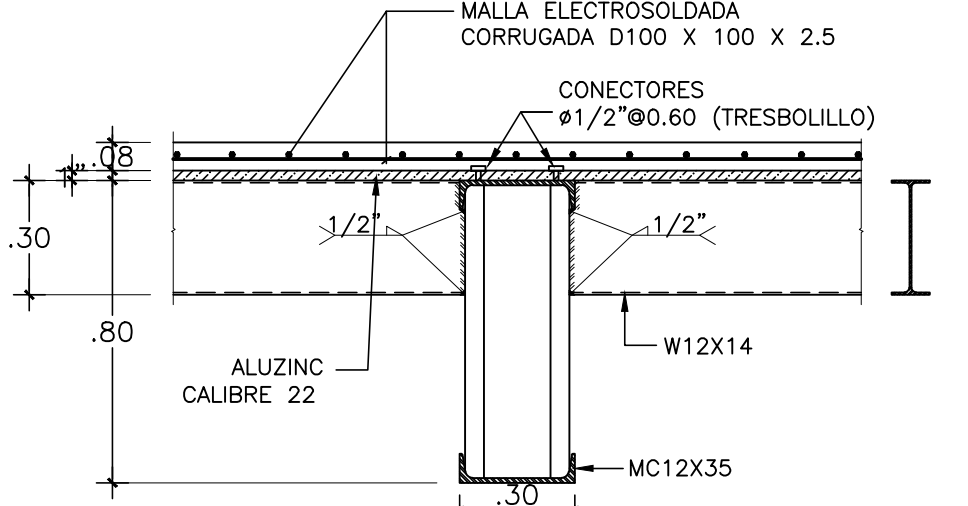
7 W12X14 Lb/Pie  
E-201 ESC. 1:10



8 SECCION TUBO 2x2x1/4  
E-201 ESC. 1:10



9 PLACA NEOPRENO 8x8x1/2  
E-201 ESC. 1:10

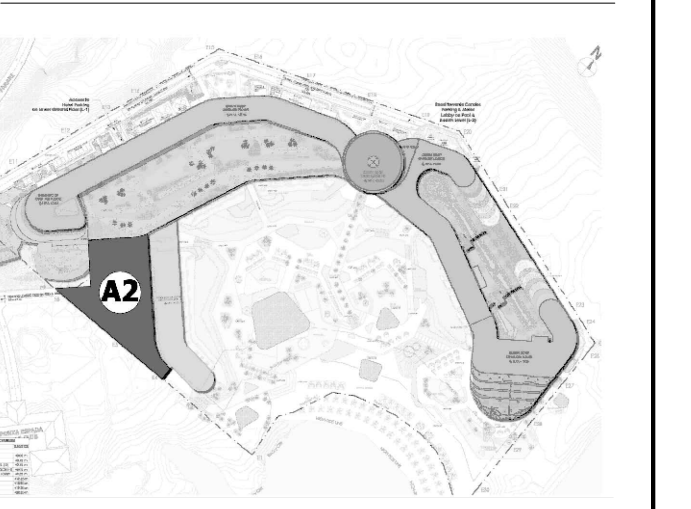


10 DETALLE ARMADURA LOSA  
E-201 ESC. 1:20

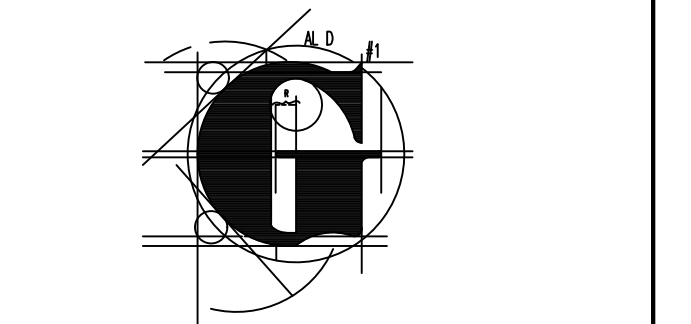


**ST REGIS**  
**THE ST. REGIS CAP CANA**  
**RESORT & RESIDENCES**

Punta Espada - Zona 2, Cap Cana, La Altagracia, República Dominicana



BLOQUE DE TRABAJO / SITEPLAN MONITOR



ESTRUCTURA / STRUCTURE

HOJA / SHEET 07/14

**DETALLES ESTRUCTURALES METALICOS 1**

ESCALA / SCALE INDICADA

NOTAS DE DIBUJOS/ DRAWINGS NOTES

**EQUIPO DE DISEÑO / DESIGN TEAM**

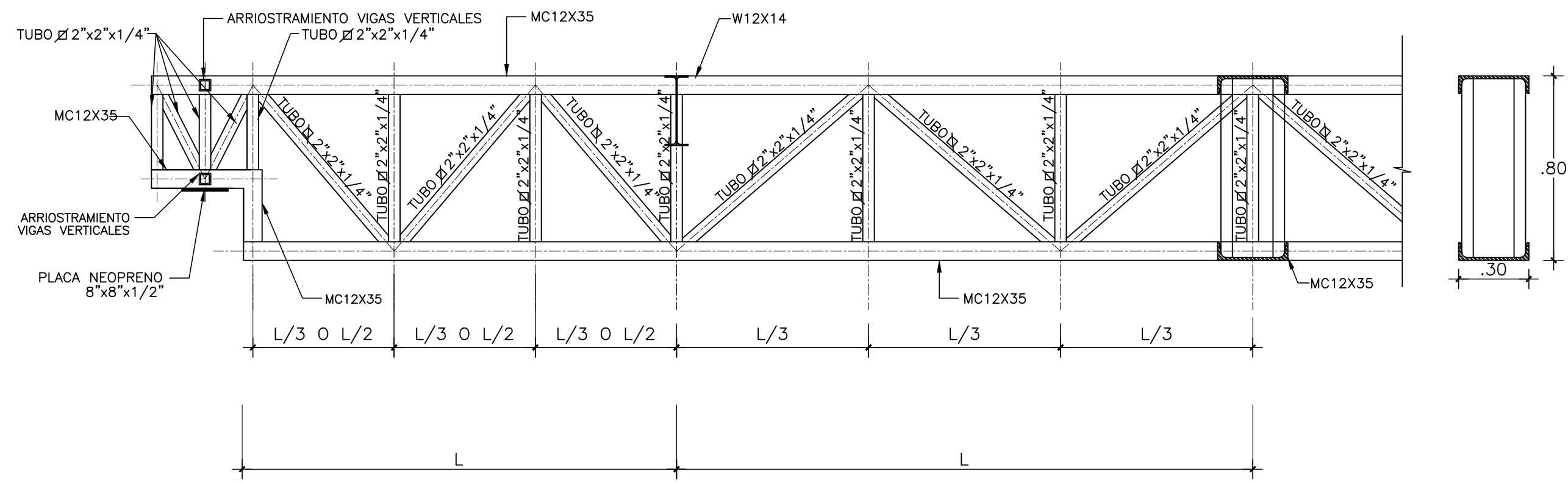
- ARQUITECTO**  
Arq. ALEJANDRO ACEBAL
- ARQUITECTO**  
Arq. LAURA LEGER  
Codigo 32609
- ESTRUCTURAL**  
Ing. REGINALD GARCIA  
Codigo 766
- ELECTRICO**  
Ing. JAIME ROMAN  
Codigo 15377
- DATA, CCTV & SEGURIDAD ELECTRONICA**  
Ing. HUMBERTO MICHEL  
Codigo 20674
- MECANICO**  
Ing. JOEL PEREZ  
Codigo 14533
- HIDRO-SANITARIO**  
Ing. MAGDA DUARTE  
Codigo 998
- DETECCION & SUPRESION DE INCENDIOS**  
Ing. EDUARDO DE JESUS PARRA MORA  
Codigo 32518
- COCINAS & LAVANDERIA**  
Ing. JOSE RAMON ROMAN P.  
Codigo 899
- INTERIORISMO**  
Chapi Chipo Design
- PAISAJISMO**  
EDSA
- PISCINAS**  
CONSPORT

DIS. ARQUITECTONICO / ARCHITECTURAL DESIGN:

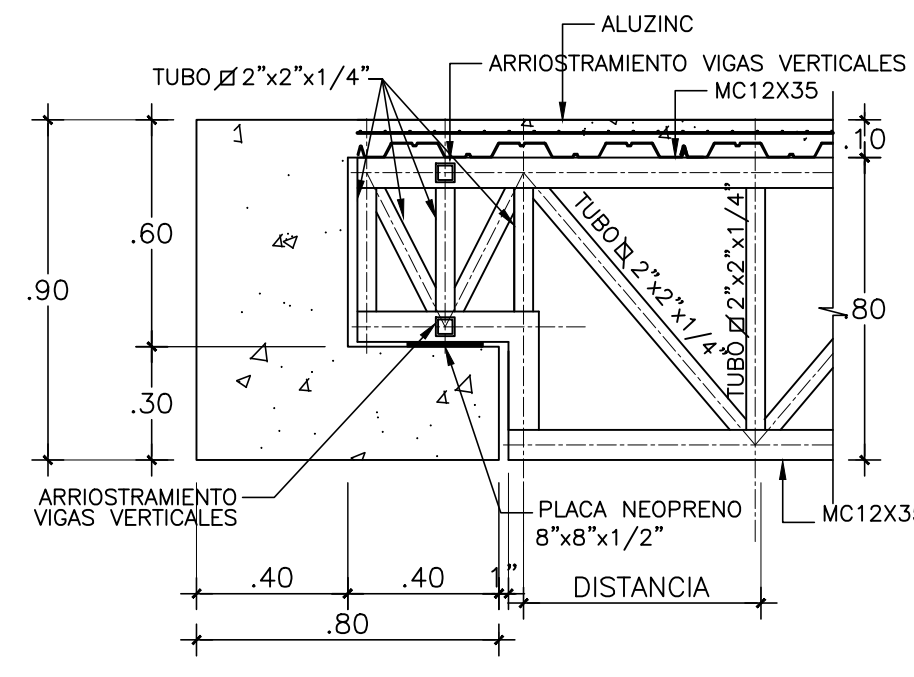


ARQUITECTURA | DESARROLLO | SUPERVISION  
Proprietario / Owner: CORAL GULF ASSETS, INC.  
Drawn by: K.F. Fose / Concept Design  
Revised by: A.M. Humber / Project  
Approved by: A.M. Humber / Project  
Fecha de emisión / Issue date: 08/12/2021 / Clave: E-201  
Last Revision Date: 08/12/2021

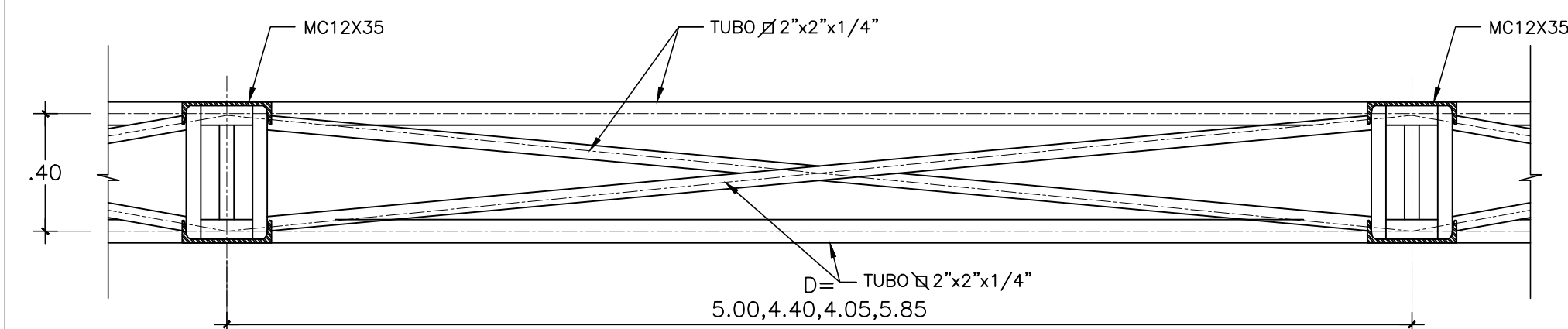
Este plano fue hecho para el sitio y uso específico y no puede aplicarse a otro proyecto distinto. El uso de este plano requiere los servicios apropiados de arquitectos e ingenieros autorizados. La reproducción o utilización para otro proyecto no se autoriza y puede ser causa de litigio. Copyright © 2021, A&A ASSOCIADOS, INC.



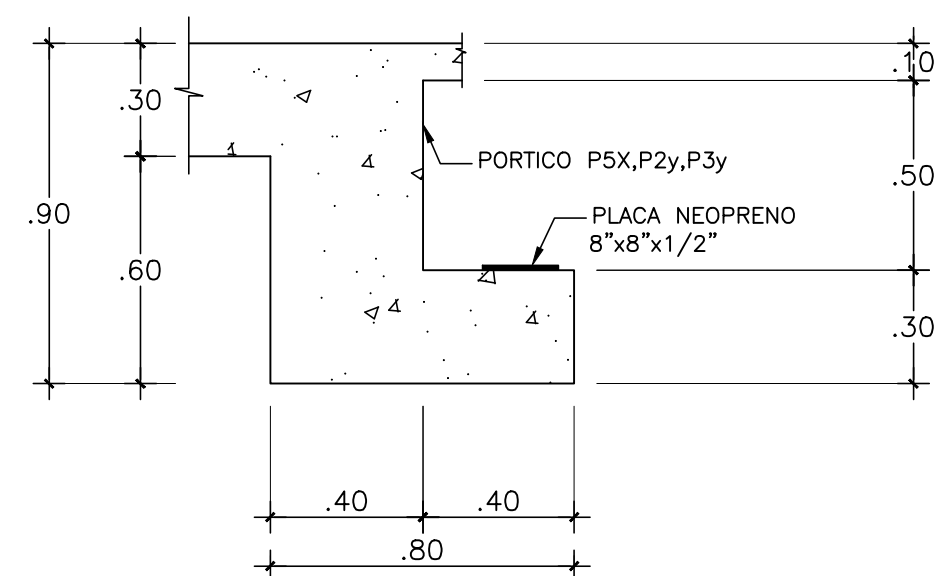
1 DETALLE TIPICO TIJERILLAS  
E-202 ESC. 1:20



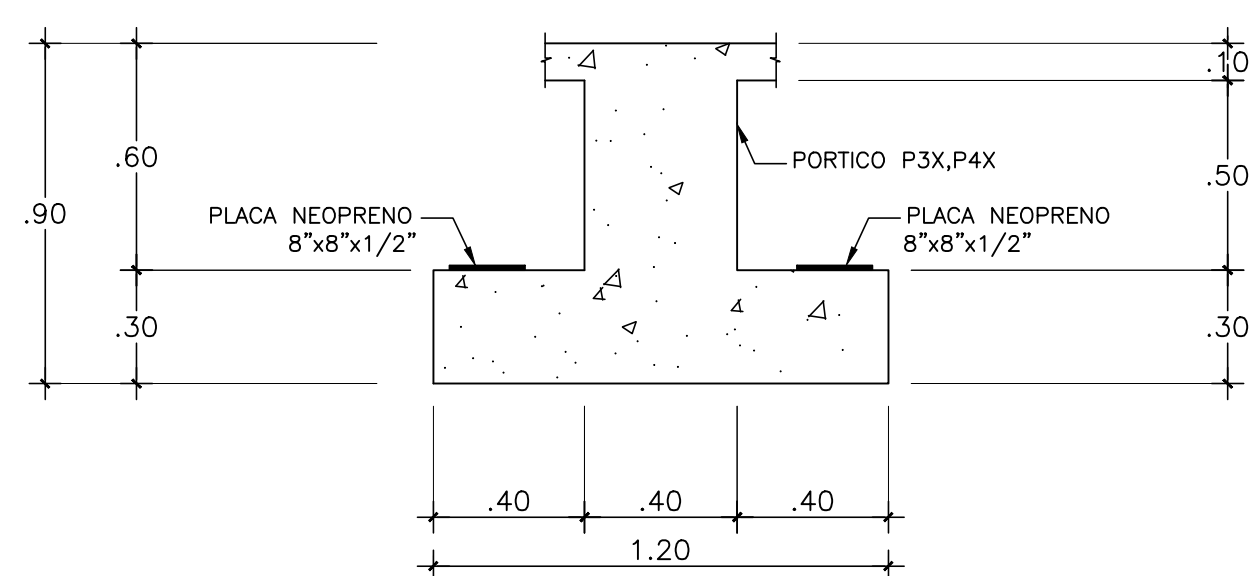
2 DETALLE TIPICO VIGA-TIJERILLA  
E-202 ESC. 1:20



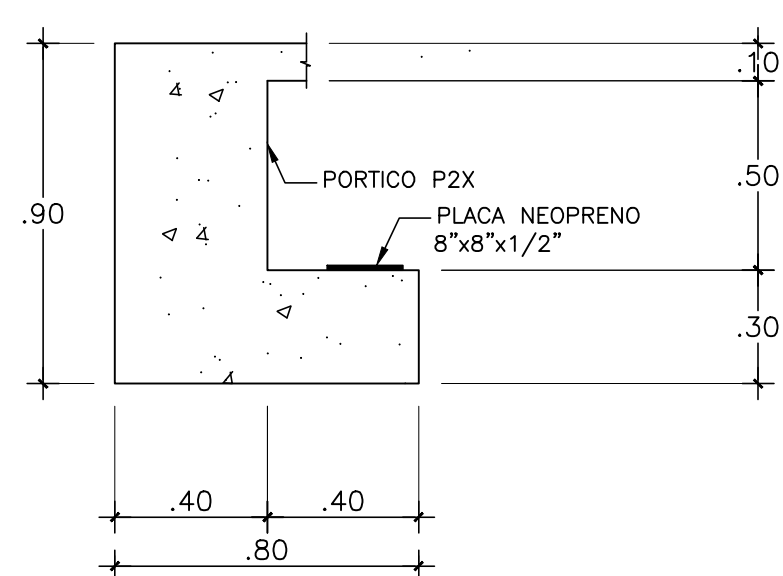
3 ARRIOSTRAMIENTO ENTRE VIGAS RETICULARES  
E-202 ESC. 1:20



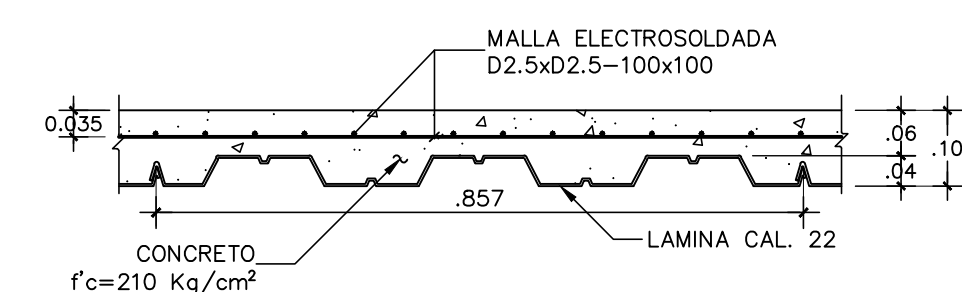
4 SECCION VIGA A  
E-202 ESC. 1:20



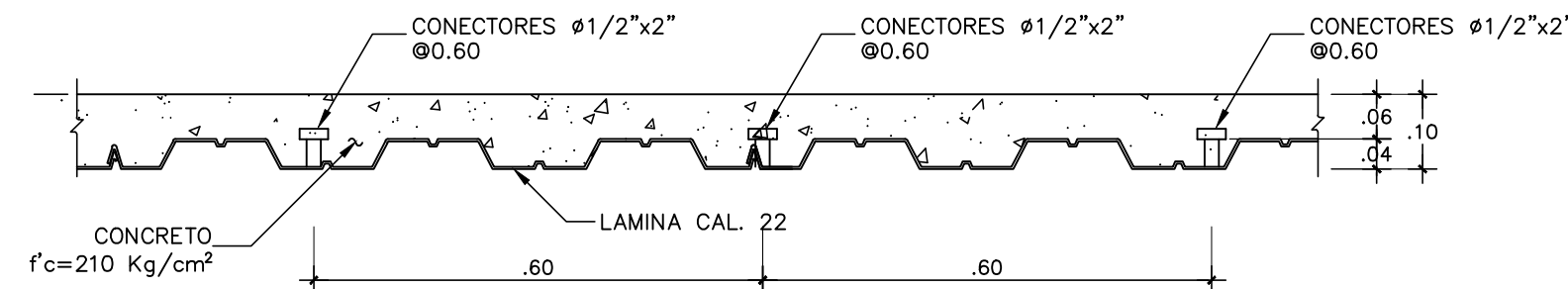
5 SECCION VIGA B  
E-202 ESC. 1:20



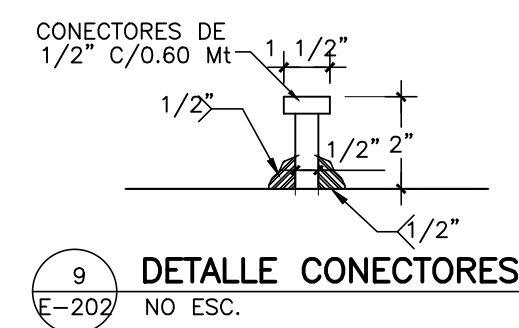
6 SECCION VIGA C  
E-202 ESC. 1:20



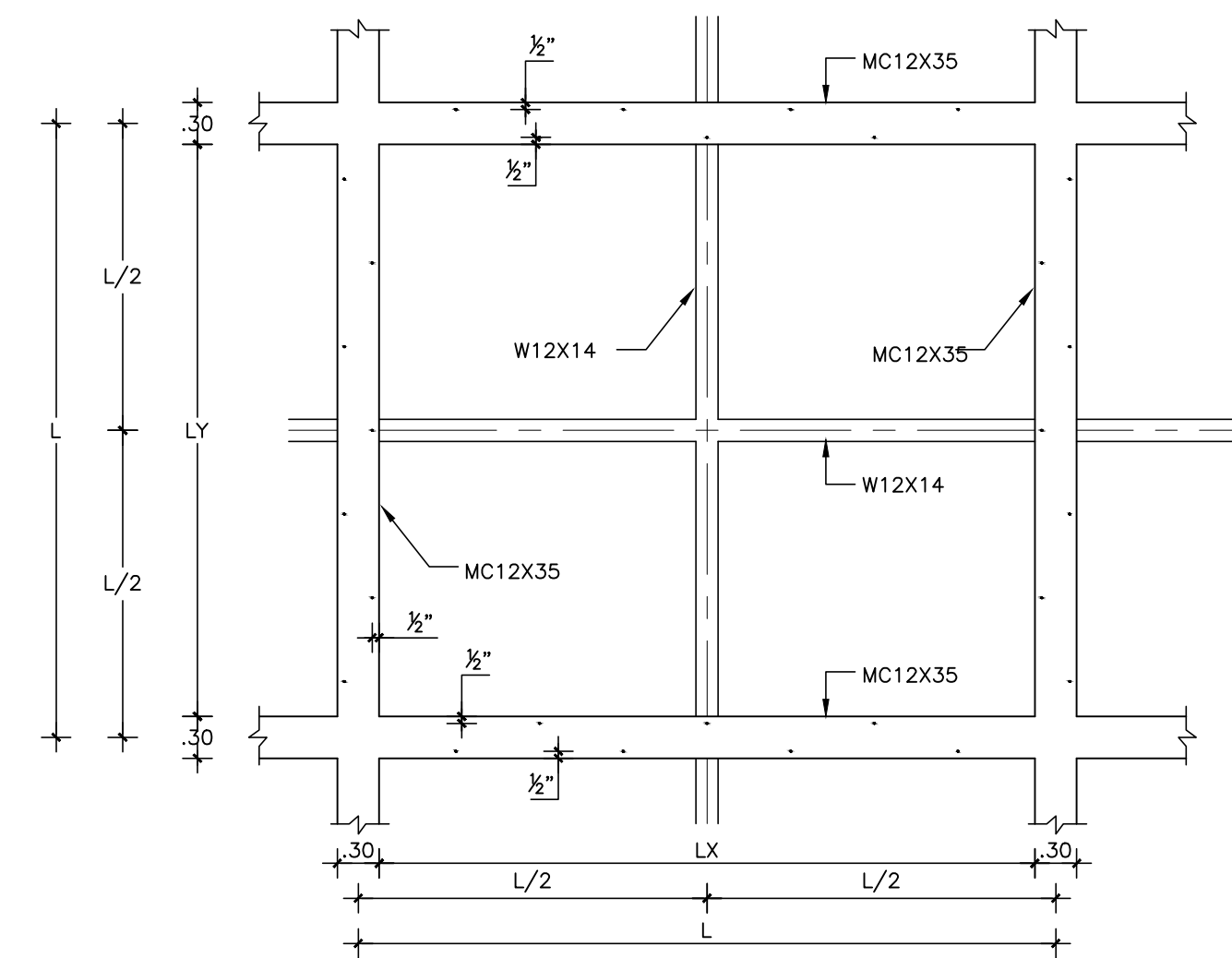
7 DETALLE LOSA METALDECK  
E-202 ESC. 1:10



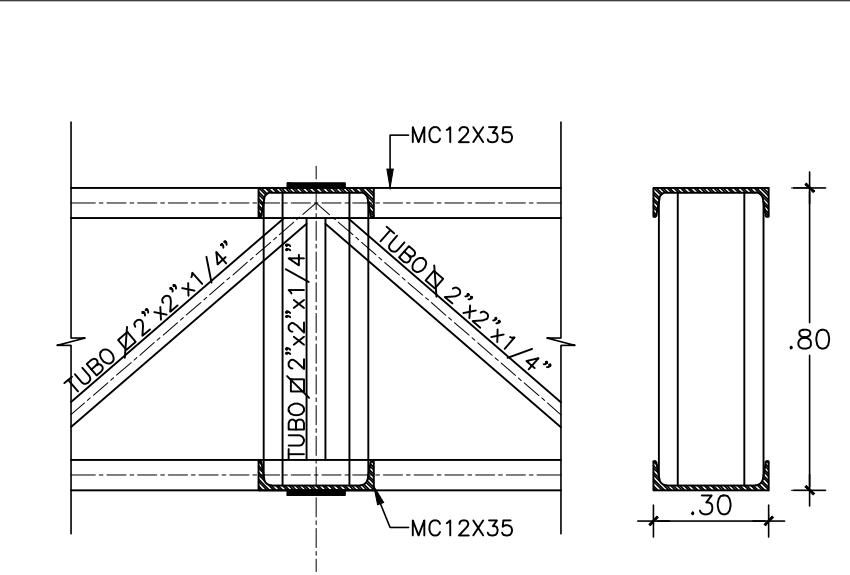
8 DETALLE DE COLOCACION CONECTORES DE CORTANTE  
E-202 ESC. 1:10



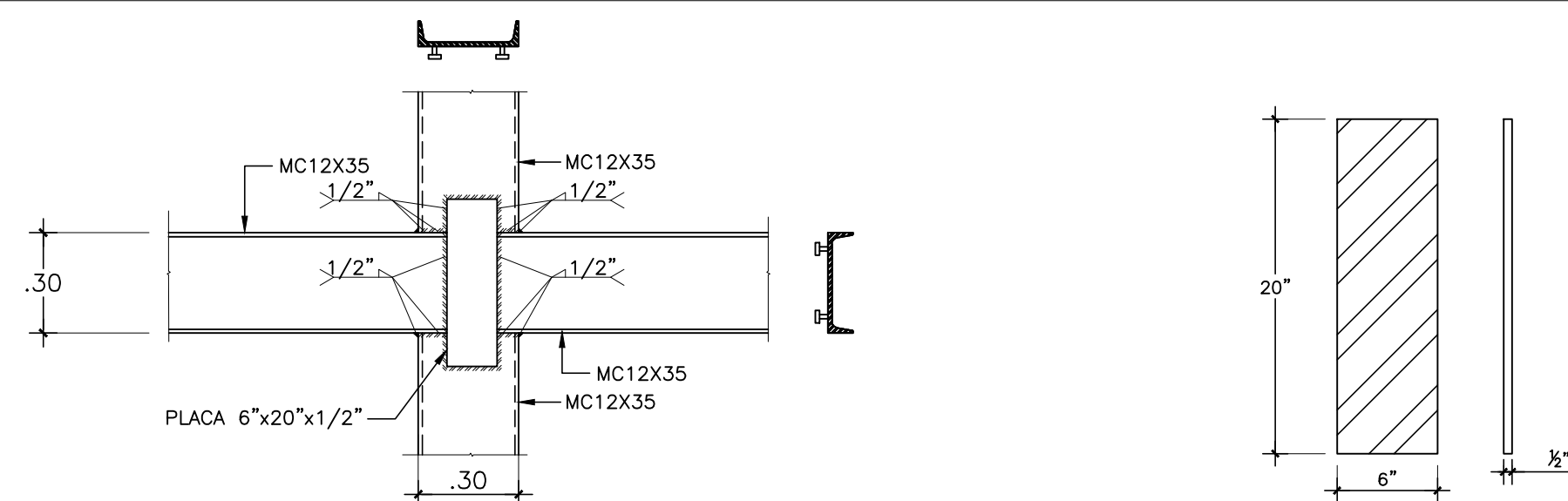
9 DETALLE CONECTORES  
E-202 ESC. NO ESC.



