

CONSTRUMEDIA

www.construmedia.com.do



LANCO

REVISTA ESPECIALIZADA

EDICIÓN
92



ACABADOS DE CONSTRUCCIÓN



CON KINNOX CADA METRO DE **ALAMBRE GALVANIZADO**

ES UNA CONTRIBUCIÓN AL PLANETA





ENERGIZANDO TUS PROYECTOS



**Power
Generation**



    ARGICO RD

KM 17 1/2 AUTOPISTA DUARTE, SANTO DOMINGO OESTE
(809) 562-6281  ENERGI@ARGICO.COM  WWW.ARGICO.COM



MALLAS ELECTRO- SOLDADAS

Utilizadas en la construcción de losas de muros de carga, elementos prefabricados, pavimentos rígidos, pisos, tuberías de concreto, entre otras.



Descubre nuestras presentaciones y ventajas aquí.
¡Haz clic!



#PideLaMDeLaEtiquetaAzul



LO QUE
NECESITAS
Y MAX

Maquinarias | Decoraciones | Pinturas | Hogar | Cerrajería | Eléctricos

  maxferreteria  www.maxferreteria.com  cotizacionesjfk@maxferreteria.com

 Galería 360: Av. John F. Kennedy, 1er. Nivel, Santo Domingo, D.N.  Tel.:809-540-4444

 Villa Consuelo: C/ Juan Evangelista Jiménez No. 132, Santo Domingo, D.N.  Tel.:809-563-4200

EDITORIAL

Una emocionante etapa en el proceso de construcción de una obra es la del cambio que se produce en el momento en que la obra gris se transforma en un espacio habitable, y en este proceso de transformación inciden de manera protagónica los acabados.

En esta etapa la obra adquiere personalidad propia. Es el momento en el que ingenieros y arquitectos tienen la oportunidad de, a través de la creatividad, dar ese toque único que hará del inmueble una obra de arte, si así se lo proponen.

Más allá del concreto y el acero, son los acabados los que permiten al usuario final conectar emocionalmente con un espacio. Desde el material que se escoja para los pisos, como las texturas logradas en los revestimientos para las paredes, detalles que cuentan una historia de diseño, técnica y visión.

En esta edición especial, presentamos parte del universo de materiales que están disponibles en el mercado local, de la mano de empresas líderes en esta materia, quienes, a través de sus interesantes soluciones de productos para acabados y terminaciones de obras demuestran que la innovación es un factor común entre ellos y que su misión es mantenerse en constante evolución, ofreciendo productos de vanguardia y de calidad.

Explorando en estas páginas las tendencias actuales en revestimientos, se hace visible la evolución tecnológica que se ha producido en este tema y se demuestra cómo la creatividad de diseñadores e interioristas dominicanos está rompiendo moldes con combinaciones audaces y soluciones inteligentes, algunos de los cuales nos acompañan en esta edición.

También abordamos aspectos como la responsabilidad en la elección de materiales, pues es fundamental optar por acabados que no solo embellezcan, sino que también respeten el entorno, ofrezcan eficiencia energética y requieran bajo mantenimiento. La innovación ya no se mide solo en estética, sino también en impacto ambiental y durabilidad.



A los profesionales del gremio, les invitamos a realizar un recorrido por estas páginas y a visualizar los acabados y productos de terminación, no como la última fase de sus proyectos, sino como los responsables de dar el toque diferenciador. Les exhortamos a continuar llevando a otros niveles la creatividad en cada obra que sumen a su portafolio, reflejando así el criterio y la calidad con que en este país se construye.

Esperamos que esta lectura sea un recorrido que añada valor a sus conocimientos en este tema.

Sadery Abreu
CEO Construmedia

Equipo Editorial:

Dirección ejecutiva y editorial: Sadery Abreu

Entrevistas y redacción: José Roberto Díaz García

Portada: Luis Fernández

Diagramación: Jonathan Flores

Ventas: Equipo de Ventas Construmedia

Construmedia es una publicación de **Medios Masivos SAR, SRL**, una compañía constituida bajo las leyes de República Dominicana.

Calle Viriato Fiallo No. 3, Ensanche Julieta
Teléfono: 809 531-1101 | info@construmedia.com.do

www.construmedia.com.do

Instagram: Construmediard

Facebook: Construmedia

LANCO®

El color tiene que ser perfecto,
la pintura también.

Viracocha
6F3-6
Tint Base



EXTERIOR

Mochaccino
6F3-7
Accent Base



INTERIOR



Encuentra nuestros productos en tu ferretería más cercana
@LancoDominicana | www.lancopaints.com

50
AÑOS



 **ANDAMIOS**
DOMINICANOS

**FOMENTANDO LA EFICIENCIA
Y SEGURIDAD QUE NOS CARACTERIZAN.**

  @andamiosdom

Autopista Duarte Km 9 1/2, Santo Domingo Oeste, República Dominicana.
809-560-5458 / info@andamiosdominicanos.com
www.andamiosdominicanos.com

MAQUINARIA DE CONCRETO SANY



DURABILIDAD
GARANTIZADA



RENDIMIENTO
SUPERIOR



ADAPTADOS A
TUS NECESIDADES



***ENTREGA INMEDIATA**

Financiamiento disponible con
todas las entidades bancarias.



809.565.3232
www.sany.com.do
Av. Winston Churchill #235,
Santo Domingo, Rep. Dom.

RESERVA EN
AUTOZAMA



CONTENIDO

ACABADOS DE CONSTRUCCIÓN
ENTRE LO ESTÉTICO Y LO PRÁCTICO.

10

ACABADOS EN EXTERIOR

LA PRIMERA GRAN IMPRESIÓN
EN TODA OBRA DE CONSTRUCCIÓN.

16

ACABADOS PARA INTERIORES

PRODUCTOS QUE DEFINEN
EL ALMA Y LA PERSONALIDAD
DE CADA ESPACIO.

22

MARMOTECH

DE LAS CANTERAS A LA BELLEZA,
ELEGANCIA Y DURABILIDAD DE LOS
AMBIENTES CONTEMPORÁNEOS.

30

PROCONTRATISTA

SOLUCIONES INNOVADORAS QUE
APORTAN CALIDAD, EFICIENCIA
Y RAPIDEZ EN EL ÁMBITO
DE LA CONSTRUCCIÓN.

40

PANELKRET

FACHADAS DE CONCRETO LIGERO
VERSÁTILES Y PERSONALIZADAS QUE
APORTAN RAPIDEZ, DURABILIDAD
Y ELEGANCIA A CUALQUIER CONSTRUCCIÓN.

50

FACCHADA

A LA VANGUARDIA EN OPCIONES
ARQUITECTÓNICAS INTEGRALES
QUE COMBINAN TECNOLOGÍA,
FORMA Y FUNCIÓN.

62

PLÁSTICOS COMERCIALES

UN UNIVERSO DE OPCIONES
PARA CUALQUIER SUPERFICIE
EXTERIOR E INTERIOR.

74

OTNIEL DE MOYA

ENTRE LA VALORIZACIÓN
DE LOS MATERIALES LOCALES
Y LA PROMOCIÓN DE LOS PAISAJES
ENDÉMICOS.

88

PATRICIA ÁLVAREZ

ESPACIOS MÁS CONECTADOS
CON LAS NECESIDADES REALES
LA NATURALEZA Y EL BIENESTAR
EN LA VIDA CONTEMPORÁNEA.

94

ANNELLIE KHOURY

SIEMPRE TRAS LA BÚSQUEDA
DEL EQUILIBRIO ENTRE
FUNCIONALIDAD, DURABILIDAD
Y DISEÑO.

102

TENDENCIAS ACTUALES

Y EL FUTURO DE LOS
ACABADOS DE CONSTRUCCIÓN.

108

NOTICIAS:

- 116** Clínica Abreu inicia otro capítulo en su historia con la construcción de su nueva y moderna sede en Sto. Dgo.
- 118** Vicepresidenta Raquel Peña inaugura nuevas vías de acceso en Río San Juan y provincia Duarte.
- 119** Índice de construir viviendas permanece en el rango de 230.

SOCIALES:

- 122** St. Regis Cap Cana Resort abre sus puertas.
- 124** Lanzamiento de nuevo complejo Parque Residencial Jardines IV en Punta Cana.
- 126** ACOPROVI anuncia 10ma. edición de su Torneo de Golf.
- 127** ADOCEM presenta el Libro "Cemento y Nación: Evolución de la Industria del Cemento en RD".



CONSTRUIMOS EL PRESENTE, SEMBRAMOS EL FUTURO.

PLANTA DE BLOCKS "LA LOMA"

Resistencia, menos absorción y calidad son las principales cualidades de nuestros productos. La combinación de alta calidad y tecnología de última generación nos convierten en la planta de mayor producción de República Dominicana.

64-00

Somos una empresa socialmente responsable.

"Todas nuestras operaciones son desarrolladas en armonía con el medio ambiente de la zona. Con el fin de garantizar que al remover materiales de la corteza terrestre, el impacto directo e indirecto sea mínimo y sean compensados con programas de recuperación de zonas minadas."



ACABADOS DE CONSTRUCCIÓN:

ENTRE LO ESTÉTICO Y LO PRÁCTICO

La importancia de los acabados, su contexto histórico y las tendencias actuales que unen innovación, creatividad y sostenibilidad

Mucho antes de admirar una construcción desde el punto de vista estructural, la primera impresión que nos llevamos al observarla está a simple vista del espectador. Y esto se debe a los materiales, técnicas y productos que se han utilizado para cubrir todas las superficies visibles, ya sean exteriores o interiores.

Es uno de los últimos pasos de toda obra, pero tan importante como lo son los cimientos mismos de la edificación, porque su elección no solo se debe a aspectos puramente estéticos, también han sido tomados en cuenta factores como la durabilidad, los beneficios que aporta a la obra, sus costos y el tiempo invertido para su utilización, siempre con el objetivo de aislar, impermeabilizar, sellar o proteger dichas superficies.

Pero su importancia va mucho más allá de lo estético y práctico, pues los productos para acabados y terminaciones también son usados para disimular cualquier defecto existente en las superficies, producto ya sea de la utilización de materiales de baja calidad o de un trabajo deficiente en las etapas anteriores.

Tipos de acabados

En general, los acabados de construcción pueden clasificarse de acuerdo a tres aspectos básicos: el espacio, es decir, exterior o interior, la superficie a trabajar y el material que se va a utilizar.

Desde el punto de vista del espacio, ya sea exterior o interior, hay que determinar cuáles técnicas o recursos se pueden utilizar, siempre en función de su ubicación, ya que no son las mismas las necesidades de una superficie expuesta a la intemperie, que de una que se encuentra bajo techo.

En cuanto a la superficie, que no es más que la parte de la edificación que necesita recubrirse, ya sean paredes, muros, suelos, techos y plafones, también amerita un análisis de su ubicación y propósito, para determinar de manera correcta qué tipo de terminación o acabado es el más conveniente.

Los materiales, o sea, los productos o elementos que se utilizan para llevar a cabo el revestimiento, son los que estarán a la vista del público, y su uso queda determinado, en gran medida, por factores estéticos, de costo y durabilidad, como son las maderas, los morteros, las piedras, las pinturas, entre otros.





Una práctica común desde tiempos muy remotos

Los acabados y terminaciones en el ámbito de la construcción no son una práctica actual. Se remonta a los mismos inicios de la humanidad, cuando el hombre comenzó a dejar de vivir en las cuevas y pudo adaptarse a la vida exterior gracias a la fabricación de las primeras viviendas.

Es así como podemos imaginarnos perfectamente las primeras edificaciones de piedras, ramas y troncos, cubiertas de tierra a manera de terminación básica, producto del deseo por viviendas permanentes y adecuadas para las necesidades diarias del hombre, que luego, gracias a estrategias como una ubicación cerca de alguna fuente de agua dulce y tierras cultivables, darían paso a pequeñas comunidades que formarían las primeras ciudades.

De esta manera, la tierra no solo fue un lugar para vivir y cultivar, sino que se convirtió en el primer revestimiento de las construcciones gracias a una sencilla pero efectiva mezcla de arcilla, arena y paja que no necesitaba fraguar y simplemente se secaba con el sol. Una fórmula que el hombre desarrolló, a través del tiempo, y que también le permitió la fabricación de ladrillos.

Además de la tierra, el uso de la cal y el yeso están presentes, por igual, en los orígenes de la práctica de revestir superficies, desde el día en que el hombre se dio cuenta que el calor del fuego hacía desaparecer el contenido de agua de estas piedras y el polvo resultante podía mezclarse con este líquido para hacer una pasta que se endurecía rápidamente.



Ejemplos notables de la antigüedad

El conjunto urbano de Çatalhöyük, en Turquía, es un ejemplo de la práctica de aprovechar la tierra, que ha sobrevivido hasta nuestros días. Allí podemos ver que ladrillos, suelos y paredes fueron revestidos con arcilla local que data aproximadamente del año 7,500 AC.

Las imponentes edificaciones antiguas de Egipto, como las pirámides de Giza, fueron hechas con morteros de yeso y cal, y con revestimientos exteriores de estuco de cal. Incluso, de acuerdo con expertos en el tema, la cal y el yeso producidos en Egipto en ese entonces eran, por lo general, de mayor calidad que la de los productos producidos hoy en día.

La civilización Minoica, en la isla de Creta, en el Mediterráneo, recibió muchas influencias egipcias, lo que le permitió dejar notables ejemplos en acabados y revestimientos como los que podemos apreciar en el Palacio de Cnosos y el Palacio Festos.

De la Antigüedad Clásica, Grecia y Roma, la influencia ha sido indudable en todos los ámbitos de la civilización y, por supuesto, en lo que a construcciones se refiere, con grandes ejemplos que han sobrevivido al paso del tiempo y que constituyen los fundamentos de la arquitectura en sí misma.

Gracias a los griegos tenemos la palabra "yeso", derivada directamente de "gypsos" podemos apreciar la correlación que hay entre la palabra "emplastar" con "emplastron", que en griego significa "embadurnar con masa".

Los descubrimientos en La Domus Aurea "Casa de Oro" del Emperador Nerón, así como los de Pompeya y Herculaneum son ejemplos del nivel de importancia que tuvieron los revestimientos con cal en los interiores de estas edificaciones, ya que pueden apreciarse en habitaciones enteras y espacios de la vida diaria de ese entonces.



Y en la actualidad, ¿qué está pasando?

Los ámbitos de la ingeniería, la arquitectura y el diseño de interiores evolucionan constantemente, aportando dinamismo a estas disciplinas que, cada día, se ven renovadas gracias no sólo al ingenio humano, sino también a la tecnología y la sostenibilidad.

Así, por ejemplo, podemos ver una tendencia en acabados para ambientes minimalistas que ha evolucionado hacia el "minimalismo texturizado", capaz de modificar los espacios y la luz gracias a nuevas texturas, relieves y patrones que se adaptan a las necesidades estéticas de cada proyecto.

Por otra parte, los acabados inteligentes están ganando protagonismo con sus innovaciones, como es el caso de los revestimientos autolimpiables, los que tienen propiedades antibacterianas o los que mejoran la eficiencia térmica de los edificios.

Para crear transiciones entre espacios exteriores e interiores, otra tendencia que se impone es la de productos fabricados con características propias que los hacen muy versátiles para ser usados en ambos contextos.







ACABADOS EN EXTERIOR:

LA PRIMERA GRAN IMPRESIÓN EN TODA OBRA DE CONSTRUCCIÓN

El exterior de una construcción es su carta de presentación, y los materiales usados juegan un papel importante para determinar su valor, tanto estético como comercial

Todas las etapas del proceso de construcción de una edificación son importantes, pero el momento en que se seleccionan y aplican los acabados en exteriores es lo que contribuye, sin dudas, a aportar el atractivo final a toda obra, porque constituye la primera gran impresión que se tiene de ella.

Aunque en algunos casos arquitectos e ingenieros podrían, dependiendo del estilo y la tendencia que elijan, prescindir de los acabados en una obra, sobre todo en la llamada "honestidad constructiva", hoy en día las opciones en productos son tan amplias, atractivas y de alta calidad que resulta difícil imaginar una gran obra sin revestimientos, elementos decorativos o texturas que le aporten personalidad propia y las haga únicas.

Tipos de acabados para exterior

Muchos profesionales de la construcción establecen, principalmente, dos tipos de acabados para ser usados en superficies exteriores: continuos y discontinuos. Los acabados continuos quedan determinados por el aspecto que producen los materiales que se utilizan y porque su puesta en obra no se interrumpe. Son revestimientos en los que se emplea un único material, con el principal objetivo de proteger

ante la exposición a la intemperie. Aquí entran los revestimientos tradicionales compuestos de mortero de cemento, cal o de uso mixto. Para esto, la superficie debe ser lisa y poco porosa. En algunos casos, su función principal es servir de base a otro acabado.

Los estucos también forman parte de esta categoría, pues son revestimientos principalmente decorativos cuya composición permite que las paredes tengan una apariencia suave, lisa y brillante. Más allá de los acabados tradicionales están los fabricados con morteros a base de resinas sintéticas, que suelen aplicarse como protectores frente a las lluvias, así como los revestimientos líquidos o pinturas, generalmente de colores, que se utilizan para mejorar la estética de los muros.

Los acabados discontinuos, por su parte, están formados por piezas distintas que se unen con un material auxiliar de manera tal que podemos ver las juntas y las líneas de unión luego de ser usados para cubrir una superficie. Estos acabados pueden ser de diferentes tipos, como pétreos, cerámicos, orgánicos y sintéticos.





Acabados pétreos, cerámicos, orgánicos y sintéticos

La oferta es muy amplia, y la selección final dependerá de factores como la estética, el costo y su mantenimiento.

En acabados pétreos, los más comunes en las construcciones son el mármol, la pizarra y el granito, ya que como su nombre lo indica, están hechos de piedras o partes de ellas.

La opción de piedra artificial es, en algunos casos, una alternativa más económica, y tiene las ventajas de ser un producto más ligero y fácil de instalar, muy resistente al paso del tiempo.

Los cerámicos están conformados por los ladrillos y azulejos, y sus técnicas de fabricación pueden ser tanto artesanales como industriales. Su resistencia, mínimo o nulo mantenimiento y durabilidad ante los cambios bruscos de temperatura hacen que este tipo de productos esté entre los preferidos. Además, el ladrillo proporciona aislamiento térmico y acústico, lo que lo convierte en una excelente opción para edificaciones en zonas con temperaturas extremas.

Entre las opciones de acabados orgánicos las más usadas son, sin dudas, el bambú y la madera. Aportan calidez a toda superficie, y su aplicación por lo general responde a una conciencia por la sostenibilidad y el medio ambiente tan importante en la actualidad.



Los productos para acabados sintéticos son muy variados, ligeros, fáciles de instalar y resistentes. Es muy común que su uso esté relacionado con gustos más innovadores y con proyectos de rápida ejecución. Su oferta es muy variada, e incluye opciones como los paneles de PVC o fibrocemento, que ofrecen una solución moderna y práctica.

Las molduras también entran en la categoría de acabados y terminaciones, y muchas veces son usadas cuando estamos ante estilos clásicos y más elaborados porque aportan belleza y cierto grado de complejidad en el diseño. Las opciones de materiales para las molduras son muchas, entre ellas la madera, PVC, yeso, caucho sólido, poliuretano y metal.

Consideraciones antes de elegir un acabado exterior

Hay varios factores que deben tomarse en cuenta a la hora de seleccionar un producto para uso en exterior.