10 PLANTA EMPARRILLADO: SECTORES PLANTA  
E-202 ESC. 1:50

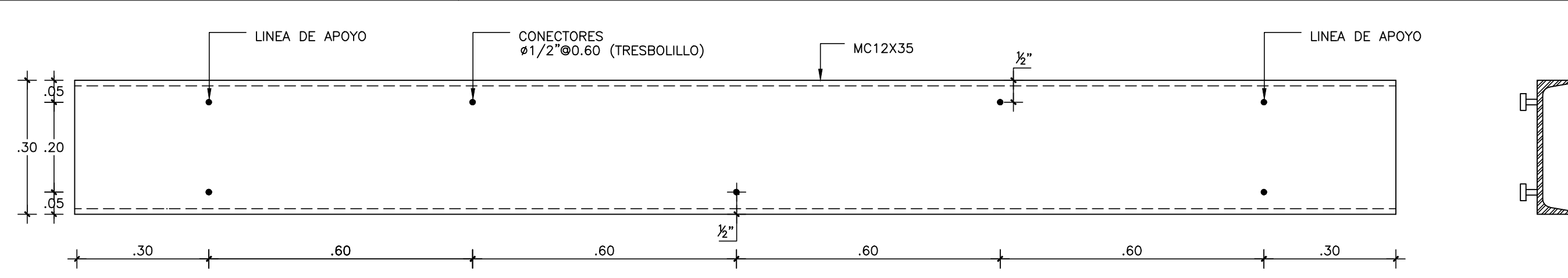


11 SECCION UNION TIJERILLAS (T1@T4)  
E-202 ESC. 1:20



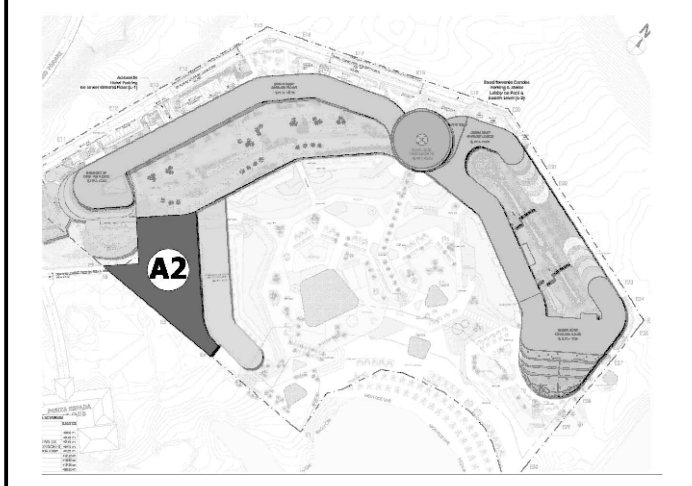
12 PLANTA UNION TIJERILLAS (T1@T4)  
E-202 ESC. 1:20

13 PLACA 6"x20"x1/2"  
E-202 ESC. 1:10

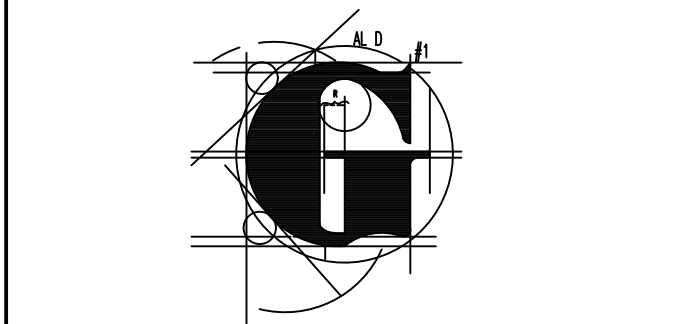


14 POSICION CONECTORES DE TODAS LAS RETICULARES  
E-202 ESC. 1:10

ESFUERZOS DE MATERIALES	
CONCRETO COLUMNAS VIGAS Y LOSAS	:f'c=350 Kg/cm <sup>2</sup>
ACERO	:fy=4,200 Kg/cm <sup>2</sup>
MALLA ELECTROSOLDADA	:fy=5,600 Kg/cm <sup>2</sup>
ACERO PERFILES	:fy=3,515 Kg/cm <sup>2</sup>
ACERO PLACAS GR50	:fy=3,515 Kg/cm <sup>2</sup>



ESTRUCTURA / STRUCTURE



HOJA / SHEET 08/14

DETALLES ESTRUCTURALES METALICOS 2

ESCALA / SCALE INDICADA

NOTAS DE DIBUJOS/ DRAWINGS NOTES

EQUIPO DE DISEÑO / DESIGN TEAM

- ARQUITECTO  
Arq. ALEJANDRO ACEBAL
- ARQUITECTO  
Arq. LAURA LEGER  
Codia 32609
- ESTRUCTURAL  
Ing. REGINALDO GARCIA  
Codia 746
- ELECTRICO  
Ing. JAIME ROMÁN  
Codia 15377
- DATA, CTIV & SEGURIDAD ELECTRÓNICA  
Ing. HUMBERTO MICHEL  
Codia 20674
- MECÁNICO  
Ing. JOEL PÉREZ  
Codia 14533
- HIDRO-SANITARIO  
Ing. MAGDA DUARTE  
Codia 998
- DETECCIÓN & SUPRESIÓN DE INCENDIOS  
Ing. EDWARD DE JESÚS PARRA-MORA  
Codia 32518
- COCINAS & LAVANDERÍA  
Ing. JOSÉ RAMÓN ROMÁN P.  
Codia 899
- INTERIORISMO  
Chapi Chapo Design
- PAISAJISMO  
EDSA
- PISCINAS  
CONSPORT

DIS. ARQUITECTÓNICO / ARCHITECTURAL DESIGN:

ARQUITECTURA | DESARROLLO | SUPERVISIÓN

Proprietario / Owner: CORAL GULF ASSETS, INC.

Drawn by: K.F. Fase / Phase: CONCEPT DESIGN

Revised by: A.M. Project Number: 018

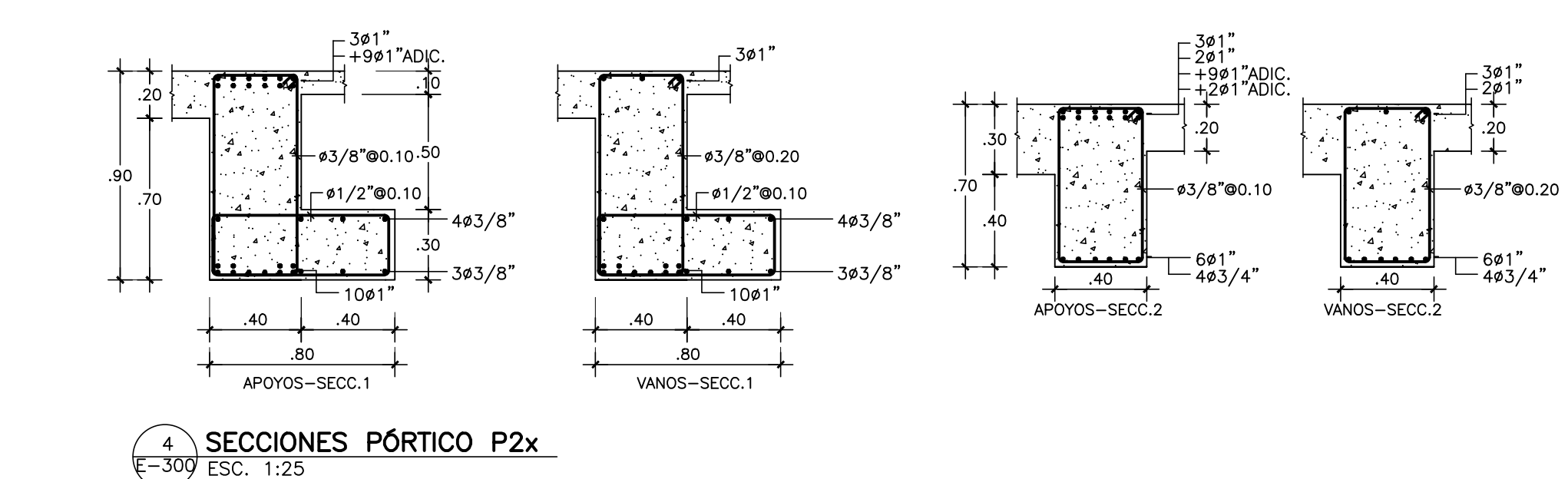
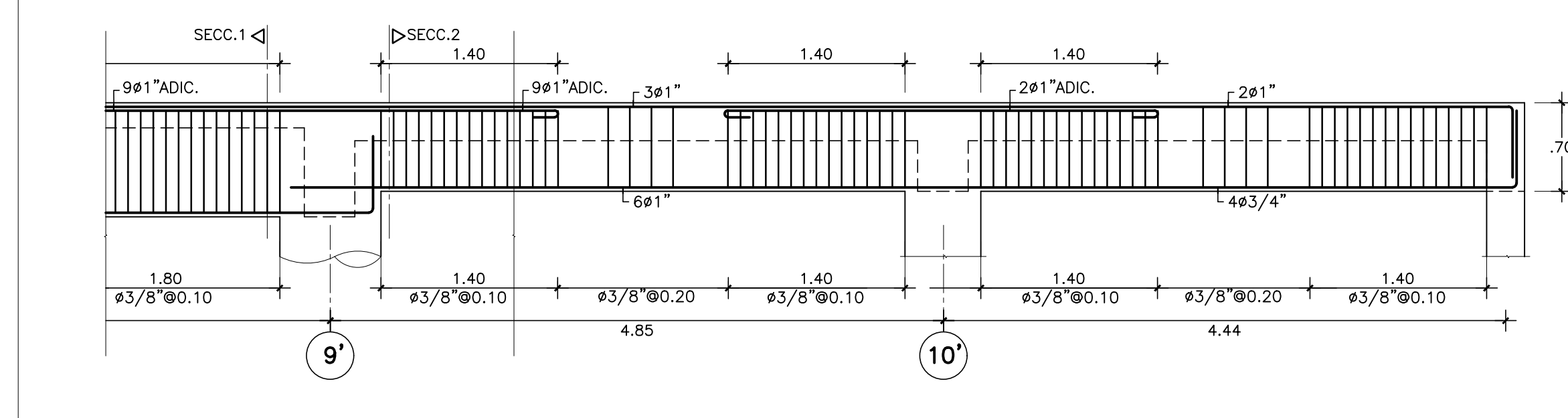
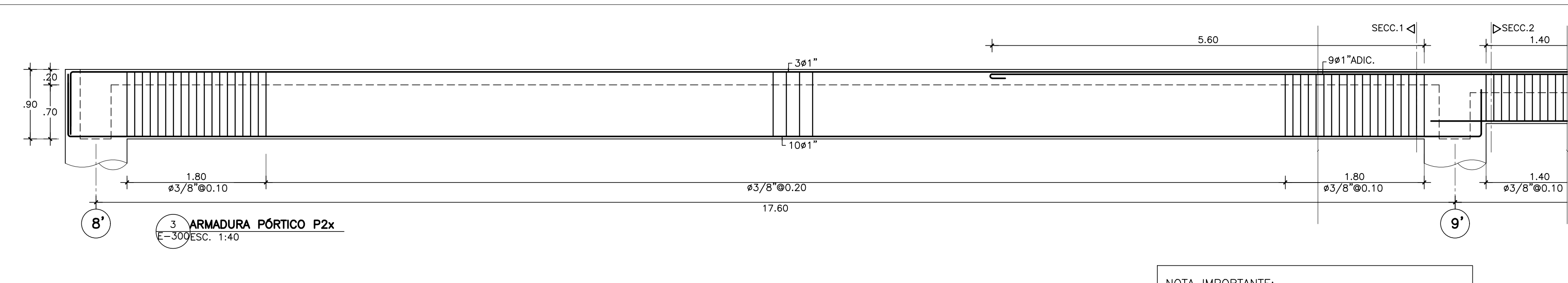
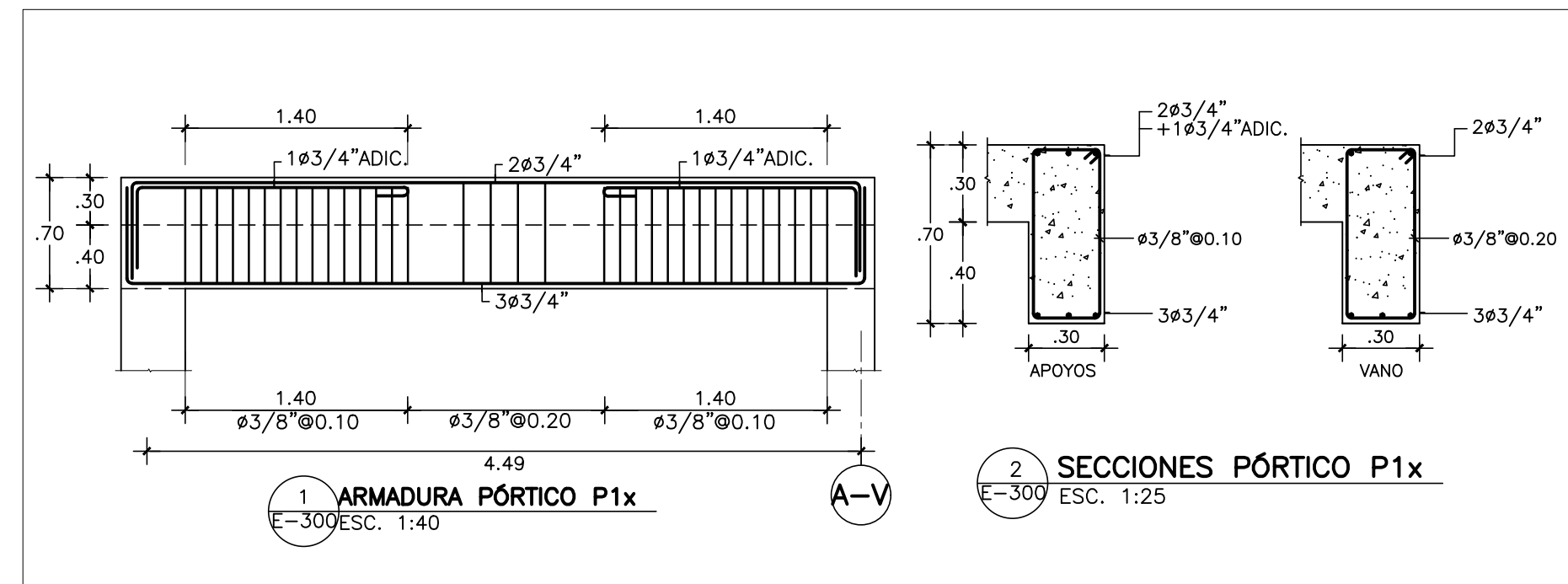
Approved by: Approver: Date: 08/12/2021

Fecha de emisión / Issue date: 08/12/2021

Last Revision Date: 08/12/2021

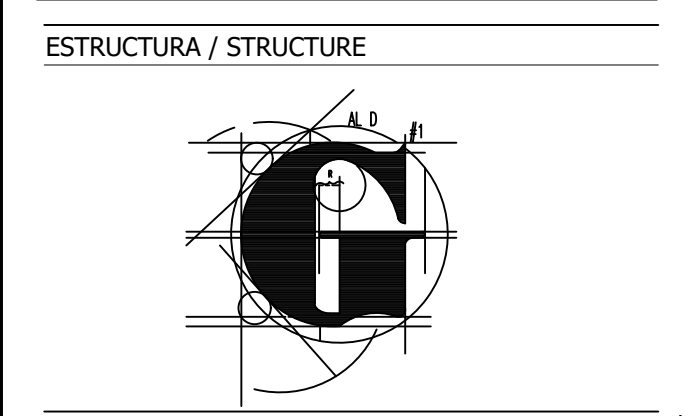
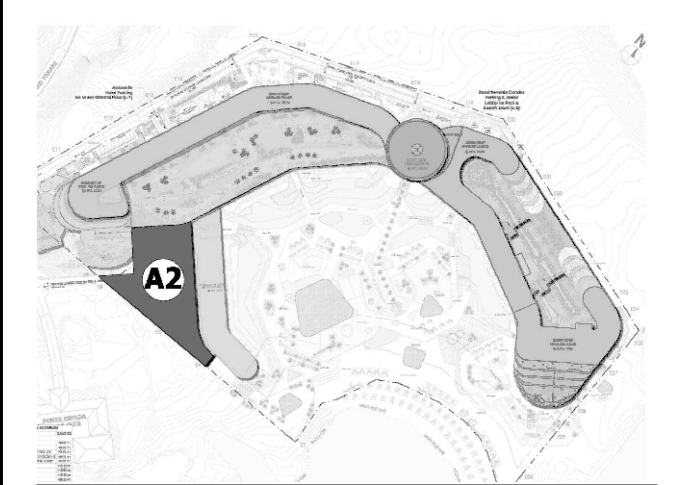
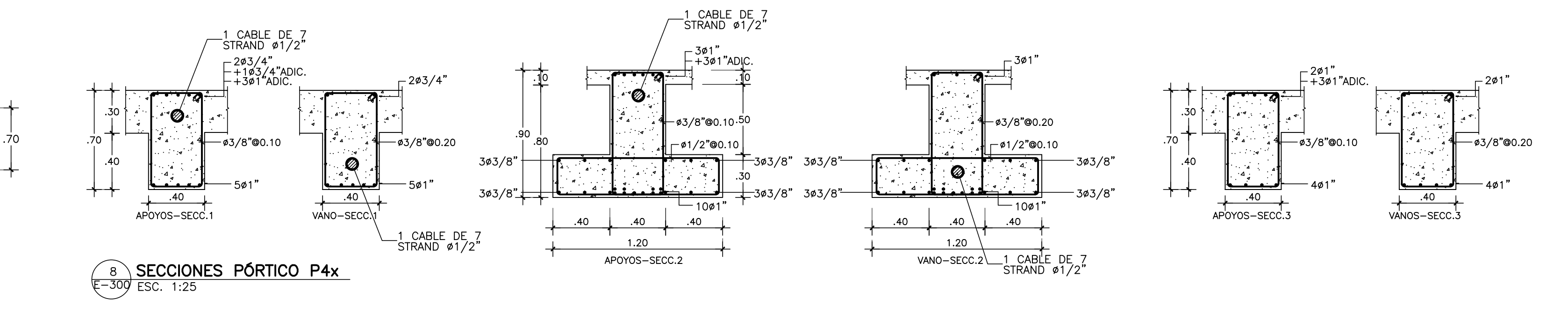
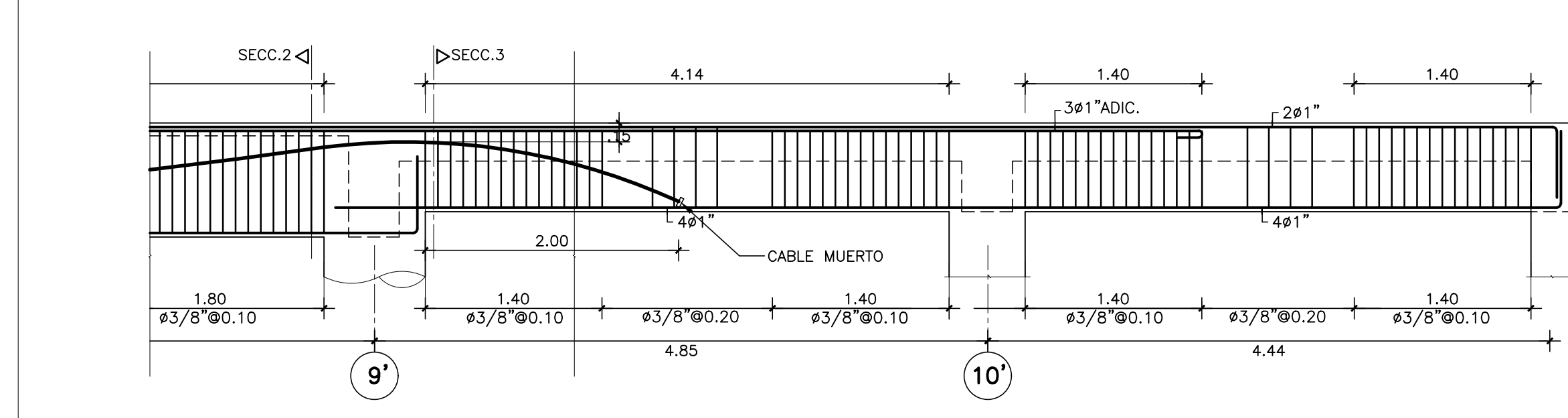
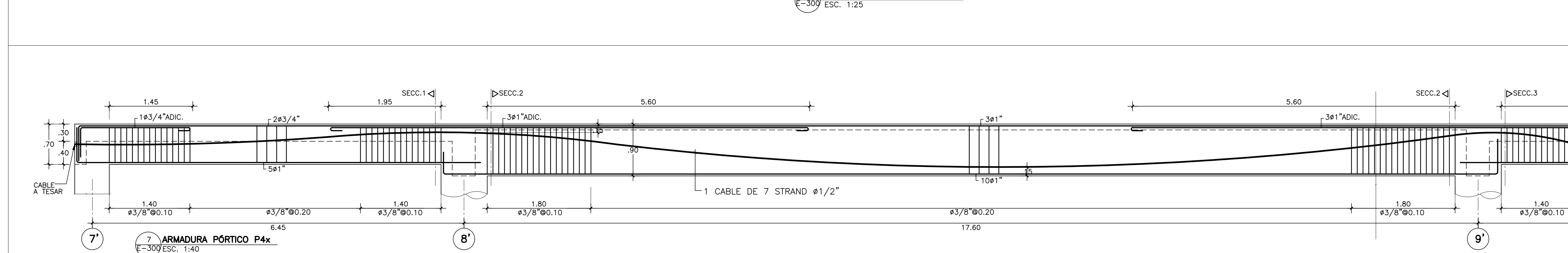
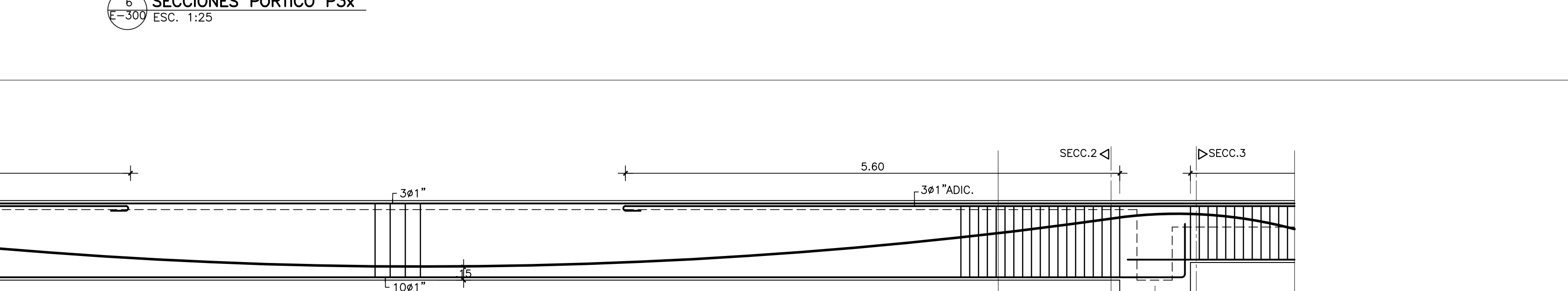
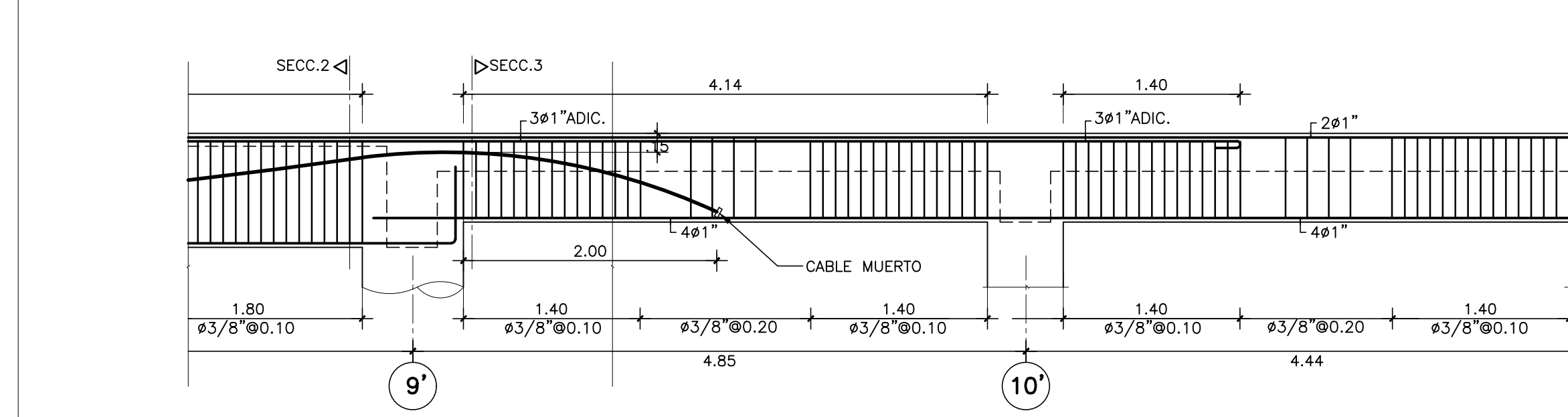
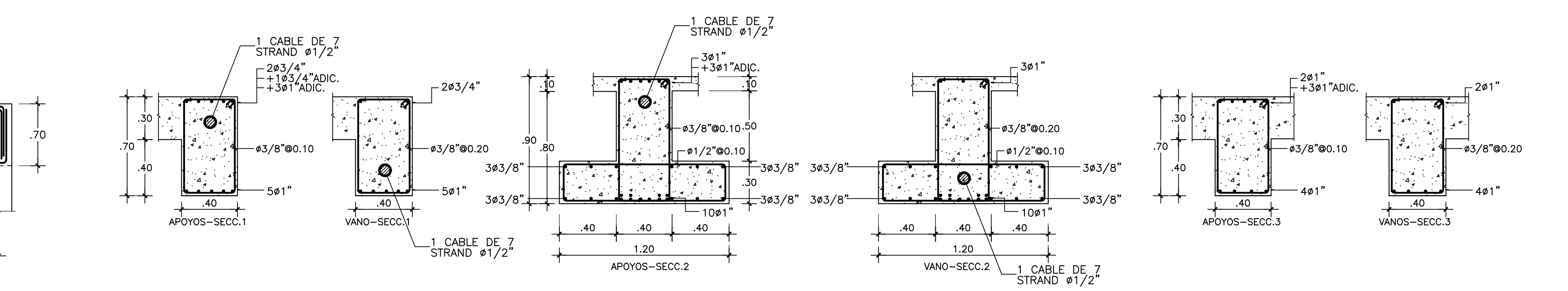
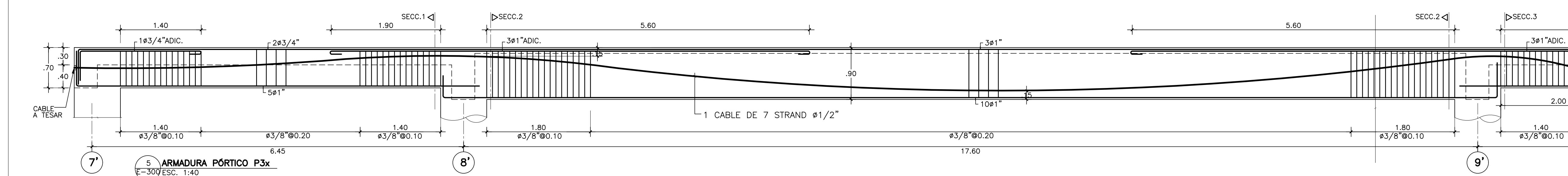
E-202

Este plano fue creado para el sitio y solo se puede utilizar en este proyecto específico. La reproducción o utilización para otro proyecto no se autoriza y puede ser sancionada. © Copyright 2021. E-202/08/14



**NOTA IMPORTANTE:**  
 EL CONTRATISTA NO PODRÁ REPLANTEAR GEOMÉTRICAMENTE CON EL PLANO INDICATIVO ESTRUCTURAL AQUÍ DETALLADO. ES OBLIGATORIO TRABAJAR DIMENSIONAL Y GEOMÉTRICAMENTE CON LOS DOCUMENTOS DEL SET ARQUITECTÓNICO.