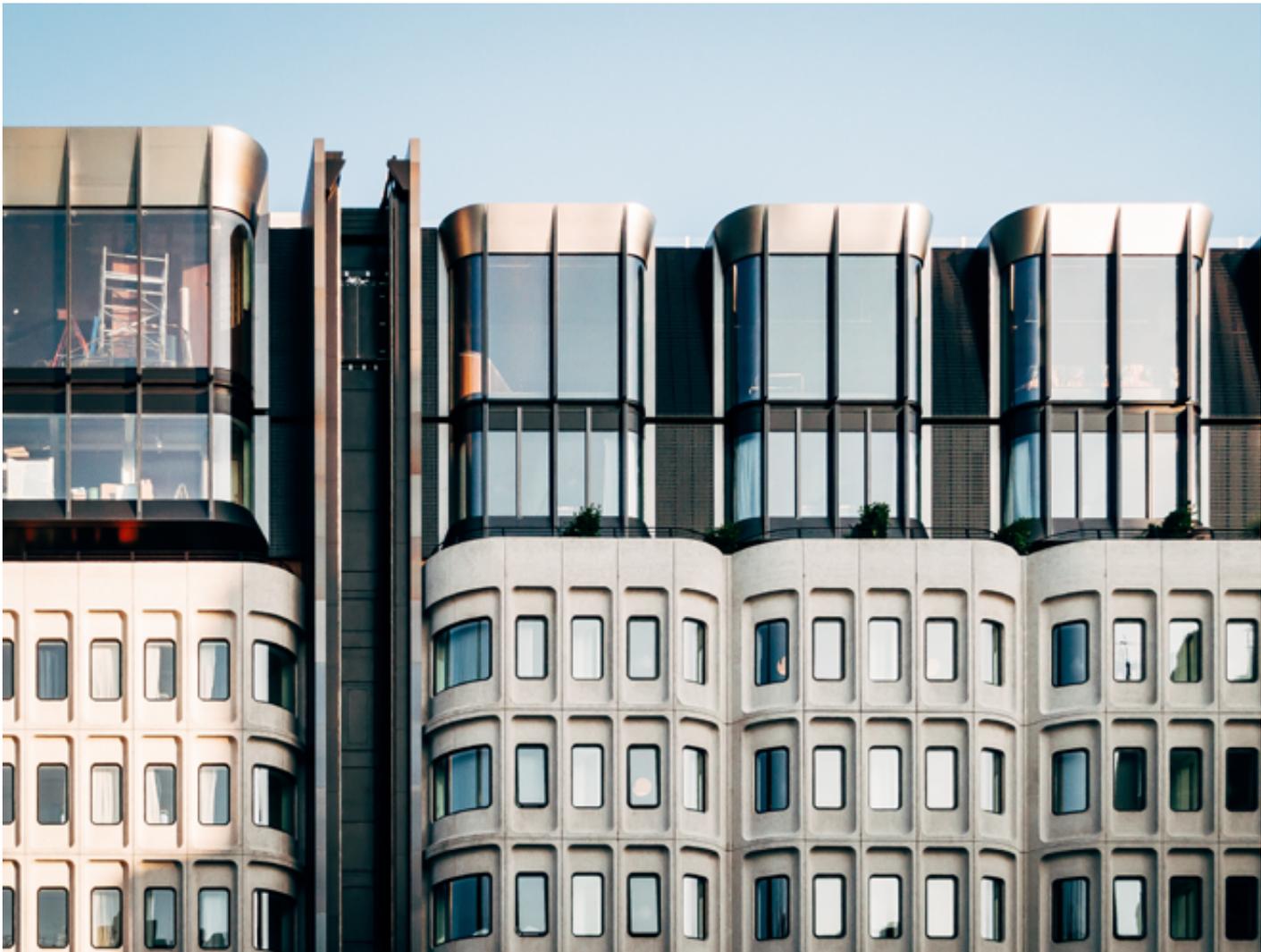
Si la superficie estará expuesto a lluvias constantes, cambios bruscos de temperatura o humedad elevada, es recomendable optar por materiales resistentes a la intemperie.

Las necesidades de mantenimiento es otro factor importante. Materiales como la madera por ejemplo, requieren cuidados periódicos para conservar su apariencia y funcionalidad, mientras que la piedra o el ladrillo ofrecen mayor durabilidad con menos mantenimiento.

Si se busca durabilidad y resistencia en acabados exteriores, entonces los revestimientos de piedra o ladrillo son excelentes opciones a largo plazo.

En cuanto a eficiencia térmica y acústica, es recomendable pensar en un buen recubrimiento que no solo ofrezca protección a la superficie, sino que también contribuya a mejorar el aislamiento térmico y acústico del inmueble.

Es importante recordar que el mercado actual ofrece múltiples opciones para acabados en exterior, y que cada material tiene sus propias ventajas y características únicas, por lo que se deben evaluar las necesidades específicas de cada caso para tomar las decisiones correctas.





Otros aspectos a tener en cuenta

Para acabados de exterior, es una prioridad seleccionar materiales resistentes a las condiciones climáticas de la zona donde se encuentra la construcción.

Además, los materiales elegidos deben armonizar con el estilo del edificio y el entorno. Es parte de las funciones de un profesional de la construcción y el diseño ofrecer su asesoría y punto de vista en este aspecto.

La optimización del presupuesto también es importante, para considerar el coste inicial de los materiales y el coste de mantenimiento a largo plazo, y en la elección de los materiales, muchas veces lo más recomendable es usar aquellos que requieran poco mantenimiento y sean fáciles de limpiar.

Por último, pero no por ello menos importante, está la sostenibilidad, que siempre nos permitirá considerar el uso de materiales ecológicos y reciclables en el ámbito de las construcciones.

Importancia de los acabados de calidad en el exterior

Ya hemos dicho que, en construcción, cada etapa del proceso tiene su importancia. Pero no hay dudas de que es en los acabados donde la personalidad de una obra queda en evidencia, cuando la selección de productos y materiales queda a la vista de todos y se revela de manera más clara su estilo y propósito.

Es entonces cuando vemos las soluciones que se eligieron para cada superficie, tomando en cuenta factores como la ubicación de la construcción, la durabilidad y calidad de los materiales seleccionados, así como los costos y el mantenimiento de toda la estructura.

Pero no hay dudas de que la razón principal por la que son necesarios los acabados correctos y de calidad es que, en cualquier tipo de obra, ellos hacen posible que el lugar sea habitable, cómodo, estético, agradable y necesario para la vida diaria de sus ocupantes.

Además, una estructura sin terminación está expuesta a factores que tarde o temprano la deteriorarán, como las condiciones climáticas y el uso para el que fue diseñada. Con los acabados necesarios y correctos, se evitan gastos futuros de mantenimiento que pueden evitarse desde un principio.

En cuanto al aspecto comercial del inmueble, es evidente que la cantidad y calidad de los acabados son proporcionales al valor que agregan a la propiedad. Son ellos, precisamente, los que terminan por definir cuándo estamos ante una construcción de primera calidad, lujosa, o una convencional.



◆ LUSSO ◆

Cucine

COCINAS ENSAMBLADAS CON MELAMINA 100% ITALIANA MDP HIDRÓFUGA, CUMPLIENDO LOS MÁS ALTOS ESTÁNDARES DE CALIDAD ITALIANOS.



TODO EN UN MISMO LUGAR

Santo Domingo | Santiago | San Cristóbal | Punta Cana



MARMOTECH
DESIGN CENTER



ACABADOS PARA INTERIORES:

PRODUCTOS QUE DEFINEN
EL ALMA Y LA PERSONALIDAD DE CADA ESPACIO

Más allá de proteger superficies, la infinita oferta para usar en espacios interiores revela los gustos y tendencias de quienes los habitan.

Si en las superficies exteriores de toda edificación la prioridad es protegerlas con acabados adecuados para hacerle frente a las amenazas del clima y factores externos, en los espacios interiores las necesidades se inclinan más hacia lo estético, lo elegante y lo funcional, para crear ambientes cálidos y cómodos que expresen los gustos y la personalidad de sus habitantes.

Es así como los acabados para interiores no solo son los materiales que cubren y revisten las paredes, pisos y techos; van mucho más allá, porque son usados para mejorar la apariencia, definir los espacios y hacerlos más habitables, ya sean hogares, oficinas o establecimientos comerciales.

Claves para definir cuáles acabados utilizar en interiores

Para elegir los productos que se usarán en acabados interiores solo hay que considerar el espacio, su función y sus necesidades, así como el material a utilizar y sus propiedades, ventajas y mantenimiento, ya que no es lo mismo las terminaciones para un espacio de trabajo que para una gran sala donde se acostumbra recibir muchos invitados.

Seguramente para el espacio de trabajo se van a seleccionar acabados más sencillos, neutros y funcionales, mientras que en un área social hay mayor flexibilidad para usar materiales, texturas, colores y diseños que reflejen la personalidad y estilo del propietario.





Por otra parte, es conveniente considerar el estilo y la estética del espacio. ¿Se busca un ambiente clásico y tradicional? ¿Rústico? ¿Moderno? En el primer caso, seguramente las opciones serán maderas preciosas, papeles de gran calidad para paredes o piedras naturales como el mármol. Mientras que para decoraciones más contemporáneas, una pintura o acabado texturizado, paneles sintéticos tridimensionales o materiales innovadores serán las opciones más acertadas.

También, para el estilo industrial, muchos profesionales optan por acabados en microcemento, concreto pulido y ladrillo expuesto, ya que son una excelente elección, mientras que para ambientes minimalistas los colores neutros, superficies lisas y materiales como el vidrio y el acero son perfectos.

Hay que tener en cuenta que algunos materiales en acabados requieren un mantenimiento más frecuente que otros. La madera, por ejemplo, necesita un tratamiento especial con cierta frecuencia, mientras que materiales como el microcemento o la cerámica son de bajo mantenimiento, perfectos cuando se busca mayor durabilidad y practicidad.

Y finalmente, pero no menos importante, está el tema del presupuesto para elegir los materiales de acabados ideales

para el espacio seleccionado. Las opciones hoy en día en productos son innumerables, y así mismo los profesionales y los clientes van a encontrar rangos de precios de acuerdo a los recursos disponibles para satisfacer todas las necesidades.

Acabados verticales y horizontales

Muchos profesionales de la ingeniería, la arquitectura y el diseño de interiores hacen una clara división entre los acabados: los verticales y los horizontales.

Y no resulta difícil suponer que se refieren a las superficies a trabajar, ya que en el primer grupo se encuentran aquellos acabados aplicados a paredes, ya sean pinturas, yeso, estuco o cemento, mientras que los acabados horizontales tienen su aplicación en techos y pisos.

En esta última clasificación, vemos ejemplos como los falsos techos para ocultar tuberías o el trabajo ornamental, más artesanal y elegante, mientras que para los pisos podemos encontrar los pavimentos rígidos, compuestos por piezas sólidas como adoquines, baldosas o losetas hechas de piedra, cemento, cerámica, hormigón, madera, o el pavimento continuo, que se ejecuta en la misma obra, como el hormigón impreso, el microcemento o el empedrado.

La madera: un clásico que puede ser elegante o rústico

La madera tiene la particularidad de que, dependiendo de su tipo y terminación, perfectamente funciona en ambientes tanto

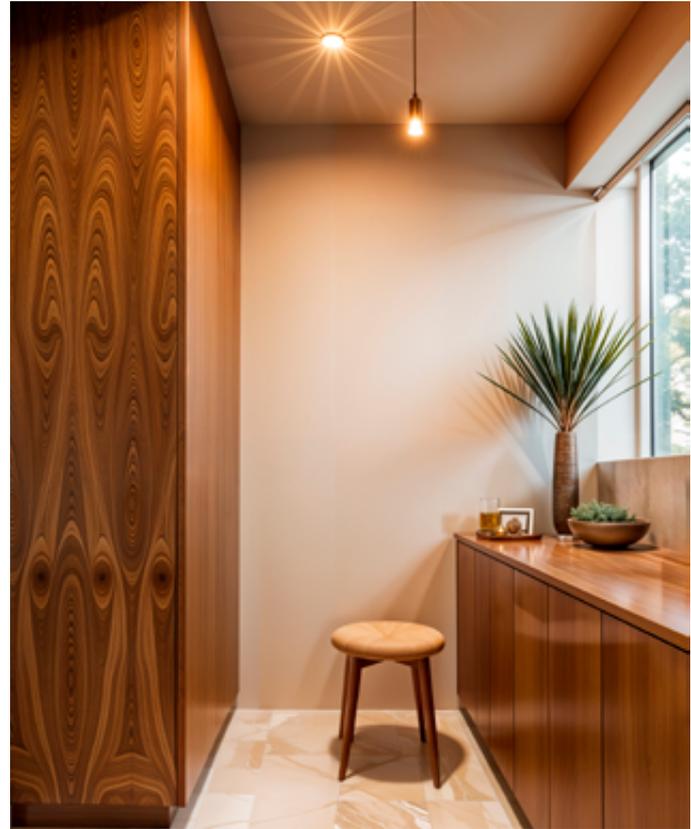
elegantes como rústicos. Un acabado en muros interiores con madera de caoba siempre dará al inmueble una sensación de gran lujo y calidez, mientras que otras maderas como el pino le aportarán a un ambiente con menos formalidad.

Como material natural, la madera en pisos, paredes o techos puede ser utilizada para crear texturas en los acabados para interiores, ya sea para efectos de superficies lisas, rugosas o con patrones, y puede ser combinada con otros materiales para crear diseños únicos, de contrastes más marcados y más creativos, como los resultados cuando se combina madera con cerámica o piedra.

Las opciones de madera sintética o de imitación son una opción válida cuando se busca menos formalidad o cuando no se cuenta con un gran presupuesto. En el mercado hay una gran variedad que se adaptan a diseños de ambientes más contemporáneos en viviendas, oficinas o locales comerciales.

Las piedras naturales

Las piedras naturales como el mármol o la coralina se pueden utilizar para crear una variedad de texturas, ya sea como revestimiento para paredes, techos o pisos, y pueden ser combinadas con otros materiales para crear diseños más interesantes.





Gracias al uso de la tecnología moderna, las piedras naturales en la actualidad son la materia prima ideal para crear elementos arquitectónicos, de revestimientos o decorativos de gran belleza, muy utilizados en ambientes elegantes, gracias a las facilidades para cortarla y trabajarla que las máquinas de hoy día poseen.

Pintura, papel y yeso

Con los avances tecnológicos y de producción modernos, las pinturas y los papeles se han convertido en alternativas muy prácticas por su gran variedad de tipos, tonalidades y texturas. Con ellos es muy fácil darle personalidad a cada ambiente interior, de acuerdo a las necesidades, presupuesto y diseño establecido previamente.

La pintura, sin dudas, es el acabado más común y versátil por su amplia gama de colores y acabados, que pueden ser mates, satinados, brillantes o texturizados, mientras que el papel para las paredes es una excelente opción para agregar belleza y diseño sin necesidad de obras, pues es capaz de transformar una pared en el punto focal de todo un espacio interior.

En cuanto al yeso, otro acabado popular que se utiliza comúnmente para cubrir paredes y techos, puede ser utilizado en diferentes estilos y diseños, desde superficies lisas hasta texturas y patrones más complejos. Además, el yeso es un material resistente y duradero que puede soportar el peso de objetos pesados y no requiere mantenimiento especial.

Cerámica y ladrillo

La tierra, el agua y el fuego se han unido desde tiempos muy remotos para lograr productos como la cerámica y el ladrillo, presentes en el desarrollo de la misma humanidad. Hoy en día, gracias a los avances en producción y tecnología, se presentan en una gran variedad de tipos y terminaciones para múltiples usos, tanto en exterior como en espacios interiores.

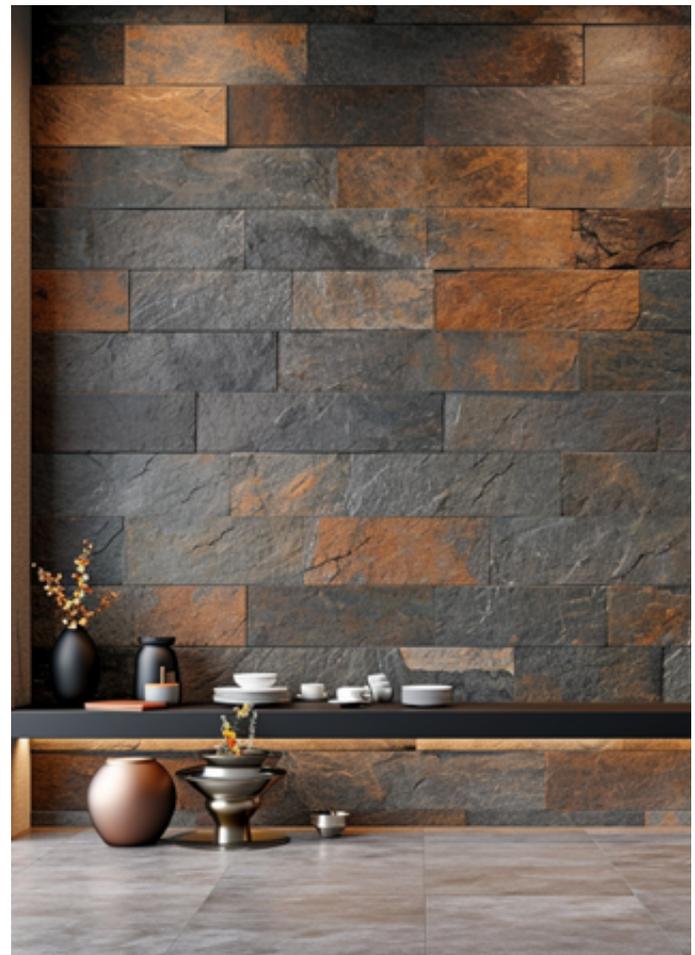
Las opciones para sus usos en interior retan la creatividad de los profesionales de la ingeniería, la arquitectura y el diseño de interiores, por la gran variedad de productos que están disponibles en el mercado, ya sea en formatos, texturas, colores, dureza y resistencia, no importa si es para pisos o paredes. En este contexto, es posible encontrar cerámicas con terminaciones lisas, textura de madera, diseño que imita el mármol, con textura de piedras naturales o los acabados llamados cementicios.

La condición de impermeabilidad que tiene la cerámica la hacen uno de los acabados más populares para cocinas y baños, por su resistencia a la humedad, su dureza y facilidad de limpieza. Las técnicas usadas para su manufactura permiten ofrecer diferentes estilos para cualquier tipo de decoración, no importa si es para un



ambiente rústico o de gran elegancia, por lo que es posible lograr ambientes de gran belleza en esos dos espacios del inmueble.

Las opciones de cerámicas que tienen texturas y detalles tridimensionales están entre las opciones favoritas para usar en las paredes, ya que dejan un revestimiento de gran atractivo que juega con luces y sombras, creando un hermoso efecto que varía de acuerdo a la hora del día y el lugar donde esté la superficie.



Tipos de cerámica para pisos de acuerdo a su uso

De acuerdo al tránsito que debe soportar una cerámica en pisos, esta tiene varias clasificaciones:

Cerámica para tránsito liviano: ideal para uso interior, como en dormitorios.

Cerámica para tránsito moderado: para uso interior, en especial para baños.

Cerámica para tránsito normal: es la recomendada para usos con posible desgaste, como en cocinas, pasillos o escaleras.



Cerámica para tránsito intenso: es la ideal para recintos con alto movimiento, tales como sala, comedor, terrazas u oficinas, y pueden ser instaladas en ambientes expuestos a abrasión y en espacios exteriores.

Cerámica para tránsito muy intenso: recomendada para recintos comerciales, hoteles, supermercados por la concentración de personas y el uso constante de productos para su mantenimiento.

Microcemento

El microcemento es un material muy popular cuando se trata de estilos modernos e industriales, ya que es un producto resistente, de fácil mantenimiento y que puede usarse tanto en suelos como paredes.

Es un revestimiento decorativo continuo que se aplica sobre superficies horizontales y verticales, tanto en interiores como en exteriores, compuesto de una mezcla de cemento, resinas y aditivos, lo que le ayuda a producir una terminación de apariencia fina, lisa y uniforme. El microcemento es ideal para cubrir superficies como hormigón, cemento, azulejos, baldosas, yeso, metal, plástico y mármol, ya que posee un alto nivel de adherencia.

Ventajas de los acabados para espacios interiores

Los productos para acabados de interiores ofrecen mayor nivel de personalización que si se tratara para exteriores, ya que permiten adaptar los espacios al gusto y estilo de los habitantes.

Aportan durabilidad, pues protegen las superficies, haciéndolas más resistentes al desgaste diario.

En cuanto a funcionalidad, muchos acabados facilitan la limpieza y el mantenimiento, como los revestimientos cerámicos en cocinas y baños.



SERVICIOS Y SOLUCIONES PARA LA FABRICACIÓN DE MOBILIARIOS

Nuestros productos:

- Tableros mdf con y sin melamina
- Revestimiento para paredes "Rocko Tiles" resistente al agua
- Topes para cocina Slim Line
- Tableros para fachadas de exterior
- Pisos amaderados
- Cantos
- Herrajes
- Accesorios de cocina y closet

Servicios:

- Corte y colocación de cantos
- Canteo a 45 grados
- Optimización de tableros
- Perforación de bisagras y llavines
- Asesoría personalizada
- Confianza, cumplimiento y calidad

¡Contamos con +40 colores
con distintas texturas y acabados!



SANTO DOMINGO
SANTIAGO

809-379-7777

info@portasolrd.com

portasolrd

Distribuidores exclusivos de

kronospan

Altagracia Isa
Directora Comercial
y de Marcas



MARMOTECH

DE LAS CANTERAS A LA BELLEZA,
ELEGANCIA Y DURABILIDAD DE LOS AMBIENTES CONTEMPORÁNEOS

La amplia oferta de piedras naturales de Marmotech, unida a su asesoría y servicio personalizado, convierten a la empresa en una de las mejores opciones para acabados de gran calidad

Las piedras naturales han acompañado a la humanidad desde tiempos muy remotos. Construcciones que hoy día siguen en pie así lo confirman, y han quedado como muestra de cómo el ingenio y conocimiento humano las ha aprovechado para hacerlas parte del desarrollo de las sociedades.

En la actualidad, las piedras naturales, más que nunca, siguen estando presentes en el ámbito de la construcción gracias a los avances técnicos y tecnológicos que facilitan su producción, terminación, transporte y uso en numerosas obras en cualquier parte del mundo.

Una visita al showroom de Marmotech Design Center y conversaciones con su directora comercial de marcas y servicios, Altagracia Isa, nos confirman las numerosas opciones y la calidad que ofrece la empresa en productos y servicios para ingenieros, arquitectos, decoradores y público en general.

Piedras naturales: una de las alternativas preferidas en acabados de construcción

Hay grandes razones para que las piedras naturales hayan acompañado al hombre desde los orígenes de la civilización, siendo protagonistas en la construcción de monumentos, templos, esculturas y edificaciones emblemáticas que aún hoy perduran. Es por eso que Altagracia Isa no duda en afirmar que esta larga trayectoria no es casual, pues materiales como el mármol, el granito o la piedra caliza ofrecen una combinación única de belleza, resistencia y autenticidad que pocas otras opciones pueden igualar.

En el caso del mármol, su carácter atemporal, su rica gama cromática y sus vetas naturales lo han convertido en un símbolo universal de lujo y sofisticación. Además, su versatilidad lo hace ideal para múltiples estilos arquitectónicos, desde lo clásico hasta lo contemporáneo.



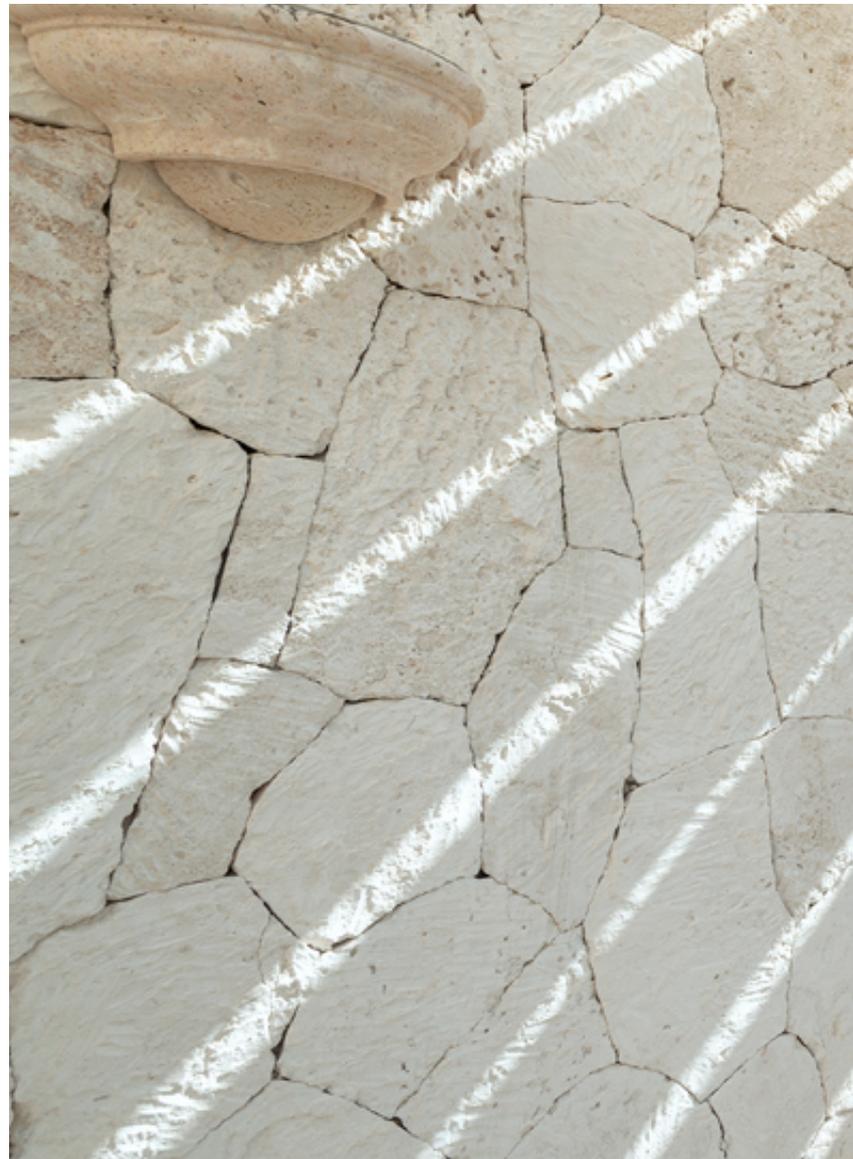


Las piedras naturales aportan personalidad y exclusividad a cada proyecto, ya que cada pieza es única, con texturas y patrones irrepetibles.

La oferta de Marmotech para acabados de construcción

Más de tres décadas de trabajo constante, innovación tecnológica y búsqueda de productos de calidad capaces de satisfacer la demanda del mercado y las necesidades de ingenieros y arquitectos ha hecho posible que, en la actualidad, la empresa esté orgullosa de ofrecer una de las selecciones más completas y curadas de la región, ya que actualmente cuenta con un portafolio de más de 200 piedras naturales provenientes de todas partes del mundo, lo que le permite satisfacer una amplia gama de necesidades estéticas y funcionales.

"Nuestra oferta abarca desde piedras exóticas de lujo, utilizadas en proyectos residenciales y comerciales de gran prestigio, hasta opciones más convencionales que son ideales para obras de infraestructura y proyectos de desarrollo social. Esta diversidad no solo nos permite atender distintos presupuestos, sino también acompañar a nuestros clientes desde la concepción del diseño hasta la ejecución final del proyecto".



En su galería de exhibición y a través de su equipo técnico y comercial, Marmotech orienta a cada cliente para seleccionar la piedra más adecuada en términos de color, textura, resistencia, uso previsto y estilo arquitectónico. El conocimiento profundo de cada una de estas piedras es lo que le permite garantizar resultados a la altura de las expectativas más exigentes.

Soluciones robustas como la misma piedra

Altagracia nos explica que una de las principales fortalezas de Marmotech es el control integral de toda la cadena de valor, desde la extracción y selección de la materia prima hasta la fabricación y entrega final del producto. Esta trazabilidad les permite garantizar altos estándares de calidad, tiempos de entrega eficientes y una personalización completa de acuerdo con los requerimientos del cliente.

"Contamos con un moderno Design Center, creado en 2014, donde reunimos más de seis categorías de materiales

de terminación bajo un mismo techo. Este espacio se ha convertido en un punto de encuentro para arquitectos, diseñadores, constructores y propietarios que desean explorar soluciones innovadoras para sus proyectos".

Además, añade que su capacidad técnica y operativa permite ofrecer acabados en múltiples formatos, texturas, grosores y tipos de corte, lo cual amplía las posibilidades de diseño. También destaca que al trabajar directamente con cada cliente, ofrecen una asesoría personalizada que considera el uso final del material, el clima, el tráfico peatonal, entre otros factores, garantizando así funcionalidad y estética a largo plazo.

Mucho más que piedras naturales

En Marmotech entienden perfectamente que un espacio se define no solo por sus materiales, sino por la forma en que estos se integran. Por ello, ha diversificado su portafolio para incluir una oferta integral en soluciones de acabados.



Además de las piedras naturales, cuenta con siete categorías adicionales: baños, cerámicas y porcelanatos, cocinas, closets, mobiliario para el hogar, puertas, y pisos de madera. Esta amplia gama les permite ofrecer un enfoque 360 en diseño interior y exterior.

Actualmente, la empresa representa más de 76 marcas internacionales líderes en sus respectivas categorías. Esto incluye firmas reconocidas por su innovación, diseño, sustentabilidad y calidad, lo que posiciona a Marmotech como un referente en el mercado de acabados de alto nivel.

Productos más innovadores para el mercado local

Tal como declara Altagracia Isa, en un mercado cada vez más competitivo y orientado hacia la sostenibilidad, la innovación se ha convertido en un pilar fundamental. Uno de los productos más innovadores que ofrecen son las superficies ultracompactas como Dekton, desarrolladas por el Grupo Cosentino.

Estas superficies no porosas, altamente resistentes y aptas para interior y exterior, responden a la necesidad de materiales funcionales, estéticos y ecológicos.



"También destacamos las superficies minerales híbridas, que están ganando terreno en el mercado dominicano debido a su composición sustentable y alto desempeño. Otro producto en auge son sus porcelanatos de gran formato, que permiten revestimientos continuos con menos juntas, facilitando el mantenimiento y elevando el nivel estético".

Gracias a la tecnología de punta que emplea Marmotech, puede ofrecer nuevas texturas y acabados sobre piedras naturales, lo cual permite llevar la personalización a un nuevo nivel. Esto abre un abanico de posibilidades creativas para los diseñadores que buscan diferenciar sus espacios.





Grandes obras que se destacan por el uso de sus productos

Marmotech ha tenido el privilegio de participar en proyectos de alto impacto tanto a nivel local como internacional. En el extranjero, ha colaborado con reconocidas firmas y cadenas hoteleras en islas del Caribe como Bahamas, Jamaica y San Martín. Ha suministrado materiales para hoteles completos, como Salterra en South Caicos, y tiendas de marcas de lujo como Dolce & Gabbana, Oscar de la Renta y Harry Winston, elevando la presencia de la marca a estándares globales.

En República Dominicana, su historial de más de 35 años les ha permitido colaborar en obras icónicas. Desde proyectos de vivienda social como Ciudad Juan Bosch hasta desarrollos hoteleros de lujo como el JW Marriott, Hyatt Zilara, Nickelodeon Punta Cana, y Royalton Antigua. También han trabajado en centros comerciales como Blue Mall, y en una variedad de restaurantes reconocidos como Maraca, Casa Luca, Larimar y Ajualá, que confían en sus materiales para aportar carácter y distinción a sus espacios.

La coralina: entre los productos preferidos

Pisos, paredes y cualquier superficie, tanto exterior como interior, se transforman gracias a la amplia oferta de Marmotech, y uno de los productos más solicitados por los profesionales dominicanos es la coralina, una piedra de origen local que se ha convertido en un ícono del diseño caribeño. Su tonalidad clara, textura natural y capacidad térmica, al no calentarse bajo el sol, la hacen ideal para espacios exteriores como terrazas, piscinas y fachadas.

La coralina es altamente valorada por su capacidad de

integrarse con el entorno, su resistencia al clima tropical y su bajo mantenimiento. Esto la ha posicionado como una de las piedras más versátiles tanto para proyectos residenciales como hoteleros, no solo en el país, sino también en mercados internacionales como Florida, Puerto Rico y otras islas del Caribe, donde Marmotech exporta más del 40% de su producción.

Además de la coralina, los porcelanatos de gran formato y las superficies ultracompactas también son altamente demandados para aplicaciones en cocinas, baños y fachadas, por su durabilidad, facilidad de limpieza y variedad de diseños.





Cuando la tecnología se une a la creatividad en productos de calidad

El avance de la tecnología ha transformado radicalmente el universo de los acabados. Hace algunas décadas, las limitaciones en maquinaria y acceso a materiales restringían considerablemente las posibilidades creativas. Los cortes eran más rudimentarios, los formatos eran generalmente pequeños y la personalización era limitada.

"Hoy en día, gracias a maquinarias de última generación como las de control numérico (CNC), cortes por waterjet y tecnología CAD/CAM, logramos resultados de altísima precisión, permitiendo la creación de formas tridimensionales, texturas personalizadas y diseños a medida. Esto ha revolucionado la manera en que se conciben los espacios. Además, la globalización ha permitido a los diseñadores y arquitectos locales mantenerse actualizados con las tendencias de las ferias internacionales más influyentes. Esto se refleja en una mayor apertura al uso de grandes formatos, texturas combinadas y una paleta de materiales más diversa y sofisticada. Hoy vemos cómo se integran revestimientos en piedra natural con elementos como madera, porcelánico y metales, elevando así la experiencia sensorial del espacio".

La incorporación de tecnología avanzada ha sido fundamental para garantizar calidad, precisión y eficiencia

en todos los procesos. En Marmotech, trabajan con equipos de última generación bajo sistemas CAD/CAM, que les permiten diseñar y ejecutar con máxima fidelidad los detalles más exigentes de cualquier proyecto.

Una de sus recientes adquisiciones ha sido la Breton COMBI, una maquinaria de origen italiano que combina cortes por disco y por chorro de agua (waterjet), ideal para realizar cortes complejos y delicados en materiales de alta dureza. Esta herramienta ha elevado sus estándares de producción y ampliado sus posibilidades creativas.

Gracias a esta tecnología, los clientes de Marmotech pueden optar por piezas completamente personalizadas, desde patrones geométricos hasta logotipos o relieves decorativos, sin sacrificar precisión ni tiempos de entrega. Así, no solo ofrecen materiales de primera calidad, sino también soluciones que se adaptan a las aspiraciones estéticas más exigentes del mercado actual.

Tendencias en productos para acabados de construcción

Altagracia no duda en afirmar que el futuro de los acabados en construcción está claramente marcado por la personalización, la sostenibilidad y la tecnología funcional. "Cada vez más, los clientes buscan materiales únicos que reflejen su identidad, lo que ha impulsado una demanda creciente por texturas hechas a la medida, ranurados personalizados y superficies con acabados especiales".



En cuanto a materiales, los porcelánicos de gran formato seguirán siendo protagonistas, gracias a su capacidad de brindar una apariencia continua, elegante y moderna. Su versatilidad para ser utilizados en interiores y exteriores, así como en espacios húmedos como piscinas o spas, los convierte en una solución integral.

Las innovaciones de Dekton by Cosentino

Otro protagonista en tendencias para acabados en construcción, desde la experiencia de Altagracia, será la superficie ultracompacta, como Dekton, que combina propiedades técnicas superiores con una estética refinada. Su resistencia al calor, rayado y manchas, junto con su nula porosidad, lo posicionan como una solución ideal tanto para cocinas como para fachadas".

"También vemos un crecimiento en la integración de materiales con diseños tridimensionales, como la colección Ukiyo de Cosentino, que se alinea con la tendencia de ranurados en superficies. Este estilo también lo aplicamos en nuestras cocinas Binova, closets y muebles personalizados, evidenciando cómo el diseño evoluciona hacia experiencias sensoriales más ricas y sofisticadas".



César G. Martínez
CEO



PROCONTRATISTA

SOLUCIONES INNOVADORAS QUE
APORTAN CALIDAD, EFICIENCIA Y RAPIDEZ EN EL ÁMBITO DE LA CONSTRUCCIÓN

La empresa se ha convertido, a través de los años, en un importante aliado de ingenieros y arquitectos gracias a la venta de productos innovadores y a la asesoría profesional que ofrece.

Procontratista es una red de tiendas y oficina profesional de soluciones constructivas modernas, orientadas a cambiar el paradigma constructivo actual, dando oportunidad a que la mano de obra dominicana vuelva a ser el actor principal en el ámbito de la construcción local. Para lograr todo esto, la empresa, desde sus inicios, ha trabajado constantemente siempre con el objetivo de salir de las viejas prácticas e innovar en cada uno de los aspectos más importantes

de la ingeniería y la arquitectura, allí donde se necesiten productos que ofrezcan las mejores soluciones.

Por esta razón, Procontratista se ha especializado en cinco áreas principales, donde hoy en día desarrolla sus actividades de venta y asesoría técnica a los contratistas más capacitados y prestantes del país, elevando la rapidez y calidad de las construcciones.





Productos de calidad para soluciones acertadas

Procontratista se destaca por su clara misión de vender materiales innovadores y dar asesoría técnica en cinco áreas específicas, detalladas a continuación:

1. Materiales para construcción ligera

Esto abarca todo lo relacionado a plafones, divisiones y terminaciones especiales en yeso, fibrocemento, fibroyeso no estructurales y mayormente para uso interior, que ha transformado la terminación y la forma de construir las obras.

2. Materiales para construcción modular industrializada o SUPERWALL

Se refiere a la construcción estructural de edificaciones autoportantes prefabricadas en estructuras metálicas galvanizadas, que hacen de las construcciones de hoy algo rápido, costo eficiente y seguro, calculado bajo los códigos nacionales e internacionales de vientos y movimientos sísmicos.

Dentro de esta, Procontratista ofrece casas prefabricadas, naves prefabricadas, mezzanines, Tiny House, oficinas móviles, casas de guardianes, entradas de residenciales y muchas soluciones constructivas más.

3. Materiales para techados y cerramientos de estructuras metálicas

La empresa es un proveedor confiable de Aluzinc de 3-4-5 canales, tejas decorativas, ondulado y multicanal con o sin aislamiento térmico y acústico, junto a correas CZU y Metaldeck. Además, con una amplia variedad de colores y accesorios.





4. Equipos y materiales para aire acondicionado y aislamiento térmico y acústico

Procontratista cuenta con una amplia gama de equipos de aire acondicionado de la más alta eficiencia y calidad, incluyendo marcas como Greenflow y Lennox y todos los materiales que se utilizan para la correcta instalación.

5. Materiales de terminación y acabados interiores y exteriores de edificaciones

En esta área, la empresa se enfoca en ofrecer las mejores soluciones, que abarcan desde abundantes terminaciones interiores hasta fachadas exteriores en ACMX, EIFS, fibrocemento y fachadas ventiladas, con una unidad de negocios enfocada en satisfacer cada una de las necesidades del sector de la construcción.

Ricardo Valentín
Gerente Zona Norte



Productos con grandes ventajas

Los productos de Procontratista ofrecen un amplio abanico de ventajas. Entre ellas se encuentran, por supuesto, terminaciones más profesionales, mejor costo/beneficio, así como una mayor rapidez de ejecución.

Además están los beneficios de una mayor durabilidad en el tiempo, mejor insonorización y exteriores, mejor manejo de la transferencia de calor en las edificaciones mediante el aislamiento, y un menor consumo energético.

A todo esto se añade más versatilidad en posibles cambios futuros de divisiones internas y diseños externos de las edificaciones.

Innovación al servicio del sector

En el ámbito de la construcción, estar atentos a las últimas tendencias es prioridad. Procontratista lo sabe, y no duda en afirmar que entre su amplia oferta de productos hay uno que se destaca entre los más innovadores: SUPERWALL. Este sistema constructivo cambia la forma en que hasta ahora se ha concebido la construcción y vuelve a poner al obrero dominicano como actor principal de la misma, gracias al uso de técnicas menos artesanales.

La gran versatilidad de SUPERWALL

Es un sistema de construcción modular industrializada compuesto por elementos prefabricados e industrializados, diseñados para una instalación rápida y sencilla. Su ingeniería permite resistir vientos de hasta 260 km/h y sismos de alta intensidad.

Cada componente es fabricado en líneas de producción automatizadas de alta precisión, con un margen de error de +/- 1mm.

El sistema SUPERWALL ofrece soluciones de construcciones rápida, limpias y resistentes. Sus soluciones son versátiles y se adaptan a la necesidad del cliente, logrando resistencia a condiciones climáticas adversas, como vientos y sismos. Además, se prioriza la sostenibilidad y el menor impacto ambiental en comparación con métodos de construcción tradicional.

SUPERWALL fachadas y cerramientos modulares

Bajo el sistema SUPERWALL, se pueden realizar los cerramientos exteriores de las edificaciones de forma rápida, limpia y resistente. Hay una opción de hacer diseños estructurales y arquitectónicos a la medida de cerramientos tanto encapsulados entre pisos, como de forma flotante.

SUPERWALL casas modulares

Mediante el diseño moderno y práctico de edificaciones, las casas de SUPERWALL son rápidas de instalar, aisladas térmicamente, insonorizadas y resistentes a vientos y sismos.

SUPERWALL casas modulares se presenta al mercado como la opción de vivienda con la tecnología de construcción más moderna y práctica del mercado. Con este producto se busca que en nuestro planeta se pueda cumplir con el objetivo de que cada ciudadano tenga derecho a un techo digno.

SUPERWALL escaleras y mezzanines modulares

Ya es más simple, económico y rápido construir escaleras permanentes en edificaciones y mezzanines que aproveches adecuadamente las áreas.

SUPERWALL oficinas modulares móviles

Mediante el uso de tecnología y materiales de última generación, existe la posibilidad de construir espacios de oficinas móviles más atractivas, modernas, prácticas y que optimicen las operaciones interiores de la misma.

Entre las características más sobresalientes están:

- Fácil manejo entre locaciones.
- Fácil mantenimiento.
- Totalmente aisladas e insonorizadas.
- Terminación de primera.
- Totalmente móviles de acuerdo a las necesidades.

SUPERWALL almacenes modulares de obra y comerciales

Ahora resulta más económico el comprar un almacén modular, donde se puede instalar y desinstalar de forma rápida y eficiente toda la estructura del almacén, protegiendo los productos de manera práctica y efectiva.





SUPERWALL almacenes de artículos personales

Ofrecen la opción de mini almacenes, donde se pueden guardar artículos personales en las residencias, así como realizar proyectos donde se puedan almacenar pertenencias de clientes bajo renta.

SUPERWALL sala modular para supervisión de operaciones

Dentro de su cartera de productos, cuentan con cabinas insonorizadas, donde los supervisores e ingenieros pueden, desde una perspectiva amplia del área en operación, realizar adecuadamente sus labores de supervisión.

SUPERWALL edificaciones comerciales

Existe una opción altamente remunerativa y son los SUPERWALL edificaciones modulares, que permiten ensamblar locales comerciales totalmente modulares para pequeñas plazas comerciales de forma rápida y con la opción de ser removidas según sea la necesidad.

Este ensamble prefabricado modular permite rentabilizar una plaza y operar con bajos costos, y con la posibilidad de cambiar las decoraciones con rapidez.

SUPERWALL divisiones modulares internas aligeradas para edificaciones aporticadas

Las edificaciones más modernas y de más altas prestaciones utilizan paredes internas hechas en opciones aligeradas, donde SUPERWALL tiene una gran participación en el mercado.