ESFUERZOS DE MATERIALES	
CONCRETO COLUMNAS	:f <sub>c</sub> =350 Kg/cm <sup>2</sup>
MUROS, VIGAS Y LOSAS	
ACERO	:f <sub>y</sub> =4,200 Kg/cm <sup>2</sup>
CABLES	:f <sub>y</sub> =270,000 lib/pulg <sup>2</sup>
F. TESADO CABLES#0.5"	:p=25,000 lib/hilo
F. TESADO CABLES#0.6"	:p=35,000 lib/hilo



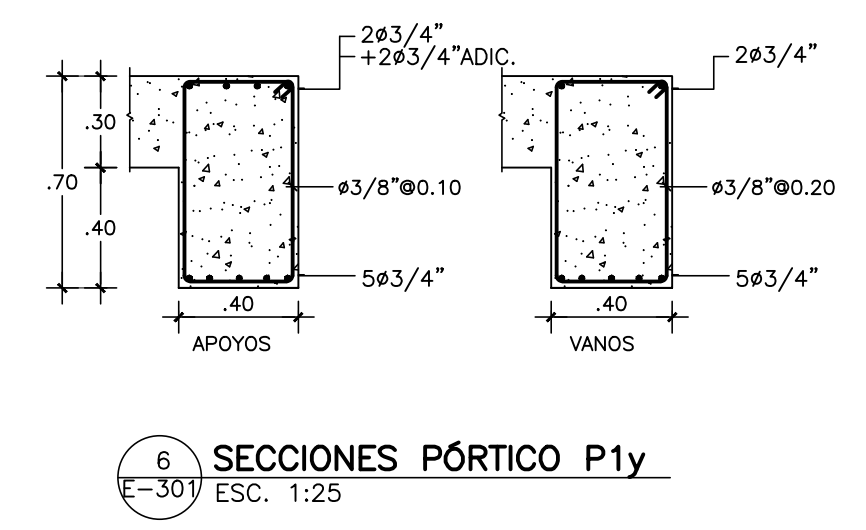
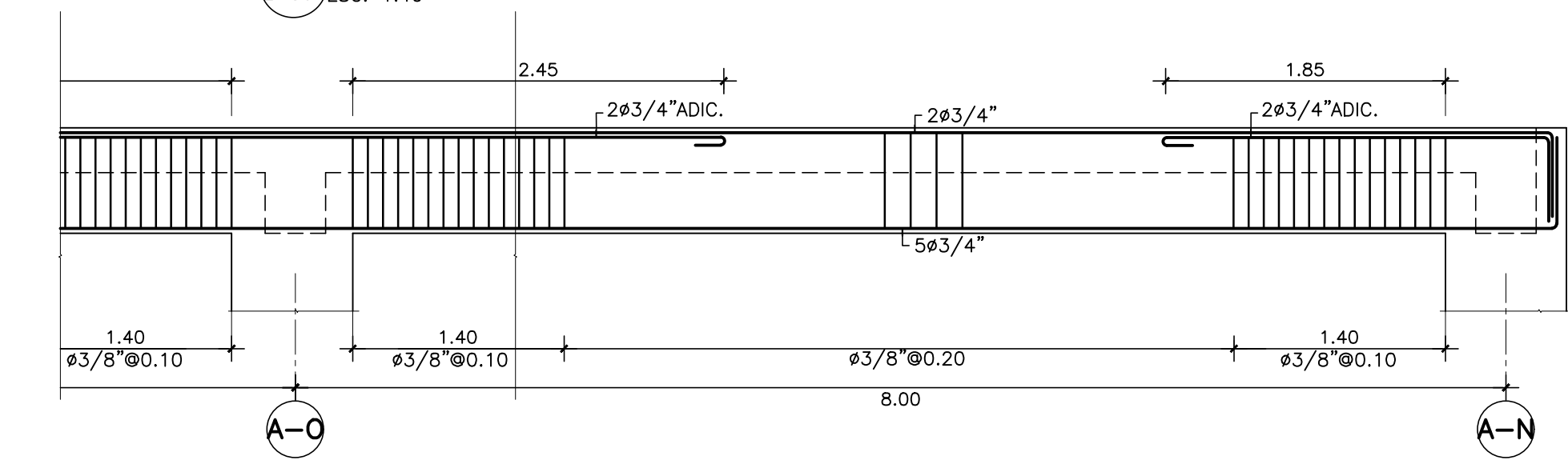
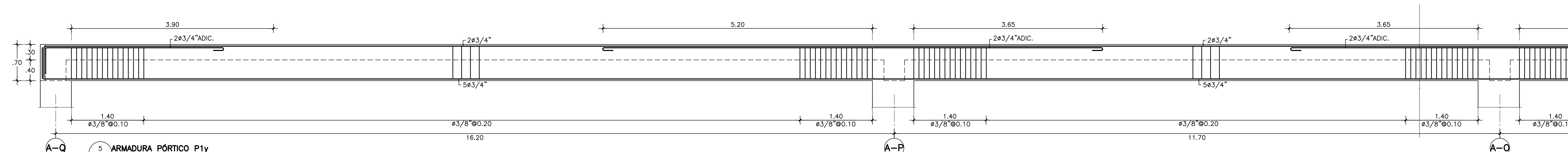
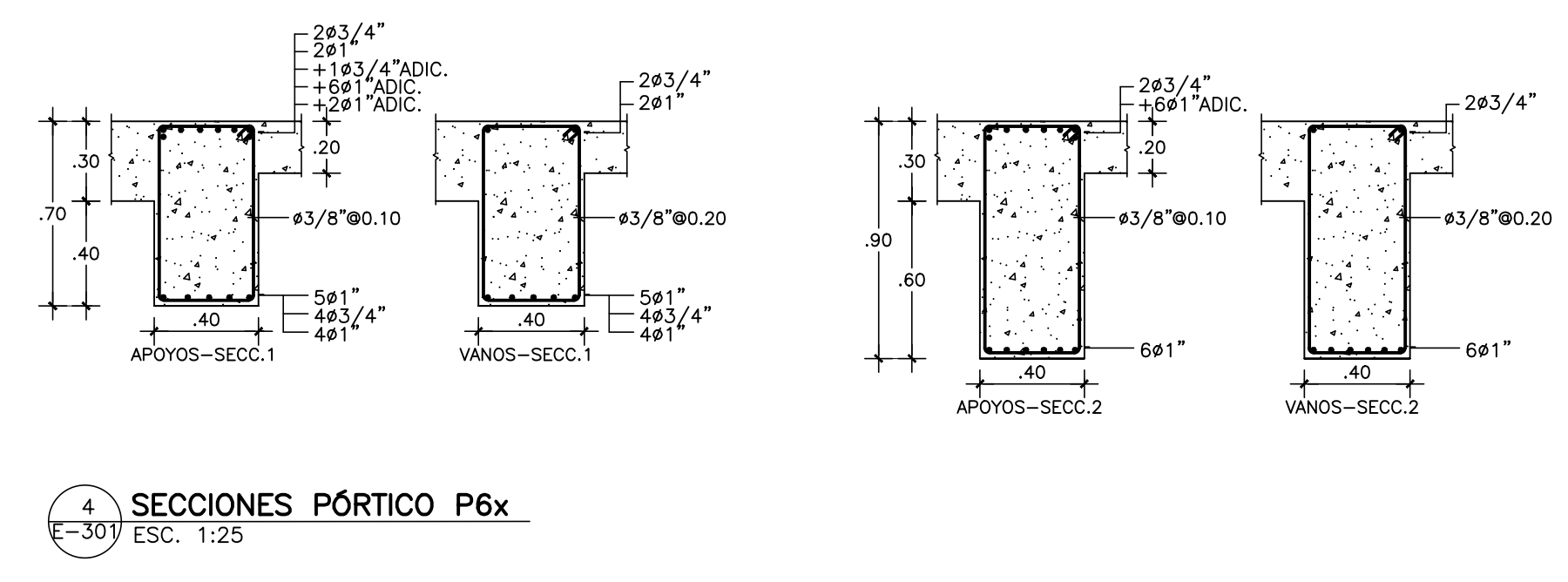
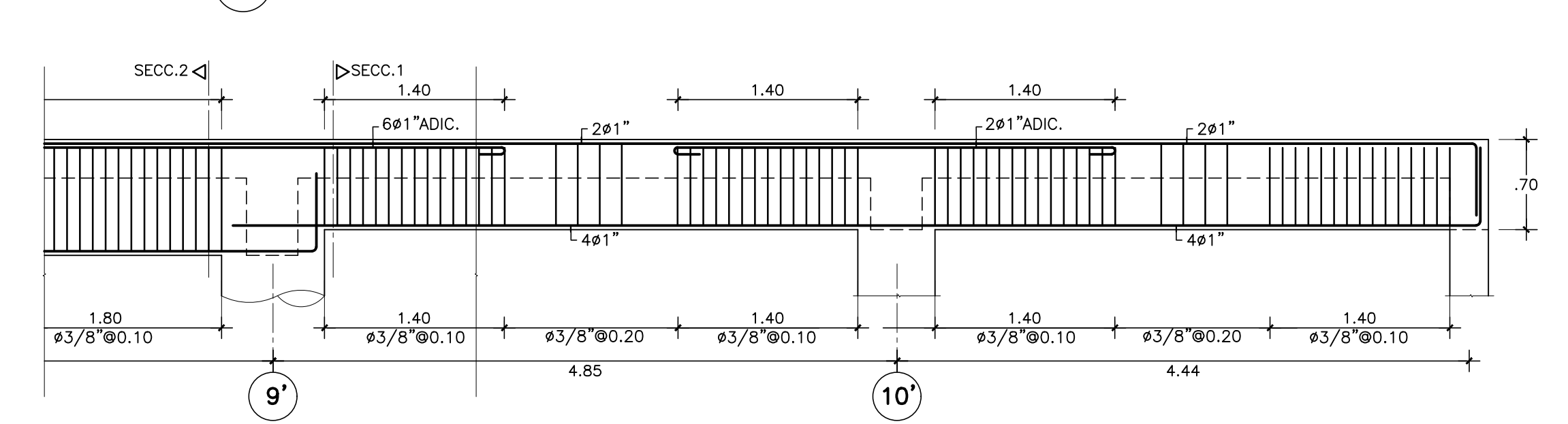
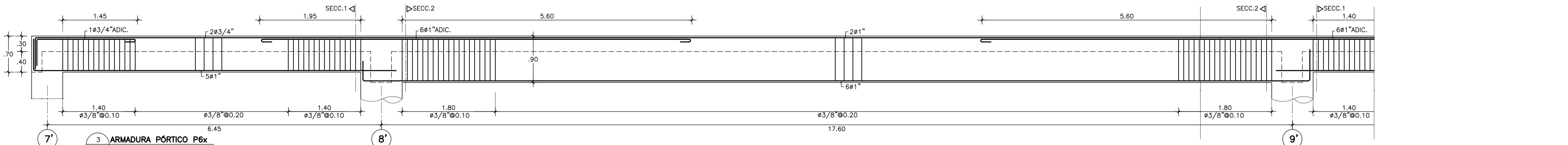
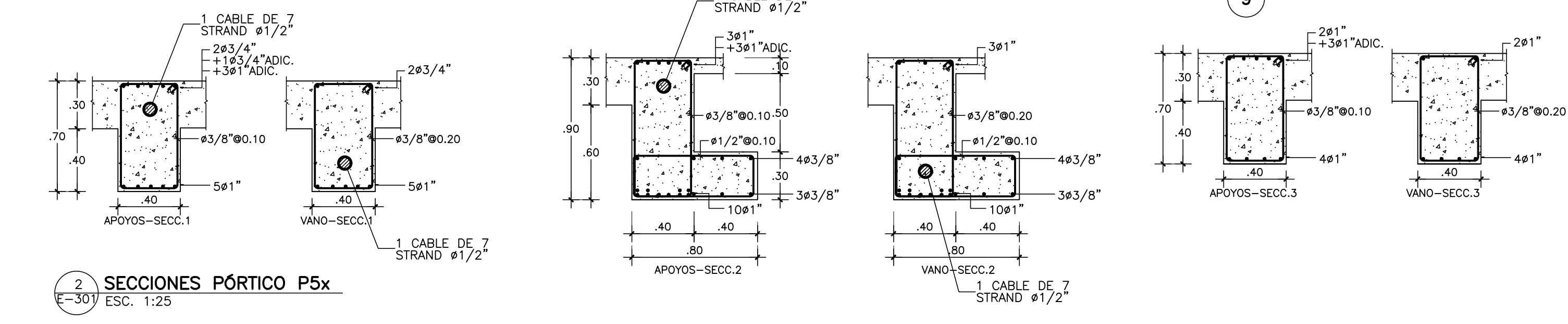
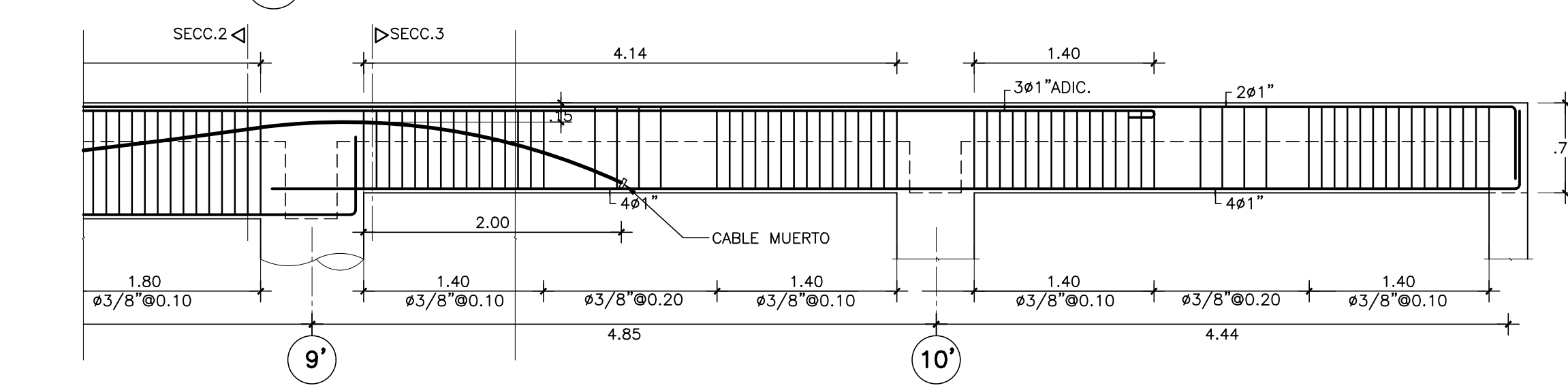
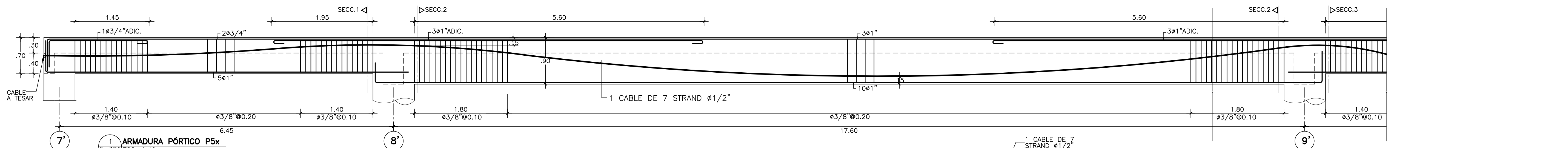
**EQUIPO DE DISEÑO / DESIGN TEAM**

- ARQUITECTO**  
Arq. ALEJANDRO ACEBAL
- ARQUITECTO**  
Arq. LAURA LEGER  
Codia 32609
- ESTRUCTURAL**  
Ing. REGINALD GARCIA  
Codia 744
- ELECTRICO**  
Ing. JAIME ROMÁN  
Codia 15377
- DATA, CCTV & SEGURIDAD ELECTRÓNICA**  
Ing. HUMBERTO MICHEL  
Codia 20674
- MECÁNICO**  
Ing. JOEL PÉREZ  
Codia 14533
- HIDRO-SANITARIO**  
Ing. MAGDA DUARTE  
Codia 998
- DETECCIÓN & SUPRESIÓN DE INCENDIOS**  
Ing. EDWARD DE JESUS PARRA-MORA  
Codia 32518
- COCINAS & LAVANDERÍA**  
Ing. JOSÉ RAMÓN ROMAN P.  
Codia 899
- INTERIORISMO**  
Chopi Chopi Design
- PAISAJISMO**  
EDSA
- PISCINAS**  
CONSPORT

**DIS. ARQUITECTÓNICO / ARCHITECTURAL DESIGN:**

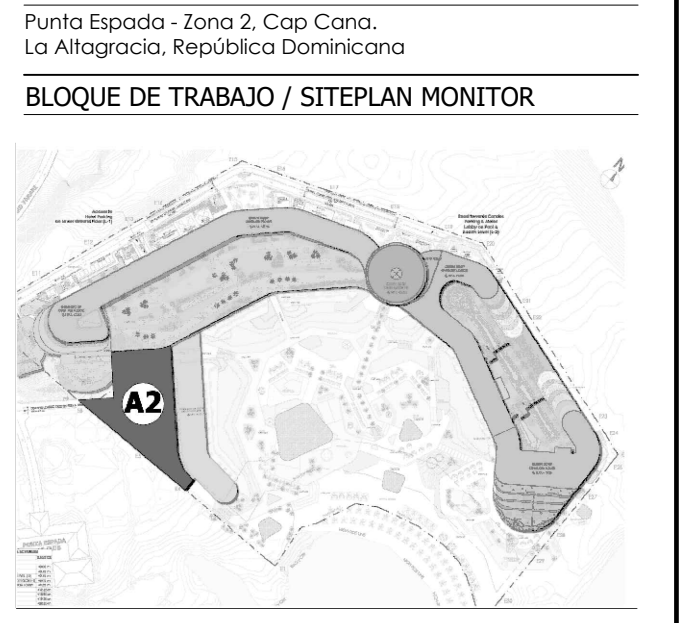
**ARQUITECTOS & ASOCIADOS**  
 ARQUITECTURA | DESARROLLO | SUPERVISIÓN  
 Propietario / Owner: CORAL GULF ASSETS, INC.  
 Drawn by: K.F. Fase / Phase: CONCEPT DESIGN  
 Revised by: A.M. Project Number: 018  
 Approved by: File: EST\_BLOQUE A2 SRCL.dwg  
 Approver: 08/12/2021  
 Fecha de emisión / Issue date: 08/12/2021  
 Last Revision Date: 08/12/2021  
**E-300**

Este plano fue hecho para el sitio y uso específico y no puede aplicarse a otro proyecto distinto. El uso de este plano requiere los servicios apropiados de arquitectos e ingenieros autorizados. La reproducción o utilización para otro proyecto no se autoriza y pueden ser causa de ley. © Copyright A2, 2020.



**NOTA IMPORTANTE:**  
 EL CONTRATISTA NO PODRÁ REPLANTEAR GEOMETRICAMENTE CON EL PLANO INDICATIVO ESTRUCTURAL AQUÍ DETALLADO. ES OBLIGATORIO TRABAJAR DIMENSIONAL Y GEOMETRICAMENTE CON LOS DOCUMENTOS DEL SET ARQUITECTÓNICO.

ESFUERZOS DE MATERIALES	
CONCRETO COLUMNAS	$f'c=350 \text{ Kg/cm}^2$
MUROS, VIGAS Y LOSAS	$f'c=350 \text{ Kg/cm}^2$
ACERO	$f_y=4,200 \text{ Kg/cm}^2$
CABLES	$f_y=270,000 \text{ lib/pulg}^2$
F. TESADO CABLES#0.5"	$sp=25,000 \text{ lib/hilo}$
F. TESADO CABLES#0.6"	$sp=35,000 \text{ lib/hilo}$



- EQUIPO DE DISEÑO / DESIGN TEAM**
- ARQUITECTO**  
Arq. ALEJANDRO ACEBAL
  - ARQUITECTO**  
Arq. LAURA LEGER  
Codia 32609
  - ESTRUCTURAL**  
Ing. REGINALD GARCIA  
Codia 766
  - ELÉCTRICO**  
Ing. JAIME ROMÁN  
Codia 15377
  - DATA, CCTV & SEGURIDAD ELECTRÓNICA**  
Ing. HUMBERTO MICHEL  
Codia 20674
  - MECÁNICO**  
Ing. JOEL PÉREZ  
Codia 14533
  - HIDRO-SANITARIO**  
Ing. MAGDA DUARTE  
Codia 998
  - DETECCIÓN & SUPRESIÓN DE INCENDIOS**  
Ing. EDWARD DE JESUS PARRA MORA  
Codia 32518
  - COCINAS & LAVANDERÍA**  
Ing. JOSE RAMÓN ROMAN P.  
Codia 899
  - INTERIORISMO**  
Chaptl Chapo Design
  - PAISAJISMO**  
EDSA
  - PISCINAS**  
CONSPORT

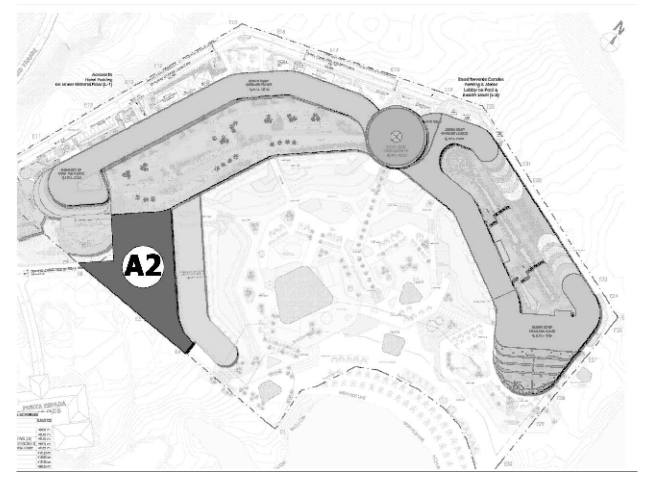




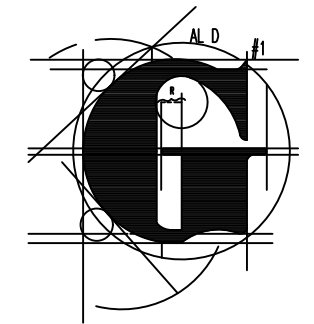
**ST REGIS**  
**THE ST. REGIS CAP CANA**  
**RESORT & RESIDENCES**

Punta Espada - Zona 2, Cap Cana,  
 La Altagracia, República Dominicana

BLOQUE DE TRABAJO / SITEPLAN MONITOR



ESTRUCTURA / STRUCTURE



HOJA / SHEET

12/14

DETALLES DE PORTICOS 4

ESCALA / SCALE INDICADA

NOTAS DE DIBUJOS/ DRAWINGS NOTES

EQUIPO DE DISEÑO / DESIGN TEAM

ARQUITECTO  
 Arq. ALEJANDRO ACEBAL

ARQUITECTO  
 Arq. LAURA LEGER  
 Codia: 32609

ESTRUCTURAL  
 Ing. REGINALDO GARCIA  
 Codia: 766

ELECTRICO  
 Ing. JAIME ROMAN  
 Codia: 15377

DATA, CCTV Y SEGURIDAD ELECTRÓNICA  
 Ing. HUMBERTO MICHEL  
 Codia: 20674

MECÁNICO  
 Ing. JOEL PÉREZ  
 Codia: 14533

HIDRO-SANITARIO  
 Ing. MAGDA DUARTE  
 Codia: 998

DETECCIÓN Y SUPRESIÓN DE INCENDIOS  
 Ing. EDWARD DE JESUS PASRA MORA  
 Codia: 32518

COCINAS & LAVANDERÍA  
 Ing. JOSÉ RAMÓN ROMAN P.  
 Codia: 899

INTERIORISMO  
 Chapi Chapi Design

PAISAJISMO  
 EDSA

PISCINAS  
 CONSPORT

DIS. ARQUITECTÓNICO / ARCHITECTURAL DESIGN:



ARQUITECTOS  
 6 ASOCIADOS

ARQUITECTURA | DESARROLLO | SUPERVISIÓN

Propietario / Owner  
 CORAL GULF ASSETS, INC.

Drawn by  
 K.F. Fara/ Concept DESIGN

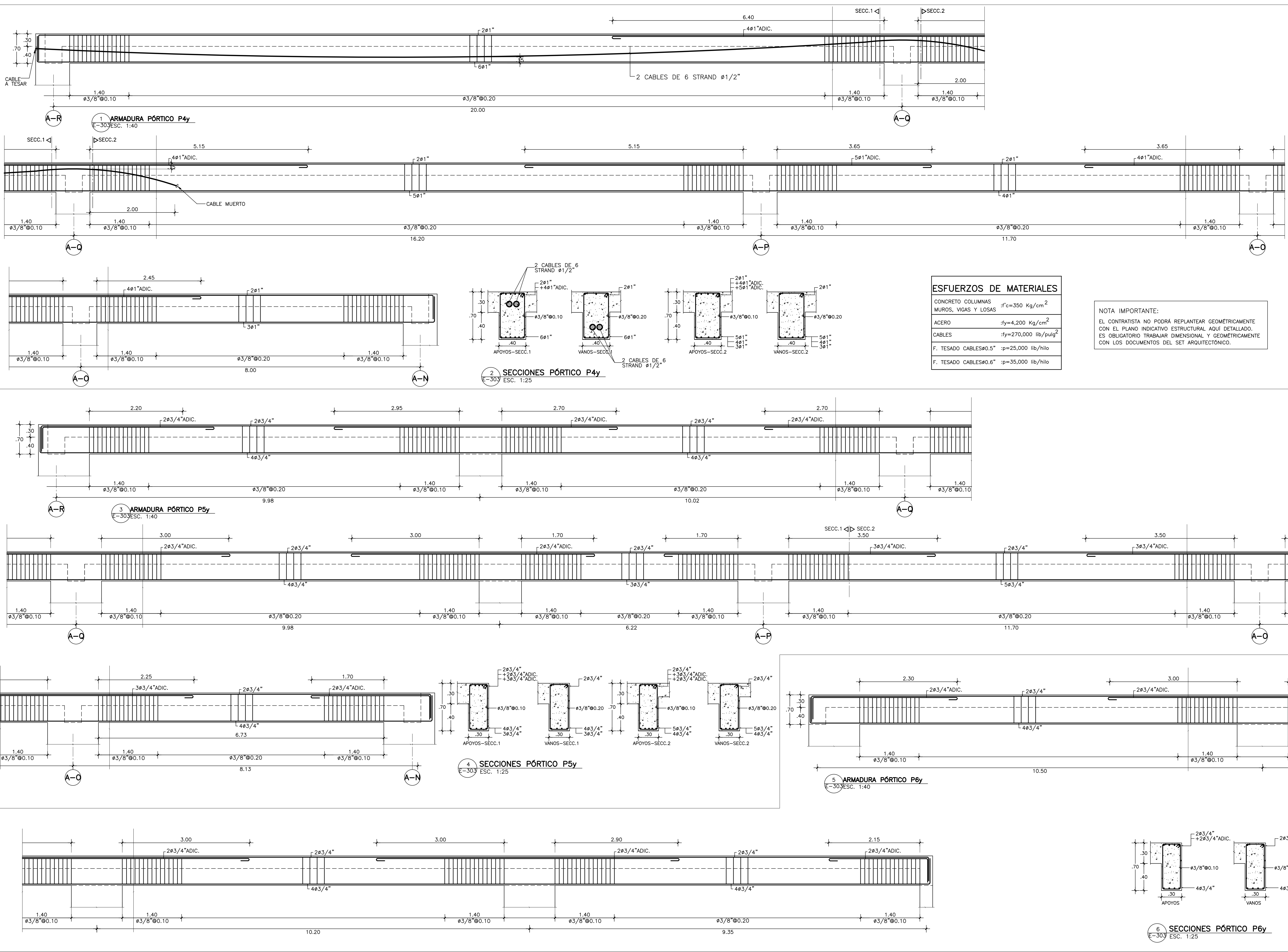
Revised by  
 A.M. Project NUMBER 018

Approved by  
 Approver Date 08/12/2021

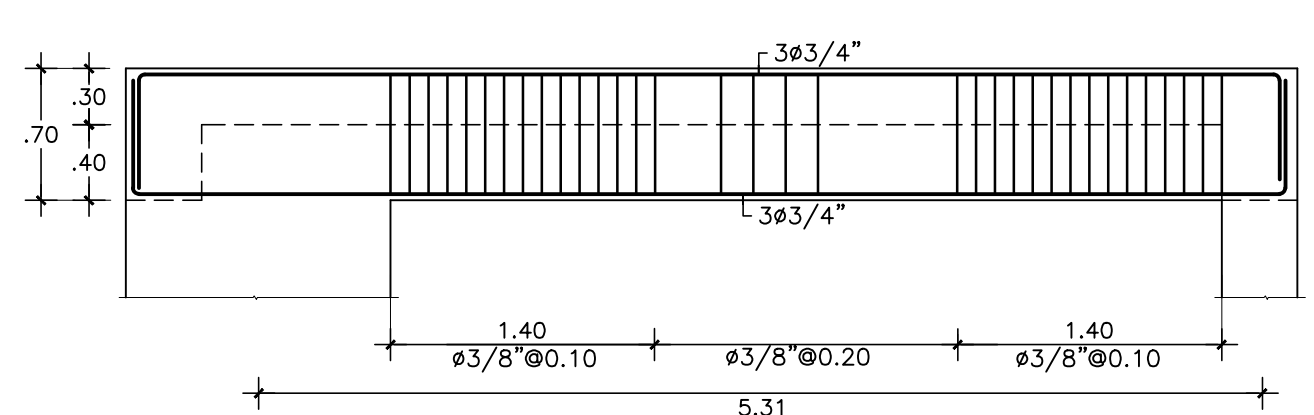
Fecha de emisión / Issue date  
 08/12/2021

Last Revision Date  
 08/12/2021

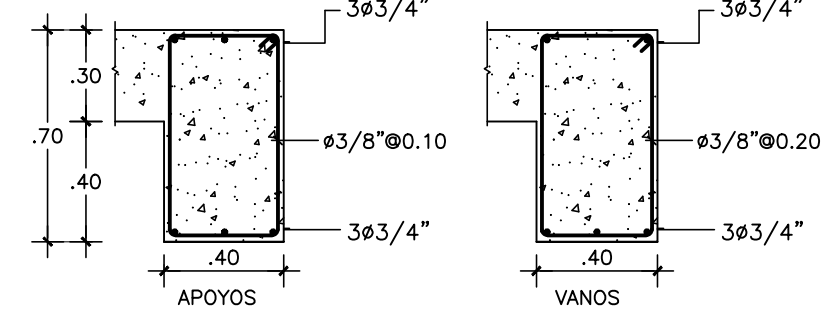
E-303



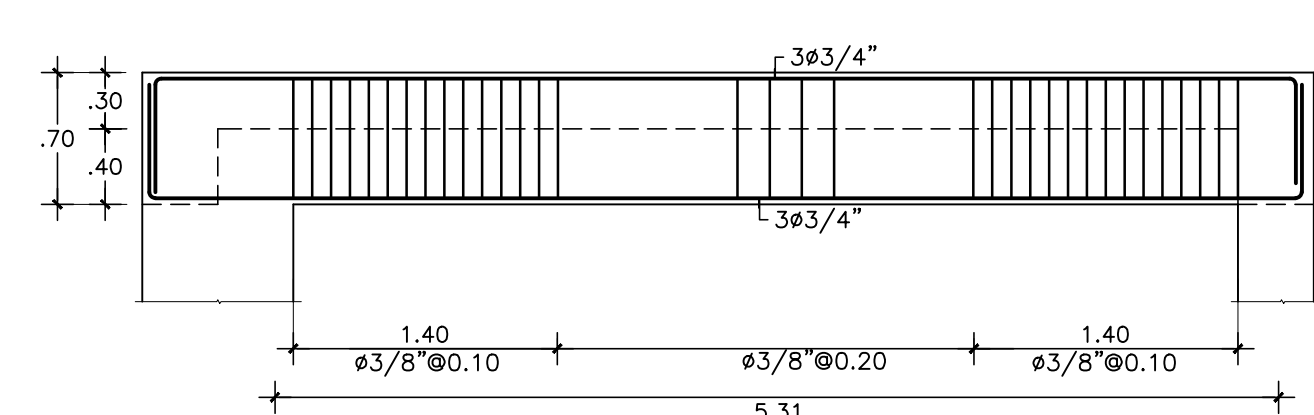
Este plano fue hecho para el sitio y solo específico y no puede aplicarse a otro proyecto distinto. El uso de este plano requiere los servicios apropiados de amplificación e impresión autorizadas. La reproducción o utilización para otros proyectos no es autorizada y puede ser causa de ley. © Copyright A2 S. 00000005. 2020.