Con ello se buscan soluciones con mejor aislamiento de sonido y temperatura que el block tradicional, mejor terminación, más rapidez de ejecución, poca incidencia de grietas, ausencia de grandes cantidades de escombros, y hasta diez veces menos peso que el muro de block tradicional.

SUPERWALL dispensarios médicos y centros de primera atención

Hay disponibles opciones de dispensarios médicos y centro de primera atención a la medida, según diseño del solicitante, para construcción de forma modular y con multitud de productos de terminaciones especializadas utilizados en el área médica.

SUPERWALL caseta de seguridad

Con la construcción de una caseta de seguridad se busca ensamble rápido y cómodo, donde la terminación y dimensiones cumplan con los estándares correspondientes. Con este producto cualquier encargado de seguridad contará con un área habitable, aislada y estéticamente favorable.

SUPERWALL Tiny House

En los últimos años ha proliferado la opción de Tiny House o viviendas de pequeños tamaños en opciones móviles o sobre piso, donde se consigue una solución al problema habitacional que actualmente existe en cualquier parte del mundo.

Son soluciones donde la practicidad y estética hacen de las mismas un área habitable y en contacto directo con la naturaleza.

Ventajas del sistema

Rapidez

Desde la fábrica, se entregan paneles SUPERWALL listos para la instalación a obra, lo que se traduce en un ahorro significativo de tiempo en la construcción.

Variedad

Gracias a su amplia gama de formatos, tamaños y características, los usuarios pueden seleccionar la opción que mejor se adapte a sus preferencias y requerimientos específicos.

Resistencia

En regiones propensas a terremotos, SUPERWALL puede ofrecer ventajas significativas debido a su flexibilidad y resistencia, lo que ayuda a mantener la integridad estructural durante movimientos sísmicos.

Durabilidad

La durabilidad de SUPERWALL implica que las estructuras requieren menos mantenimiento a lo largo de su vida útil, lo que se traduce en ahorros económicos y de tiempo.

El amigo del constructor

Según las palabras de sus principales ejecutivos, César G. Martínez y Ricardo Valentín, Procontratista es el amigo del constructor "Sencillamente porque en cada una de nuestras decisiones de negocios se tiene como objetivo principal facilitarle la vida al ingeniero, arquitecto, decorador, terminador, maestro e instalador, gracias a que ofrecemos sistemas constructivos modernos que disminuyen la fuerza bruta y priorizan la calidad final de la obra, junto a otros beneficios dignos del profesional de la construcción a través de la eficiencia operacional de los mismos".

Además, el Ing. César G. Martínez expresa que en cada una de sus tiendas se encuentra un letrero que dice: "Aquí no somos tu competencia", como parte de su promesa hacia el cliente, y es que Procontratista no compite en los proyectos, Procontratista les apoya.

Más allá de la oferta de productos para la construcción

Procontratista no se limita a la venta de productos para el sector de la construcción. Su compromiso con la calidad va mucho más allá, y es por eso que los clientes pueden encontrar una asesoría técnica profesional a través de su departamento corporativo, donde se puede manejar todo tipo de proyectos de una forma profesional.

Y como si fuera poco, hay que mencionar, además, otro gran aporte de Procontratista: la creación del Instituto del Especialista (IDE), donde capacita a sus clientes porque más que un negocio, la empresa siempre piensa en el país y en el bienestar del mismo, por lo que trabajan de la mano con todos los profesionales involucrados del sector.





Del pasado al presente, y siempre mirando al futuro

El equipo de Procontratista ha visto cómo en los últimos años han surgido productos más avanzados que están reemplazando a los tradicionales, ofreciendo mejores acabados, mayor rapidez, más confort y menor costo en los proyectos.

Es por ello que entiende que esos productos fueron soluciones excelentes para su época, pero nuestro país ha avanzado y muchas de esas viejas prácticas el cliente sofisticado e informado de hoy ya no las acepta.

Para ofrecer todas las soluciones y la asesoría necesarias, el equipo humano de Procontratista se prepara cada día para enfrentar los retos del sector y ser parte de su desarrollo. De esta manera hace suyas las tendencias futuras en construcción como la utilización de las edificaciones prefabricadas e industrializadas, que ahorran desperdicios, que son más amigables con el medio ambiente y con una marcada utilización del aislamiento exterior, la insonorización y aire acondicionado interior.

Una empresa en constante evolución

Procontratista se especializa en ofrecer soluciones modernas, innovadoras y de alta calidad para el sector de la construcción, gracias a su amplia gama de productos orientados a obras, así como equipos para aire acondicionado.

Su objetivo, desde sus inicios, ha sido claro: ser aliados clave de los contratistas en cada etapa del proyecto, brindando opciones funcionales, estéticas y adaptadas a las necesidades actuales del mercado.



Procontratista fue constituida formalmente el 22 de noviembre de 1998. Fundada por el ingeniero César G. Martínez, la primera tienda de aires acondicionados y materiales de construcciones ligeras estaba ubicada en el Ensanche Naco.

En el año 2000, decidieron dejar las actividades de instalación y comenzaron una nueva etapa que los llevó a abrir una segunda tienda en Santiago, en el 2003 junto al arquitecto Ricardo Valentín, Gerente de Zona Norte, que actualmente incluye Santiago y Puerto Plata. A partir de ese momento, Procontratista inició su expansión con la construcción de un moderno centro de distribución y venta al por mayor en la avenida República de Colombia, en Santo Domingo. Actualmente, la empresa cuenta con un total de 10 tiendas en el país.



SOLUCIONES DE ELEVACIÓN PARA CADA NECESIDAD

GRÚAS TORRES



PASAJEROS



OBRAS



Nuestras soluciones de elevación están diseñadas para ofrecer eficiencia, robustez, precisión y altos estándares de seguridad en cada proyecto.

ENERGÍA - MAQUINARÍA - ELEVACIÓN - INGENIERÍA

Av. Pedro Henríquez Ureña 45, Sto. Dgo. / Aut. Duarte Km. 5 1/2 , Sto. Dgo.
Aut. Duarte Km. 5 1/2, Stgo.

☎ 809-472-0924

🌐 Electrom.com.do

📱📷📺 [ElectromRD](#)

Juan Camilo Medina
Director de Desarrollo
Edificaciones e Inmobiliaria





PANELKRET

FACHADAS DE CONCRETO LIGERO
VERSÁTILES Y PERSONALIZADAS QUE APORTAN RAPIDEZ, DURABILIDAD Y
ELEGANCIA A CUALQUIER CONSTRUCCIÓN

Una propuesta de Grupo ESTRELLA que representa un ejemplo de constante innovación, gracias a su amplio catálogo de productos y servicios que ofrecen acertadas soluciones para múltiples necesidades del sector. Una de estas soluciones es, precisamente, PanelKret.

PanelKret es un sistema de fachadas en concreto liviano, con el cual puede lograrse cualquier forma, color o textura, ya que se ajusta y adapta a las necesidades y características de cada proyecto. Debido a su versatilidad, es ideal para construcciones en las que el aspecto estético es fundamental, y donde se cuenta con tiempos cortos de ejecución.

Un producto innovador

PanelKret es un sistema de paneles prefabricados en concreto ligero, muy liviano en comparación con otros productos de la misma resistencia, que ofrece a la arquitectura de hoy, la posibilidad de crear diseños dando rienda suelta a la imaginación e imprimir un sello de autenticidad y originalidad a cada proyecto. Es una propuesta personalizada, fabricada a medida, que lo convierte en un sistema único para lograr formas y texturas originales, con

la resistencia y apariencia del concreto. Como producto prefabricado, además del valor estético y de sofisticación que imprime a cada pieza, permite una instalación sin el impacto de la operación de la construcción en sitio. Esto hace de PanelKret una solución extremadamente adecuada para proyectos que requieren prestaciones de durabilidad, mínimo mantenimiento y rapidez de instalación, con una apariencia exclusiva y excepcional.



En el sector de la construcción de la República Dominicana, PanelKret es una propuesta única en el mercado, que supera expectativas arquitectónicas y constructivas, por ser un sistema prefabricado y personalizado, es decir, la calidad de su terminación se realiza en su totalidad en una planta industrial fuera de la obra de construcción y su diseño responde a un requerimiento personalizado por adaptarse a cualquier lenguaje arquitectónico, forma, textura o color deseado por el diseñador y/o el cliente.

El tamaño del panel de concreto liviano puede llegar a medir hasta 13 metros de largo por 3.6 metros de ancho, lo cual lo hace ideal para cubrir grandes superficies de fachada en poco tiempo, lo cual agrega interesantes cualidades al sistema para generar importantes ahorros en costos indirectos durante el proceso constructivo, lo que a su vez agrega ventajas al sistema de seguridad y limpieza en la obra.





La ventaja de reducción de costos y tiempo

La naturaleza prefabricada de Panelkret, permite la manufactura de sus piezas en una planta industrial al mismo tiempo que se realiza la construcción de la estructura in situ, para luego, al momento de su instalación poder lograr una eficiencia de hasta 150 m² por día de fachada, sin la utilización de andamios, personal de albañilería o de terminación, ya que la misma llega terminada en un 90 % al sitio de construcción, dejando solo para el término de la obra, una última capa de color.

Estas características hacen de PanelKret un sistema muy competitivo en el mercado, para agregar valor en velocidad de ejecución a los proyectos, con una terminación de alta calidad en el detalle de su acabado, aportando sofisticación y vanguardismo a la obra. En adición a ello, el considerar el uso del sistema en la etapa inicial del diseño arquitectónico del proyecto, aporta importantes ahorros en el diseño estructural debido a la ligereza de este novedoso producto.



Así mismo, PanelKret tiene un gran potencial de utilización en edificaciones ya existentes, ya que gracias a la versatilidad que tiene para adaptarse a cualquier tipo de estructura en concreto, acero o dual, el sistema permite la posibilidad de ser utilizado para intervenir y remodelar fachadas, sin el impacto ambiental de una obra en sitio.

Grandes realidades logradas con PanelKret en la construcción local.

Desde su llegada al mercado local hace seis años PanelKret ha sido protagonista en importantes y significativas obras, como el Centro de Monitoreo Ministerio de Defensas C5j de las Fuerzas Militares en Santo Domingo, el edificio corporativo de la Asociación Cibao de Ahorros y Préstamos en Santiago, el Hotel Marriot Residence Inn y la torre de consulta para el HOMS Health and Wellness Center en Santiago, el proyecto residencial HALO en Santiago, el hotel Hilton Garden Inn en Santiago, el proyecto Park Place en Santo Domingo, el hotel Wave Garden en Punta Cana, y en los muros del paso a desnivel de la avenida Las Carreras en Santiago, entre muchos otros importantes proyectos que están optando por el uso de este innovador sistema de fachadas.







Una solución para cada necesidad

PanelKret al ser una solución desarrollada a la medida de cada proyecto, sus piezas son producidas con una forma e ingeniería particular y única, lograda en coordinación con el equipo de la marca y los dueños del proyecto. Además, el sistema utiliza una excepcional combinación de materiales y aditivos, que integrados al concreto, otorga a los paneles su particular resistencia y ligereza.

Para cubrir las distintas necesidades del mercado de fachadas, se utilizan tres tipos de sistemas PanelKret distinguidos cada uno por sus capacidades para aportar a la superficie exterior o interior de la fachada, así como a su forma: Panelkret Stud-frame, Panelkret Sándwich y PanelKret Vaciado o Nervado.

La solución PanelKret Stud-frame es utilizada para lograr

la cara exterior de la fachada de la edificación, donde al interior se puede dar terminación con otros sistemas livianos.

La solución Panelkret Sándwich contempla la elaboración del panel en dos caras y es utilizado para estructuras de bajo nivel de detalle arquitectónico, en las cuales se requiere aportar ambas caras de la fachada, es decir la exterior y la interior.

El sistema PanelKret Vaciado o Nervado es comúnmente utilizado como corta sol en algunos vanos de los edificios, muros decorativos, etc. debido a su capacidad de lograr formas con detalles complejos. En esta aplicación la empresa tiene proyectos donde diseña, fabrica e instala el borde de losa, con una arquitectura muy singular, incluyendo el sistema de barandas de vidrio, materas para plantas, etc.

Características del PanelKret Stud Frame:

- Lámina PanelKret + marco tubular.
- Ancho: 12 cm (Lámina PanelKret 1cm + 3 cm separación + 8 cm marco).
- Peso: 45 kg/m².

Características de PanelKret Sandwich:

- Lámina PanelKret + poliestireno expandido.
- Ancho: 12 cm (Lámina PanelKret 1cm + 10 cms Poliestireno. Expandido + Lámina PanelKret 1cm)
- Peso: 60kg/ m² aprox.

Características PanelKret perforado vaciado:

- Lámina PanelKret + marco tubular
- Ancho: 12 cm (Lámina PanelKret 1cm + 3 cm separación + 8 cm marco).
- Peso: 45 kg/m².



Características en cuanto a durabilidad y mantenimiento

PanelKret es concreto y se comporta como concreto. Tiene alta resistencia y muy bajo mantenimiento a largo plazo. En los casos en que se requiere color para el panel, se opta siempre por pinturas con base en silicatos, donde se puede garantizar entre 5 y 10 años, dependiendo del caso. La fachada se debe mantener como cualquier concreto visto, es decir, limpieza regular con agua, y cada cierto tiempo una capa de hidrófugo incoloro puede ayudar a mantener su durabilidad.

Usos y aplicaciones de PanelKret

Panelkret ofrece un sinfín de usos y aplicaciones para diferentes tipos de proyectos, destacando residenciales, comerciales, hoteleros.

- Fachadas y cierres en general.
- Revestimiento de estructuras.
- Renovación y restauración de fachadas.
- Elementos decorativos en fachadas e interiores.
- Barreras acústicas para control de ruido.
- Mobiliario urbano.
- Platos de duchas antideslizantes.
- Barandas a la medida.
- Recubrimiento de columnas.
- Corta soles.
- Placas, paneles, capiteles, cornisas, jambas, voladizos y otros elementos.







PanelKret representa vanguardismo en estética y funcionalidad, al integrar materiales y tecnología que garantizan eficiencia y durabilidad, dando paso a una construcción más competitiva que posiciona al país en el mercado global de la construcción.

SONACA



CORVI



Productos que resisten
toda una vida

CORVI

PREMIUM



Fernando Ramos
Director de Proyectos
y Cadena de Suministros



FACCHADA

A LA VANGUARDIA EN OPCIONES
ARQUITECTÓNICAS INTEGRALES QUE COMBINAN TECNOLOGÍA, FORMA Y FUNCIÓN

Con productos de calidad y un excelente equipo humano que hace frente a cualquiera de las necesidades del mercado, Facchada se destaca por aportar soluciones de calidad

Desde sus inicios, Facchada se ha posicionado como una empresa líder en soluciones arquitectónicas especializadas en cerramientos de estándar global. Su portafolio abarca una amplia gama de productos que aportan valor y distinción al sector de los acabados en la construcción, combinando innovación, diseño y funcionalidad.

En conversaciones con Fernando Ramos Villanueva, gerente general de la empresa, vemos que cada línea de productos que ofrece Facchada está pensada para responder a las necesidades que hoy en día tienen las edificaciones, con el objetivo de realizar fachadas que cumplan con el diseño de los arquitectos, asegurando el confort del usuario final con respecto a la seguridad, iluminación interna, aislamiento térmico y acústico. Además, acorde también a la tendencia de edificios que tengan un bajo impacto de huella de carbono, siendo eficientes en términos de consumo energético.





Soluciones para todos los ámbitos de la construcción

Dentro de la gama de productos de Facchada que aportan soluciones para exteriores e interiores, orientados tanto al mercado residencial como comercial, hospitalario y hotelero, podemos incluir:

- Puertas y ventanas correderas.
- Puertas correderas y elevables (Lift & Slide).
- Ventanas batientes.
- Puertas abatibles.
- Shutters.
- Muros cortina.
- Louvers o quiebrasoles de aluminio.
- Barandas.
- Puertas automáticas.
- Divisiones de planchas de yeso.
- Fachadas ventiladas.
- Fachadas de vidrio templado.
- Transformación de vidrio: laminado, templado y doble acristalamiento.

Características y ventajas de cada categoría

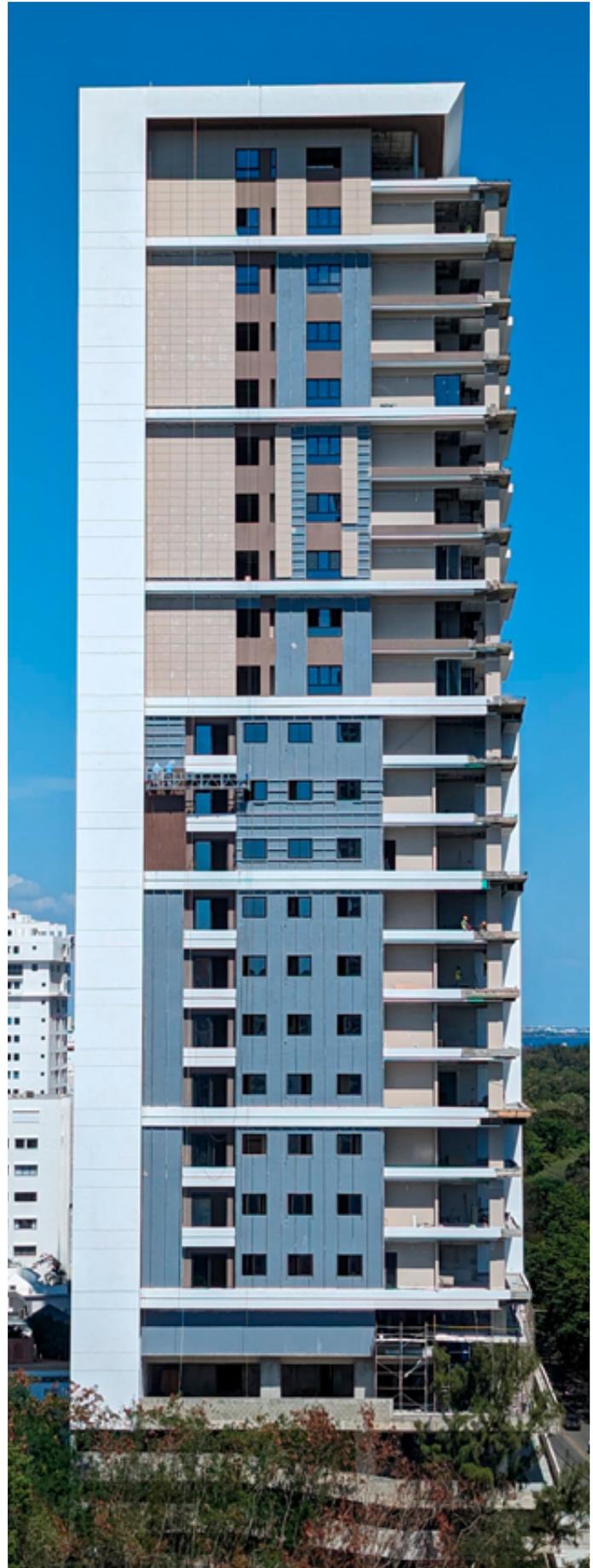
Facchada cuenta con dos showrooms, uno en Santo Domingo y otro en Santiago, en los cuales arquitectos, ingenieros y clientes finales pueden experimentar de primera mano los productos y recibir orientación directa de su equipo de ventas y proyectos, que ofrece toda la información necesaria de manera precisa sobre las características y ventajas que ofrece cada producto, pues saben muy bien que cada proyecto cuenta con su diseño único y necesidades específicas.

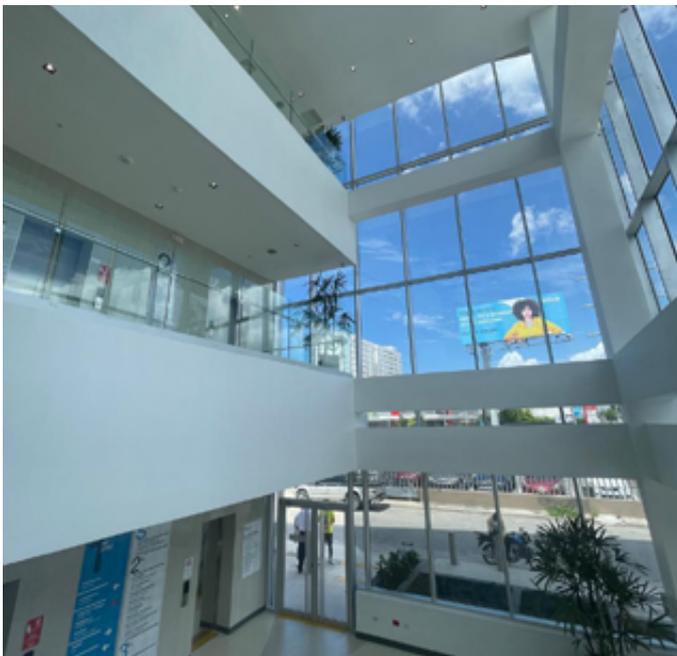
Puertas y Ventanas Correderas / Lift & Slide / Batientes / Muros cortina / Fachadas de vidrio templado

- Eficiencia energética gracias al uso de vidrios de control solar y aislamiento térmico (Low E), combinándolos con carpinterías que tienen rotura de puente termico RPT.
- Aislamiento acústico superior.
- Estética limpia y moderna.
- Sistemas que cumplen con los certificados europeos de alto desempeño.
- Imagen arquitectónica distintiva.
- Resistencia a cargas de viento y condiciones climáticas extremas.
- Permiten edificios más ligeros y eficientes.

Louvers o quiebrasoles de aluminio

- Protección solar.
- Mejora del confort térmico.
- Imagen arquitectónica distintiva.
- Estética limpia y moderna.
- Sistemas que cumplen con los certificados europeos de alto desempeño.





Barandas

- Seguridad sin sacrificar la visibilidad.
- Diseño contemporáneo.

Shutters

- Protección contra huracanes.
- Protección solar.
- Mejora del confort térmico y acústico.

Puertas automáticas

- Comodidad, accesibilidad y seguridad.
- Aplicación en espacios comerciales y hospitalarios.

Divisiones en planchas de yeso

- Rápida instalación.
- Materiales ligeros.
- Acabados de alta calidad.
- Posibilidad de soluciones especiales como resistencia a impactos, humedad o radiación.

Fachadas ventiladas

- Aislamiento térmico y acústico natural.
- Reducción de costos de climatización.
- Durabilidad y mantenimiento reducido.

Transformación de vidrio

- Vidrio templado: mayor resistencia al impacto.
- Vidrio laminado: seguridad en caso de ruptura.
- Doble acristalamiento: mejora del confort térmico y acústico.

Innovación y liderazgo en el mercado

Facchada se mantiene a la vanguardia en su amplia oferta de soluciones para los diferentes ámbitos de la construcción, y es evidente su liderazgo mediante la incorporación constante de productos innovadores que permiten a arquitectos y desarrolladores acceder a tecnologías de punta en diseño y eficiencia energética. Entre esos productos se destacan:



FACHADA

ston
GLASS

FACHADA

06

Oferta de productos Placo

Plancha "Habito" que es una plancha de yeso de alta resistencia, ideal para muros interiores que requieren soportar grandes cargas de peso sin la necesidad de colocar refuerzos internos, ofreciendo durabilidad y facilidad de instalación. También han introducido soluciones como placas con protección contra rayos X libre de plomo, ampliando su oferta en sectores como la salud.

Sistemas de carpintería Technal

Facchada incorporó en 2024 estos sistemas que representan lo último en diseño europeo de cerramientos de aluminio, destacando por su calidad, hermeticidad y estética contemporánea.

Una infraestructura para satisfacer todas las necesidades

La nave principal de Facchada se encuentra ubicada en la Av. Charles de Gaulle, y se extiende sobre una superficie de 10,000 m², almacenando toda la materia prima de perfiles de aluminio, vidrios y todos los productos de planchas de yeso. En la misma nave, se encuentra la

fábrica equipada con tecnología de última generación para la transformación de vidrio y de cerramientos de aluminio, que le permite procesar toda la oferta de productos desde una ventana corredera hasta los muros cortina con vidrios insulados de eficiencia energética.

Esta infraestructura permite a Facchada satisfacer desde proyectos residenciales y privados hasta grandes desarrollos comerciales, hospitalarios y hoteleros, garantizando tiempos de entrega competitivos y acabados de nivel internacional.

Lo que define el compromiso y la calidad de Facchada

- Es una familia de profesionales comprometidos con el servicio al cliente y aseguramiento de la calidad.
- Gran oferta de productos de diferentes niveles de calidad con la posibilidad de procesarlos todos en suelo dominicano.
- Todo el proceso de vidrio transformado se rige bajo la Norma Europea EN12150-1.
- Posibilidad de fabricar hojas de vidrio hasta 2.0 mts x 3.20 mts.
- Maquinaria de última generación.
- Certificación Saint-Gobain Glass México, lo que les autoriza a procesar los vidrios Low-E capa suave de última generación.





Obras que se destacan por el uso de sus productos

A lo largo de toda su trayectoria, Facchada ha participado en más de 150 proyectos destacados en la República Dominicana y la región. Cada uno de ellos refleja la capacidad de la empresa de adaptarse a las necesidades arquitectónicas y técnicas de sus clientes, aportando funcionalidad y estilo en cada intervención. Algunos de los proyectos más emblemáticos incluyen:

- Hotel Nickelodeon, Punta Cana: Participación integral en fachadas, barandas, divisiones internas en vidrio y aluminio. Más de 400 habitaciones y áreas comunes intervenidas en solo nueve meses.
- Parque Habitat o Habitat Center: Aplicación de muros cortina con vidrio insulado de control solar, divisiones interiores con vidrio laminado y suministro de planchas de yeso.
- Torre Ayres, Logroval XVIII, Torres Cumbre y Alinea Paraíso: Uso de ventanas y puertas correderas, ventanas batientes de alto rendimiento y barandas de aluminios y vidrios.
- Casa en Cristóbal Punta Arena: Incorporación de ventanales minimalistas con vidrio insulado, este proyecto se caracteriza por las grandes dimensiones de las hojas de vidrios llegando a tener hasta 1.80 mts x 2.80 mts.
- Milwaukee y Torre Epokal: Proyectos donde se implementaron fachadas integrales con vidrio Low-E y carpintería europea.



- Proyectos que cuentan con sus productos de Planchas de Yeso: Hotel Intercontinental, Hospital Medex, Hotel Nickelodeon, Park Towers, Logroval XVIII, Torre Ayres, entre otros.

Facchada está presente en todas las tendencias

"El mercado dominicano ha evolucionado significativamente en su apreciación del diseño arquitectónico y la eficiencia energética. Es por ello que Facchada actúa como un socio estratégico para los profesionales de la construcción, ofreciéndoles soluciones alineadas con las demandas del mercado moderno", expresa Fernando Ramos, y no duda en afirmar que algunas de las tendencias más notables donde Facchada y sus productos están presentes son:

- **Sostenibilidad:** Sus aliados comerciales están usando materias primas provenientes de productos reciclados.
- **Eficiencia energética:** Facchada responde con vidrios de control solar, fachadas ventiladas y cerramientos de aluminio con rotura de puente térmico.
- **Diseño minimalista y contemporáneo:** Gracias a sus soluciones de cerramientos en aluminio y vidrio, con perfilera delgada permitiendo lograr grandes dimensiones de hoja de vidrio, se logra una estética limpia.
- **Espacios abiertos y multifuncionales:** Las puertas correderas y paneles móviles permiten conectar o dividir ambientes con facilidad.
- **Confort acústico:** A través de sistemas de doble acristalamiento y soluciones de aislamiento con planchas de yeso especializado.
- **Resistencia y seguridad:** Uso de vidrios templados y laminados que garantizan la seguridad de los usuarios en zonas de alto tráfico o exposición a altas presiones de vientos.

La tecnología detrás de cada producto

La tecnología ha sido un pilar clave para el desarrollo de productos de alta calidad. En el caso de Facchada, esto se refleja en la automatización en procesos de transformación de vidrio, que garantiza precisión y homogeneidad del producto; la innovación en materiales como el vidrio Low-E, paneles de yeso de alta resistencia, cerámica técnica ventilada y perfilera de aluminio con rotura de puente térmico RPT; certificaciones internacionales como la de Saint-Gobain, que no solo avala la calidad, sino que eleva la oferta de productos al mercado dominicano, además de un software de diseño y modelado que permite planificar soluciones personalizadas y adaptadas a cada obra.

En ese sentido, Fernando no duda en afirmar que "Gracias a estos avances, el mercado dominicano tiene acceso a soluciones antes reservadas a grandes ciudades internacionales".

Una valiosa asesoría

Facchada es una empresa que se caracteriza por brindar un acompañamiento integral y personalizado a sus clientes, desde la conceptualización hasta la instalación de sus productos. Sus servicios incluyen asesoría técnica y diseño personalizado, capacitación en obra, supervisión de instalación, postventa y mantenimiento para cada uno de sus clientes.

Desde sus dos showrooms, los profesionales de la construcción y clientes de Facchada pueden entrar en contacto directo con la diversidad de productos que ofrecen en su portafolio y recibir orientación directa de su equipo de ventas y proyectos, de manera que la mejor opción para cada cliente sea identificada.





Una trayectoria de éxitos

Facchada inició sus operaciones en el año 2011, liderada por su vicepresidente, Fernando Ramos Suarez, el cual poseía la visión clara de convertir a la empresa en un referente de soluciones arquitectónicas de cerramientos. A lo largo de los años, Facchada ha evolucionado mediante una estrategia de crecimiento sostenido, invirtiendo en tecnología, alianzas estratégicas y ampliación del catálogo de productos.

Hitos destacados en su historia:

2011: Incorporación de maquinaria especializada para corte y mecanizado de perfiles de aluminio.

2013: Adquisición de horno para templeado de vidrio.

2014–2017: Introducción de líneas de producto como Giménez Ganga, Dopfner, y fachadas ventiladas en aluminio compuesto. Inversión en maquinaria para ampliar la oferta de productos de vidrio transformados.

2021–2024: Expansión de productos técnicos como vidrio Low-E, paneles de yeso especializados y alianzas con marcas como Wandegar, especialistas en fachadas ventiladas de cerámica y Technal, empresa de alto renombre internacional especializada en cerramientos de aluminio.

Actualmente, Facchada se consolida como una empresa innovadora, con una visión global y una sólida presencia local que no solo vende productos: ofrece soluciones arquitectónicas integrales, que combinan forma y función. Así, con más de una década de experiencia, un equipo multidisciplinario altamente calificado y una infraestructura robusta, la empresa ha marcado un antes y un después en la industria de los acabados arquitectónicos en la República Dominicana.

Vidrio Low-E (Soft Coat)

La empresa fue reconocida como la primera empresa en el Caribe autorizada para el procesamiento de este tipo de vidrio, que optimiza la eficiencia energética de edificaciones al reducir la ganancia térmica solar sin comprometer la entrada de luz natural.

Fachadas ventiladas en cerámica y aluminio compuesto

Estas soluciones combinan estética, resistencia y sostenibilidad, al permitir el flujo de aire entre la fachada y el aislamiento del edificio, reduciendo significativamente el consumo energético.





**PREMIOS
CONSTRUGALA
2025**

**MIÉRCOLES
23 DE JULIO**

**TEATRO LA FIESTA
HOTEL JARAGUA**

LEVITON®

LEVITON

Stalo & Kristalo®

Diseño y elegancia en cada detalle

El complemento ideal que aporta distinción y carácter para modernizar cualquier ambiente.

Disponibles en:



ASELEC, S.R.L.

Av. Núñez de Cáceres 69,
Los Prados, Santo Domingo
(809) 566-6660



JJ Electric, S.A.
Suplidores Eléctricos

Calle Manuel Ubaldo Gómez # 7,
Santo Domingo, Distrito Nacional
(809) 688-6166



BELLON

Carretera Duarte, Km 3½,
Pontezeula, Santiago, Rep. Dom.
(809) 226-5555



@leviton.latam



www.leviton.com

Carolyn Johnson
Directora Comercial



PLÁSTICOS COMERCIALES

UN UNIVERSO DE OPCIONES
PARA CUALQUIER SUPERFICIE EXTERIOR E INTERIOR

Detrás de cada producto de Plásticos Comerciales están el servicio y la más avanzada tecnología que permiten ofrecer al mercado versatilidad, durabilidad y calidad en terminaciones y acabados

Las opciones para los acabados de la construcción que ofrece Plásticos Comerciales son, prácticamente, infinitas, ya que su amplio catálogo de productos está disponible para aportar las mejores soluciones, tanto en interior como exterior, en un mercado cada vez más especializado y exigente como lo es el de la construcción.

Como muestra de ello, basta con visitar su showroom para darse cuenta de que, en la actualidad, las alternativas en revestimientos, terminaciones y acabados que ofrece la empresa representan las últimas tendencias en materiales y productos.

De acuerdo a su directora comercial, Carolyn Johnson, las alternativas para ingenieros, arquitectos y decoradores que ofrece la empresa reúnen todas las características para satisfacer las necesidades de cualquier tipo de construcción, espacio o ambiente. "Todos son productos de larga duración, con hiper realismo en sus terminaciones, super fáciles de instalar, libres de mantenimiento, con dimensiones más grandes que las comunes del mercado y, además, con existencia inmediata en nuestros almacenes".

Siempre atentos a las últimas tendencias

En cada una de sus líneas de negocios, Plásticos Comerciales ofrece constantemente innovaciones que, de hecho, son uno de sus pilares como empresa.

Para citar algunos ejemplos, se pueden mencionar en la línea de decoración las láminas de bambú, que aportan frescura natural, así como láminas flexibles para dar opciones a diseños y aplicaciones especiales. En las líneas para la construcción ofrecen paneles de HPL de carbono neutro, aportando su grano de arena a nuestro medio ambiente, láminas de techados de policarbonato con protección UV, en tamaños grandes diferenciados del mercado.





Un inventario en constante evolución

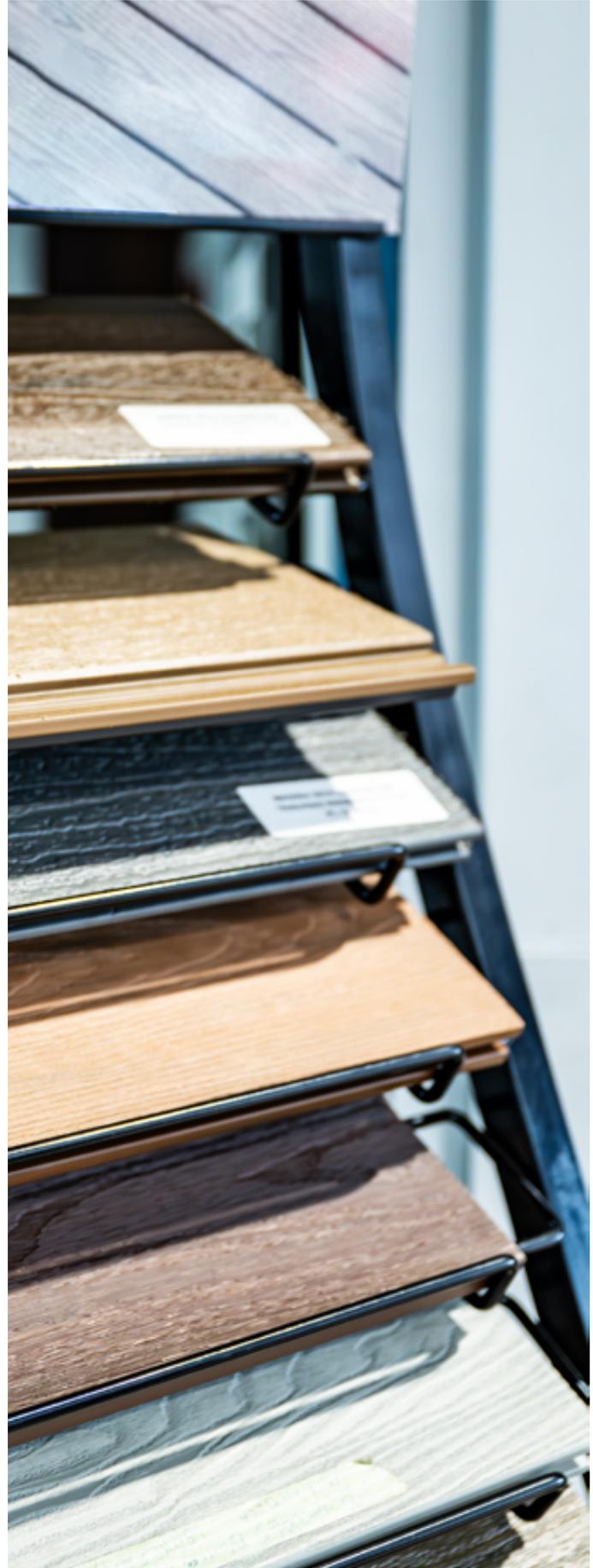
Sobre la amplia oferta de productos que ofrece la empresa, Carolyn Johnson explica: "Aunque uno de los fuertes principales de Plásticos Comerciales es la existencia para entrega inmediata, al representar más de 30 empresas de calibre mundial, nuestra oferta por catálogo triplica la existente en nuestros almacenes.

Nuestra política es comprar directo en las fábricas de cada material, lo que nos da la opción de tener acceso a sus catálogos del mundo entero y, además, de diseñar productos específicos para cada necesidad".

Productos para las mejores soluciones

La empresa Plásticos Comerciales, con más de cuatro décadas acompañando a los profesionales de la construcción en sus requerimientos, es indudable que está presente en importantes edificaciones. Uno de sus mejores ejemplos es, precisamente, la fachada de su nueva sucursal de Santiago de los Caballeros.

Una obra que, en palabras del Arq. Freddy Ventura Johnson, diseñador y constructor, explica el alcance, importancia y beneficios que aportan los productos usados en ella.



"Utilizamos un PVC build board de $\frac{3}{4}$ pulgadas de uso exterior, primero en el país, de la marca Palram, la cual representamos desde nuestros inicios, hace ya más de 40 años.

Seguida de un sistema Air PT de Danpal, un sistema de perfilera de acristalamiento sencillo que ofrece el balance perfecto entre la luz y las dinámicas térmicas al utilizarlo en combinación con las láminas de Kinetic de Danpal que, dependiendo del ángulo desde el cual se mire, estas planchas cambian su apariencia, desde su iluminación, color, opacidad y translucencia, dan la oportunidad de integrar colores alternativos a las superficies



por sus ángulos diagonales entre las paredes. Mostramos en nuestra fachada la combinación de verde y azul.

Y, finalmente para dar el toque moderno, industrial y etéreo unas planchas de HPL, paneles fenólicos de 4mm de espesor con textura concreto, láminas termoestables fabricadas en un 70 % de fibras de madera y un 30 % de resinas que le dan características de resistencia superior en su estructura".

Además, entre otros ejemplos de obras donde se han utilizado los productos de Plásticos Comerciales están: el edificio de Estudio Legal, el revestimiento del nuevo dealer de CleanerStudio, así como múltiples hoteles en la zona este del país.

Las necesidades actuales demandan mejores productos

Carolyn Johnson está plenamente convencida de que las necesidades van dando paso a la creación de productos que se adapten a las nuevas requisiciones."Eso nos ha llevado a tener una construcción enfocada en ligereza, aporte verde, hiperrealismo, facilidad de instalación y, sobre todo, materiales libres de mantenimiento con una gran durabilidad en su



estética. Y de eso nos llevamos a la hora de seleccionar nuestra propuesta al mercado".

De esta manera, podemos ver que pisos, paredes y cualquier superficie, tanto exterior como interior, se transforman gracias a los productos de Plásticos Comerciales.

Los de mayor demanda en el mercado

La oferta de productos es amplia, así como las necesidades y requerimientos de cada obra, por lo que Carolyn, como directora comercial de Plásticos Comerciales, tiene una visión muy específica y clara: "Creo que cada profesional del ámbito de la construcción tiene sus productos favoritos, dependiendo del área en la que se especialice, pero, en general, entre los más buscados están los sistemas de cubiertas de Danpal, y no es para menos, pues es la marca número 1 en estos sistemas, ya que son garantizados 100 % libres de filtración, mantenimiento y durabilidad en todas sus versiones. La nueva tendencia de acabados más naturales ha puesto en la palestra y como favorito de muchos los perfiles de madera sintética o WPC, así como los tablonces para decks, revestimiento de paredes y de plafones. Los pisos de SPC que, por su aporte de aislante acústico y térmico, los prefieren muchos para aplicaciones residenciales y comerciales.

Además, los revestimientos de PVC y de poliestireno, son los más buscados por diseñadores arquitectónicos, pues aportan toques de elegancia a sus diseños".

Tecnología al servicio de los productos innovadores

En Plásticos Comerciales, su oferta es un gran ejemplo de cómo la tecnología actual desarrolla productos para las necesidades de la vida moderna, permitiéndoles a los fabricantes ofertar productos con capacidades de desempeño por encima de los tradicionales. Por ejemplo, materiales que aportan a la eficiencia eléctrica, porque disminuyen la necesidad del uso de iluminación artificial o climatización, como son las láminas de policarbonato alveolar, que tienen carbono neutro, por lo que no dañan al medio ambiente, sin sacrificar la durabilidad y apariencias, como las láminas de HPL. Por otra parte, los productos de techados ya vienen con todos los accesorios necesarios para la correcta instalación que hacen juego con los diseños y colores de las láminas.

Sobre este punto, Carolyn afirma que "Mientras más avanza la tecnología, también se refleja en las oportunidades de ofertar nuevos y mejores productos".



Una valiosa asesoría disponible para los clientes

Plásticos Comerciales, además de sus productos, ofrece asesorías enfocadas en las necesidades de cada cliente, proyecto, ingeniero, arquitecto, diseñador arquitectónico o cualquier usuario final. Tienen gestores de servicios y de proyectos constantemente entrenados y capacitados para leer planos y acomodar las necesidades de cada cliente con sus productos. Para levantamientos e instalaciones cuentan con un equipo de soporte de la empresa INARQ, una empresa hermana dentro del Grupo Johnson, forjados y entrenados por Plásticos Comerciales, cuya especialidad son las instalaciones certificadas de cada uno de sus productos.