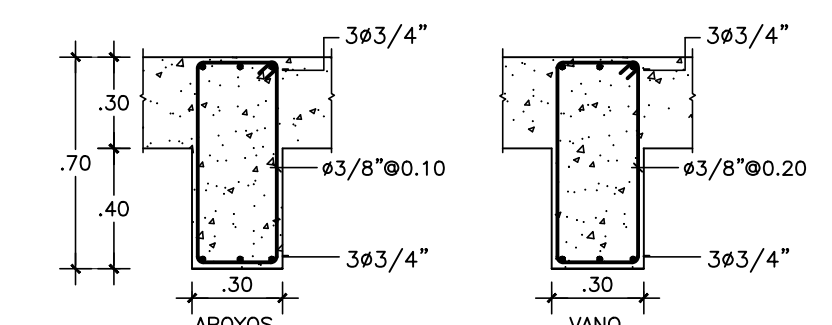
1 ARMADURA PÓRTICO PA1  
E-304 ESC. 1:40



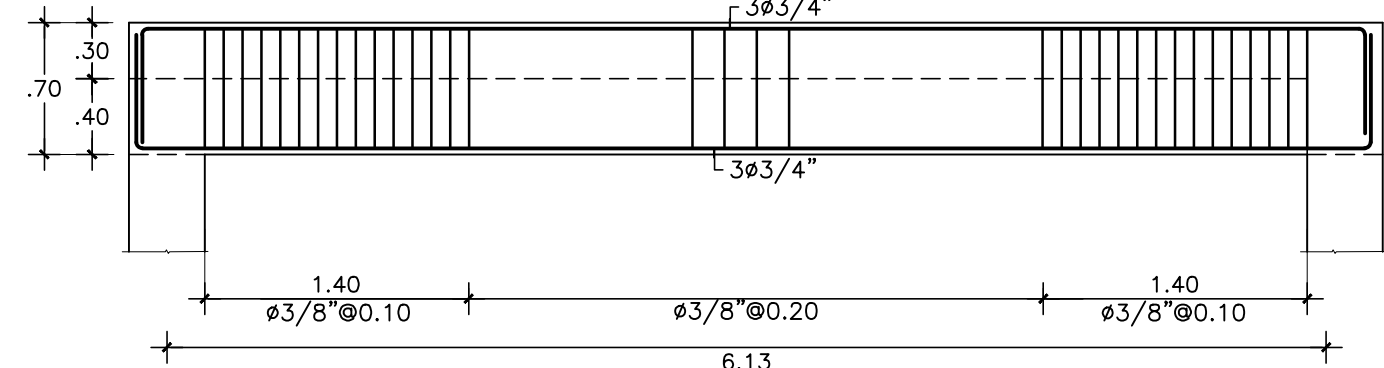
2 SECCIONES PÓRTICO PA1  
E-304 ESC. 1:25



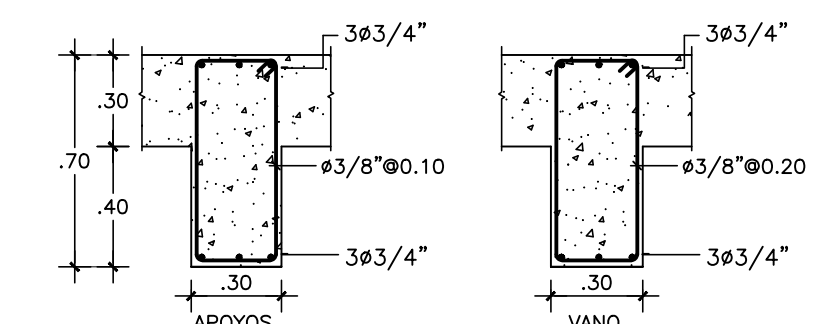
3 ARMADURA PÓRTICO PA2  
E-304 ESC. 1:40



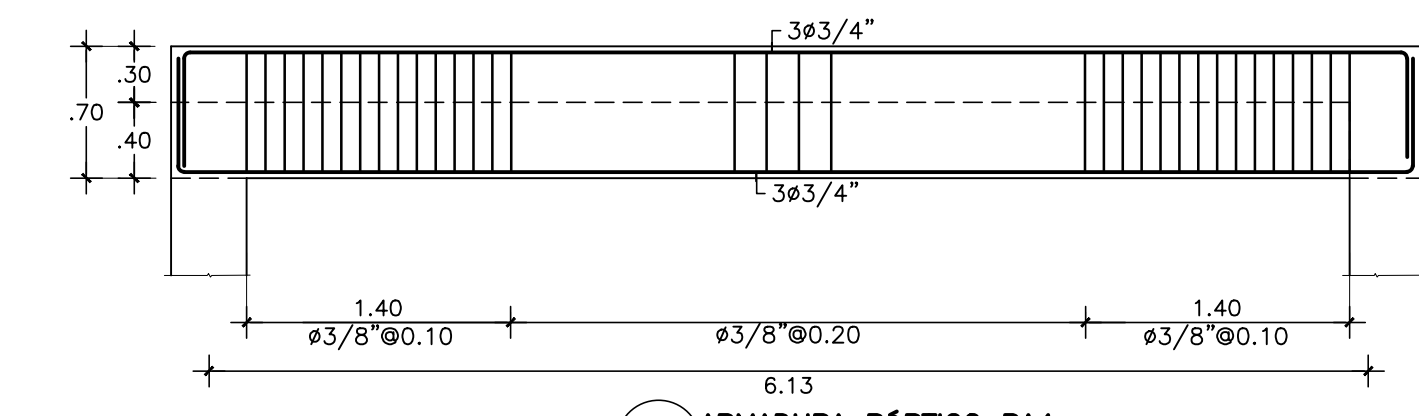
4 SECCIONES PÓRTICO PA2  
E-304 ESC. 1:25



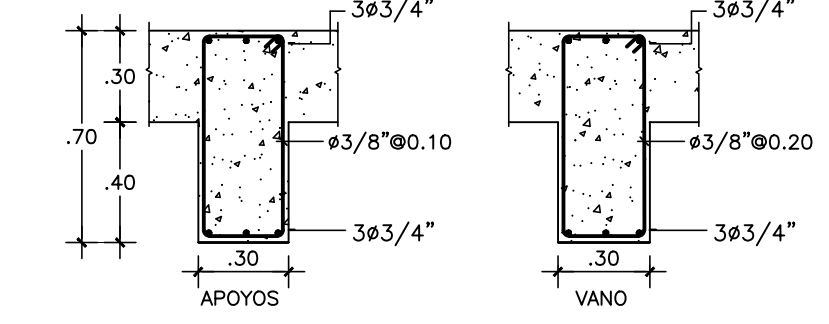
5 ARMADURA PÓRTICO PA3  
E-304 ESC. 1:40



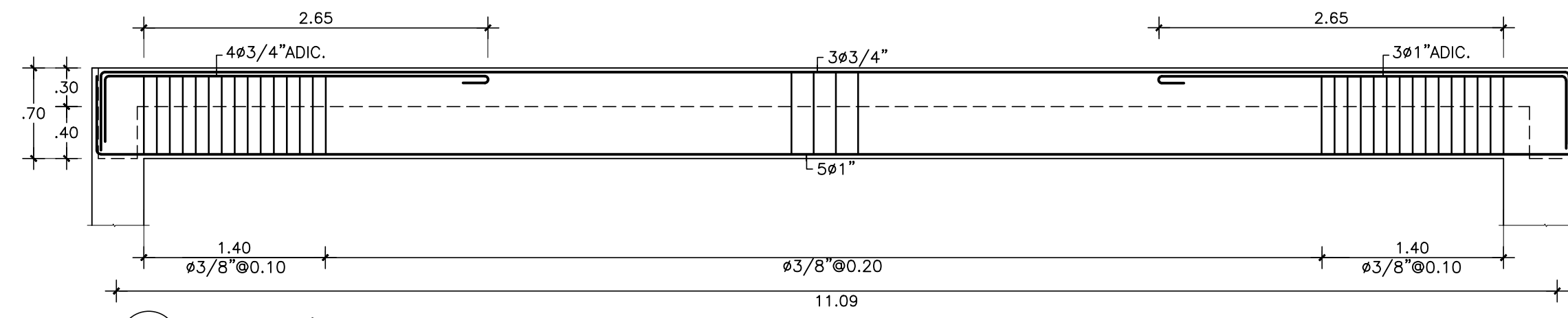
6 SECCIONES PÓRTICO PA3  
E-304 ESC. 1:25



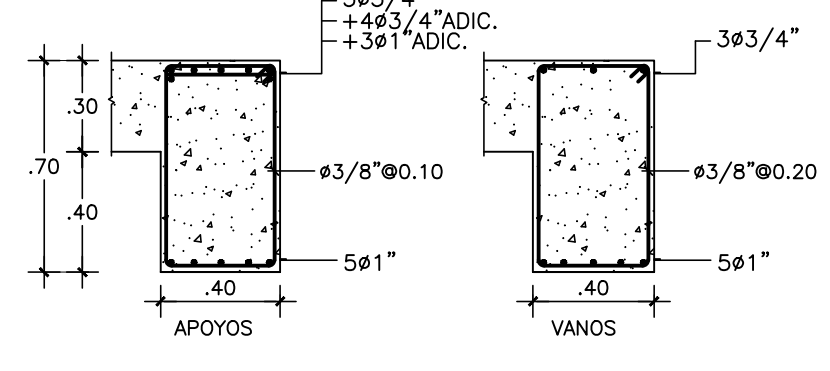
7 ARMADURA PÓRTICO PA4  
E-304 ESC. 1:40



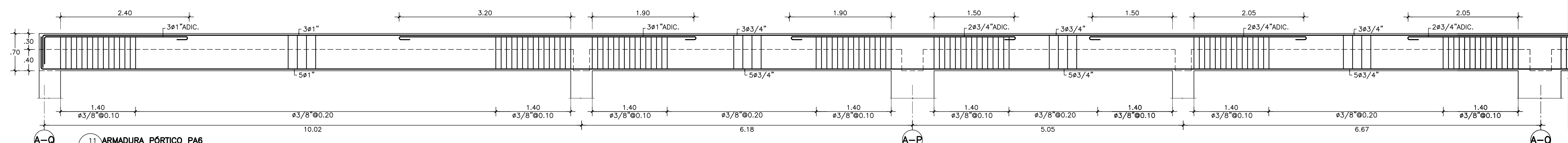
8 SECCIONES PÓRTICO PA4  
E-304 ESC. 1:25



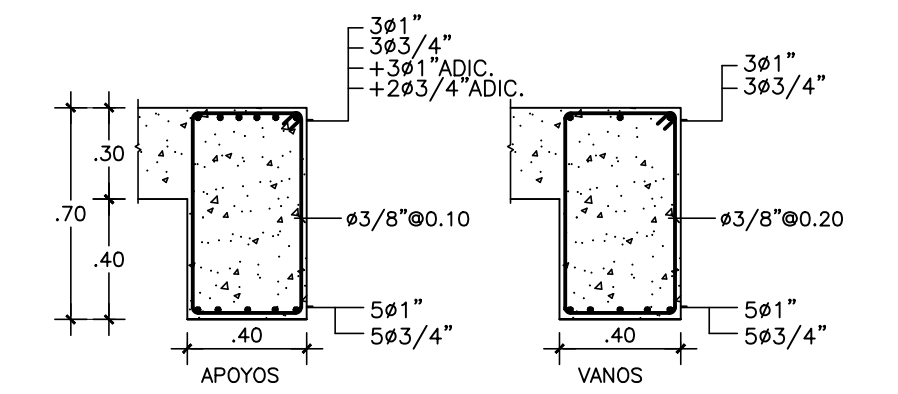
9 ARMADURA PÓRTICO PA5  
E-304 ESC. 1:40



10 SECCIONES PÓRTICO PA5  
E-304 ESC. 1:25



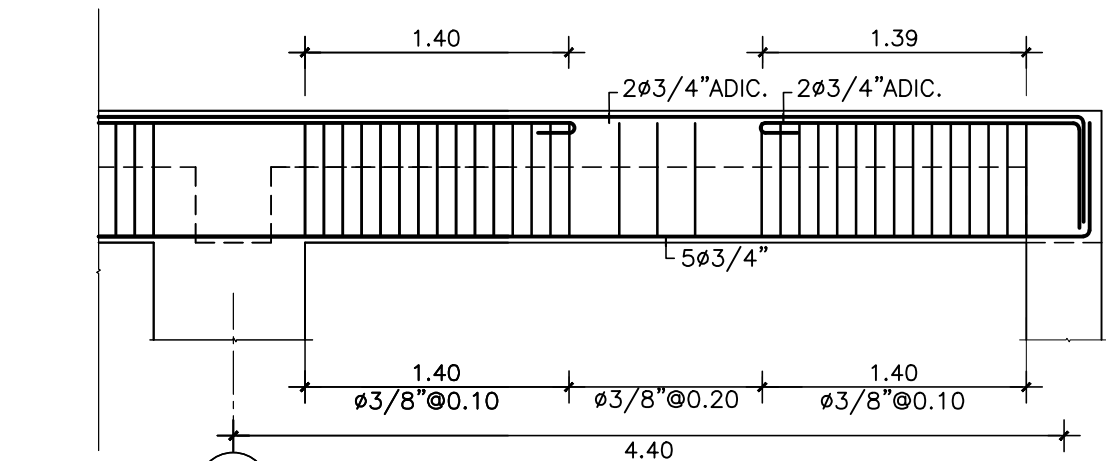
11 ARMADURA PÓRTICO PA6  
E-304 ESC. 1:40



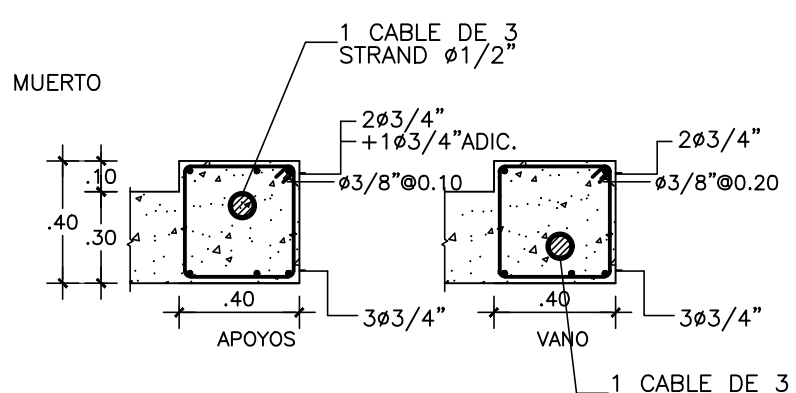
12 SECCIONES PÓRTICO PA6  
E-304 ESC. 1:25

ESFUERZOS DE MATERIALES	
CONCRETO COLUMNAS	$f_c = 350 \text{ Kg/cm}^2$
MUROS, VIGAS Y LOSAS	$f_c = 350 \text{ Kg/cm}^2$
ACERO	$f_y = 4,200 \text{ Kg/cm}^2$
CABLES	$f_y = 270,000 \text{ lib/pulg}^2$
F. TESADO CABLES ø0.5"	$p = 25,000 \text{ lib/hilo}$
F. TESADO CABLES ø0.6"	$p = 35,000 \text{ lib/hilo}$

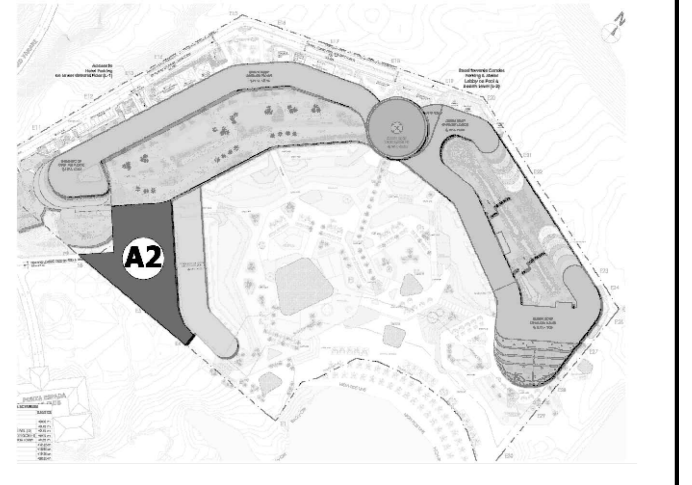
NOTA IMPORTANTE:  
EL CONTRATISTA NO PODRÁ REPLANTEAR GEOMÉTRICAMENTE CON EL PLANO INDICATIVO ESTRUCTURAL AQUÍ DETALLADO. ES OBLIGATORIO TRABAJAR DIMENSIONAL Y GEOMÉTRICAMENTE CON LOS DOCUMENTOS DEL SET ARQUITECTÓNICO.



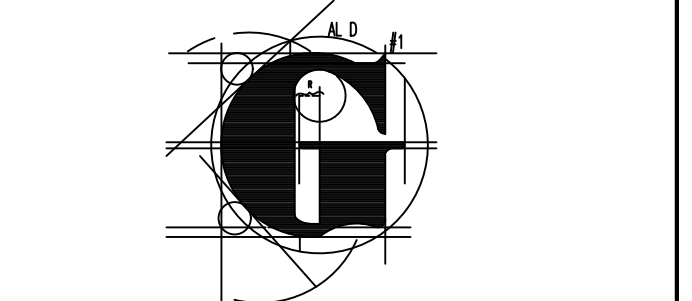
13 ARMADURA PÓRTICO PA7  
E-304 ESC. 1:40



14 SECCIONES PÓRTICO PA7  
E-304 ESC. 1:25



ESTRUCTURA / STRUCTURE



HOJA / SHEET 13/14

DETALLES DE PORTICOS 5

ESCALA / SCALE INDICADA

NOTAS DE DIBUJOS/ DRAWINGS NOTES

EQUIPO DE DISEÑO / DESIGN TEAM

- ARQUITECTO  
Arq. ALEJANDRO ACEBAL
- ARQUITECTO  
Arq. LAURA LEGER  
Codigo 32609
- ESTRUCTURAL  
Ing. REGINALD GARCIA  
Codigo 766
- ELECTRICO  
Ing. JAIME ROMÁN  
Codigo 15377
- DATA, CCTV & SEGURIDAD ELECTRÓNICA  
Ing. HUMBERTO MICHEL  
Codigo 20674
- MECÁNICO  
Ing. JOEL PÉREZ  
Codigo 14533
- HIDRO-SANITARIO  
Ing. MAGDA DUARTE  
Codigo 998
- DETECCIÓN & SUPRESIÓN DE INCENDIOS  
Ing. EDWARD DE JESÚS PARRA MORA  
Codigo 32518
- COCINAS & LAVANDERÍA  
Ing. JOSÉ RAMÓN ROMAN P.  
Codigo 899
- INTERIORISMO  
Chapat Chapat Design
- PASAJISMO  
EDSA
- PISCINAS  
CONSPORT

DIS. ARQUITECTÓNICO / ARCHITECTURAL DESIGN:



Propietario / Owner: CORAL GULF ASSETS, INC.  
Drawn by: K.F. / Fase / Phase: CONCEPT DESIGN  
Revised by: A.M. / Project Number: 018  
Aprobado by / Approver: File EST\_BLOQUE A2 SRCC.dwg  
Fecha de emisión / Issue date: 08/12/2021  
Last Revision Date: 08/12/2021

E-304

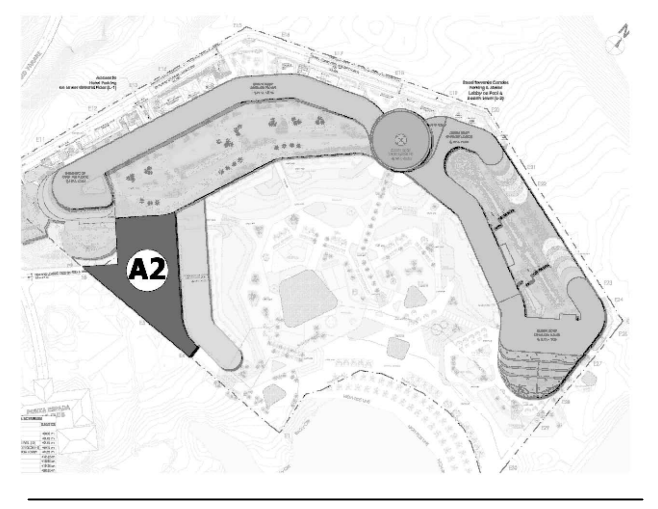
Este plano fue hecho para el sitio y uso específico y no puede aplicarse a otro proyecto distinto. El uso de este plano requiere las servicios apropiados de ingeniería e ingeniería autorizada. La reproducción o utilización para otro proyecto sin la autorización y pueden ser contra la ley. © Copyright AC & ASSOCIADOS, 2020.



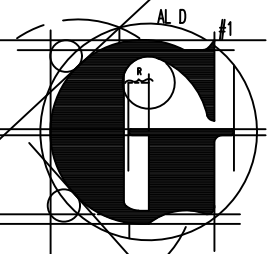
# ST REGIS

## THE ST. REGIS CAP CANA RESORT & RESIDENCES

Punta Espada - Zona 2, Cap Cana, La Altagracia, República Dominicana  
BLOQUE DE TRABAJO / SITEPLAN MONITOR



ESTRUCTURA / STRUCTURE



HOJA / SHEET 14/14

### DETALLES ESTRUCTURALES GENERALES

ESCALA / SCALE INDICADA

NOTAS DE DIBUJOS/ DRAWINGS NOTES

### EQUIPO DE DISEÑO / DESIGN TEAM

- ARQUITECTO**  
Arq. ALEJANDRO ACEBAL
- ARQUITECTO**  
Arq. LAURA LEGER  
Codigo 32609
- ESTRUCTURAL**  
Ing. REGINALD GARCIA  
Codigo 766
- ELECTRICO**  
Ing. JAIME ROMÁN  
Codigo 15377
- DATA, CCTV & SEGURIDAD ELECTRÓNICA**  
Ing. HUMBERTO MICHEL  
Codigo 20674
- MECÁNICO**  
Ing. JOEL PÉREZ  
Codigo 14533
- HIDRO-SANITARIO**  
Ing. MAGDA DUARTE  
Codigo 998
- DETECCIÓN Y SUPRESIÓN DE INCENDIOS**  
Ing. EDWARD DE JESÚS PARRA MORA  
Codigo 32518
- COCINAS & LAVANDERÍA**  
Ing. JOSÉ RAMÓN ROMAN P.  
Codigo 899
- INTERIORISMO**  
Chopti Crappo Design
- PAISAJISMO**  
EDSA
- PISCINAS**  
CONSPORT

### DIS. ARQUITECTÓNICO / ARCHITECTURAL DESIGN:



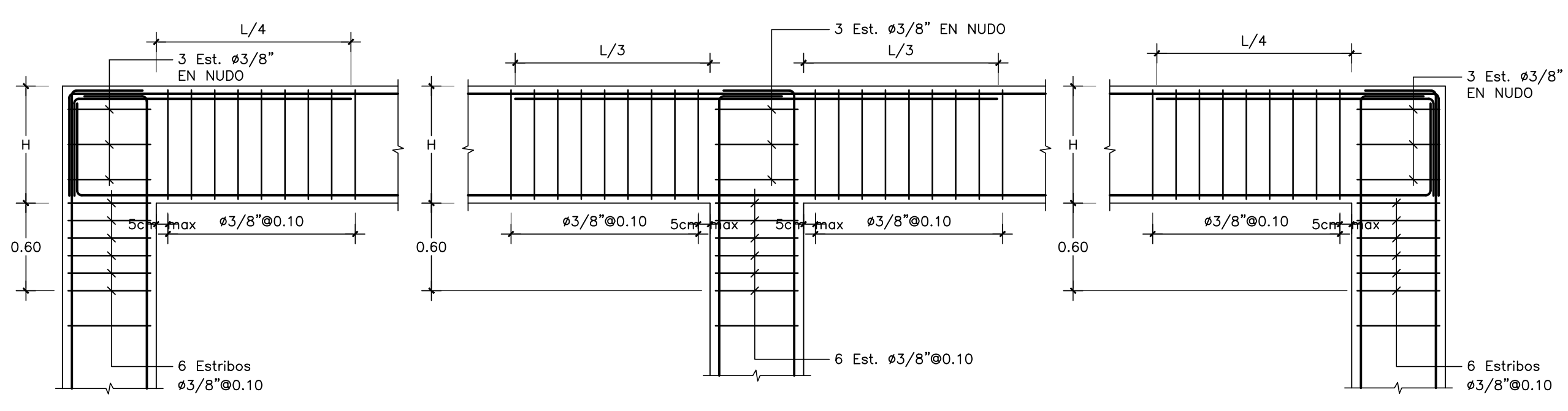
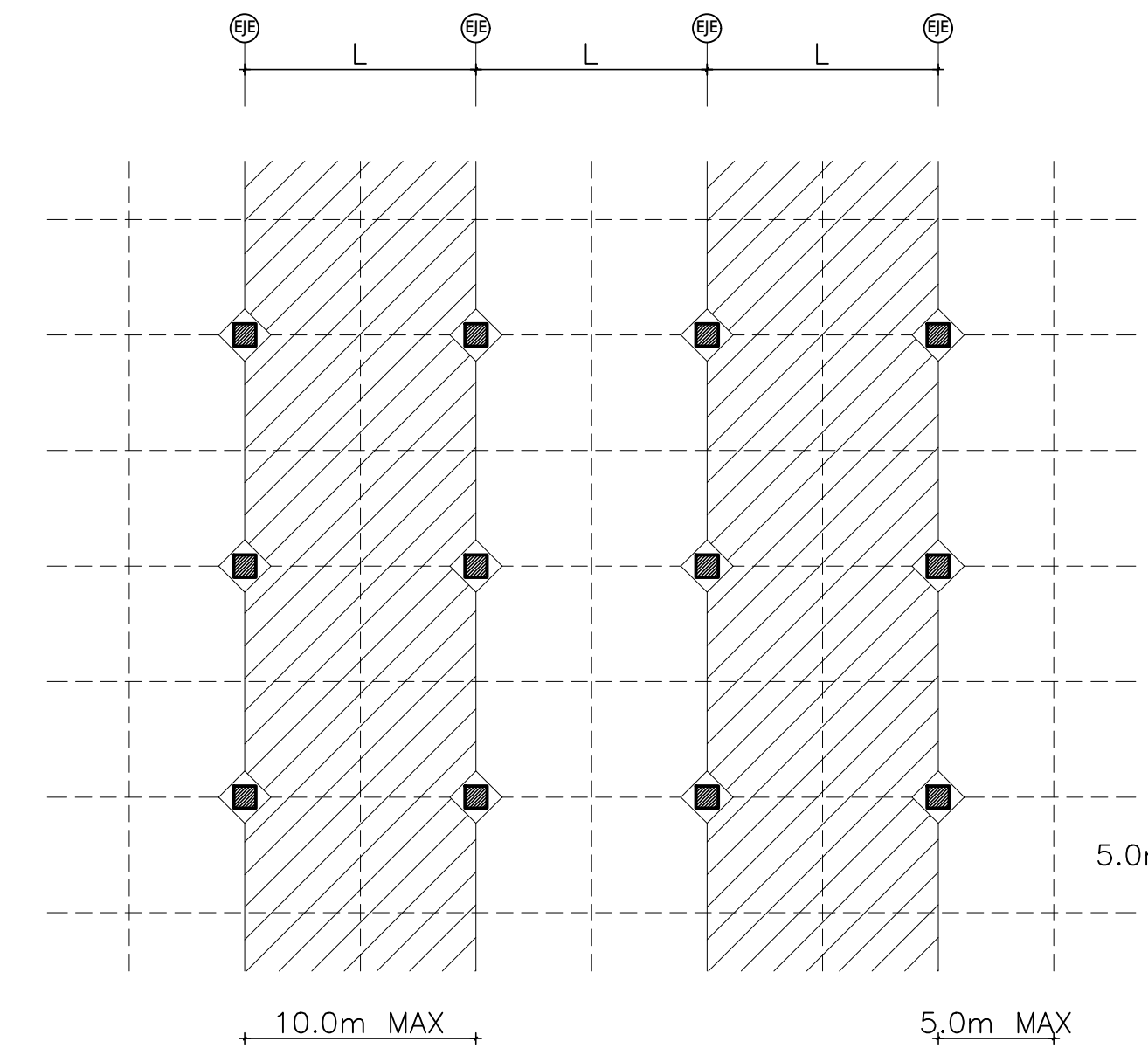
Propietario / Owner: CORAL GULF ASSETS, INC.  
K.F. Fase/ Phase: CONCEPT DESIGN  
Drawn by: A.M. Project Number: 018  
Revised by: A.M. Date: 08/12/2021  
Approved by: Approver: Clove  
Fecha de emisión / Issue date: 08/12/2021  
Last Revision Date: 08/12/2021  
E-400

### ESPECIFICACIONES GENERALES EN LOSA DE PISO:

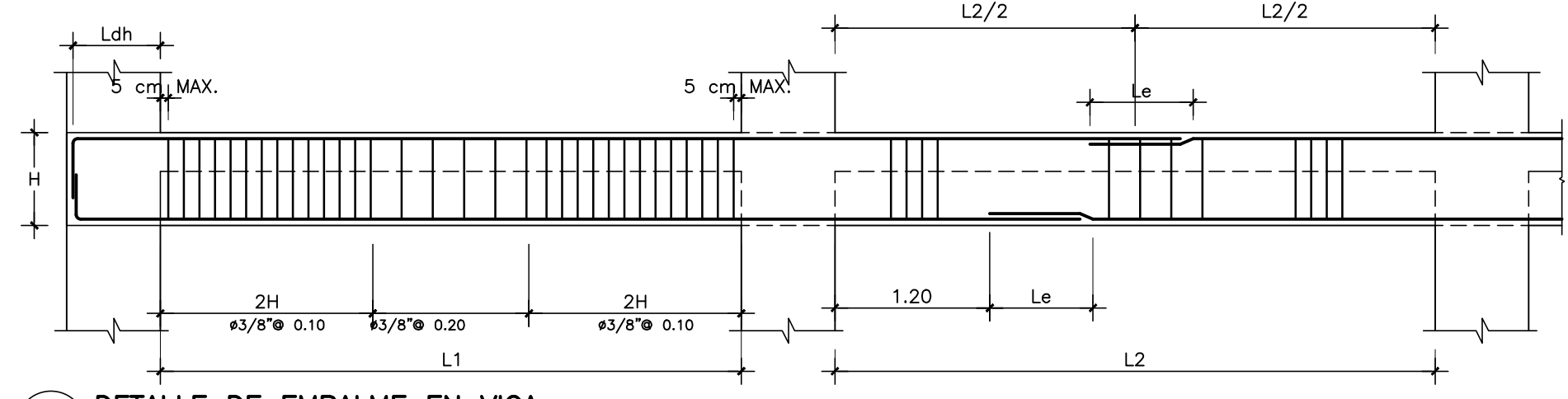
- EL ESPESOR DE LA LOSA SERA DE 15 CM.
- SE UTILIZARA CONCRETO CON UNA RESISTENCIA MINIMA A LOS 28 DIAS DE 210 kg/cm<sup>2</sup>.
- SEGUIR RECOMENDACIONES DE MECANICA DE SUELO PARA COMPACTACION.
- COLAR A UNA HORA ADECUADA PARA EVITAR PERDIDA DE HUMEDAD DEL CONCRETO Y CURAR ADECUADAMENTE
- SE DEBERA UTILIZAR UN PROCESO DE CURADO ADECUADO DE TAL FORMA QUE SE CONSERVE EL AGUA Y POR ENDE LA HUMEDAD DEL CONCRETO.
- LOS CORTES EN LA JUNTA DE CONTRACCION DEBERA HACERSE DENTRO DE LAS 24 HORAS DESPUES DEL FRAGUADO DEL CONCRETO.
- EL CORTE SE HARA CON UNA SIERRA DE ESPESOR MAXIMO 1/4" (6mm) Y UNA PROFUNDIDAD MINIMA DE 1 1/2" (3.8mm).
- POSTERIORMENTE AL CORTE SE APLICARA UN SELLADOR DEL TIPO POLIURETANANO O EPOXICO FLEXIBLE (P.E. SIKAFLEX).
- SE RECOMIENDA MEDIR LA PLANICIDAD DEL PISO DENTRO DE LAS PRIMERAS 24 HORAS DESPUES DEL VACIADO Y PREFERIBLEMENTE ANTES DE LAS 72 HORAS.
- EL RELLENO COMPACTADO PARA LA PLATEA DE FUNDACION, SE REALIZARA CON CALICHE Y EN CAPAS NO MAYORES DE 0.20M Y DEBERA SATISFACER EL 95% DE LA MAXIMA DENSIDAD DEL ENSAYO PROCTOR MODIFICADO.