Brindan servicios desde el acompañamiento en diseño, despiece de materiales, selección de los mismos, levantamientos, suministro e instalación de la gama completa de los productos que ofertan.





Paneles de revestimiento Danpal®

Son láminas de policarbonato celular que las convierten en piezas ideales para sistemas de techado en exteriores o paredes en interiores, entre otras aplicaciones.

Es un material con características importantes, como su presentación de paneles de 60 centímetros de ancho y 11.98 metros de largo, en espesores de 8, 10, 12 y 16 milímetros, y que se distinguen por poseer alta resistencia a impactos, peso ligero y fácil manejo.

Hay que destacar que cada panel de revestimiento Danpal® puede darle a cualquier espacio un nivel distinto de elegancia, porque se trata de un material de construcción con acabados finos, y en Plásticos Comerciales tienen una variada disponibilidad de colores, entre los que se encuentran: amarillo, azul, bronce, gris, gris reflectivo, hielo, opal, transparente y verde.

Beneficios y características

- Resistente al impacto.
- Peso ligero.
- Resistente a los rayos ultravioleta.
- Excelente aislamiento térmico.
- Retardante del fuego – auto extingüibles
- Fácil de trabajar e instalar.
- Alta transmisión de luz.
- Rendimiento de la energía.



Las soluciones de Danpal®

Los sistemas de revestimiento de policarbonato exteriores brindados por Danpal® se caracterizan por brindar protección visual sumamente estética. Son capaces de combinar la luminosidad con la impermeabilidad y el aislamiento térmico superior. Los revestimientos de policarbonato se destacan por su durabilidad y versatilidad, convirtiéndolos en una solución perfecta para diversos proyectos arquitectónicos.

Sin dudas, es un producto enfocado en la calidad y en la innovación, que supera las expectativas en cuanto a diseño y eficiencia energética.



Techos transparentes de policarbonato de Danpal®

El techo transparente es un sistema traslúcido de sello seco. Se encuentra disponible en una gran variedad de diseños, colores y acabados. Permite una instalación fácil en diferentes tipos de estructuras, según los requisitos de ingeniería y diseños. Son materiales sumamente diversos y adaptables. Fabricados con 100% policarbonato. Los sistemas de techos transparentes de Danpal® son perfectos para resistir a diversas condiciones climáticas, ya sean de frío o calor, además son resistentes a fuertes impactos y brindan un aspecto moderno. Cuentan también con una gran variedad de colores, acabados y efectos especiales, proporcionando un gran abanico de opciones creativas para techos transparentes, únicos y funcionales.

Beneficios y características

- 100% impermeable.
- Peso ligero.
- Luz y apariencia superior.
- Excelente rendimiento térmico.
- Impermeabilidad superior ante el agua y el aire.
- Alta resistencia a impactos.
- Curvado en frío en obra.

Paneles HPL

Los paneles HPL (del inglés High Pressure Laminate) o laminado de alta presión, son productos compuestos por varias capas o láminas de celulosa impregnadas en resinas fenólicas, las cuales son sometidas a grandes presiones y altas temperaturas durante el proceso de fabricación.

Para la fabricación de paneles compactos HPL se usa celulosa, obtenida de la madera de igual forma que para el papel, alrededor de un 60 %, además de un compuesto con resinas termoendurecibles, entre un 30-40 %.

El resultado es un material de apariencia plástica y color oscuro. En algunos casos se pueden utilizar tintes para colorear la mezcla, de forma que el material resultante tenga un color homogéneo.

Beneficios y características de los paneles HPL

- Amplia variedad de colores, diseño y texturas.
- Muy resistente a las manchas.
- Muy fácil de limpiar y mantener.
- Buena resistencia a altas temperaturas.

- Soportar sin deteriorarse temperatura de 130° C.
- El color suele ser estable frente a la radiación solar.
- Alta resistencia a impactos y abrasión.
- Antibacteriano.
- Muy baja absorción de agua.
- Es muy estable frente a cambios ambientales.
- Resistentes al vapor de agua.
- Contenido de humedad muy bajo.
- Se puede mecanizar fácilmente.
- Su densidad y dureza puede acelerar el desgaste de sierras.





El universo PVC de Plásticos Comerciales

El PVC o Poly Vinyl Chloride es un plástico muy adaptable y versátil, ampliamente utilizado en la industria de la construcción gracias a su rentabilidad, durabilidad y fácil mantenimiento.

En comparación con otros materiales de construcción tradicionales, los paneles de PVC son resistentes a la intemperie, altamente flexibles e imputrescibles, lo que los convierte en una opción muy atractiva para diversas aplicaciones.

Plásticos Comerciales tiene una amplia oferta de productos PVC para satisfacer las múltiples necesidades de las obras, tanto en exterior como en interior. Las principales opciones en productos con las que cuenta actualmente son: tejas, PVC flexible, PVC aséptico y paneles troquelados.

Tejas

Las tejas son una solución de techado que combina belleza, funcionalidad y durabilidad porque representan la combinación perfecta de funcionalidad y estética para cualquier proyecto de techado. Diseñadas para ofrecer una protección superior contra los elementos, también aportan un toque de elegancia y distinción a los espacios, convirtiéndose en la opción ideal tanto para nuevas construcciones como para proyectos de renovación.

Su versatilidad les permite adaptarse a una amplia gama de estilos arquitectónicos, desde lo tradicional hasta lo moderno. Fabricadas con materiales de alta calidad, garantizan una inversión sólida y duradera, asegurando la integridad y la seguridad de los edificios.

En Plásticos Comerciales tienen una variada selección de colores como azul, verde, rojo y otros más.

PVC Flexible

Si busca un material flexible y confiable que le ofrezca la resistencia a productos químicos y la estabilidad de temperatura que necesita, entonces el PVC Flexible es la solución.

El PVC transparente se caracteriza por su durabilidad y resistencia a los productos químicos, lo que lo hace perfecto para usos que requieren protección y una larga durabilidad. Este material flexible también ofrece estabilidad de temperatura, por lo que no se deformará con el calor ni se encoge con el frío.

PVC Aséptico

Este sistema de revestimiento es un conjunto de paneles que permiten que la instalación sea segura, limpia y, por supuesto, que luzca profesional. Este sistema Palclad Pro de Palram® es utilizado para instalaciones en lugares o espacios que requieran un máximo nivel de higiene, ya que cuenta con propiedades antibacterianas y anti-microbios.

Paneles troquelados

Estos productos representan la pieza que, seguramente, faltaba en cualquier espacio si se pretende darle un nuevo estilo y personalidad. Sobre todo con la idea de aportar tendencias en boga a lugares específicos de salas, oficinas, consultorios médicos y tiendas comerciales.



En Plásticos Comerciales tienen a disposición del cliente una variedad de diseños de este tipo de panel, que pueden aplicarse en paredes y techos, incluso existe la posibilidad de que sean utilizados para la división de espacios porque están hechos en materiales resistentes como MDF, PVC, madera o aluminio.

Por otro lado, el troquelado de estos paneles, que brinda al material diversas formas, da un giro importante a su uso o aplicación, pues por un lado ofrecen belleza y originalidad, mientras ayudan a resolver problemas prácticos como tapar la imperfección de una pared o separar el estudio de la sala, en un apartamento.

Se puede escoger entre los colores blanco, plateado, bronce y marrón. Sin duda alguna, una oportunidad perfecta para crear dinamismo, elegancia y originalidad, mientras se invierte en la adquisición de un material duradero, de uso variado, que además está de moda.

Cada panel o plancha mide 48"x 96", desde los 3 mm hasta 18 mm de espesor, y pueden ser adaptadas a cualquier dimensión.

Paneles fenólicos

Los paneles fenólicos son paneles duraderos para variados usos, sea en el exterior como en el interior, y están hechos con materiales resistentes al agua, lo que los hace perfectos para uso en exteriores. Además, estos paneles también ofrecen una protección resistente al fuego, por lo que es una excelente opción cuando se trata de seguridad.

Los paneles fenólicos tienen variadas aplicaciones allí donde se requiera un panel de buena resistencia, ya que su uso más común es el revestimiento de paredes, mamparas de baño, muebles e incluso mesas de restaurantes.

Madera sintética

La madera sintética representa una alternativa sostenible e inteligente en el uso de maderas tropicales o maderas con componentes químicos especialmente para exteriores.

Al decidir utilizar los productos de madera tecnológica, nos convertimos en promotores de la reducción de la tala masiva de nuestros bosques, y así preservar aún más nuestra hermosa naturaleza, gracias a que la materia prima se obtiene principalmente de productos reciclados a los que hasta ahora no se les daba uso alguno.

De esta manera, el producto resultante de esta mezcla de materia reciclada con fibra natural se transforma en un resultado de calidad y altamente versátil, generando una transformación total del espacio donde sea instalado, ya que la madera sintética, puede tener la forma, textura y el color que se desee, permitiendo así una gran variedad de productos adaptables a cada lugar.



Una empresa que define tendencias

Plásticos Comerciales siempre se ha caracterizado por tener una selección de productos para generar cambios y versatilidad en ambientes tanto interiores como exteriores, de bajo mantenimiento y alto rendimiento, que ayuden a crear el espacio perfecto para disfrutar y vivir con verdadero bienestar.

Nació en 1982 como una sucursal más de las 152 franquicias internacionales de Commercial Plastics propiedad de la familia de origen americano French, cuyo destino final fue convertirse en lo que hoy se conoce como "Sabics Polymershapes" famosos por la confección de productos como el Lexan & Lexguard.

A mediados de la década de los 90 la empresa es adquirida por un grupo empresarial naciente y pujante en el mercado nacional, conocido como Grupo Johnson, que ya poseía otras empresas: Johnson SAS y Complejo industrial & Comercial (COINCO).

Como un punto de partida trascendental, la empresa Plásticos Comerciales toma un nuevo rumbo y es trasladada a la Av. 27 de Febrero donde empieza a diversificar sus líneas de negocio.

Durante su trayecto de más de cuatro décadas, Plásticos Comerciales ha realizado importantes alianzas con empresas de alto renombre internacional como Danpal, Mitsubishi Chemical, Palram, Polygal, entre muchas otras que representa de forma exclusiva en toda el área del Caribe y son sus aliados en la oferta de valor que ofrecen a sus clientes.

Su crecimiento actual se encuentra en manos de la tercera generación de la familia, y gracias a sus logros hoy cuenta con una variada oferta comercial con más de 3,000 productos diferentes, todos disponibles para entrega inmediata, y más de 10,000 productos en carpeta para proyectos especiales.



Pisos sintéticos



Topes sintéticos



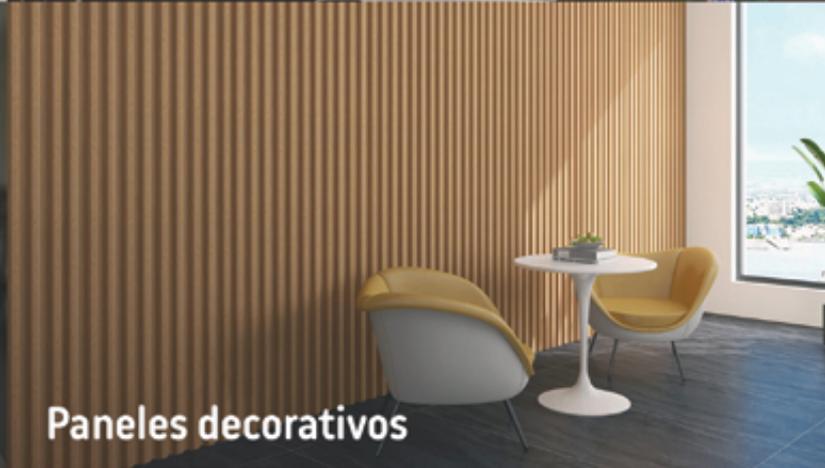
Grama artificial



Fachadas Danpal



Maceteros



Paneles decorativos

TÚ CONFIABLE SUPLIDOR PARA TODOS TUS PROYECTOS

CP PLÁSTICOS
COMERCIALES

Av. 27 de Febrero #499, El Millon, Santo Domingo, Distrito Nacional
Av. Rafael Vidal 18, Santiago de los Caballeros 51000, Dominican Republic 10010.

+1 (809) 531 8989 | @plasticoscomercialesrd | www.plasticoscomerciales.com



OTNIEL DE MOYA

ENTRE LA VALORIZACIÓN DE LOS MATERIALES LOCALES Y LA PROMOCIÓN DE LOS PAISAJES ENDÉMICOS

El arquitecto paisajista se destaca por el uso de acabados en materiales autóctonos que aportan belleza, soluciones prácticas y respeto a la naturaleza

Para el arquitecto Otniel de Moya, los acabados tanto en el ámbito de la arquitectura como en paisajismo deben orientarse hacia los materiales locales, que es, precisamente, la tendencia por la cual se ha destacado a lo largo de su carrera y la idea que propone en cada nuevo proyecto.

Y aunque afirma que las tendencias en acabados, tanto a nivel local como global, se bifurcan en dos direcciones principales: una orientada hacia la sostenibilidad y otra hacia la rentabilidad económica de los proyectos, deja claro que su visión se inclina y se alinea claramente con la sostenibilidad, promoviendo la aplicación de la tecnología para valorar lo local, fomentar el reciclaje, revalorizar materiales subutilizados y reducir las emisiones de carbono en los acabados.

"Creemos que la tendencia en lo que respecta a la estética de los acabados, tanto en arquitectura como en paisajismo, debe orientarse hacia lo local; materiales como el ladrillo, el tapial, la madera y las piedras, combinados con otros que favorezcan la eficiencia energética y reduzcan el peso de los edificios, son los que consideramos apropiados".

Una propuesta ganadora con una fachada notable

De Moya, con su proyecto Estero Vivo, ganó el Premio Diseño Urbano No Construido en la XII Bienal de Arquitectura y Urbanismo RD. Su trabajo le permitió reafirmar su filosofía de trabajo y demostrar la importancia de encontrar un equilibrio entre hombre y naturaleza. En esa oportunidad, se destacó con su propuesta de una fachada hecha de quiebra-soles de varas del árbol de neem.







"Las características que destacan en nuestras obras incluyen una profunda comprensión de las dinámicas naturales del sitio, así como la capacidad de ordenar a todos los usuarios y actores implicados en un enfoque holístico. También impulsa nuevos espacios para el desarrollo futuro de hospitalidad, la restauración de hábitats para la fauna local, la recuperación del bosque seco, la protección de especies como los manatíes, la mejora de la accesibilidad, la creación de centros de visitantes y áreas de interpretación ambiental. Aunque nuestro proyecto fue galardonado en la categoría de proyecto urbano no construido, logramos detallar la materialidad en uno de los centros de visitantes propuestos.

En ese espacio, se utilizó piedra local en los acabados y se trabajó con agregados mezclados con cemento en los suelos. Un acabado particularmente singular fue la fachada "viva", hecha con quiebra-soles de varas de neem (*Azadirachta indica*), un árbol invasor en República Dominicana que en Estero Hondo está

invadiendo los bosques secos y manglares. El objetivo de este uso fue aprovechar las varas jóvenes para la fachada, contribuyendo a la eliminación de esta especie invasora en el sitio".

Otniel explica que la principal motivación para esta decisión fue su filosofía de trabajo, basada en una cosmovisión ecocéntrica, ya que con la arquitectura y la selección de estos materiales, busca hacer que cada proyecto forme parte de ese entorno único y respetado.

La importancia de acabados correctos en exteriores y paisajismo

"En el ámbito del paisajismo, considero que la selección de materiales y acabados en superficies duras tiene una responsabilidad aún mayor que en los interiores o exteriores de los edificios. Cuando usamos un material en el paisaje, podemos alterar no solo la dinámica de nuestro proyecto, sino también influir en la ciudad y en el medio ambiente. Por ejemplo, al modificar superficies naturales

con materiales permeables que permiten la absorción hacia el subsuelo, podemos evitar aceleraciones en el flujo de agua, erosiones y posibles inundaciones. Por ello, en la medida de lo posible, proponemos materiales permeables que se integren a las dinámicas naturales del entorno".

En el mercado local, los arquitectos, ingenieros y decoradores pueden encontrar materiales innovadores para acabados, como fachadas ventiladas, microcementos, pavimentos permeables, maderas recicladas comprimidas, ventanas aisladas. Pero para Otniel, las técnicas y los productos más valiosos son aquellos que promueven la eficiencia energética, la captura de carbono, la reducción de transferencia de calor, el uso de materiales reciclados, materiales vivos que se adapten a las condiciones climáticas, además de opciones más flexibles y ligeras.

El tapial

Entre las alternativas que suele utilizar Otniel en sus propuestas se encuentra la técnica del tapial, un método de construcción que consiste en elaborar muros con tierra arcillosa húmeda y compactada, cuyos orígenes son muy remotos, pues esta técnica fue utilizada por los romanos en la construcción de sus murallas. Además, hace 2.000 años, su uso era muy común en China, con un ejemplo notable en la Gran Muralla, construida en buena parte con tapial. Otro ejemplo es también la Alhambra de Granada, ya que fue una técnica muy utilizada antiguamente en toda la cuenca del mar Mediterráneo.

Entre sus ventajas están que tiene un excelente comportamiento térmico, gran aislamiento acústico e incombustibilidad frente a un incendio. Además, es un método muy económico y ecológico, pues gracias a las características propias de la arquitectura bioclimática, aprovecha los recursos disponibles y optimiza al máximo las condiciones climáticas de su entorno.

Otros puntos destacables del tapial es que, gracias a su capacidad de transpiración, impide las condensaciones; favorece el confort y salubridad interior gracias al equilibrio entre humedad y temperatura que se produce entre el interior y el exterior, y su demolición es también ecológica, pues es tierra que puede volver a ser utilizada.

Ejemplos de su compromiso con la arquitectura y el paisajismo

De las obras desarrolladas por Otniel de Moya y su equipo se destacan la Villa Neblinas, la Residencia C y el Parque de Termas Naturales Aguas Calientes. "En estas obras, utilizamos diversas técnicas y materiales inéditos en la zona, como el granito local de Los Montones, maderas producidas localmente, cubiertas verdes integradas con el paisaje, empañetes que evitan el uso de pintura, así como los ladrillos estructurales. Todo ello en consonancia con nuestro enfoque sostenible y respetuoso del entorno".





Una disciplina que aporta a la cultura y la sociedad

Otniel de Moya es un arquitecto paisajista graduado de la Pontificia Universidad Católica Madre y Maestra, en Santiago, y cuenta con una maestría en Paisajismo de la Universidad Politécnica de Cataluña, España. Actualmente es el director de ODPa, un estudio de arquitectura y paisajismo que valora materiales y técnicas constructivas locales, así como promueve los paisajes endémicos.

Las motivaciones que llevaron al joven arquitecto a dedicarse a esta carrera están fundamentadas en la creatividad y en la capacidad que aporta el oficio para mejorar la vida de los seres humanos y sus comunidades, manteniendo respeto por el entorno y el medio ambiente.

"Lo que más me atrajo de la arquitectura fue su naturaleza creativa y las herramientas que ofrece para modificar la realidad e influir en una cultura a través del diseño. En relación con el paisajismo, conecté inicialmente mediante una colaboración que surgió por el interés familiar en proyectos de jardines, esto despertó en mí un interés profundo por esta disciplina, que me llevó a realizar la maestría. A partir de ese momento, se redefinió el rumbo de mi carrera profesional".

Al regresar al país, Otniel comenzó a colaborar con su mentor, el arquitecto Eduardo Sánchez, en diversos proyectos tanto de arquitectura como de paisajismo. "En ese período, participé en un proyecto de restauración de los taludes de la carretera Bávaro-Miches, y de manera simultánea, diseñé el Parque de Termas Naturales Aguas Calientes, en San José de las Matas. Este proyecto me posicionó en el mercado nacional y llamó la atención a nivel internacional, especialmente tras ser seleccionado para participar en la IX Bienal Internacional de Paisaje Rosa Barba, considerada la más importante del mundo en esta disciplina".



PATRICIA ÁLVAREZ

ESPACIOS MÁS CONECTADOS
CON LAS NECESIDADES REALES, LA NATURALEZA Y EL BIENESTAR EN LA VIDA
CONTEMPORÁNEA

La reconocida profesional del diseño de interiores y la arquitectura hace énfasis en los acabados que le permiten desarrollar proyectos donde la calidad, elegancia y funcionalidad marcan la diferencia

Con más de 30 años de experiencia en diseño de interiores y arquitectura, es indudable que Patricia Álvarez puede dar cátedras sobre cómo los espacios se transforman gracias a una acertada selección de materiales de acabados y terminaciones.

Su estudio profesional así lo demuestra, porque cada uno de los diferentes espacios que lo conforman posee una personalidad propia gracias a una atractiva y equilibrada combinación de acabados utilizados en techos, pisos y paredes.

Junto a su equipo, Patricia despliega en cada nuevo proyecto creatividad, conocimiento y asesoría personalizada que permiten lograr ambientes donde

se exponen las últimas tendencias del mercado en productos que aportan una idea clara y balanceada entre lo estético y lo funcional.