- PRIMER VACIADO
- SEGUNDO VACIADO

JUNTA DE CONSTRUCCION (JC)  
JUNTA DE CONTRACCION (JS)



5 DETALLE NUDO DUCTIL  
E-400 ESC. 1:25



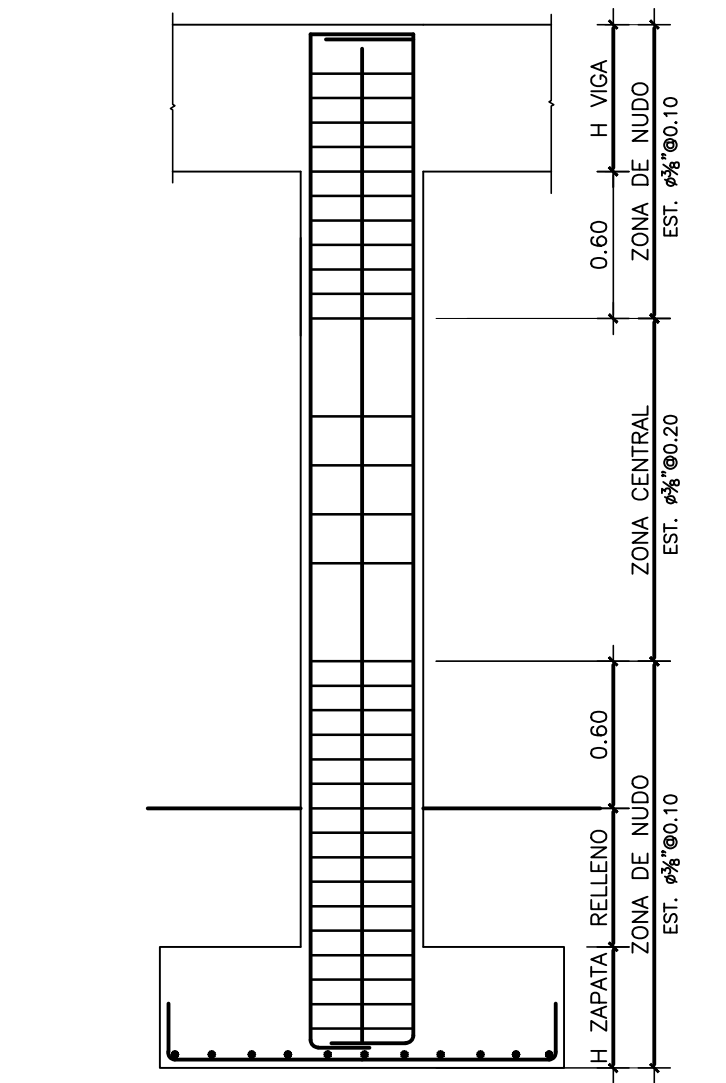
6 DETALLE DE EMPALME EN VIGA  
E-400 NO ESCALA

VAR	DIAM mm	PESO kg/m	Le	Ldh en cm para fy=4200 kg/cm <sup>2</sup>
f'c				210 240 280 350
ø3/8"	10	0.557	50	16 15 14 13
ø1/2"	13	0.996	65	22 20 19 17
ø3/4"	19	2.25	95	30 28 25 25
ø1"	25	3.975	130	43 41 38 34

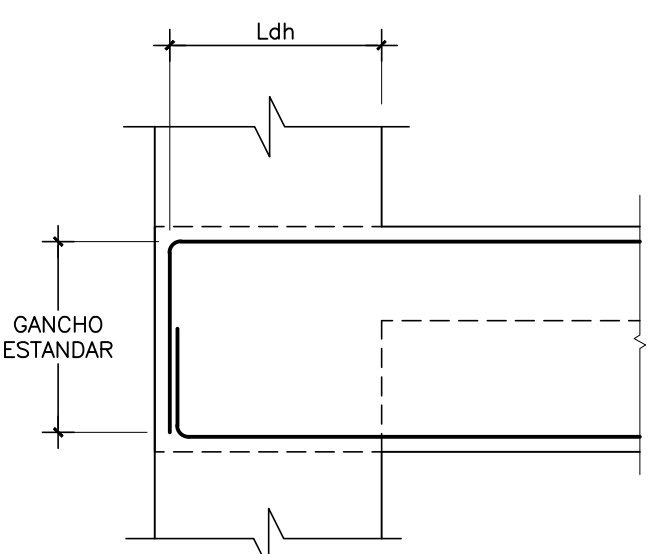
Ldh = LONGITUD DE DESARROLLO CON GANCHO ESTANDAR EN cm.  
Le = LONGITUD DE EMPALME EN cm.

### NOTAS DE ANCLAJES Y EMPALME DEL REFUERZO

- LA LONGITUD DE DESARROLLO (Ld), EN LA CUAL SE CONSIDERA QUE UNA BARRA A TENSION SE ANCLA DE MODO QUE DESARROLLE SU ESFUERZO DE FLUENCIA, SE ESPECIFICA EN LA TABLA DE VARILLAS.
- SI NO SE HACE OTRA INDICACION, TODAS LAS VARILLAS TERMINADAS EN ESCUADRA SE ANCLARAN EN LOS ELEMENTOS NORMALES A ELLAS.
- NO DEBEN UNIRSE MECANICAMENTE MÁS DEL 50% DEL REFUERZO EN UNA MISMA SECCION, EL REFUERZO RESTANTE PODRA TRASLAPARSE EN OTRA SECCION QUE DISTE COMO MINIMO 20 DIAMETROS DE LA PRIMERA.
- EN VIGAS Y LOSAS LOS EMPALMES EN EL ACERO INFERIOR SE HARAN EN LOS TERCIOS EXTREMOS, Y EL EMPALME EN ACERO SUPERIOR SE HARA EN EL TERCIO MEDIO.
- EN MUROS Y COLUMNAS LOS EMPALMES SE HARAN SOLO EN LOS TERCIOS MEDIOS (ZONA CENTRAL) DE LA ALTURA DE ESTOS.
- UTILIZAR SIEMPRE ALAMBRE DULCE CALIBRE 18 PARA EMPALMES.
- PARA EL CASO DE VARILLAS ø1" SE PUEDEN UTILIZAR CONECTORES MECANICO CERTIFICADOS.
- EN EL CASO DONDE UNA COLUMNA SUPERE EL 6% DE LA CUANTIA DE ACERO UNA SECCION DADA, SE DEBERA UTILIZAR CONECTORES MECANICOS CERTIFICADOS.



8 DETALLES ACERO TRANSVERSAL EN COLUMNAS  
E-400 NO ESCALA

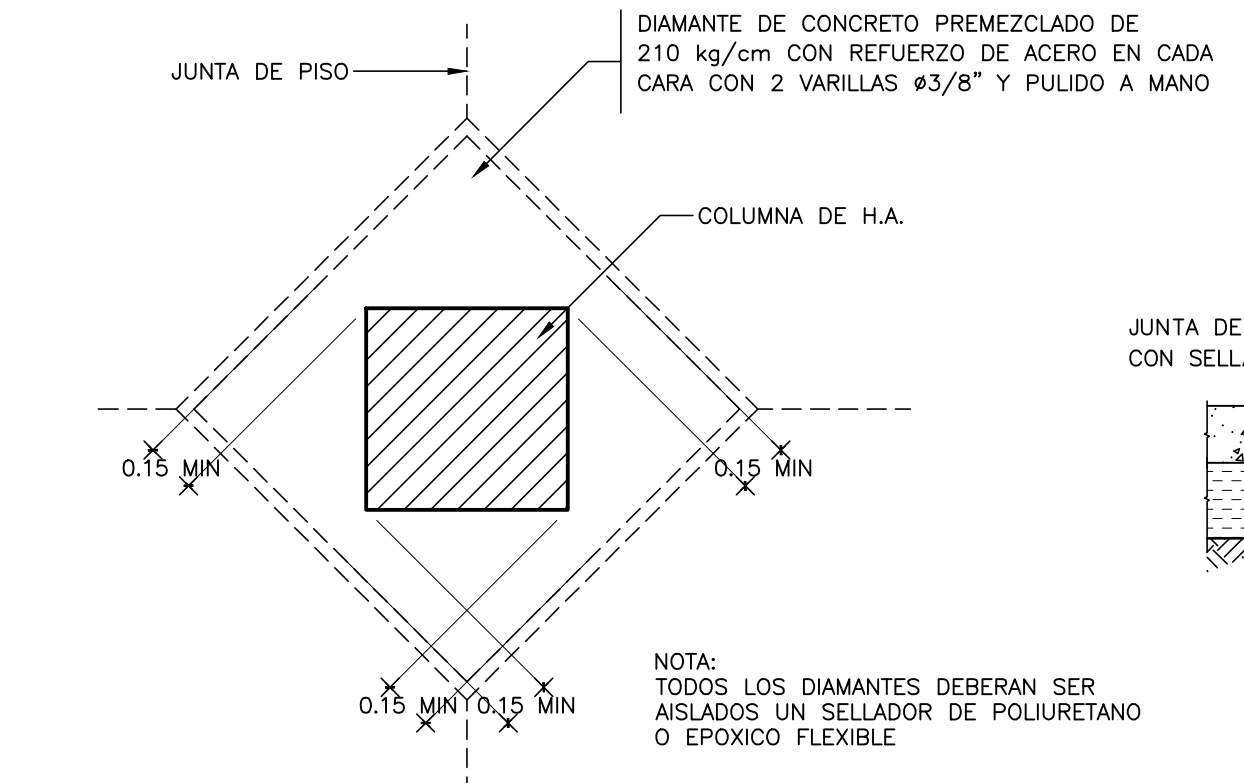


7 DETALLE LONGITUD DE DESARROLLO EXTREMO VIGA  
E-400 NO ESCALA

ESFUERZOS DE MATERIALES	
CONCRETO FUNDACIONES	:f'c= 280 Kg/cm <sup>2</sup>
CONCRETO COLUMNAS MUROS, VIGAS Y LOSAS	:f'c= 350 Kg/cm <sup>2</sup>
ACERO	:fy=4,200 Kg/cm <sup>2</sup>
SUELOS	:ft= 1.00 Kg/cm <sup>2</sup>
MALLA ELECTROSOLDADA	:fy=5,600 Kg/cm <sup>2</sup>

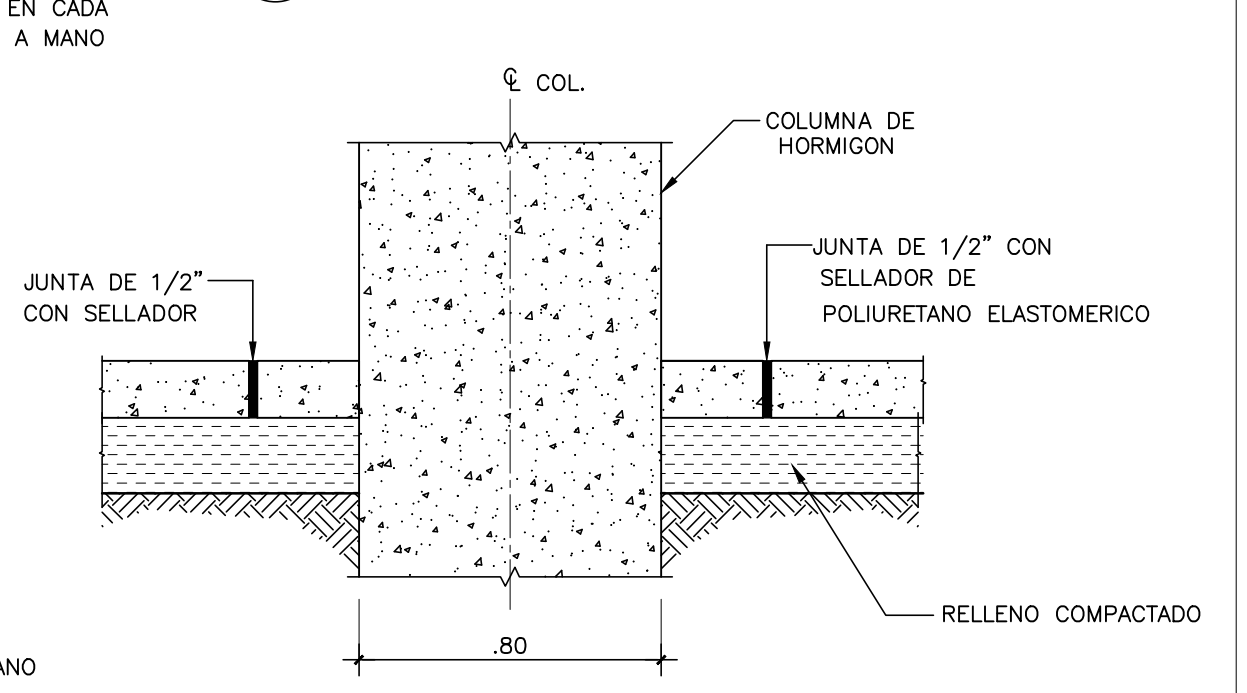
ESFUERZOS DE MATERIALES PARA LA MAMPOSTERIA NO ESTRUCTURAL	
BLOQUE CONCRETO	:f'b= 60 Kg/cm <sup>2</sup>
CONCRETO HUECOS	:f'c= 210 Kg/cm <sup>2</sup>
CONCRETO JUNTAS	:f'j= 120 Kg/cm <sup>2</sup>
ACERO DE REFUERZO	:fy= 4,200 Kg/cm <sup>2</sup>

1 DETALLE JUNTA DE CONSTRUCCION (JC)  
E-400 ESC. 1:15



2 PLANTA JUNTA AISLAMIENTO EN COLUMNA  
E-400 NO ESC.

3 DETALLE JUNTA CONTRACCION (JS)  
E-400 ESC. 1:15



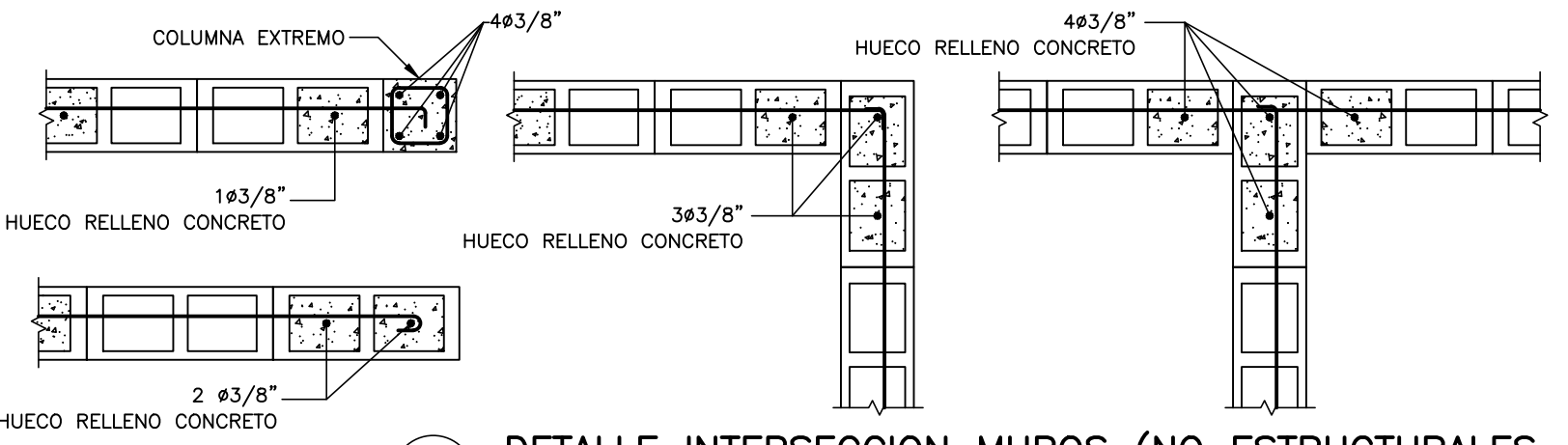
4 DETALLE JUNTA DE AISLAMIENTO EN COLUMNA  
E-400 NO ESC.

### ANCLAJES Y EMPALME DEL REFUERZO

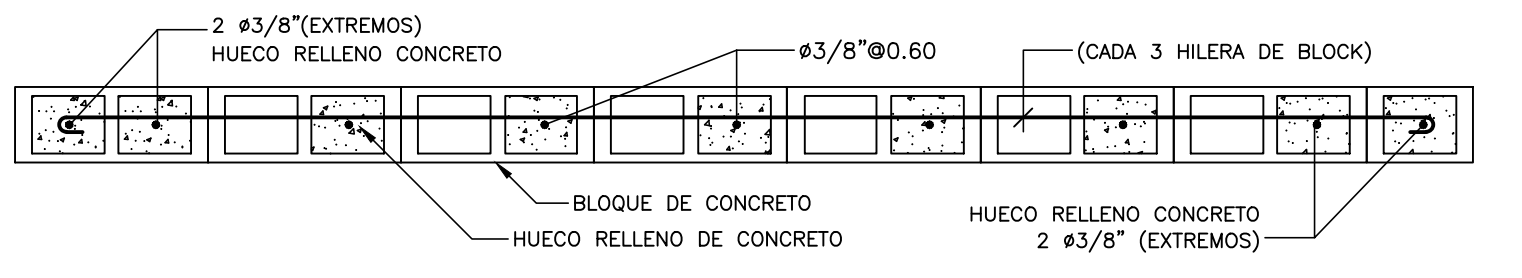
- LA LONGITUD DE DESARROLLO (Ld), EN LA CUAL SE CONSIDERA QUE UNA BARRA A TENSION SE ANCLA DE MODO QUE DESARROLLE SU ESFUERZO DE FLUENCIA, SE ESPECIFICA EN LA TABLA DE VARILLAS.
- SI NO SE HACE OTRA INDICACION, TODAS LAS VARILLAS TERMINADAS EN ESCUADRA SE ANCLARAN EN LOS ELEMENTOS NORMALES A ELLAS.
- NO DEBEN UNIRSE MECANICAMENTE MÁS DEL 50% DEL REFUERZO EN UNA MISMA SECCION, EL REFUERZO RESTANTE PODRA TRASLAPARSE EN OTRA SECCION QUE DISTE COMO MINIMO 20 DIAMETROS DE LA PRIMERA.
- EN VIGAS Y LOSAS LOS EMPALMES EN EL ACERO INFERIOR SE HARAN EN LOS TERCIOS EXTREMOS, Y EL EMPALME EN ACERO SUPERIOR SE HARA EN EL TERCIO MEDIO.
- EN MUROS Y COLUMNAS LOS EMPALMES SE HARAN SOLO EN LOS TERCIOS MEDIOS (ZONA CENTRAL) DE LA ALTURA DE ESTOS.
- UTILIZAR SIEMPRE ALAMBRE DULCE CALIBRE 26 PARA EMPALMES.
- PARA EL CASO DE VARILLAS ø1" SE PUEDEN UTILIZAR CONECTORES MECANICO CERTIFICADOS.

VAR	DIAM mm	PESO kg/m	Le	Ldh
ø3/8"	10	0.557	42	16
ø1/2"	13	0.996	56	21
ø3/4"	19	2.25	84	32
ø1"	25	3.975	141	43

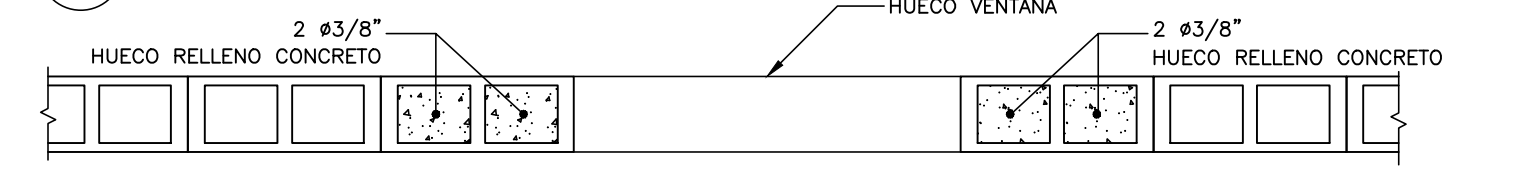
Ldh = LONGITUD DE DESARROLLO DE GANCHO ESTANDAR cm.  
Le = LONGITUD DE EMPALME EN cm.



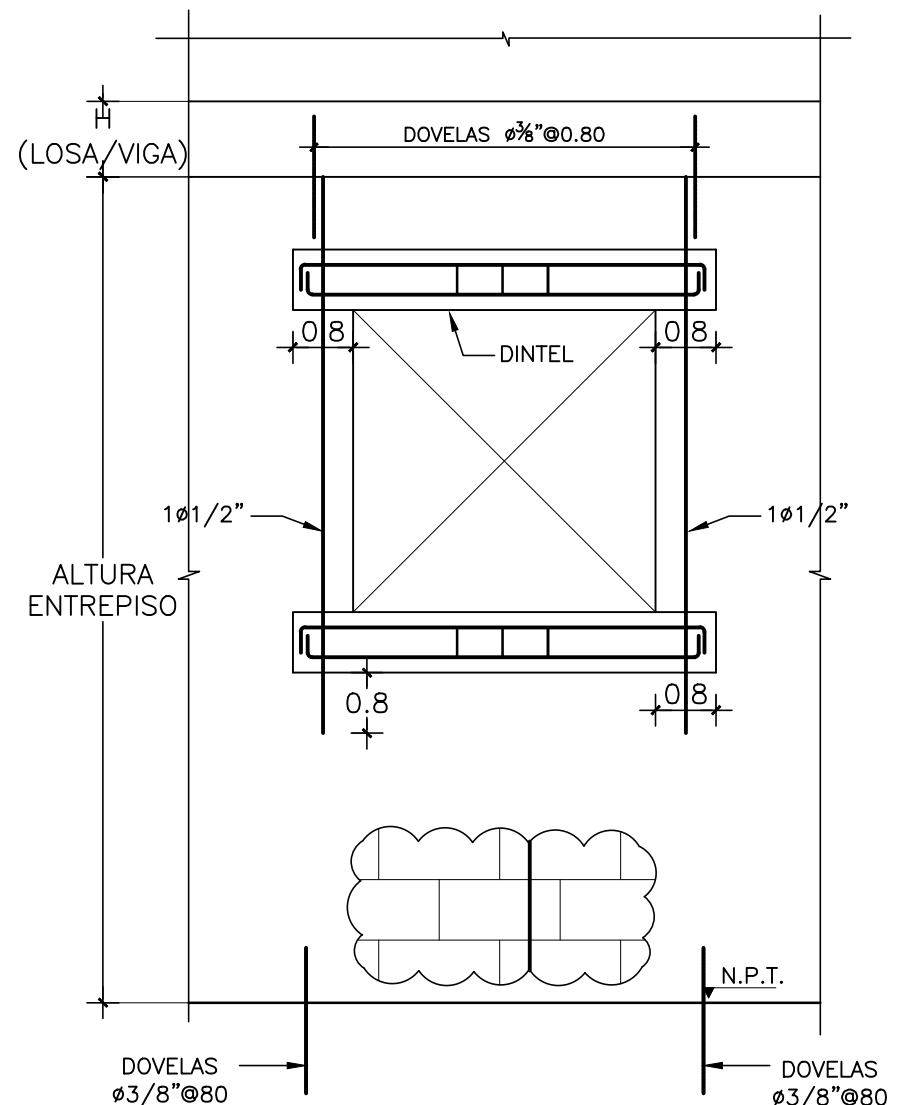
9 DETALLE INTERSECCION MUROS (NO ESTRUCTURALES)  
E-400 NO ESCALA



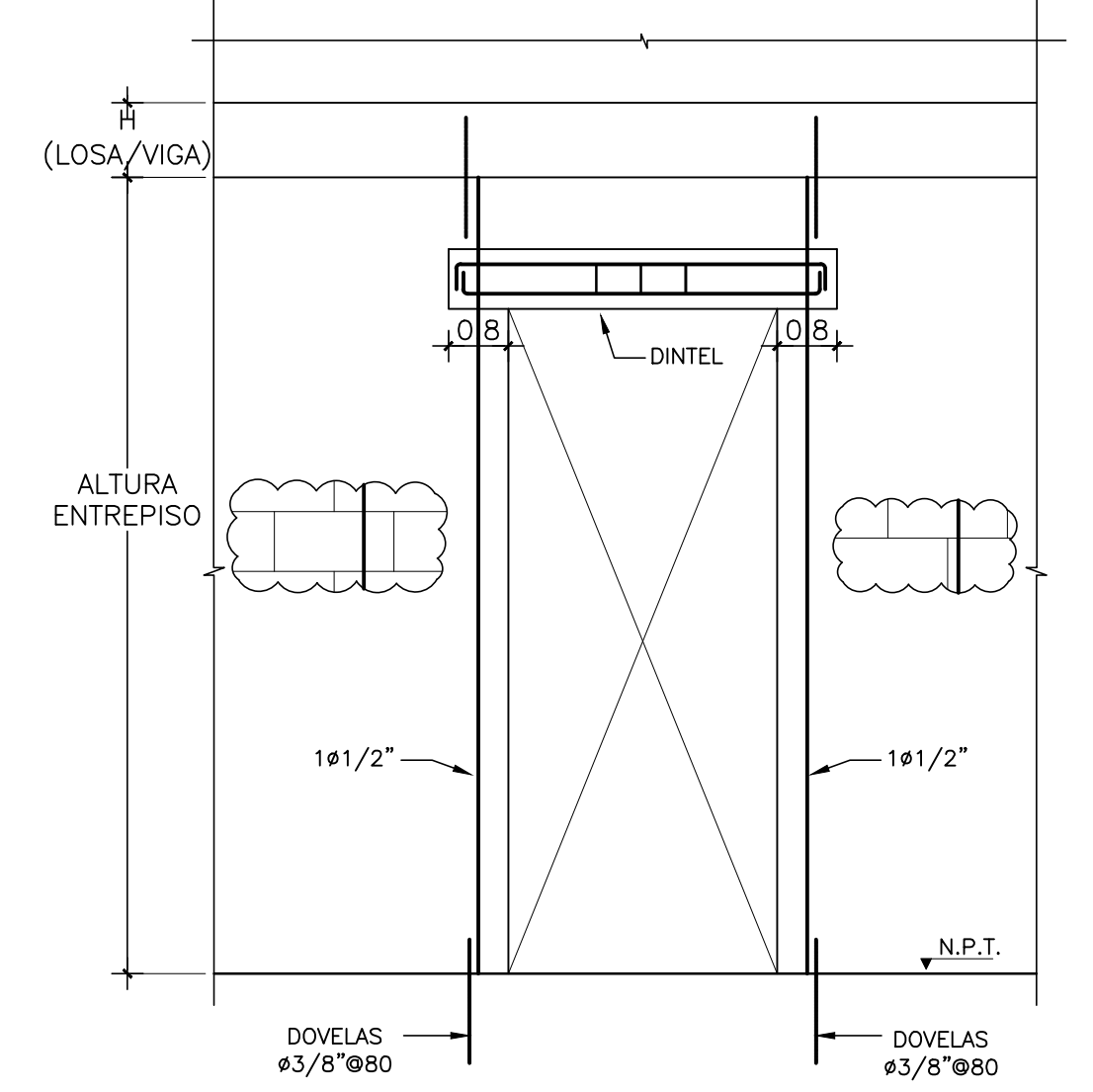
10 DETALLE MURO TIPICO (NO ESTRUCTURAL)  
E-400 NO ESCALA



11 DETALLE REFUERZO HUECO VENTANA  
E-400 NO ESCALA



12 DETALLE HUECO VENTANA  
E-400 NO ESC.



13 DETALLE HUECO PUERTA  
E-400 NO ESC.

Este plano fue hecho para el sitio y uso específicos y no puede aplicarse a otros proyectos. El uso de este plano requiere la aprobación de ingeniería y supervisión. La reproducción o distribución para otros proyectos sin la autorización y pueden ser contra la ley. © Copyright, A.C. & ASSOCIADOS, 2020.

**NOTAS GENERALES:**

1) En estos planos, arquitectura ha alineado las zapatas y pilotes respecto a las posiciones de las columnas. Estructura debe verificar y/o homologar las posiciones de pilotes y zapatas, ya que presentan incongruencias de dibujo.

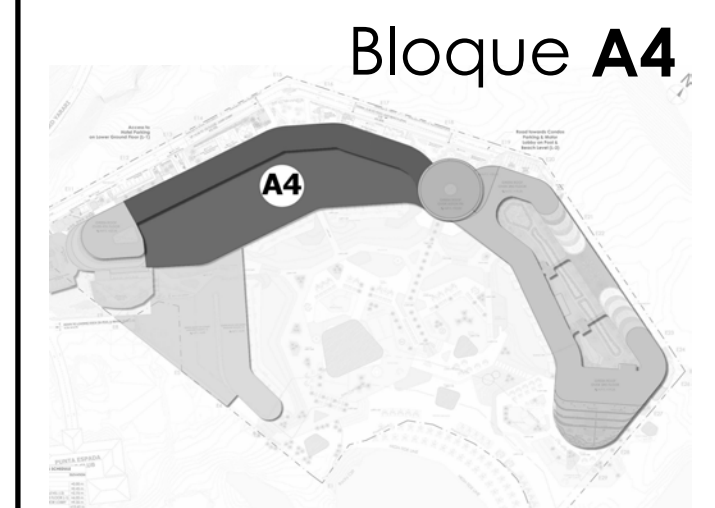


**ST REGIS**

**THE ST. REGIS CAP CANA RESORT & RESIDENCES**

Punta Espada - Zona 2, Cap Cana, La Altagracia, República Dominicana

BLOQUE DE TRABAJO / KEY PLAN



**Bloque A4**

HOJA / SHEET

**PLANTA DE PILOTES.COORDENADAS BLOQUE A4**

ESCALA / SCALE ESC. 1 : 250

REGISTRO DE MODIFICACIONES

No.	Fecha	Issued to	Concepto
1	2020.10 Oct / 05	Ing. Reginald	A4. Ajustar posición de columnas
2	2021.01 Jan / 14	Ing. Reginald	A4. Zona con pilotes pendientes a ubicar. En espera de rediseño BOH y/o ajustes estructurales pendientes.
3	2021.01 Jan / 14	Ing. Reginald	A4. Verificar y homologar respecto a estructura del bloque A1. Presenta destiempo.
4	2021.08 Aug / 18	TLDI	A4. Pilote nuevo

**NOTA IMPORTANTE:**

- 1) Las coordenadas indicadas en este plano corresponden a los planos arquitectónicos coordenados. Esto debe ser verificado con el topógrafo.
- 2) Las coordenadas indicadas en este plano representan el centro de cada pilote.
- 3) Este plano debe ser usado únicamente para fines de replanteo de pilotes. Algunos zapatas tienen errores de dibujo que deben ser rectificadas por el Ing. Estructural.
- 4) Para detalles de pilotes, elementos estructurales y profundidades de excavación, referirse a los planos de fundaciones del Bloque A1, suministrados por el Ing. Estructural.