Una tendencia hacia propuestas funcionales

"En el ámbito global, hay una clara tendencia hacia la sostenibilidad y los acabados que reflejan la naturaleza: texturas orgánicas, colores neutros y materiales ecológicos. En República Dominicana, aunque el gusto local aún valora lo clásico y lo cálido, los clientes están cada vez más abiertos a propuestas contemporáneas, minimalistas y funcionales. Se nota un interés creciente por materiales duraderos que soporten nuestro clima, sin perder el estilo", afirma la destacada arquitecta.





A través de las décadas, Patricia ha trabajado con una gran variedad de productos, desde revestimientos en madera natural, microcemento y cerámicas importadas, hasta papel tapiz, estuco veneciano, molduras en PVC y piedra coralina. "En exteriores, suelo utilizar pinturas impermeables y materiales resistentes al sol y la humedad, como porcelanatos de exterior o concreto decorativo. Igualmente, perfiles y materiales de alta resistencia a nuestro clima tan caluroso y de fuertes rayos solares permanentes".



Entre lo estético y lo práctico

En la actualidad, con tantas opciones en productos para acabados que existen en el mercado, es importante un profundo conocimiento de cada uno, para luego tomar las decisiones correctas de acuerdo a las necesidades del cliente y del espacio en el cual se va a trabajar, ya sea exterior o interior.

"Busco siempre productos que ofrezcan una buena relación entre estética y durabilidad. Por ejemplo, los pisos vinílicos que permiten dar calidez a los espacios sin preocuparse por la humedad, y el microcemento, que es ideal para unificar ambientes y crear un efecto moderno y continuo. Me interesa que los materiales sean versátiles, fáciles de instalar y mantener, y que eleven la percepción del espacio. Por otro lado, siempre existirán las terminaciones orgánicas como la nobleza que es capaz de aportar la madera, la calidez de los ladrillos, que hoy están disponibles en múltiples modelos, así como las piedras, tanto naturales como sintéticas. También está la opción de los troncos y raíces, tan únicos, que aportan alternativas interesantes y creativas en determinados ambientes donde un toque de naturaleza hace la diferencia".

Patricia no duda en afirmar que el cliente dominicano suele buscar espacios que reflejen elegancia y calidez, pero también que sean prácticos para el día a día. "Quieren sentirse orgullosos de su hogar. A través de

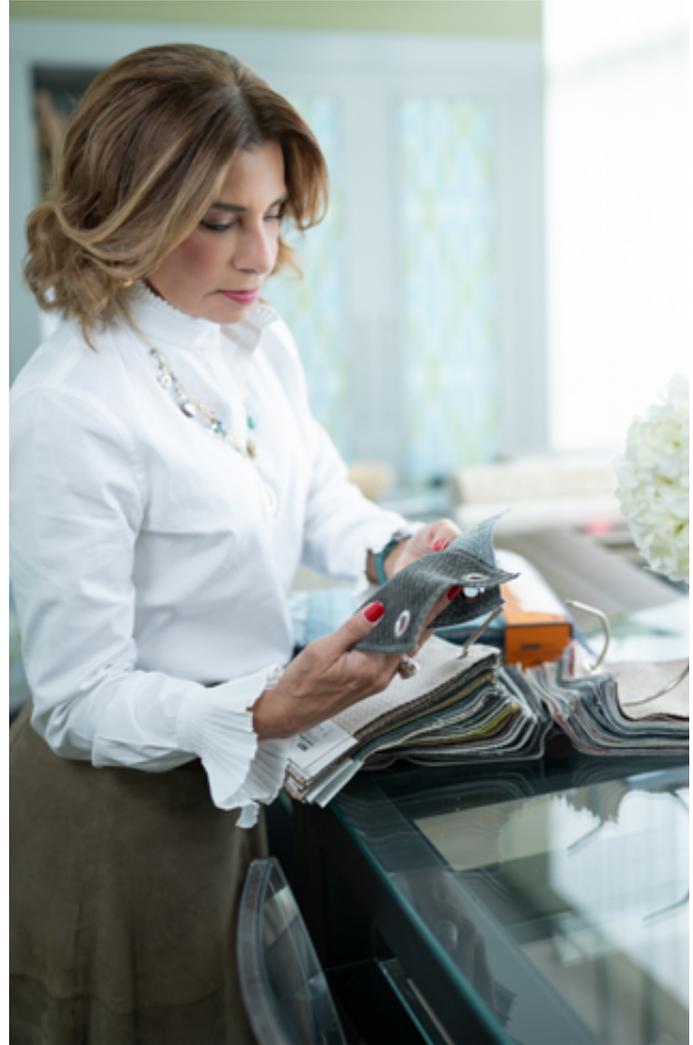
nuestros servicios, los clientes han logrado transformar sus espacios en ambientes funcionales, armónicos y personalizados, donde cada elemento tiene un propósito estético y emocional que los hace únicos, cálidos y acogedores".

Productos innovadores para acabados y decoración

Desde su experiencia y conocimiento, Patricia nos habla de los porcelánicos de gran formato, que hoy día han ayudado tanto para fachadas como para techos, así como múltiples formas de dividir espacios que cambian por completo el ambiente. Además, los recubrimientos con texturas 3D, la iluminación empotrada en mobiliario y los revestimientos acústicos decorativos son algunos de los productos más innovadores actualmente en el mercado. "También me parecen fascinantes los nuevos papeles tapiz con fibras naturales y los acabados con efecto piedra o cemento pulido que simulan materiales naturales pero con la gran ventaja de que ofrecen bajo mantenimiento. En otro contexto, los techos en telas retro iluminados, los revestimientos para exterior que son resistentes a los rayos UVE son otras grandes alternativas con las que contamos los profesionales del interiorismo y la arquitectura".

El ayer, el presente y el futuro

El dinamismo propio de la arquitectura, el diseño y la ingeniería es una característica muy marcada que nos permite ver cómo cambian los gustos y tendencias, cómo evolucionan los productos y cómo las técnicas se actualizan o se revalorizan gracias a los avances tecnológicos.



Lo que era usado ayer ha pasado por una profunda transformación, y si no ha logrado una evolución positiva seguramente ha quedado sustituido por otras alternativas que sí se adaptan a las necesidades contemporáneas en arquitectura, diseño e ingeniería. Este proceso es parte del desarrollo del mercado, de la evolución del hombre y sus necesidades.

Como profesional atenta a las innovaciones de su campo, Patricia recuerda que en décadas pasadas los espacios eran más rígidos y formales, con opciones limitadas que, a veces, impedían el desarrollo de proyectos que en papel parecían maravillosos pero llevarlos a la práctica no resultaba viable.

"Hoy se busca que el hogar sea un refugio emocional, más conectado con la naturaleza y con las necesidades reales del usuario. Se ha dejado atrás la idea de "lujo aparente" y se apuesta por el confort, la iluminación natural, y una paleta más neutra y atemporal, para buscar en todo momento un ambiente mucho más funcional y relajado".

En cuanto a tendencias en interiorismo y acabados de construcción, Patricia cree que veremos más tecnología integrada en el diseño, materiales reciclables, multifuncionalidad en los espacios y un regreso a lo artesanal, lo hecho a mano. El diseño será cada vez más emocional, más consciente y centrado en el bienestar y el respeto por el entorno y los objetos con significado personal.





Más de 30 años de carrera

A la cabeza de una firma especializada en el diseño de interiores y arquitectura, Patricia Álvarez es experta en obra gris, arquitectura y remodelaciones. Para ello, su equipo altamente capacitado y comprometido ofrece soluciones acertadas, viables y con gran sentido de la estética en cualquiera de las necesidades que se le puedan presentar a los clientes.

Su experiencia permite que quienes se acerquen a ella puedan tener una asesoría en todo momento, una planificación, desarrollo y ejecución del proyecto ajustados a las características de la obra, y una entrega puntual para satisfacción de cada cliente.

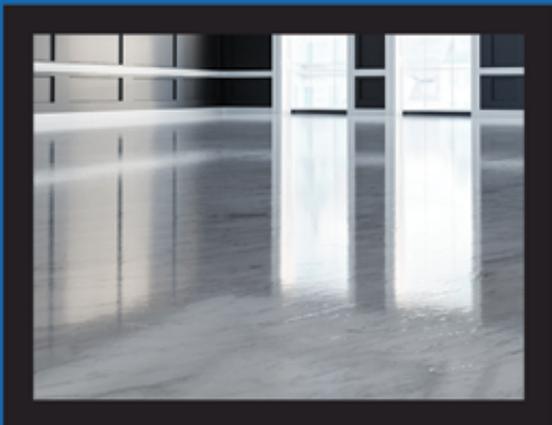
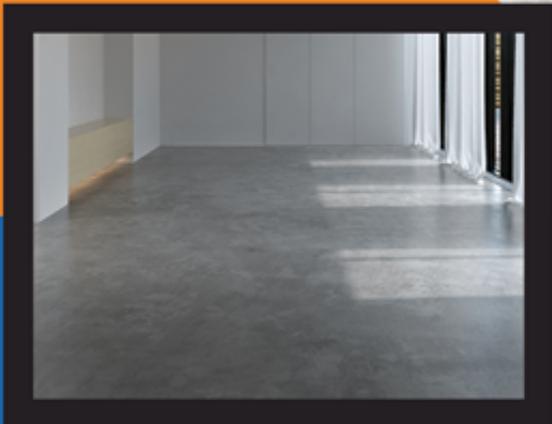
"Inicié hace más de 30 años, impulsada por mi amor por el diseño, el color y la armonía visual. Siempre me llamó la atención cómo los espacios pueden transformar el estado de ánimo y la dinámica de quienes los habitan. Lo que me atrajo de esta profesión fue precisamente la posibilidad de contar historias a través de los espacios, creando ambientes que reflejen la esencia de cada persona o familia".

NUNCA PULIR UN PISO DE CONCRETO FUE TAN FÁCIL

PSI
Productos y Soluciones de Ingeniería

PREMERA®

PRODUCTO
¡NUEVO!



CONOCE LO MÁS RECIENTE EN EL MUNDO DE LOS PISOS: **CRYSTAL DENSIFIER**

Premera Crystal Densifier es el primer densificador pulible de la industria.

Diseñado para densificar y endurecer el hormigón, así como para permitir a los pulidores de hormigón omitir todos los pasos de esmerilado de resina en el proceso de pulido y pasar directamente al bruído para obtener acabado tipo espejo.

Esta revolucionaria solución a base de sol-gel agiliza el pulido del hormigón eliminando el 50% o más de la mano de obra y el tiempo necesario.

(809) 547-2224 www.psisoluciones.com ventas@psisoluciones.com [@psi_soluciones](https://www.facebook.com/psi_soluciones)

C/ San Luis, No. 6 Sector Santa Martha, Zona Industrial de Manoguayabo, Santo Domingo.

C/ Villa Residencial 3, Santiago de los Caballeros.



Soluciones para Construcción John Deere.

DISPONIBLES PARA ENTREGA INMEDIATA



24 MESES SIN INTERESES

15% DE INICIAL

Mantenimiento Incluido por 1,000 horas | Garantía de 3 años / 4,000 horas | Sistema de GPS Satelital Incluido | Transporte Incluido

★Tasa de interés 0% aplica solo a créditos aprobados por John Deere Financiamiento★★ Promoción válida hasta agotar existencia ★★ Aplica solo para compras realizadas en Teselta República Dominicana★ ★No aplica con otras promociones★★ Sujeto a aprobación por John Deere Financiamiento★



SANTO DOMINGO
Autopista Duarte km. 18, Los Alcarrizos, R.D.
809-362-2844

SANTIAGO
Autopista Duarte km.11, Puñal, R.D.
809-375-2844



JOHN DEERE

   @teselta.rd  dominicana.teselta.com



ANNELIE KHOURY

SIEMPRE TRAS LA BÚSQUDA
DEL EQUILIBRIO ENTRE FUNCIONALIDAD, DURABILIDAD Y DISEÑO

La arquitecta interiorista nos habla sobre tendencias en acabados y terminaciones, y cómo el diseño de interiores se enfoca, cada vez más, en la sostenibilidad y el bienestar de la sociedad.

Para esta joven profesional apasionada por su trabajo, en los últimos años el diseño se ha sensibilizado profundamente hacia la biofilia, que es la tendencia natural del ser humano a buscar conexión con la naturaleza. Por ello, Annellie Khoury no duda en afirmar: "Esta filosofía se refleja en la integración del exterior con el interior a través de la luz natural, las plantas de interior y el uso de materiales orgánicos, promoviendo el bienestar y fortaleciendo nuestro vínculo con el entorno natural".

A través de su trayectoria, ha tenido oportunidad de estar en contacto directo con los productos para acabados y terminaciones como madera, piedras, porcelanatos, cuarzos, papel tapiz, y las técnicas como el estuco y microcemento. Gracias a sus conocimientos de estos materiales ha podido plasmar sus ideas en diseño de interiores que no solo reflejan su visión, sino también los gustos y necesidades de cada cliente.





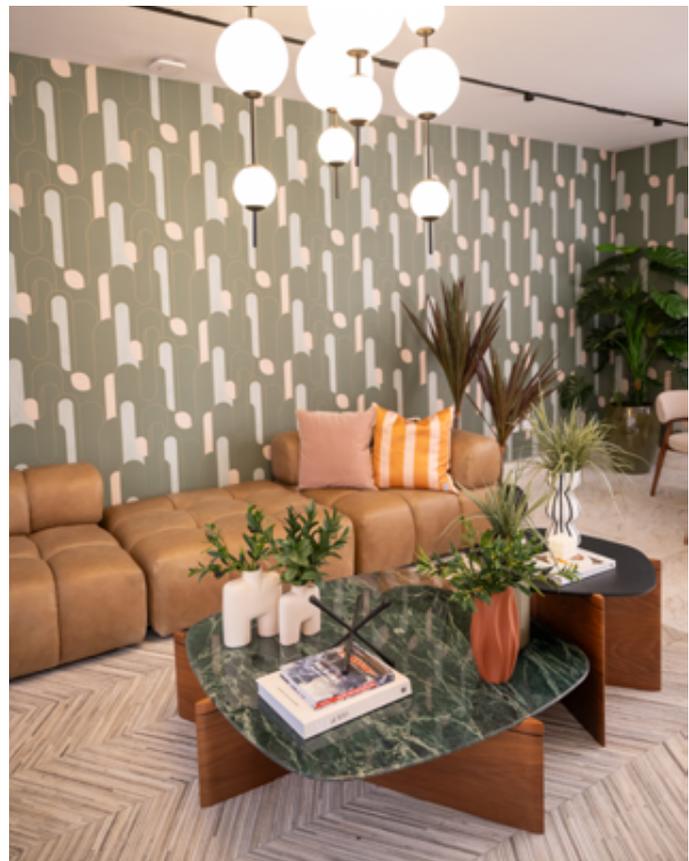
La correcta selección de productos es clave

"La elección de materiales siempre depende de las necesidades específicas de cada espacio. Algunos ofrecen mejor aislamiento térmico, otros son más resistentes a la humedad, y otros cumplen funciones meramente estéticas. Seleccionamos los acabados basándonos en las condiciones del proyecto y en las preferencias particulares de cada cliente, buscando siempre equilibrar funcionalidad, durabilidad y diseño".

Además, Anellie comenta que cada vez más, los clientes locales reconocen que el diseño de interiores les permite optimizar sus espacios de manera efectiva. Son cada vez más conscientes del valor de contratar a un buen diseñador, lo que ha llevado a un creciente interés por incorporar las tendencias más actuales. "Hoy en día, se muestran más abiertos a recibir asesoría especializada y a utilizar revestimientos y acabados innovadores, logrando así espacios vanguardistas, personalizados y adaptados a sus necesidades específicas".

Las tendencias más impactantes y su influencia en la vida diaria

La arquitectura ha estado ligada a la humanidad desde tiempos muy remotos, cuando el hombre comenzó a salir de las cavernas y a vivir bajo un techo construido por él mismo, cambiando radicalmente su forma de vida y sentando las bases de las primeras construcciones. Es por ello que la evolución, tanto del hombre y la sociedad, así como de la arquitectura, van de la mano muy estrechamente, y las innovaciones de la profesión responden, sin duda, a las propias necesidades del ser humano, su entorno y su contexto histórico.



De acuerdo con Anellie, una de las tendencias más valoradas es el uso de grandes formatos en superficies. Estos permiten unificar pisos, paredes e incluso techos, logrando tendencias como el "Color Drenching" o "Material Drenching", donde un único material o color domina el espacio de manera envolvente, generando una atmósfera de gran impacto visual y coherencia estética.



La evolución del diseño de interiores

Como arquitecta interiorista, Anellie está de acuerdo con la idea de que, hoy en día, el diseño interior está mucho más centrado en el usuario, ya que se busca una personalización auténtica, donde los intereses, pasiones y estilo de vida de cada persona se reflejan en su espacio. De esta manera, la individualidad ha cobrado protagonismo, y esto ha enriquecido enormemente la diversidad y el carácter del diseño.



Lo que veremos en el futuro inmediato

"La sostenibilidad será el eje principal del diseño. Veremos un fuerte enfoque en materiales ecológicos, procesos de producción de bajo impacto ambiental, reciclaje inteligente y el uso de materiales naturales, reciclados y reciclables. Además, se potenciará la reutilización de artículos recuperados, acabados al agua y no tóxicos, e incluso materiales que contribuyan a la generación de energía y a la reducción de la huella ambiental."

Pasión por la arquitectura

Los intereses profesionales de Anellie Khoury ya estaban definidos desde que era niña, cuando sus inclinaciones artísticas eran cada vez más evidentes y las expresiones artísticas le acompañaban en todo momento.

"Desde niña fui muy artística, me inclinaba por todo lo que era manualidades, expresión creativa, por lo que estaba muy clara que quería algo relacionado con el arte, y la arquitectura fue lo que sentí que era la disciplina que mejor englobaba todos mis intereses".

Su carrera profesional empezó en el 2010, justo

después de graduarse de la universidad y desarrollara una pasantía en Orbitarq. Luego, tuvo la oportunidad de hacer una maestría en Interiores en Barcelona, y al regresar, unió su talento al de Liza Azar, diseñadora de interiores también con estudios en Barcelona, para crear Artisanat Design Studio, en 2014.

Desde su estudio ofrecen servicio de diseño, asesoramiento, desarrollo de proyectos, realización y dirección de obra, siempre trabajando para interpretar las necesidades y expectativas del cliente, acompañándolo en cada etapa del proceso, ya que se ocupan tanto del concepto de diseño como de su posterior puesta en marcha, planimetría, diseño de muebles y provisión de elementos decorativos.





TENDENCIAS ACTUALES

Y EL FUTURO DE LOS ACABADOS DE CONSTRUCCIÓN

En un mundo en constante evolución, la reinterpretación de los materiales tradicionales y la creación de nuevos productos marcan las pautas del mañana

No hay dudas de que los acabados para ambientes interiores son una manera de expresar la personalidad y el estilo de quien los habita, pues con una selección cuidadosa y precisa de productos, la transformación de cualquier espacio cobra funcionalidad y estética, más allá de la necesidad de cubrir superficies con el objetivo de protegerlas.

Entre las tendencias que los profesionales del área descubren cada día, vemos que la sostenibilidad sigue siendo una de las principales, con materiales como la madera reciclada, la piedra natural y las pinturas ecológicas, pues son acabados que no solo son amigables con el medio ambiente, sino que también crean un ambiente más saludable dentro del inmueble.

En otro contexto, vemos también la tendencia hacia el minimalismo y su propuesta de acabados en interiores que buscan la simplicidad y el orden con materiales como el concreto pulido y el vidrio, así como las combinaciones de diferentes texturas que permiten mezclar superficies lisas con acabados rugosos, como madera y metal, para crear un ambiente visualmente mucho más interesante que los espacios tradicionales.





El futuro en acabados innovadores ya es un hecho

Las tendencias futuras en acabados y materiales ya han comenzado a hacer acto de presencia en los ámbitos de la arquitectura, ingeniería y diseño. Más allá de espacios neutros, tan característicos de la vida contemporánea, las tendencias futuras difieren de las tradicionales gracias a productos y técnicas que logran interiores disruptivos guiados por avances tecnológicos y de automatización, que están creando soluciones inteligentes que cambian por completo lo que era aceptado en décadas pasadas.

En ese contexto, la inteligencia artificial (IA) junto a materiales biofilicos, inteligentes e impresos en 3D, exploran y proponen un nuevo panorama capaz de redefinir las nuevas formas en que usaremos los materiales y productos para acabados, tanto en espacios interiores y exteriores, y cómo viviremos en el futuro.

Materiales biofilicos

El instinto humano de conectarse con la naturaleza y con los demás seres vivos es lo que le ha dado forma al concepto de biofilia, y llevado al terreno del diseño, la arquitectura e ingeniería nos permite tener una conexión más profunda con el entorno natural. De esta forma, la conciencia actual de promover el bienestar pasa al diseño de interiores y busca la interacción de elementos que mejoren la relación entre la naturaleza, los seres humanos y el entorno construido.

Ya no solo se trata del uso adecuado y eficiente de la luz y la ventilación natural, el concepto de biofilia se refuerza con los materiales naturales como la madera, la arcilla o la piedra, que forman parte de la estrategia para diseñar un ambiente más saludable y sostenible.