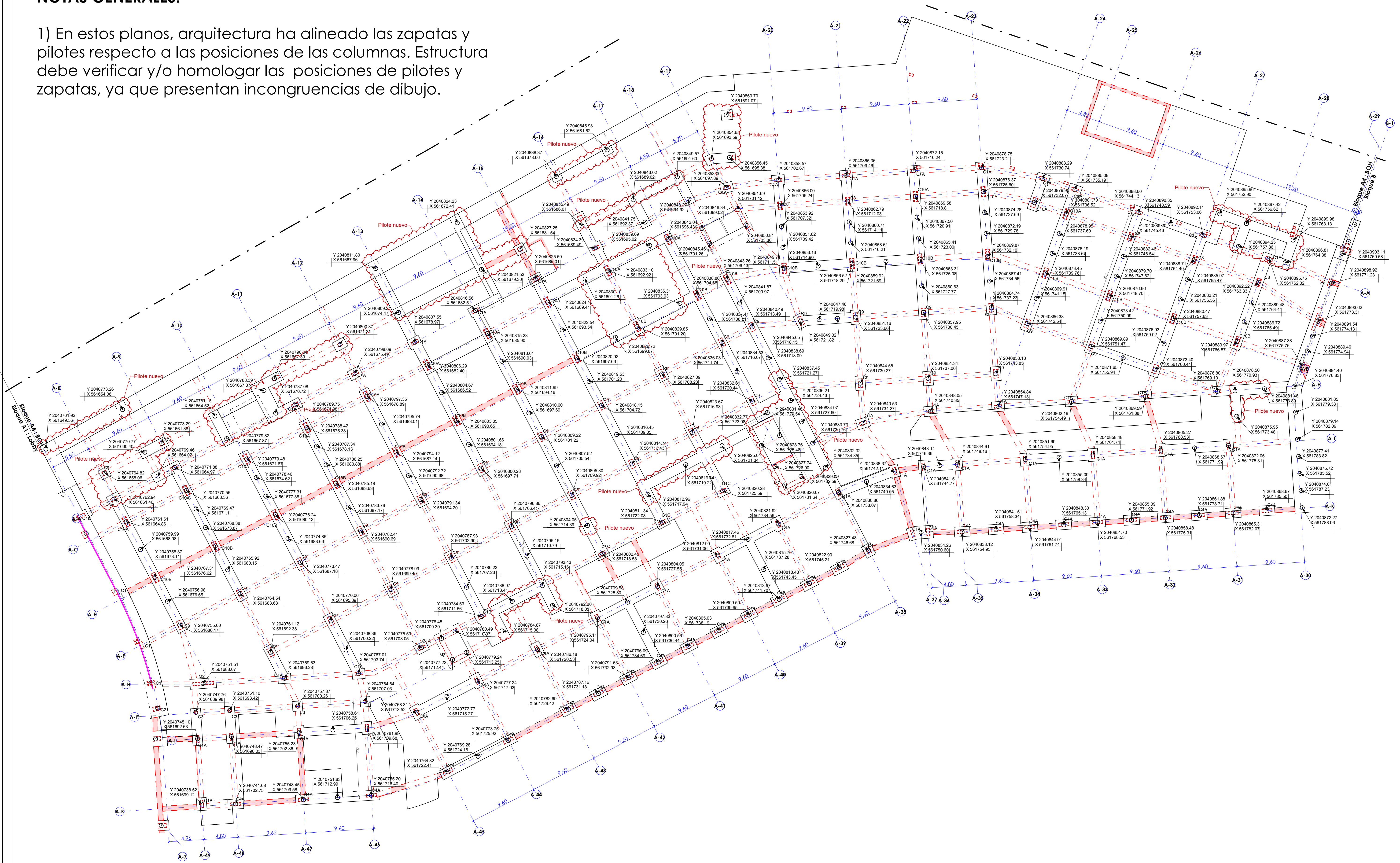
PROYECTO



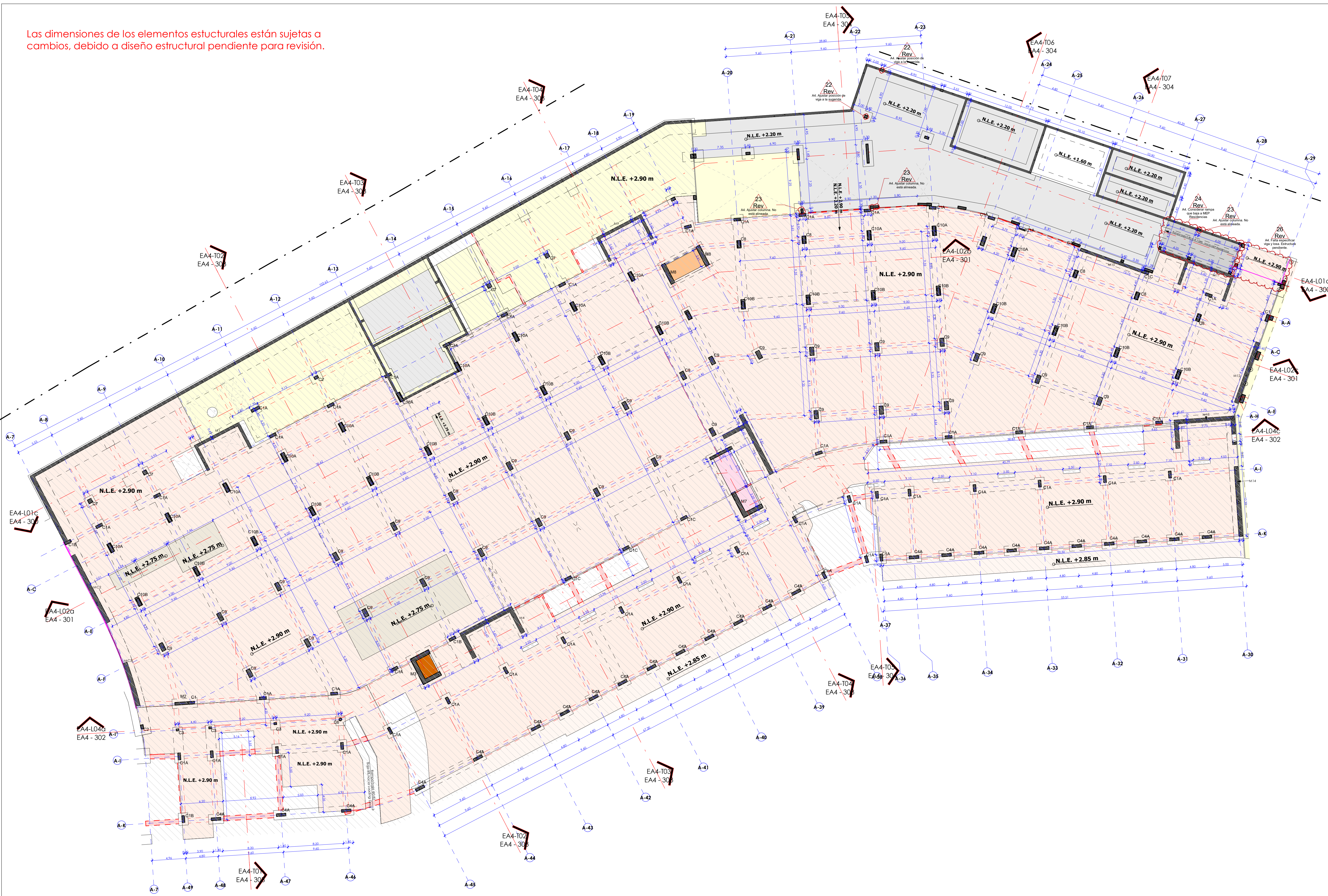
**ARQUITECTOS 8 ASOCIADOS**  
ARQUITECTURA | DESARROLLO | SUPERVISIÓN

Propietario/Owner	CORAL GULF ASSETS, INC.
Drawn by	Jessy Tatis
Revised by	L. Legier
Approved by	A. Acebal
Fecha de emisión	8/20/2021
Sheet Issue Date	11/13/20
Phase	100% SCHEMATIC DESIGN
Project Number	018
File	C:\Users\jessytatis\Documents\018
Clave	3.26.51.PM
Clave	EA4 - 100

**01 NIVEL L-2 \_ BLOQUE A4 PILOTES \_ COORDENADAS**  
ESC. 1 : 250



Las dimensiones de los elementos estructurales están sujetas a cambios, debido a diseño estructural pendiente para revisión.



1 01 NIVEL L-2 PLATEA BLOQUE A4  
ESC. 1 : 250

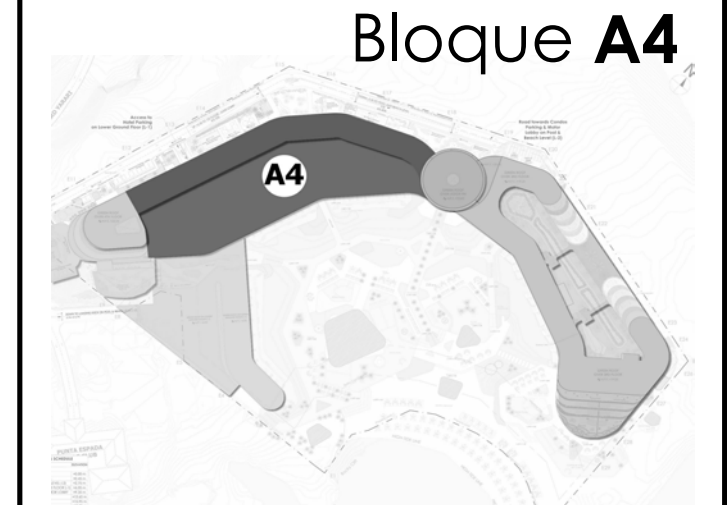


**ST REGIS**

**THE ST. REGIS CAP CANA  
RESORT & RESIDENCES**

Punta Espada - Zona 2, Cap Cana, La Altagracia, República Dominicana

BLOQUE DE TRABAJO / KEY PLAN



**Bloque A4**

HOJA / SHEET

**L-2 POOL & BEACH LEVEL  
BLOQUE A4**

ESCALA / SCALE ESC. 1 : 250

REGISTRO DE MODIFICACIONES

No.	Fecha	Issued to	Concepto
18	2021.07 Jul/29	Ing. Reginald	A4. Cambios en estructura compartida con A1.
19	2021.07 Jul/29	Ing. Reginald	A4. Revisar fosa ascensor
20	2021.08 Aug/17	Ing. Reginald	A4. Revisar conexión entre zapatas de diferente nivel elevación.
21	2021.09 Sep/20	Ing. Reginald / TLDI	A4. Homologar columnas respecto arquitectura.
22	2021.12 Dic/21	Ing. Reginald	A4. Ajustar posición de viga a la sugerida.
23	2022.01 Ene/20	Ing. Reginald	A4. Ajustar columna. No está alineada.
24	2022.01 Ene/20	Ing. Reginald	A4. Considerar rampa que baja a MEP Residencias
25	2022.01 Ene/27	Ing. Reginald	A4. Verificar y ajustar detalle S-1 en planos estructurales. Tiene errores.
26	2022.01 Ene/27	Ing. Reginald	A4. Falta especificar viga y losa. Estructura pendiente.

PROYECTO



ARQUITECTURA | DESARROLLO | SUPERVISIÓN

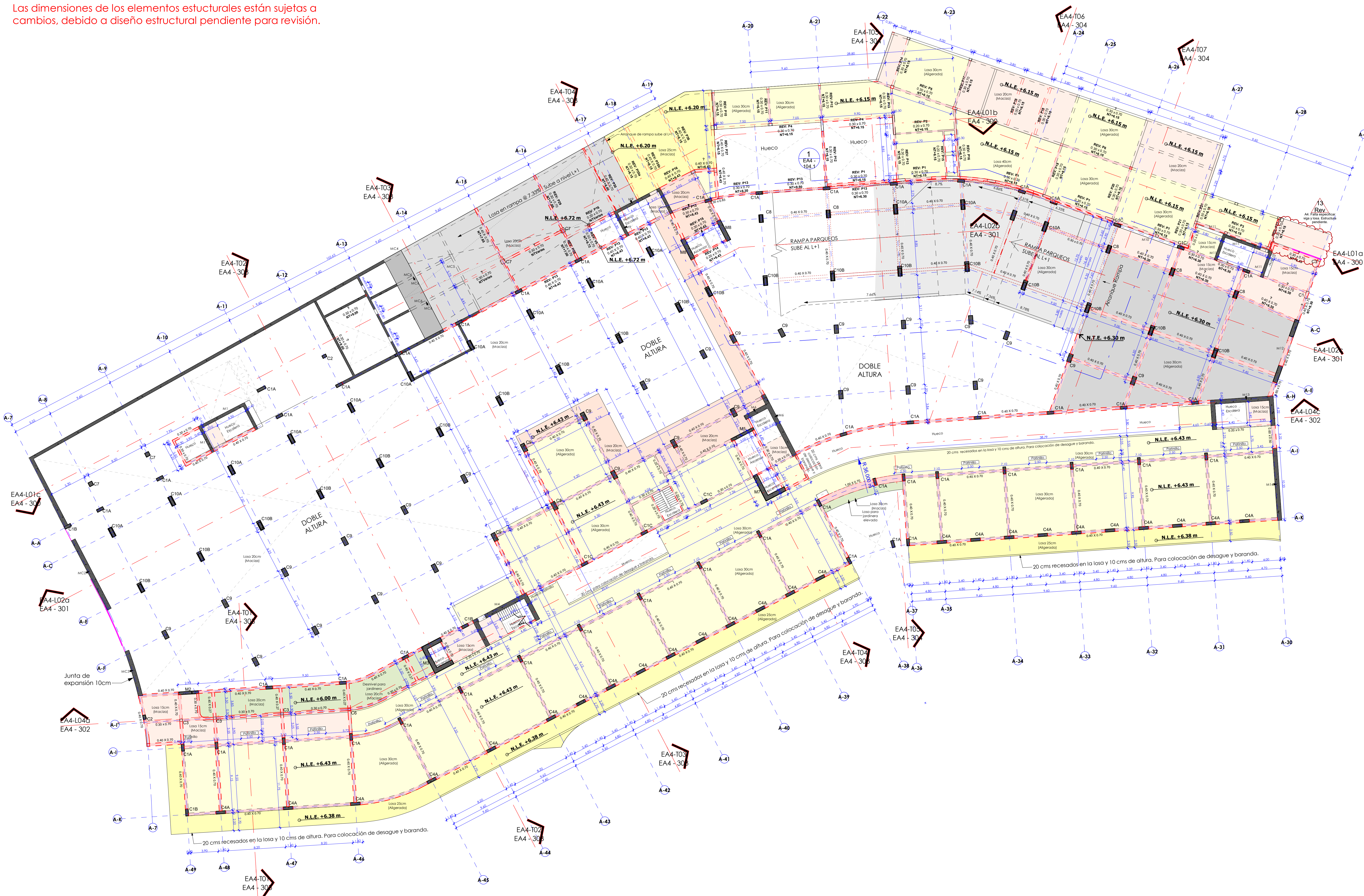
Propietario/ Owner	CORAL GULF ASSETS, INC.
Drawn by	J. Tatts
Revised by	L. Leger
Approved by	A. Acebal
Fecha de emisión	2/4/2022
Sheet Issue Date	06/05/20

Phone 100% SCHEMATIC DESIGN  
Project Number 018

Clave EA4 - 101

Este plano fue hecho para el sitio y sus especificaciones no pueden aplicarse a otro proyecto distinto. El uso de este plano requiere los servicios apropiados de arquitectos e ingenieros autorizados. La reproducción o utilización para otro proyecto no se autoriza. © Copyright A.C. & ASOCIADOS, 2020.

Las dimensiones de los elementos estructurales están sujetas a cambios, debido a diseño estructural pendiente para revisión.



1 02 NIVEL L-1 ENTREPISO E1 \_ BLOQUE A4  
ESC. 1 : 250

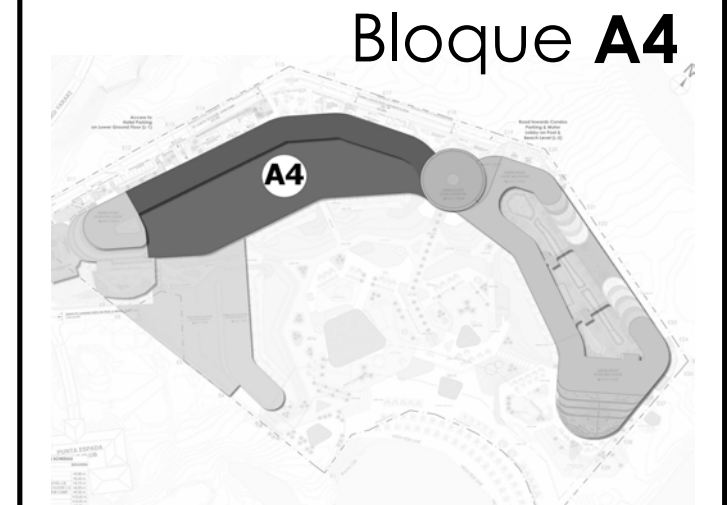


**ST REGIS**

**THE ST. REGIS CAP CANA RESORT & RESIDENCES**

Punta Espada - Zona 2, Cap Cana, La Altagracia, República Dominicana

BLOQUE DE TRABAJO / KEY PLAN



**Bloque A4**

HOJA / SHEET

**L-1 LOWER GROUND FLOOR\_BLOQUE A4**

ESCALA / SCALE ESC. 1 : 250

REGISTRO DE MODIFICACIONES

No.	Fecha	Issued to	Concepto
5	2020.11 Nov 16	Ing. Reginald	A4. Verificar longitud de muro en todos los niveles. Se encuentran distintos.
6	2021.07 Jul 17	Ing. Reginald	A4. Pendiente diseño
7	2021.09 Sep 20	Ing. Reginald / TLDI	A4. Ajustes en borde de losa. Vigas alineadas al eje.
8	2021.09 Sep 23	Ing. Reginald / TLDI	A4. Falta losa en planos estructurales.
9	2021.09 Sep 23	Ing. Reginald / TLDI	A4. Ajustes en losa.
10	2021.09 Sep 23	Ing. Reginald / TLDI	A4. Ajustes en posición de viga
11	2021.09 Sep 29	Ing. Reginald	A4. Viga debe ser de 20 cm para cumplir con hueco de ascensor
12	2022.01 Ene 20	Ing. Reginald	A4. Ajustar N.L.E. El correcto es 6.20 m
13	2022.01 Ene 27	Ing. Reginald	A4. Falta especificar viga y losa. Estructura pendiente.

PROYECTO

**ARQUITECTOS 8 ASOCIADOS**  
ARQUITECTURA | DESARROLLO | SUPERVISIÓN

Propietario/  
Owner CORAL GULF ASSETS, INC.

Drawn by J. Tatts Photo 100% SCHEMATIC DESIGN

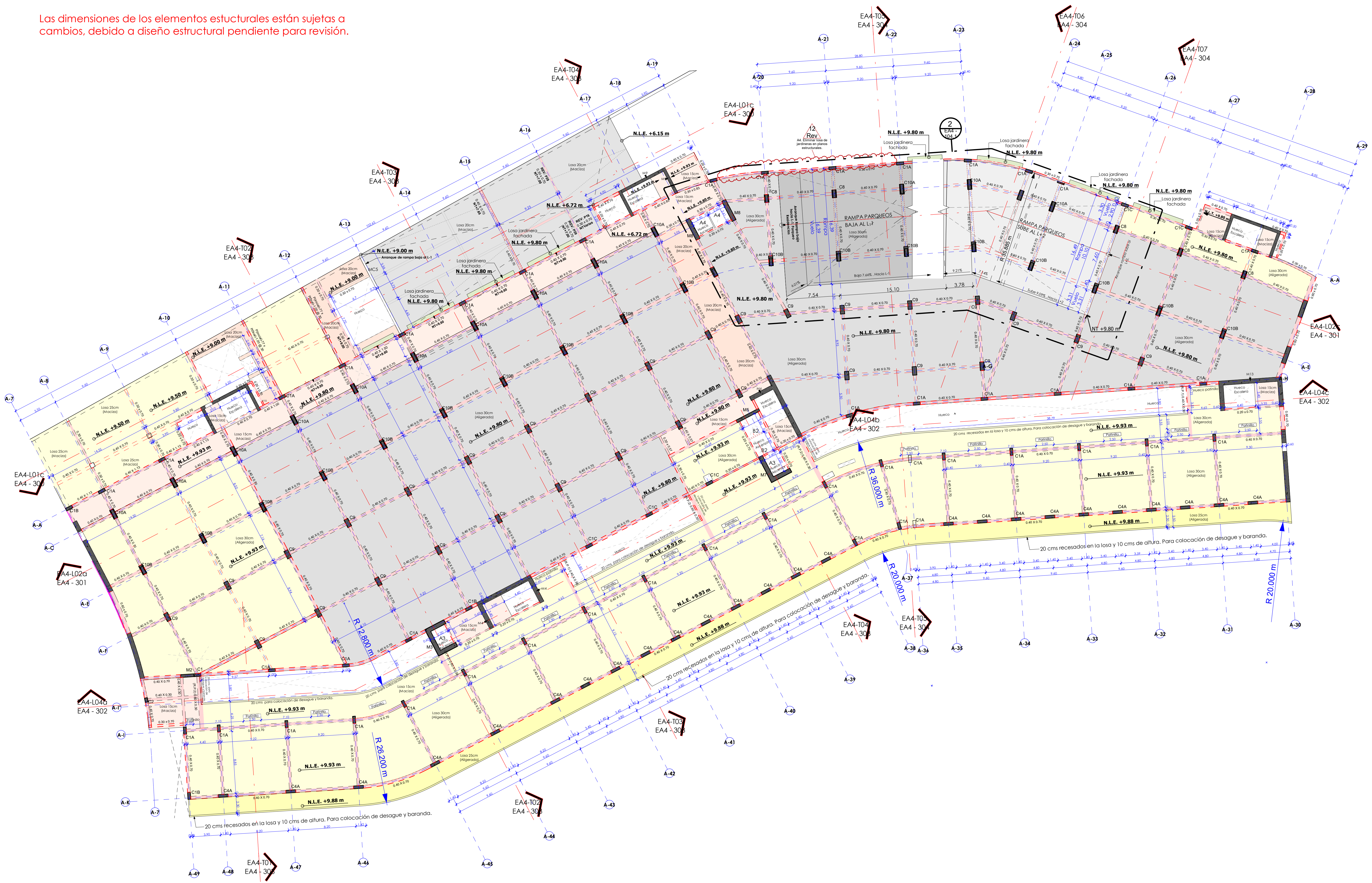
Revised by L. Leger Project Number 018

Approved by A. Acebal File

Fecha de emisión 2/4/2022 Clave

Sheet Issue Date 06/05/20 EA4 - 102

Las dimensiones de los elementos estructurales están sujetas a cambios, debido a diseño estructural pendiente para revisión.



1 03 NIVEL L+1 ENTREPISO E2 \_ BLOQUE A4  
ESC. 1 : 250



REGISTRO DE MODIFICACIONES

No.	Fecha	Issued to	Concepto
4	2020.11 Nov 16	Ing. Reginald	A4. Verificar. Hemos ajustado la posición del muro de carga.
5	2020.11 Nov 16	Ing. Reginald	A4. Verificar longitud de muro en todos los niveles. Se encuentran distintos.
6	2021.17 Sep18	Ing. Reginald	A4. Incongruencias en viga y junta de expansión respecto al bloque A1.
7	2021.09 Sep22	Ing. Reginald / TLDI	A4. Reubicación de viga. Homologar respecto arquitectura.
8	2021.09 Sep23	Ing. Reginald / TLDI	A4. Cambio en tamaño de hueco Más pequeño.
9	2021.09 Sep23	Ing. Reginald / TLDI	A4. Ajustes en posición de viga
10	2021.11 Nov19	Ing. Reginald	A4. Homologar hueco patinillo
11	2021.11 Nov19	Ing. Reginald	A4. Homologar borde de losa respecto arquitectura
12	2021.12 Dic21	Ing. Reginald	A4. Eliminar losa de jardinería en planos estructurales.



ST REGIS

THE ST. REGIS CAP CANA  
RESORT & RESIDENCES

Punta Espada - Zona 2, Cap Cana, La Altagracia,  
República Dominicana

BLOQUE DE TRABAJO / KEY PLAN

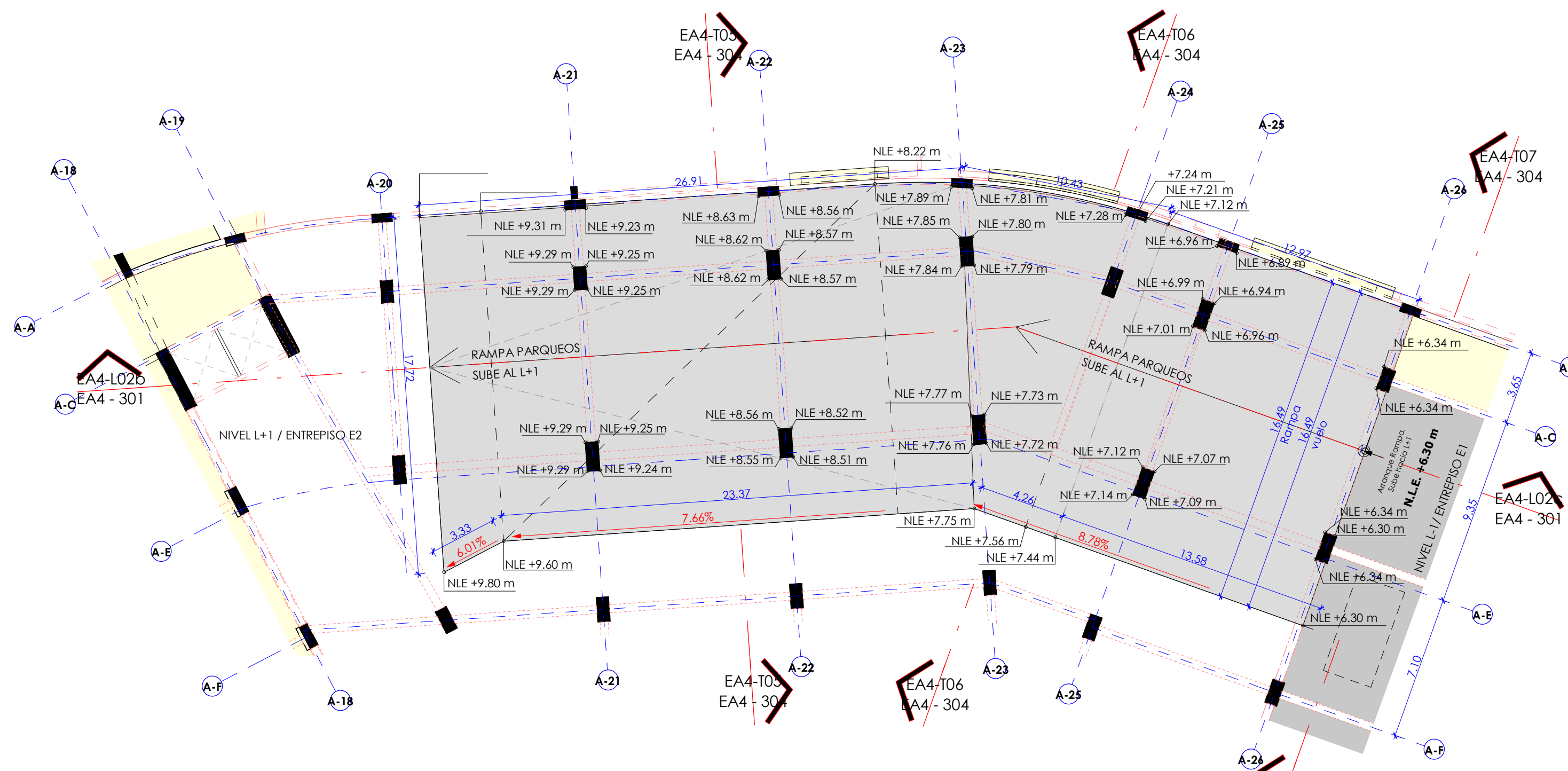
HOJA / SHEET

RAMPA ESTACIONAMIENTO  
HOTEL

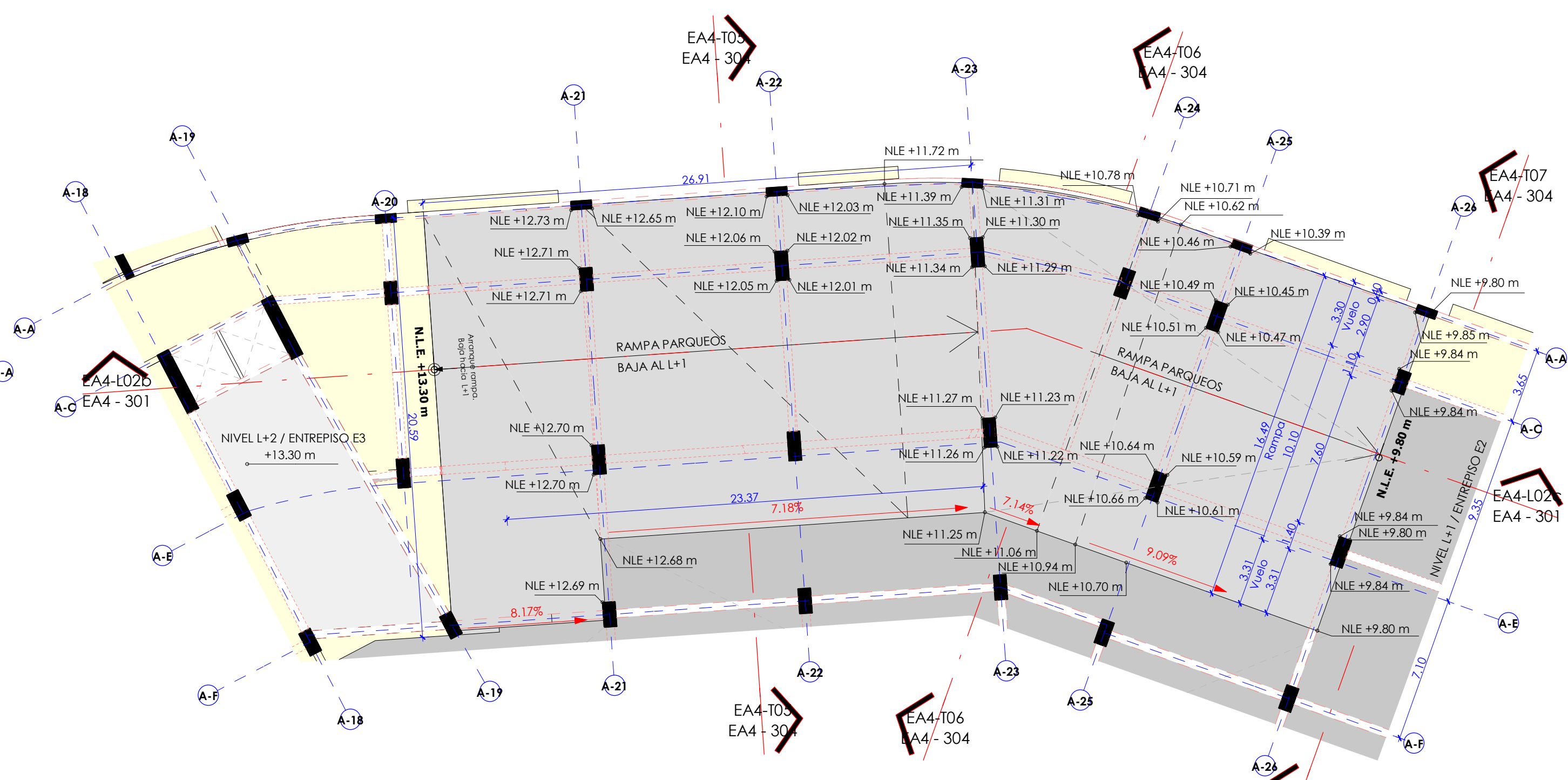
ESCALA / SCALE ESC. 1 : 200

REGISTRO DE MODIFICACIONES

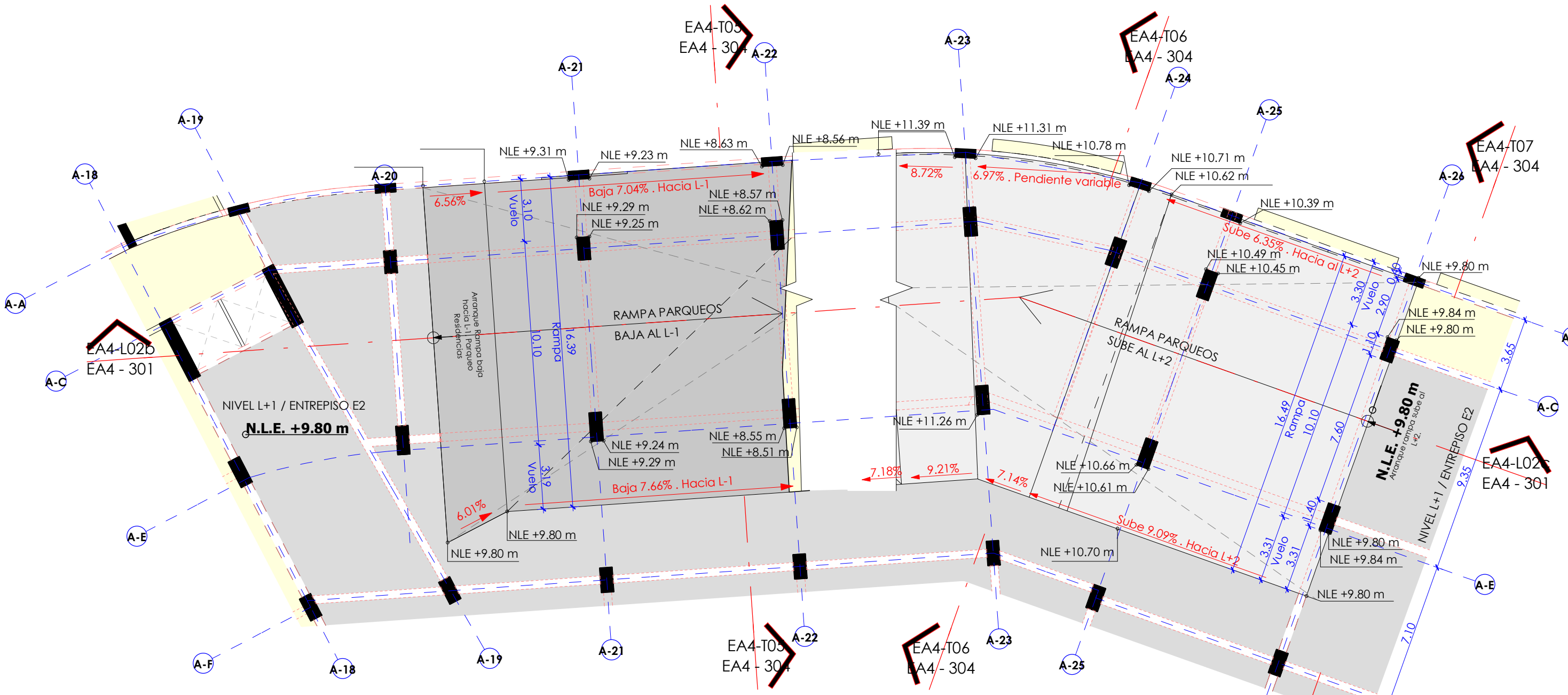
No.	Fecha	Issued to	Concepto



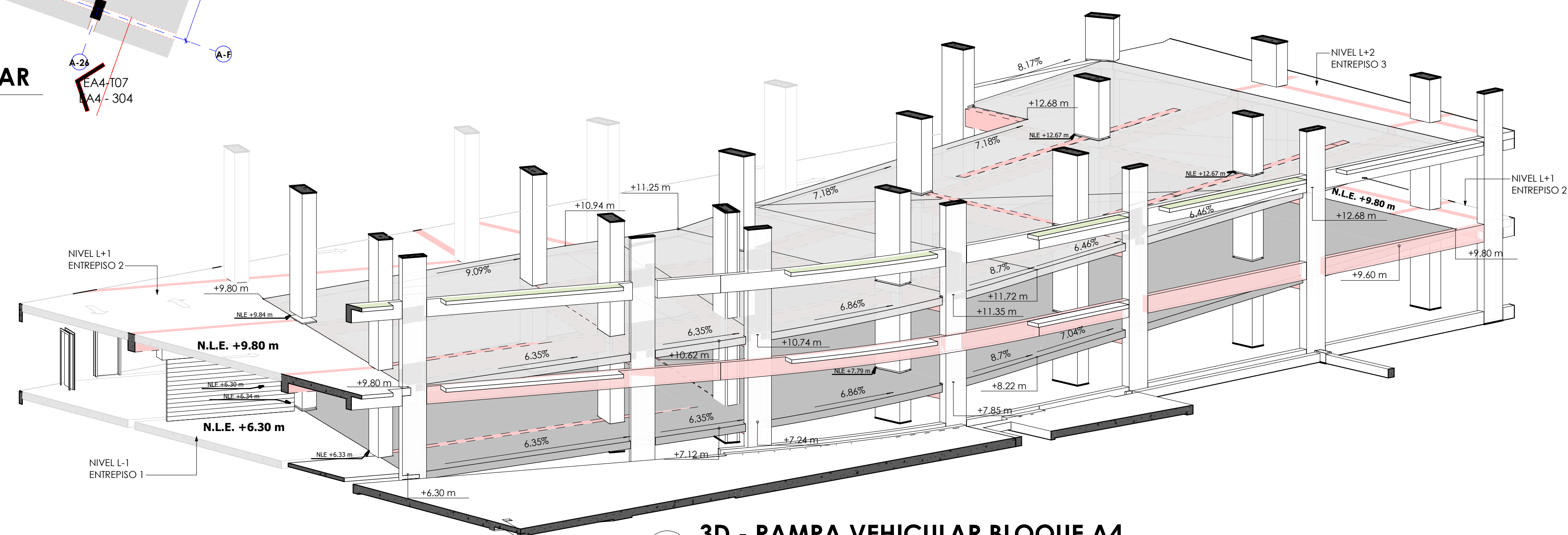
1 02 NIVEL L-1 ENTREPISO E1 \_ BLOQUE A4 - RAMPA VEHICULAR  
ESC. 1 : 200



3 04 NIVEL L+2 ENTREPISO E3 \_ BLOQUE A4 - RAMPA VEHICULAR  
ESC. 1 : 200



2 03 NIVEL L+1 ENTREPISO E2 \_ BLOQUE A4 - RAMPA VEHICULAR  
ESC. 1 : 200



4 3D - RAMPA VEHICULAR BLOQUE A4  
ESC.

PROYECTO



ARQUITECTURA | DESARROLLO | SUPERVISIÓN

Propietario/  
Owner CORAL GULF ASSETS, INC.

Drawn by J. Tatts Phase 100% SCHEMATIC DESIGN

Revised by L. Leger Project Number 018

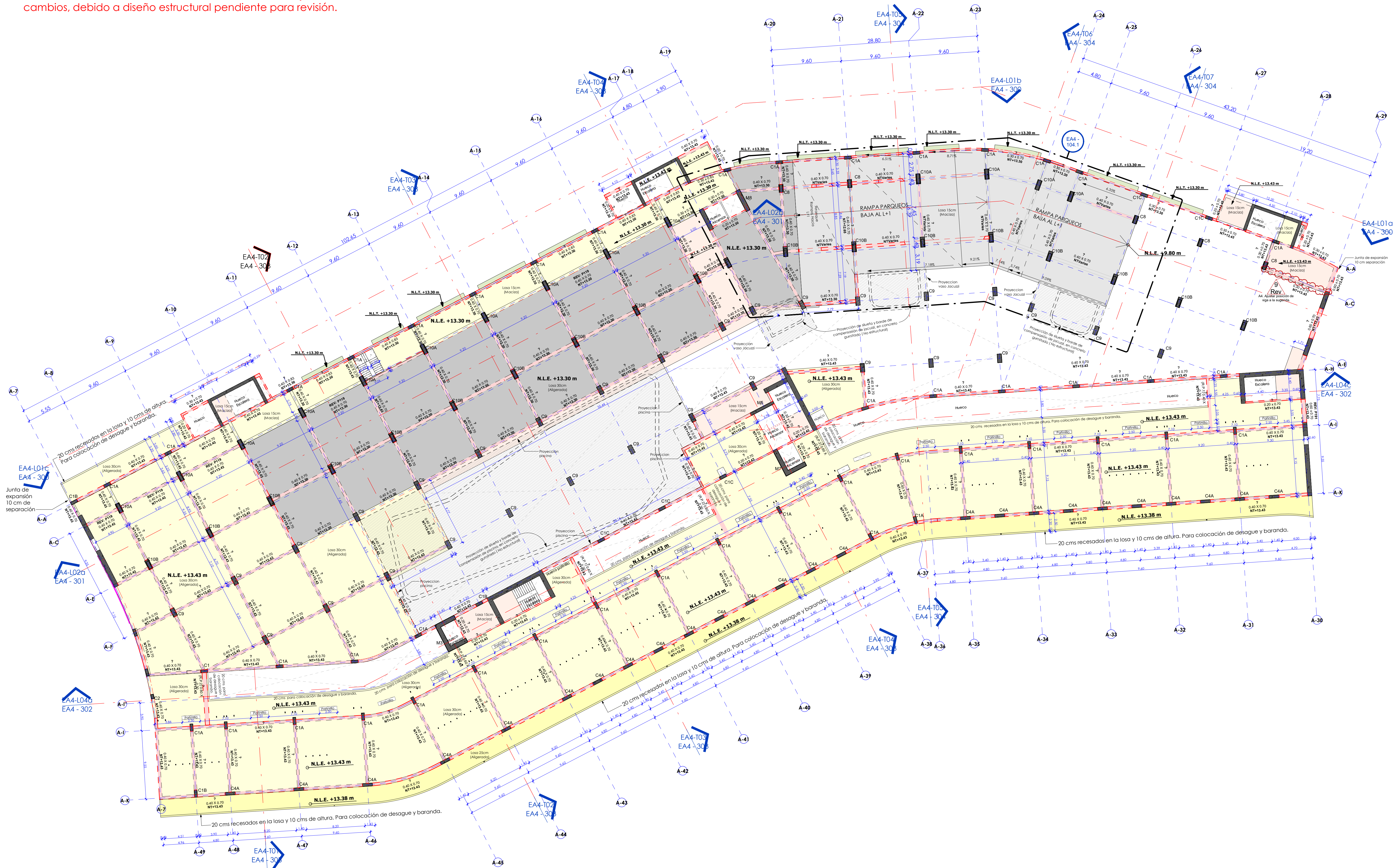
Approved by A. Acebal File

Fecha de emisión 2/10/2022 Clave

Sheet Issue Date 09/08/21 EA4 - 104.1

Este plano fue hecho para el sitio y uso específico y no puede aplicarse a otro proyecto distinto. El uso de este plano requiere los servicios apropiados de arquitectos e ingenieros autorizados. La reproducción o utilización para otro proyecto no se autoriza y pueden ser contra la ley. © Copyright A.C. & ASOCIADOS, 2020.

Las dimensiones de los elementos estructurales están sujetas a cambios, debido a diseño estructural pendiente para revisión.



1 04 NIVEL L+2 ENTREPISO E3 \_ BLOQUE A4  
ESC. 1 : 250

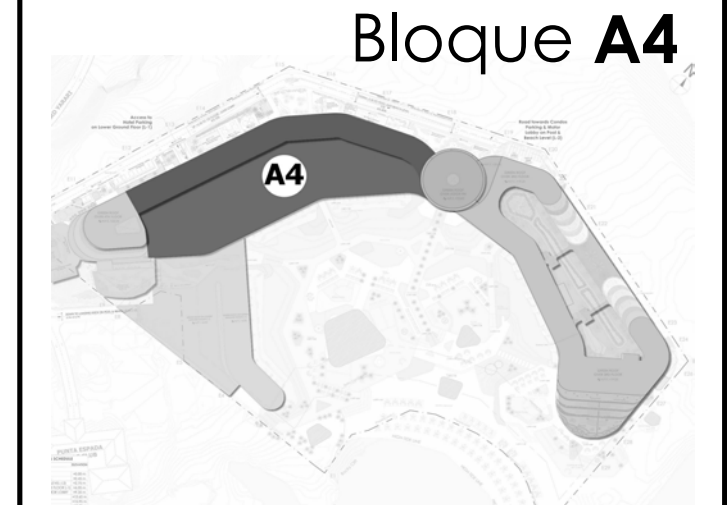


ST REGIS

THE ST. REGIS CAP CANA  
RESORT & RESIDENCES

Punta Espada - Zona 2, Cap Cana, La Altagracia,  
República Dominicana

BLOQUE DE TRABAJO / KEY PLAN



Bloque A4

HOJA / SHEET

L+2 \_ BLOQUE A4

ESCALA / SCALE ESC. 1 : 250

REGISTRO DE MODIFICACIONES

No.	Fecha	Issued to	Concepto
1	2020.11 Nov/16	Ing. Reginald	A4. Evaluar si se puede optimizar núcleos de escaleras y ascensores de modo que los elementos estructurales queden alineados
2	2020.11 Nov/16	Ing. Reginald	A4. Verificar columnas de dimensión distinta respecto a las demás que se encuentran en mismo eje.
3	2020.11 Nov/16	Ing. Reginald	A4. Verificar. Hemos ajustado la posición del muro de carga.
4	2020.11 Nov/16	Ing. Reginald	A4. Verificar longitud de muro en todos los niveles. Se encuentran distintos.
5	2021.09 Sep/23	Ing. Reginald / TLDI	A4. Cambio en tamaño de hueco Más pequeño.
6	2021.09 Sep/23	Ing. Reginald	A4. Falta losa en planos estructurales.
7	2021.09 Sep/23	Ing. Reginald / TLDI	A4. Ajustes en posición de viga
8	2021.09 Sep/29	Ing. Reginald / TLDI	A4. Verificar. Las vigas están diferentes en los demás niveles.
9	2021.12 Dic/21	Ing. Reginald	A4. Ajustar posición de viga a la sugerida.



PROYECTO  
ARQUITECTURA | DESARROLLO | SUPERVISIÓN

Propietario/  
Owner CORAL GULF ASSETS, INC.

Drawn by J. Tatts  
Revised by L. Leger  
Approved by A. Acebal

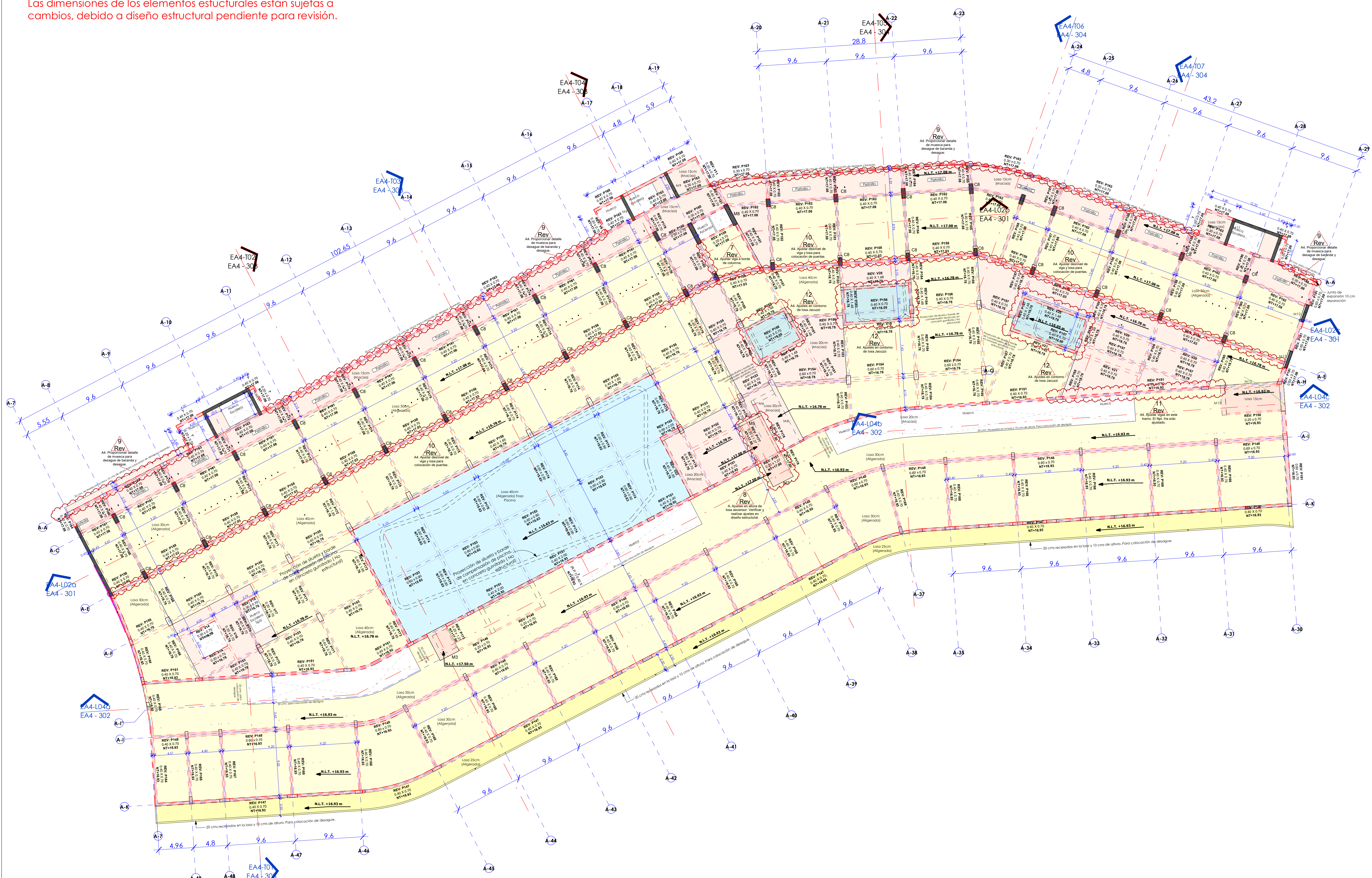
Phase 100% SCHEMATIC DESIGN  
Project Number 018

Fecha de  
emisión 2/24/2022  
Sheet Issue Date 06/05/20

Clave 5:04:04 PM

EA4 - 104

Las dimensiones de los elementos estructurales están sujetas a cambios, debido a diseño estructural pendiente para revisión.



05 NIVEL L+3 ENTREPISO E4 \_ BLOQUE A4  
 ESC. 1 : 250

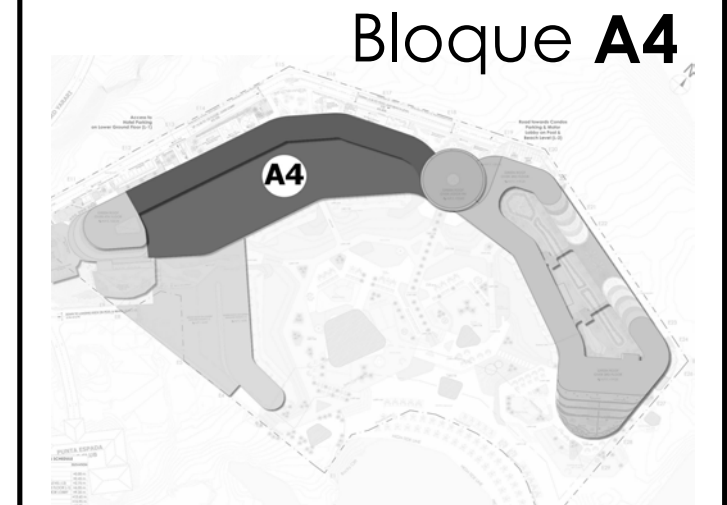


**ST REGIS**

**THE ST. REGIS CAP CANA RESORT & RESIDENCES**

Punta Espada - Zona 2, Cap Cana, La Altagracia, República Dominicana

BLOQUE DE TRABAJO / KEY PLAN



HOJA / SHEET

**L+3 \_ BLOQUE A4**

ESCALA / SCALE ESC. 1 : 250

REGISTRO DE MODIFICACIONES

No.	Fecha	Issued to	Concepto
4	2021.09 Sep/23	Ing. Reginald TLDI	A4. Ajustes en posición de viga
5	2021.09 Sep/29	Ing. Reginald TLDI	A4. Eliminar el texto de hueco de escalera en planos estructurales
6	2021.09 Sep/29	Ing. Reginald TLDI	A4. Proporcionar detalle de receso para baranda y desague en estos puntos donde hay vigas
7	2021.12 Dic/10	Ing. Reginald TLDI	A4. Ajustar viga a borde de columna.
8	2022.01 Ene/27	Ing. Reginald TLDI	A. Ajustes en altura de losa ascensor. Verificar y realizar ajustes en diseño estructural.
9	2022.01 Ene/27	Ing. Reginald TLDI	A4. Proporcionar detalle de muestra para desague de baranda y desague.
10	2022.01 Ene/20	Ing. Reginald TLDI	A4. Ajustar desnivel de viga y losa para colocación de puertas.
11	2022.01 Ene/27	Ing. Reginald TLDI	A4. Ajustar vigas en este tramo. El Npt. Ha sido ajustado.
12	2022.02 Feb/22	Ing. Reginald TLDI	A4. Ajustes en contorno de losa Jacuzzi

PROYECTO



ARQUITECTURA | DESARROLLO | SUPERVISIÓN

Propietario/ Owner	CORAL GULF ASSETS, INC.
Drawn by	J. Tatts
Revised by	L. Legier
Approved by	A. Acebal
Fecha de emisión	3/8/2022
Sheet Issue Date	06/05/20

100% SCHEMATIC DESIGN  
 Project Number **018**  
 Clave  
 2:50:54 PM  
**EA4 - 105**

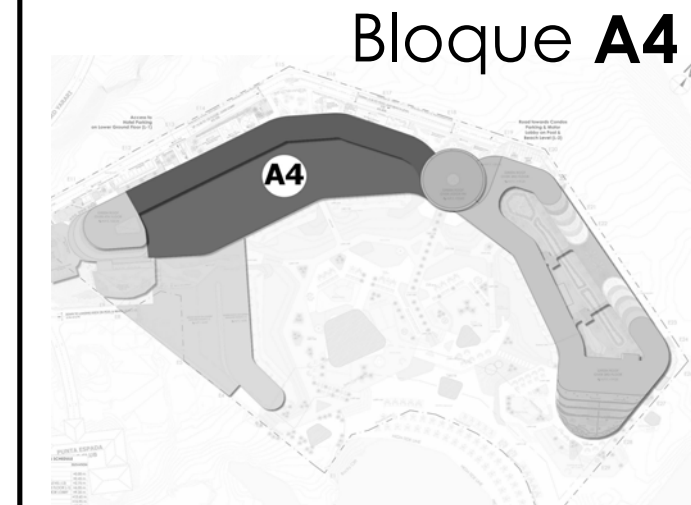


ST REGIS

THE ST. REGIS CAP CANA RESORT & RESIDENCES

Punta Espada - Zona 2, Cap Cana, La Altagracia, República Dominicana

BLOQUE DE TRABAJO / KEY PLAN



Bloque A4

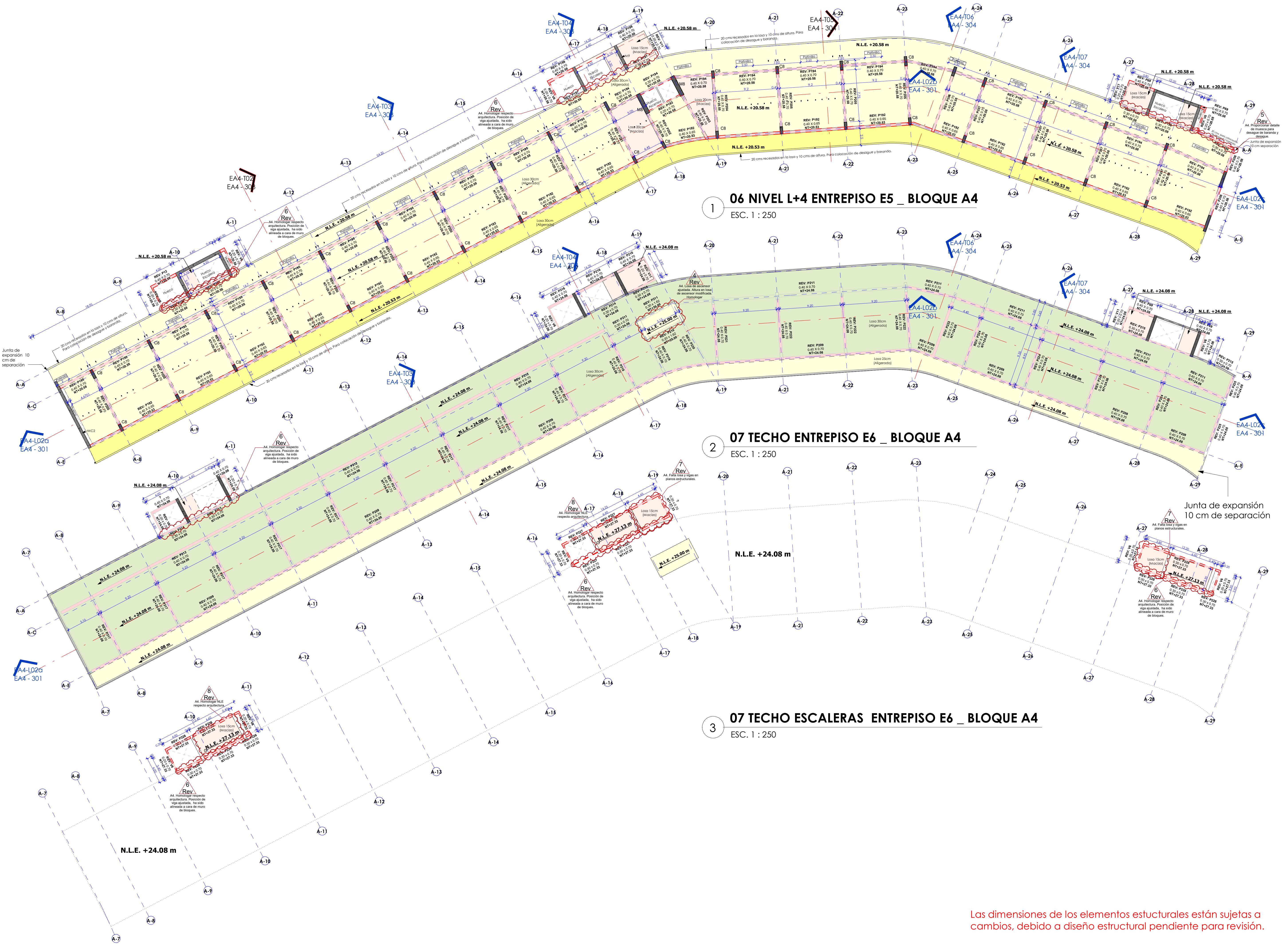
HOJA / SHEET

L+4 \_ BLOQUE A4

ESCALA / SCALE ESC. 1 : 250

REGISTRO DE MODIFICACIONES

No.	Fecha	Issued to	Concepto
1	2020.11 Nov 16	Ing. Reginald	A4. Verificar columnas de dimension distinta respecto a las demás que se encuentran en mismo eje.
2	2020.11 Nov 16	Ing. Reginald	A4. Hemos ajustado la posición del muro de carga.
3	2021.09 Sep/23	Ing. Reginald / TLDI	A4. Ajustes en posición de viga
4	2021.12 Dic/10	Ing. Reginald	A4. Losa de ascensor ajustada. Altura en losa de ascensor modificada. Homologar
5	2022.01 Ene/27	Ing. Reginald	A4. Proporcionar detalle de musca para desague de baranda y desague.
6	2022.02 Feb/01	Ing. Reginald	A4. Homologar respecto arquitectura. Posición de viga ajustada, ha sido alineada a cara de muro de bloques.
7	2022.02 Feb/01	Ing. Reginald	A4. Falta losa y vigas en planos estructurales.
8	2022.02 Feb/01	Ing. Reginald	A4. Homologar NLE respecto arquitectura.



1 06 NIVEL L+4 ENTREPISO E5 \_ BLOQUE A4  
ESC. 1 : 250

2 07 TECHO ENTREPISO E6 \_ BLOQUE A4  
ESC. 1 : 250

3 07 TECHO ESCALERAS ENTREPISO E6 \_ BLOQUE A4  
ESC. 1 : 250

Las dimensiones de los elementos estructurales están sujetas a cambios, debido a diseño estructural pendiente para revisión.

PROYECTO



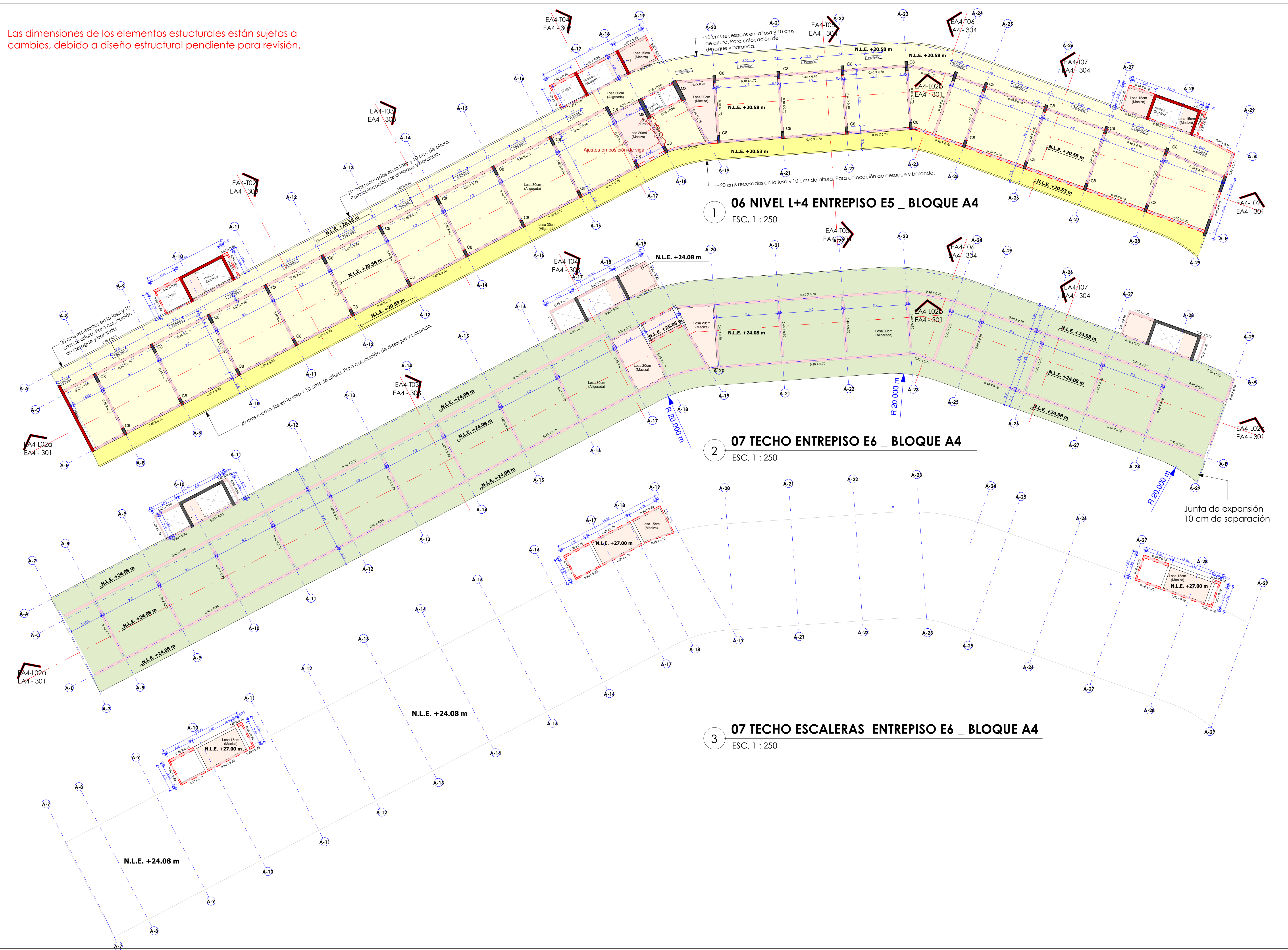
ARQUITECTOS 8 ASOCIADOS

Propietario/Owner	CORAL GULF ASSETS, INC.
Drawn by	J. Tatts
Revised by	L. Legier
Approved by	A. Acebal
Fecha de emisión	3/8/2022
Sheet Issue Date	06/05/20

Phone: 100% SCHEMATIC DESIGN  
Project Number: 018

Clave: 3/8/2022  
2:51:58 PM  
EA4 - 106

Las dimensiones de los elementos estructurales están sujetas a cambios, debido a diseño estructural pendiente para revisión.



1 **06 NIVEL L+4 ENTREPISO E5 \_ BLOQUE A4**  
ESC. 1 : 250

2 **07 TECHO ENTREPISO E6 \_ BLOQUE A4**  
ESC. 1 : 250

3 **07 TECHO ESCALERAS ENTREPISO E6 \_ BLOQUE A4**  
ESC. 1 : 250



No.	Fecha	Issued to	Concepto
1	2020.11 Nov/16	Ing. Reginald	A4. Verificar columnas de dimensión distinta respecto a las demás que se encuentran en mismo eje.
2	2020.11 Nov/16	Ing. Reginald	A4. Verificar. Hemos ajustado la posición del muro de carga.
3	2021.09 Sep/23	Ing. Reginald / TLDI	A4. Ajustes en posición de viga

Este plan fue creado por el autor y no debe ser usado para otros proyectos. El uso de este plan requiere la revisión y aprobación de los servicios apropiados de arquitectos e ingenieros autorizados. La reproducción o modificación de este plan sin el consentimiento escrito de los autores es prohibida.

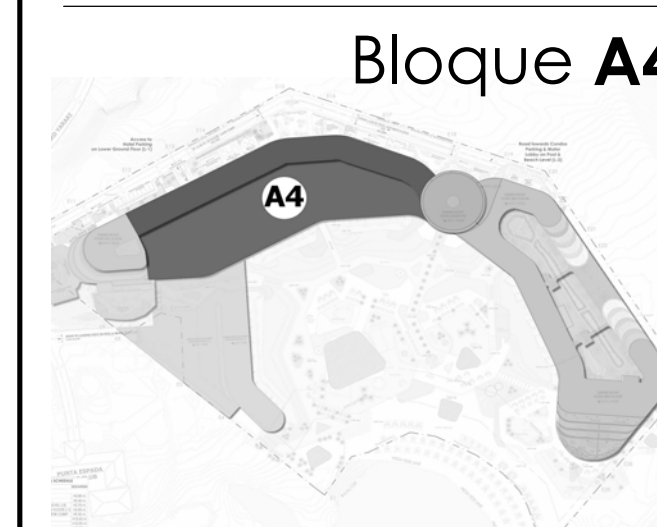


ST REGIS

THE ST. REGIS CAP CANA  
RESORT & RESIDENCES

Punta Espada - Zona 2, Cap Cana, La Altagracia,  
República Dominicana

BLOQUE DE TRABAJO / KEY PLAN



Bloque A4

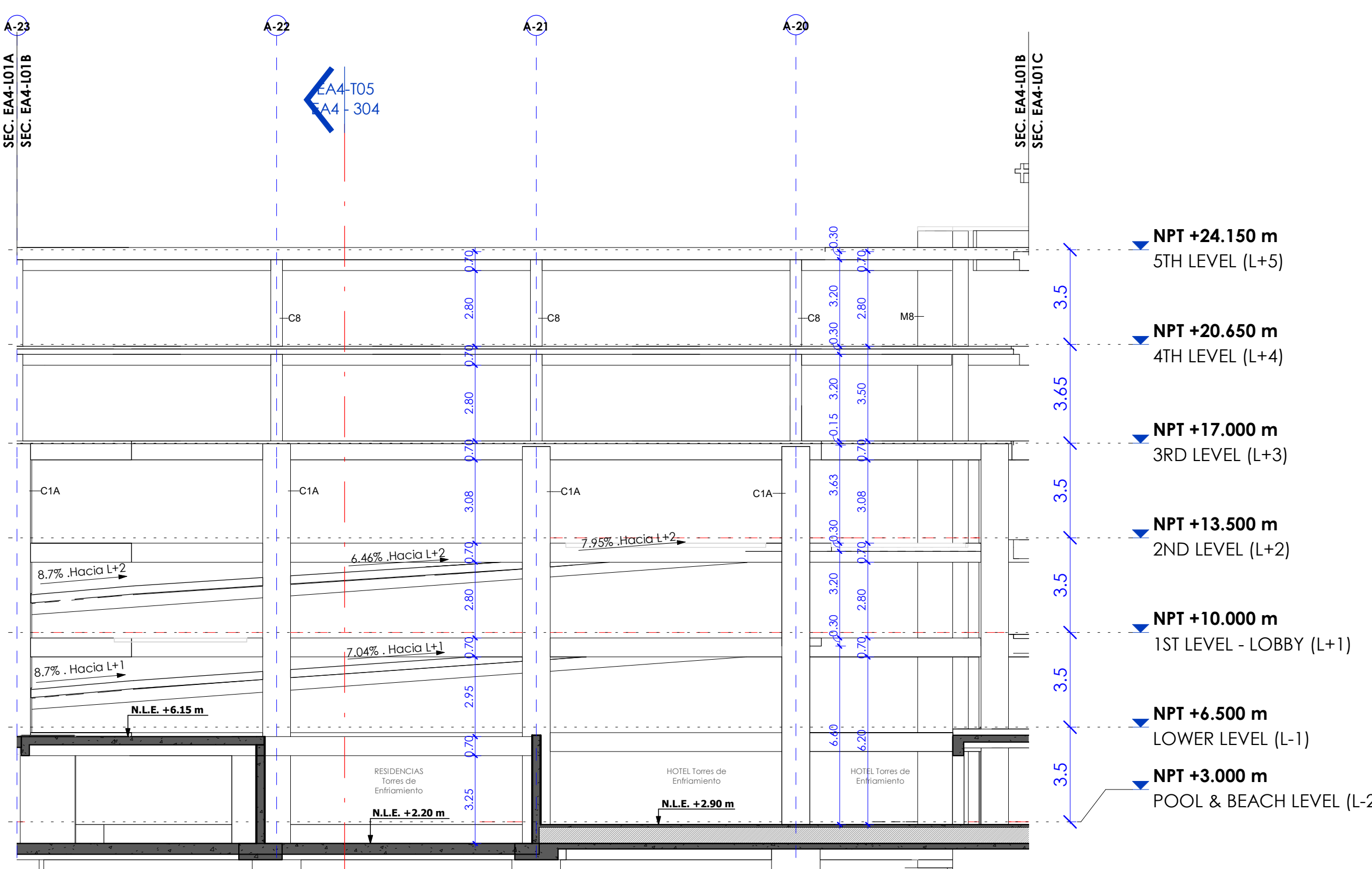
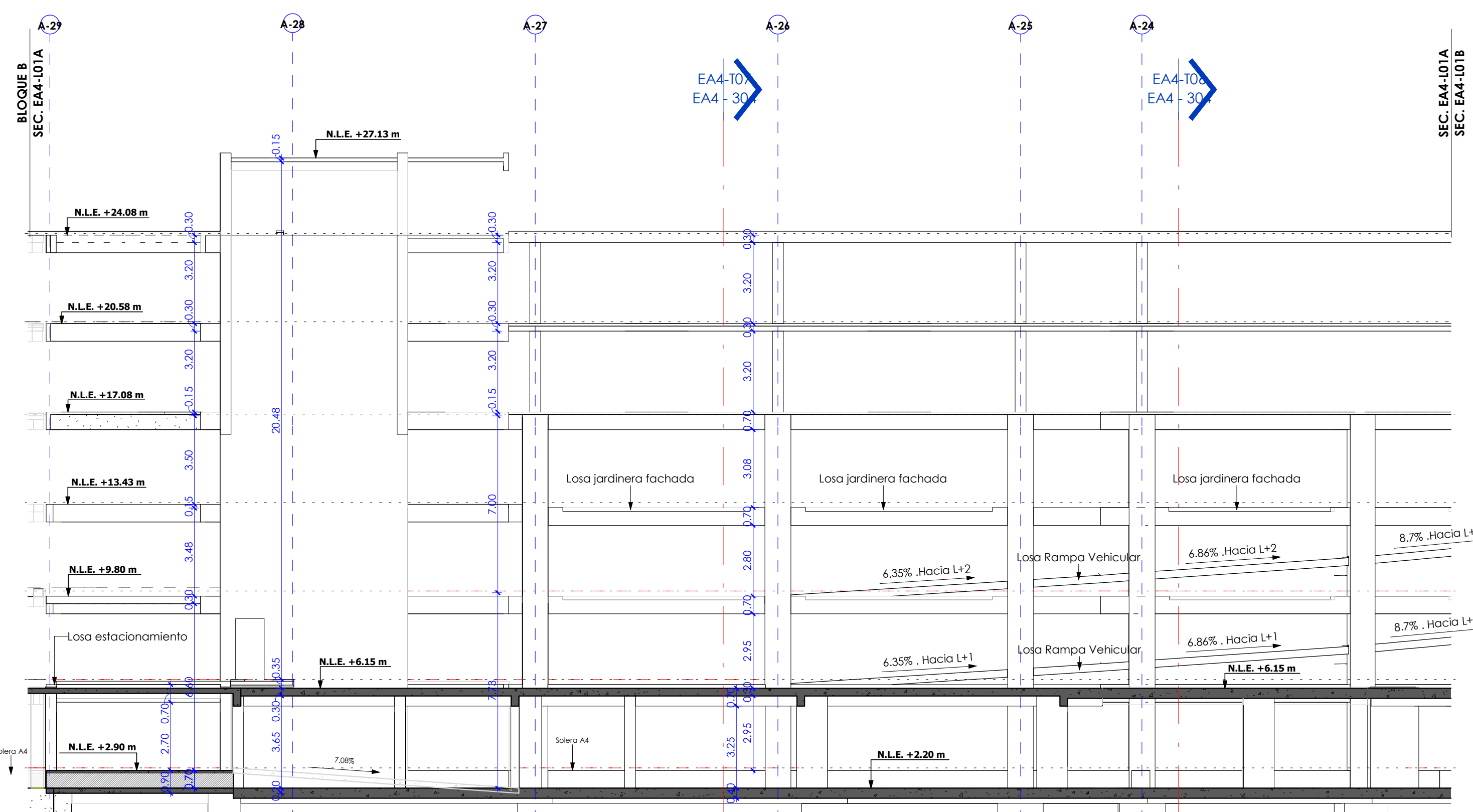
HOJA / SHEET

SECCIONES  
LONGITUDINALES SLO1 -  
BOH EXTERIOR

ESCALA / SCALE ESC. 1 : 150

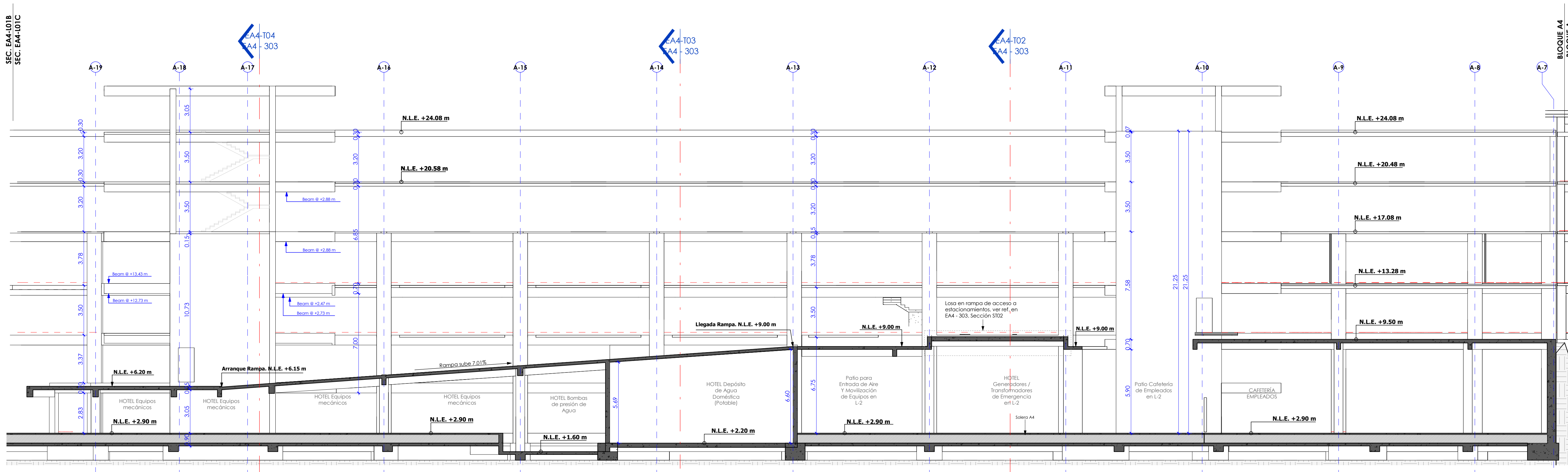
REGISTRO DE MODIFICACIONES

No. Fecha Issued to Concepto



1 EA4-L01a - BOH  
ESC. 1 : 150

2 EA4-L01b - BOH  
ESC. 1 : 150



3 EA4-L01c - BOH  
ESC. 1 : 150

Las dimensiones de los elementos estructurales están sujetas a cambios, debido a diseño estructural pendiente para revisión.

PROYECTO



ARQUITECTOS  
8 ASOCIADOS

Propietario/Owner	CORAL GULF ASSETS, INC.
Drawn by	J. Tatts
Revised by	L. Legier
Approved by	A. Acebal
Fecha de emisión	3/9/2022
Sheet Issue Date	09/03/2022
Phase	100% SCHEMATIC DESIGN
Project Number	018
Clave	EA4 - 300

Este plano fue hecho para el sitio y sus especificos y no puede aplicarse a otro proyecto distinto. El uso de este plano requiere los servicios apropiados de arquitectos e ingenieros autorizados. La reproducción o utilización para otros proyectos no se autoriza y pueden ser contra la ley. Copyright A.C. & ASOCIADOS, 2020





ST REGIS

THE ST. REGIS CAP CANA RESORT & RESIDENCES

Punta Espada - Zona 2, Cap Cana, La Altagracia, República Dominicana

BLOQUE DE TRABAJO / KEY PLAN



Bloque A4

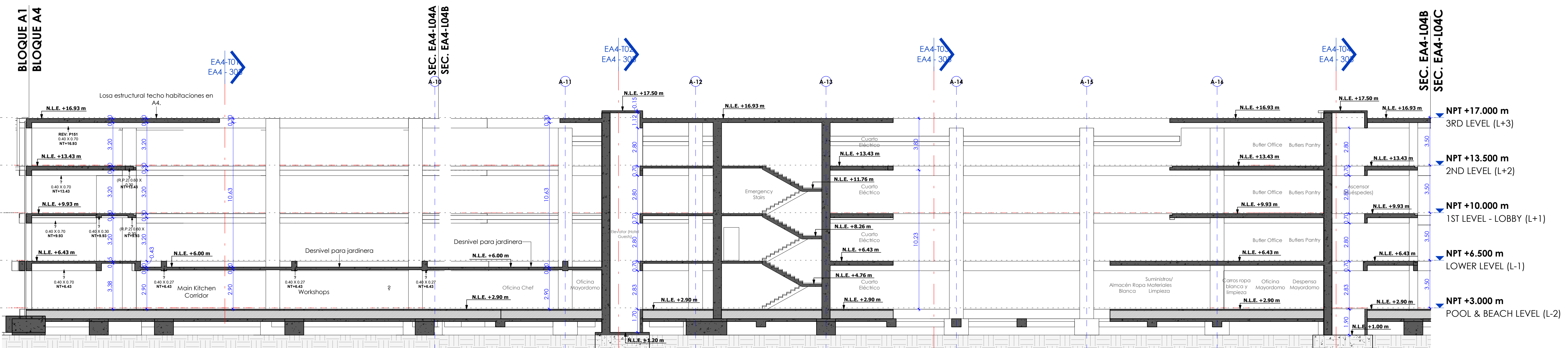
HOJA / SHEET

SECCIONES LONGITUDINALES L03/L04 - HUECOS PASILLOS

ESCALA / SCALE ESC. 1 : 150

REGISTRO DE MODIFICACIONES

No. Fecha Issued to Concepto



1 EA4-L04a ESC. 1 : 150

2 EA4-L04b ESC. 1 : 150



3 EA4-L04c ESC. 1 : 150

Las dimensiones de los elementos estructurales están sujetas a cambios, debido a diseño estructural pendiente para revisión.

PROYECTO



ARQUITECTOS 8 ASOCIADOS

Propietario/Owner	CORAL GULF ASSETS, INC.
Drawn by	J. Tatts
Revised by	L. Legier
Approved by	A. Acebal
Fecha de emisión	3/9/2022
Sheet Issue Date	09/03/2022
Phase	100% SCHEMATIC DESIGN
Project Number	018
Clave	EA4 - 302

Este plano fue hecho para el sitio y uso específicos y no puede aplicarse a otro proyecto distinto. El uso de este plano requiere los servicios apropiados de arquitectos e ingenieros autorizados. La reproducción o utilización para otro propósito no se autoriza. Pueden ser contra la ley. © Copyright A.C. & ASOCIADOS, 2020.





ST REGIS

THE ST. REGIS CAP CANA  
RESORT & RESIDENCES

Punta Espada - Zona 2, Cap Cana, La Altagracia,  
República Dominicana

BLOQUE DE TRABAJO / KEY PLAN

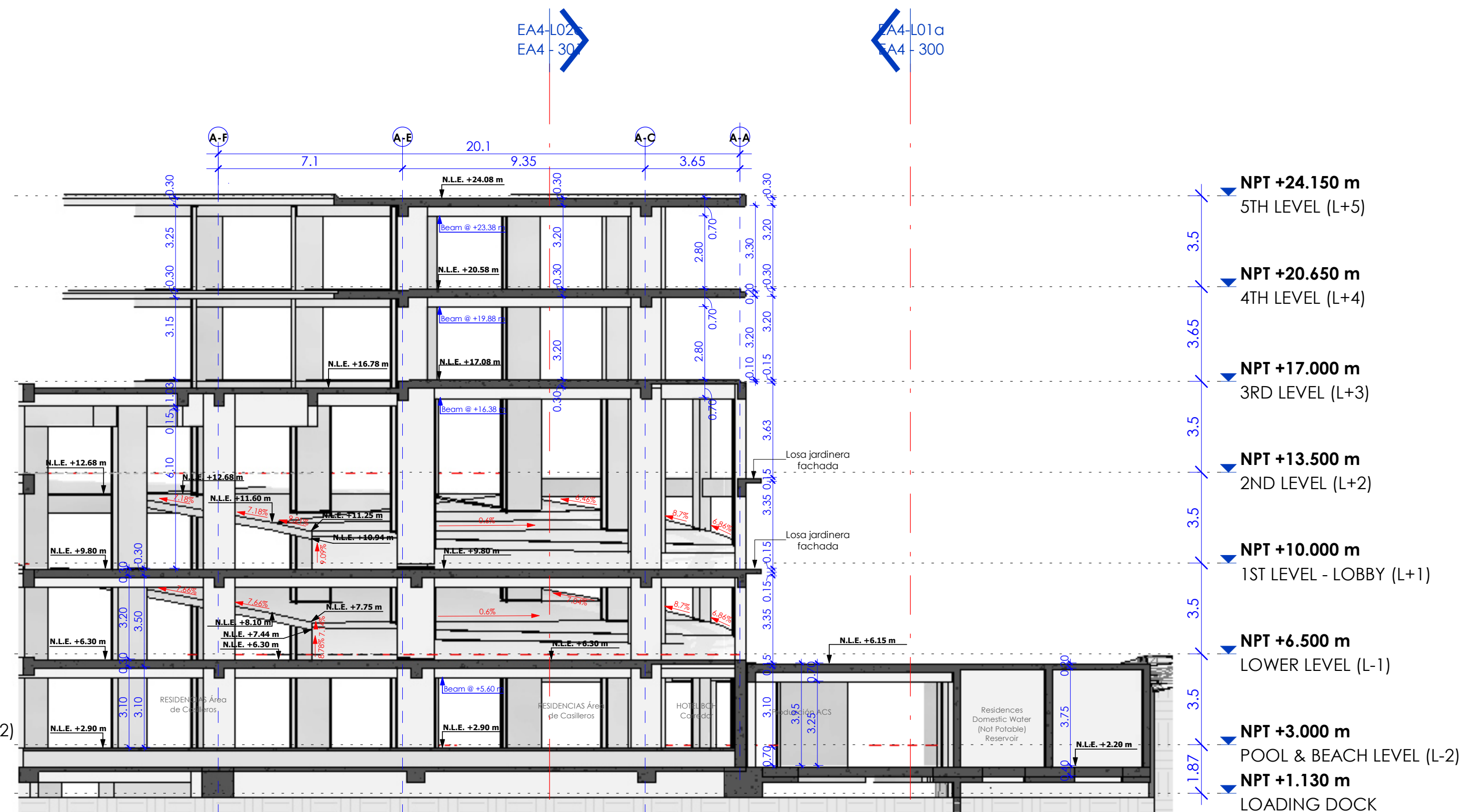
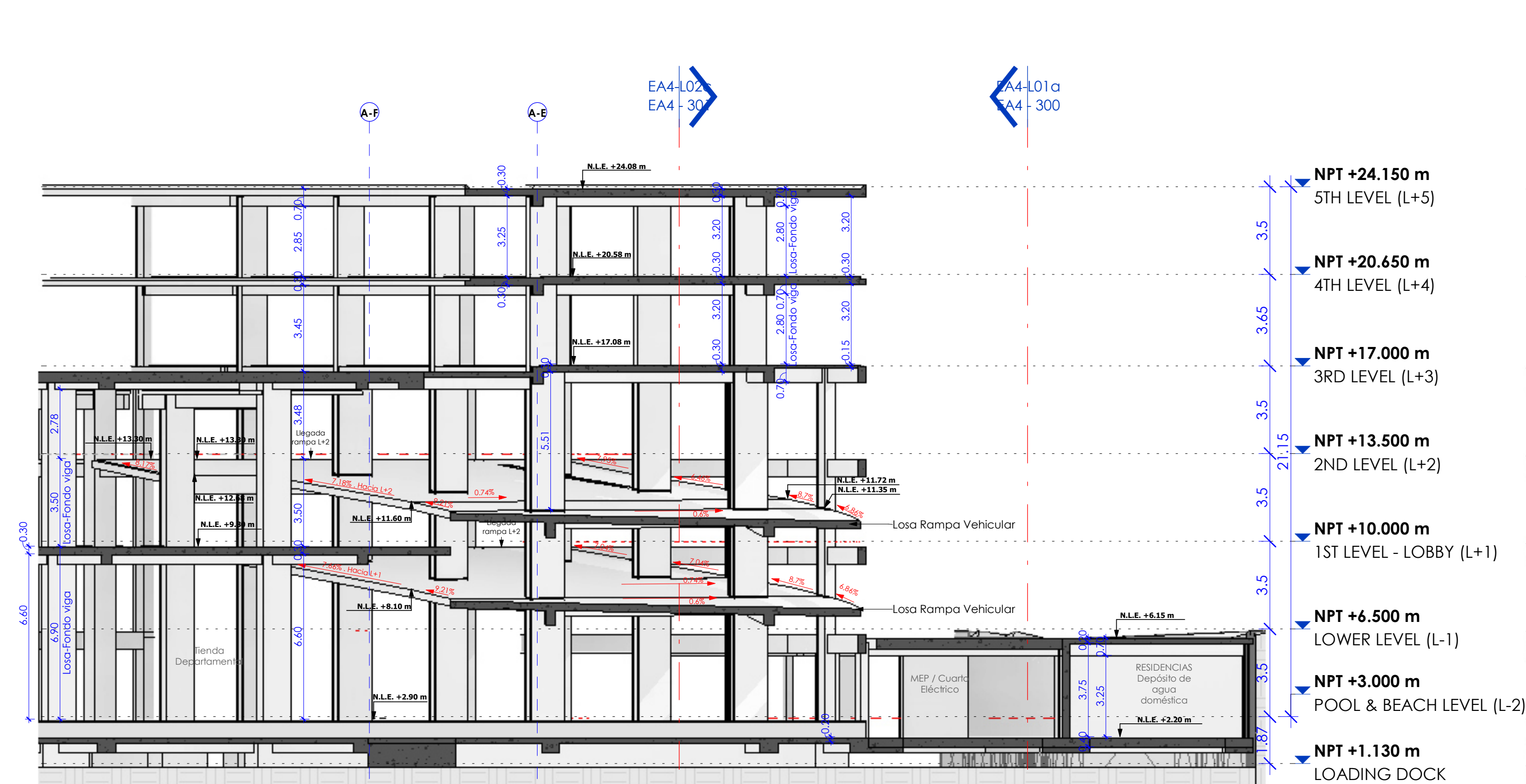
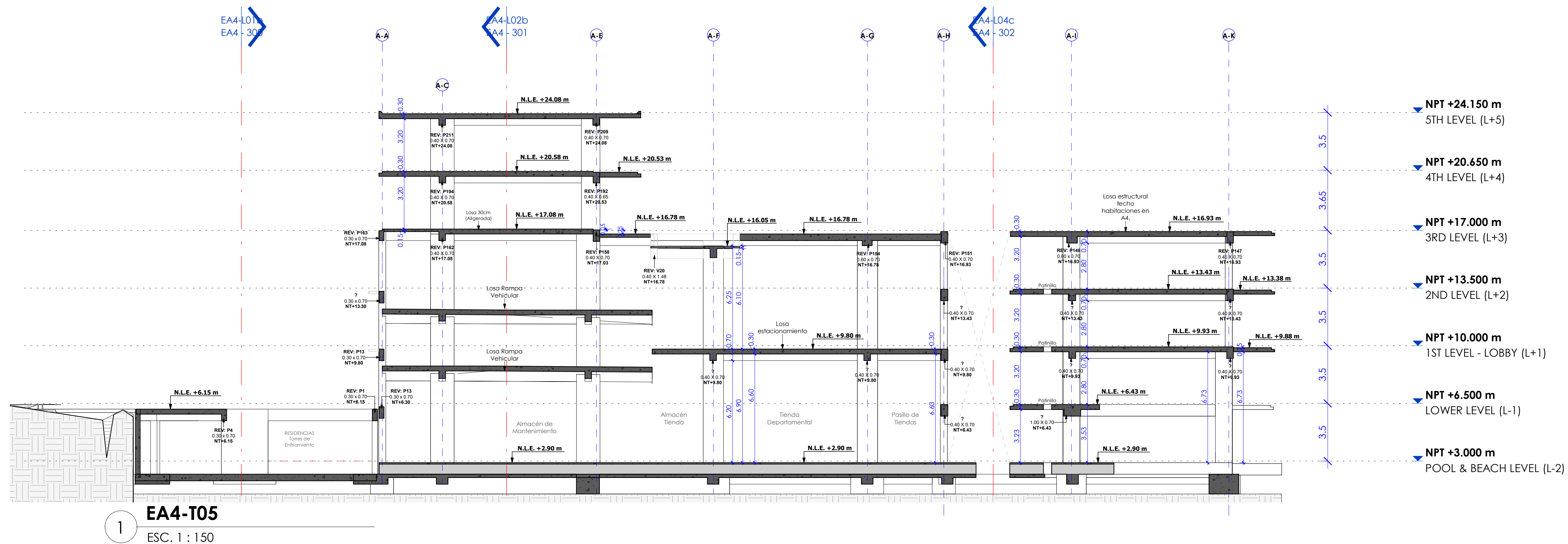
HOJA / SHEET

SECCIONES  
TRANSVERSALES PARQUEO  
ST05-ST07

ESCALA / SCALE ESC. 1 : 150

REGISTRO DE MODIFICACIONES

No. Fecha Issued to Concepto



PROYECTO



ARQUITECTOS  
& ASOCIADOS

ARQUITECTURA | DESARROLLO | SUPERVISIÓN

Propietario/  
Owner CORAL GULF ASSETS, INC.

Drawn by J. Tatts  
Revised by L. Leger  
Approved by A. Acebal  
Fecha de emisión 3/9/2022  
Sheet Issue Date 09/03/2022

Phone 100% SCHEMATIC DESIGN  
Project Number 018  
Clave 11:16:30 AM  
EA4 - 304

Este plano fue hecho para el sitio y uso específicos y no puede aplicarse a otro proyecto distinto. El uso de este plano requiere los servicios apropiados de arquitectos e ingenieros autorizados. La reproducción o utilización para otro proyecto no se autoriza. Pueden ser contra la ley. © Copyright A.C. & ASOCIADOS, 2020.