La bioconstrucción y el uso del micelio

Como tendencia innovadora y sostenible, la bioconstrucción se centra en el uso de materiales naturales y ecológicos gracias a la generación de biomateriales en la arquitectura y la ingeniería. Ellos representan un importante avance en sostenibilidad y reducción del impacto ambiental en el ámbito de la construcción a nivel global.

Entre estos materiales, el micelio de hongo se destaca debido a sus propiedades únicas y su bajo impacto ambiental, ya que es una alternativa ecológica a los materiales tradicionales, pues es renovable, biodegradable y, como otros productos, es capaz de contribuir a la economía circular y reducir las emisiones de gases de efecto invernadero.

El micelio es la parte vegetativa de los hongos, compuesta por una red de filamentos llamados hifas. Estos filamentos se interconectan formando una estructura robusta y flexible que puede ser utilizada para

fabricar materiales de construcción. Además, el micelio tiene la capacidad de crecer y unirse a diferentes tipos de residuos orgánicos, creando un biomaterial sostenible y versátil.

Sus aplicaciones y usos en arquitectura y la construcción son varias, como pueden ser bloques de construcción, revestimientos, mobiliario y decoración. Los bloques de micelio se utilizan como elementos estructurales en la construcción de paredes, muros y otros componentes arquitectónicos. Su ligereza facilita el transporte y la manipulación, mientras que su resistencia asegura la estabilidad de la estructura. Para revestimientos, los paneles de micelio son ideales para interiores y exteriores, proporcionando aislamiento térmico y acústico, además de una estética natural y orgánica, mientras que para mobiliario y decoración se utiliza en la fabricación de muebles y elementos decorativos.

El uso de la inteligencia artificial para el diseño de interiores y de acabados

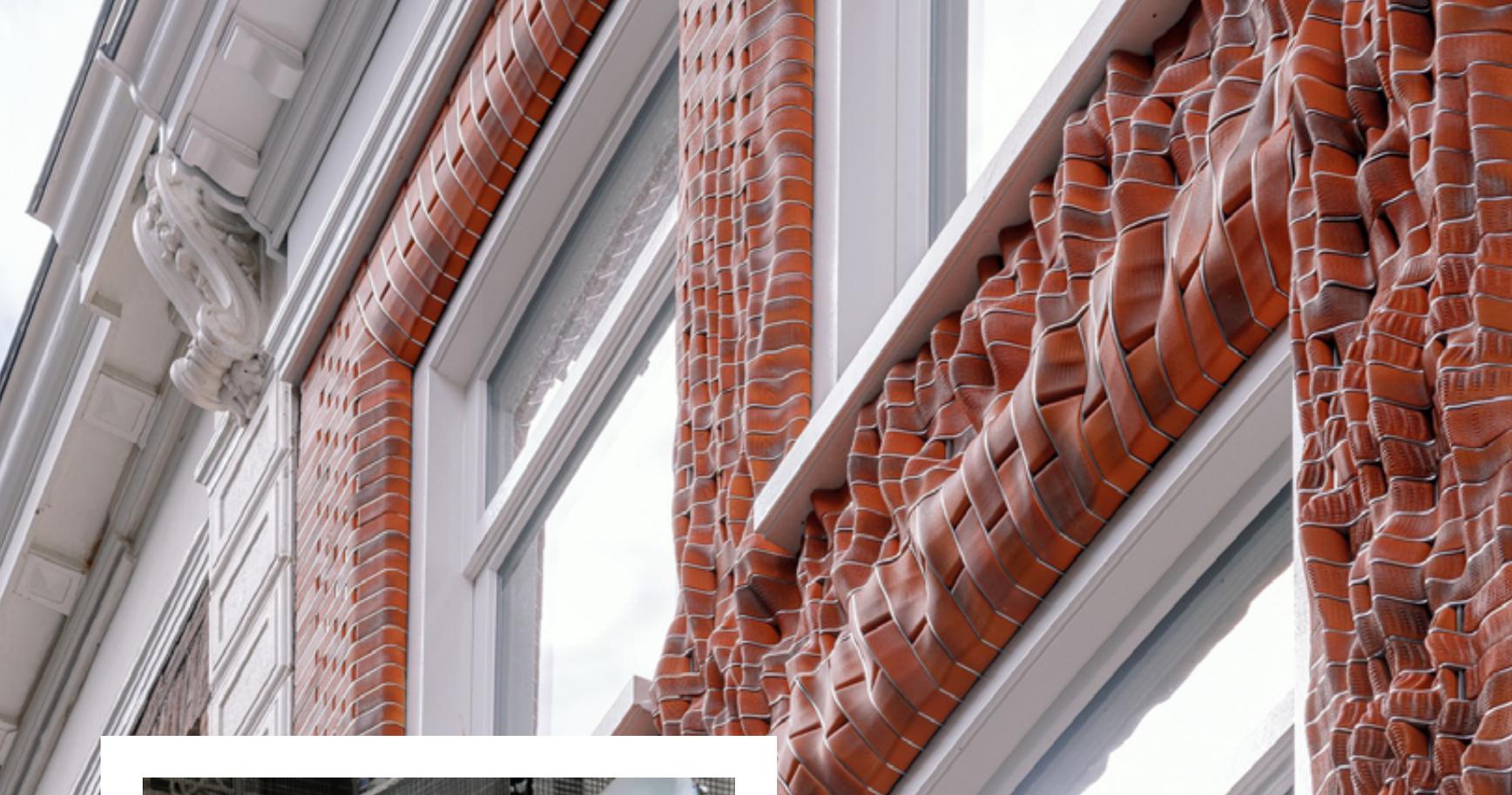
Gracias a la IA, en el ámbito de diseño de interiores ahora es más fácil visualizar ideas y conceptos que lleven a los espacios hacia un nuevo nivel en cuanto a selección de productos y ejecución de las obras, jugando con la integración de materiales disruptivos que propongan nuevas soluciones.

De esta forma, se hace realidad una colaboración con los nuevos avances tecnológicos, donde la IA es capaz de introducir el uso de materiales tradicionales y combinarlos para crear nuevas opciones que se adaptan perfectamente a las necesidades de la vida actual con una interesante mezcla de maderas, piedras, metales, vidrio y una amplia variedad de textiles.

En el ámbito de los materiales y alternativas para los acabados de construcción, la IA hace gala de sus avances para mejorar y acelerar diversos aspectos del descubrimiento, diseño, prueba y análisis de productos, ya que integrar la inteligencia artificial en el proceso, los investigadores e ingenieros pueden profundizar en las propiedades y las posibles aplicaciones de los nuevos materiales, fomentando la innovación y la eficiencia en el campo. De esta forma, la unión de la IA con los materiales para la construcción presenta un panorama en el que el desarrollo de alternativas sea más rápido, preciso y adaptado a necesidades específicas.

En detalle, la inteligencia artificial hace posible el descubrimiento de materiales, ya que puede analizar gran cantidad de datos para predecir nuevas composiciones y propiedades. Como modelo predictivo, ayuda a crear modelos que pueden predecir con precisión el comportamiento de los materiales en diversas condiciones, y en el proceso de diseño e ingeniería, la IA es capaz de optimizar el desarrollo de nuevos





materiales. Además, las fases de prueba y análisis producto de la inteligencia artificial ofrecen resultados más rápidos y precisos, reduciendo así el tiempo y el coste implicados en el desarrollo de productos.

Materiales impresos en 3D

Gracias a las impresoras 3D es posible superar las limitaciones que pueden aparecer al momento de construir estructuras o crear productos que amplían enormemente las posibilidades del diseño y su aplicación en arquitectura e ingeniería. Formas complejas que antes ofrecían un grado enorme de dificultad para su materialización, elementos y accesorios de todo tipo, así como texturas desconocidas son algunos ejemplos de los alcances de una impresora 3D.

En el ámbito de la terminación de fachadas, para poner un ejemplo de la aplicación de la impresión 3D, podemos ver el desarrollo y materialización de proyectos arquitectónicos que han utilizado elementos creados con esta tecnología.

En ese contexto, el caso de Studio RAP, en Ámsterdam, ha fabricado de manera efectiva sistemas modularizados impresos en 3D. Uno de sus proyectos, "Ceramic House", una tienda boutique en Ámsterdam, fue construida utilizando azulejos cerámicos impresos en 3D montados en una estructura de acero inoxidable cortada con láser.

Otro ejemplo de los alcances de la impresión 3D son las investigaciones realizadas por ETH Zurich, la universidad pública de Suiza, que ha explorado el potencial de esta tecnología para la fabricación de piezas ricamente



detalladas, incluyendo el desarrollo de columnas ornamentales de concreto y paneles metálicos.

Materiales capaces de reaccionar y modificarse

Para el futuro, ya se está trabajando en materiales capaces de modificarse a sí mismos y dar respuesta a los cambios de temperatura, humedad o luz en los espacios donde estén presentes. Ellos son los llamados materiales inteligentes, y son parte de las estrategias de automatización previstas para los hogares futuros. Además de hacer más fácil la vida de sus habitantes, estos materiales pueden crear espacios dinámicos e interactivos gracias a su capacidad de cambiar transparencias, colores o formas.

Los textiles inteligentes son un ejemplo de materiales capaces de dar una respuesta ante determinados estímulos, como cambiar de color, forma o textura. También conocidos como e-textiles, estos materiales utilizan sensores y microcontroladores que les permiten interactuar con el entorno. En muchos casos, aportan mayor sentido de funcionalidad gracias a la tecnología detrás de ellos, pues son capaces de capturar datos, variaciones de temperatura o ajustar la iluminación, ya que están hechos de fibras conductoras que se tejen en combinación con el material que sirve de base.

Gracias a los materiales foto cromáticos como el vidrio

inteligente, es posible responder a los cambios de luz y regular la cantidad que entra en un edificio, ya que pueden ajustar su color y transparencia de manera automática o mediante un interruptor. Esta tecnología permite un vidrio capaz de ofrecer privacidad dentro de los espacios interiores y el control de la luz para las ventanas exteriores.

La espuma mineral sin cemento y el proyecto Airlements

Es un material poroso que puede aplicarse en diferentes densidades, distribuyendo así estratégicamente el aislamiento y la resistencia de acuerdo a las necesidades de una obra, con la gran ventaja de que puede reutilizarse y reciclarse si en un futuro fuera necesario.

Gracias a la tecnología de impresión en 3D y a las investigaciones encabezadas por la ETH Zúrich, la universidad pública de Suiza, se ha desarrollado el proyecto llamado Airlements, que consiste en la creación de muros mediante impresión 3D de piezas huecas hechas de espuma mineral sin cemento, cuya resistencia y estructura se logran a través de una textura corrugada. Cada segmento hueco del muro pesa 25 kg y se imprime en menos de una hora, pero se debe esperar una semana para lograr el grado de dureza necesario para su posterior uso.



MADE SOL
• Madera • Pintura • Ferrería
EXPRESS



AHORA MÁS
CERCA DE TI
AV. GUSTAVO MEJÍA RICART #96, PIANTINI

- COCINAS Y CLOSETS MODULARES • PUERTAS DE INTERIOR • TABLEROS MELAMÍNICOS
- REVESTIMIENTOS PARA CLOSETS Y DECORATIVOS • TOPES DE CUARZO Y PORCELANATO
- PISOS • HERRAJES EN GENERAL • ENCHAPADO DE MADERA

 (809) 547-4400

 WWW.MADESOL.COM

  [MADESOLRD](https://www.instagram.com/MADESOLRD)

 INFO@MADESOL.COM

NOTICIAS





CLÍNICA ABREU INICIA OTRO CAPÍTULO EN SU HISTORIA CON LA CONSTRUCCIÓN DE SU NUEVA Y MODERNA SEDE EN STO. DGO.

Con la presencia del Presidente de la República, Lic. Luis Abinader, se celebró el acto de primera piedra de la nueva sede de la Clínica Abreu, marcando el inicio de una transformación histórica en el sistema de salud privado de la República Dominicana.

La nueva sede estará ubicada entre las avenidas Winston Churchill y Rómulo Betancourt, en el corazón del Distrito Nacional. Con más de 27 mil metros cuadrados distribuidos en 20 niveles sobre rasante y 8 subterráneos, este centro urbano integrará áreas de hospitalización, cirugía, diagnóstico, atención ambulatoria, unidades especializadas y más de 10 mil metros cuadrados de estacionamientos, combinando accesibilidad, funcionalidad y diseño inteligente.

Infraestructura para las necesidades actuales

Durante la ceremonia se presentó la visión detrás de este ambicioso proyecto: una infraestructura médica de última generación, concebida para integrar cirugía robótica, medicina nuclear, radioterapia, imágenes diagnósticas avanzadas y la primera unidad de teragnosis del país. Será la primera clínica privada de Santo Domingo con proyección internacional, diseñada para elevar los estándares de atención médica en todo el Caribe.

La Torre Clínica Abreu CDD se distinguirá por su diseño segmentado y dinámico, con quiebres arquitectónicos





que no solo enriquecen su estética, sino que organizan eficientemente áreas técnicas, zonas verdes, espacios de descanso, cafeterías y jardines.

En su interior, la torre ha sido concebida con una estructura modular y circulaciones diferenciadas, pensadas para optimizar la atención al paciente y garantizar un flujo funcional que respete la privacidad y tranquilidad, y está diseñada para adaptarse a las exigencias de la medicina moderna, con tecnología de punta y servicios de tercer nivel, incluyendo Pet-CT y Radioterapia.

Detalles del acto

El evento reunió a destacadas autoridades, líderes del sector salud y aliados estratégicos, entre ellos el Dr. Servio de Peña, presidente del Consejo de Administración de Clínica Abreu; el Dr. Wilson Mourad, CEO y fundador del Grupo CDD; el Sr. Elie Chaillot, Presidente y CEO de GE HealthCare International; y el Lic. Jesús Fernandes, Presidente Ejecutivo de Clínica Abreu, quien lidera la operación institucional y el desarrollo estratégico de esta nueva etapa.

El acto concluyó con el simbólico primer picazo, encabezado por el Presidente Luis Abinader, acompañado por el Dr. Mourad y el Dr. de Peña.





VICEPRESIDENTA RAQUEL PEÑA INAUGURA NUEVAS VÍAS DE ACCESO EN RÍO SAN JUAN Y PROVINCIA DUARTE

La vicepresidenta de la República, Raquel Peña, encabezó el acto inaugural de dos importantes vías de conexión rural: la carretera Los Cajuales-Palmarito y el tramo Cruce Río San Juan-Los Cajuales, obras que impactarán positivamente el desarrollo y la calidad de vida en la provincia María Trinidad Sánchez.

En nombre del ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones, el viceministro Fernando Taveras informó que ambas infraestructuras suman una extensión total de 25,80 kilómetros, con una inversión superior a los RD\$593 millones.

La carretera Los Cajuales-Palmarito tiene una longitud de 13 kilómetros y representó una inversión de RD\$311,227,462.18, mientras que el tramo Cruce Río San Juan-Los Cajuales abarca 12,80 kilómetros, con un monto de RD\$281,936,029.00



Otras obras en la provincia Duarte.

Luego, la comitiva oficial se trasladó a la provincia Duarte para hacer entrega formal de más de 11 kilómetros de calles asfaltadas en el municipio Villa Riva, lo cual contó con una inversión de 180 millones de pesos, impactando de forma directa la calidad de vida de cientos de familias.

La vicepresidenta entregó un nuevo puente sobre el río Yuna, en la comunidad de Rincón Bebedero, municipio Arenoso, con una inversión superior a los RD\$48 millones. Esta estructura vial fortalece la conexión entre las provincias Duarte y Samaná, facilitando el tránsito de personas, bienes y servicios entre el Bajo Yuna y el municipio de Sánchez.

A la actividad hicieron acto de presencia autoridades de ambas provincias,

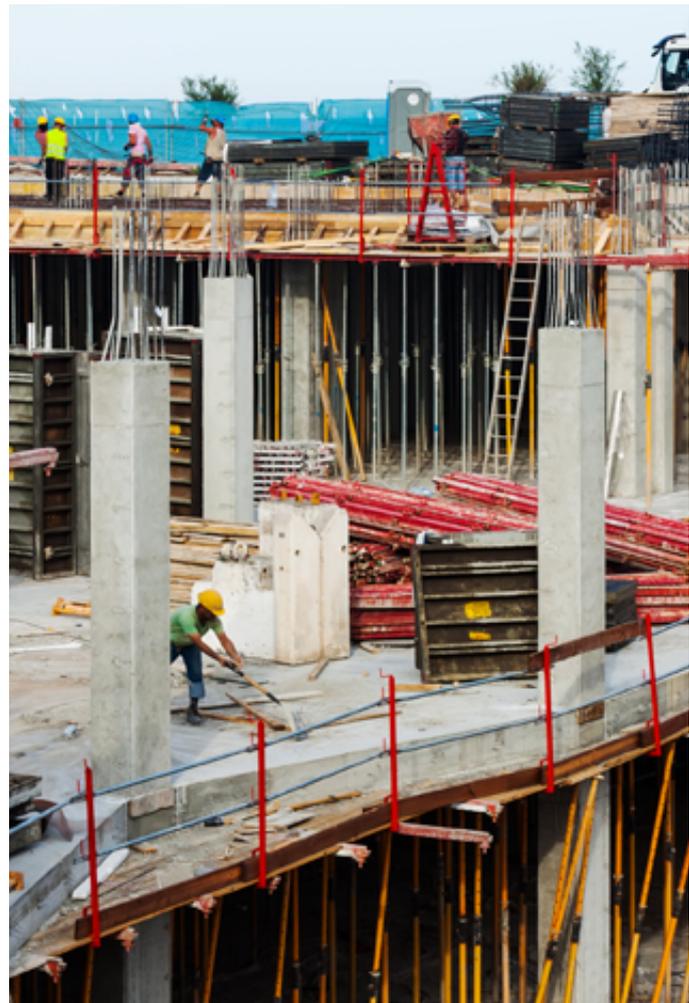


El boletín mensual de la Oficina Nacional de Estadística (ONE) indica que el ICDV del segundo mes del año promedió 235.56 puntos, respecto a los 236.07 de enero. Sin embargo, desde diciembre de 2024, el índice ha aumentado un 3.46 %. El levantamiento de la ONE, realizado en conjunto con la Asociación Dominicana de Constructores y Promotores de Viviendas (ACOPROVI), subraya que, en un año la variación interanual fue del 5.85 %.

El costo de construir viviendas en la República Dominicana sigue siendo elevado, a pesar de una leve reducción de 0.51 puntos en febrero de 2025, luego de que el Índice de Costos Directos de la Construcción de Viviendas (ICDV) alcanzara su nivel más alto de los últimos seis años, lo que impacta el acceso a una casa propia.

El Índice de Costos Directos de la Construcción de Viviendas es una herramienta estadística que permite conocer las variaciones mensuales que experimenta el costo de la construcción de cuatro tipos de viviendas, cuyas variables se ubicaron en febrero en: vivienda unifamiliar de un nivel: 240.63 puntos, vivienda unifamiliar de dos niveles: 238.21 puntos, vivienda multifamiliar de cuatro niveles: 231.37 puntos, y vivienda multifamiliar de ocho niveles o más: 232.02 puntos.

A lo largo de seis años, el costo de construcción ha reflejado un incremento significativo. En enero de 2020, el ICDV se situaba en 161.78 puntos, mientras que en enero de 2025 alcanzó los 236.07, lo que representa un aumento del 46 %. Los materiales siguen encabezando la lista de los elementos que más aumentan en costos de construcción, principalmente por el incremento en los precios de los alambres, clavos y zinc, reflejado en una variación del 9.70% en el informe, seguido de los accesorios eléctricos, con un 2.34%.



¡SIEMPRE LISTOS!

**PARA LLEVAR LA MEJOR CALIDAD,
DONDE SE NECESITE**



Hormigones Henriquez

 (809) 710-0446  (809) 268-3809

 amparortiz3010@gmail.com  Hormigones Henriquez

 Carr. Otra Banda No. 219, Las dos Jardas, Higüey, Rep. Dom.

SOCIALES





1

ST. REGIS CAP CANA RESORT ABRE SUS PUERTAS

Con la presencia del excelentísimo señor Presidente de la República, Luis Abinader Corona, quedó formalmente inaugurado el exclusivo complejo hotelero St. Regis Cap Cana Resort, una de las apuestas turísticas más ambiciosas del país, desarrollada con capital íntegramente dominicano.

Ubicado frente a una de las playas más espectaculares de Cap Cana y con vistas al prestigioso campo de golf Punta Espada, el St. Regis Cap Cana Resort, operado por Marriott International, cuenta con 200 habitaciones de lujo.



1. Héctor Garrido, Ministro David Collado, Presidente Luis Abinader, Ing. Dino Campagna y Yamil Isaías.

Una inversión que confirma el desarrollo del sector

Esta iniciativa fue impulsada por Pioneer Investment Funds, a través de su fondo de desarrollo de sociedades, y promovido y construido por Campagna Ricart & Asociados, en alianza con destacados socios locales e internacionales. Con una inversión superior a los 220 millones de dólares, el St. Regis Cap Cana Resort se convierte en el primer hotel de esta icónica marca en el país y en el Caribe hispano.

Durante el acto de apertura, Yamil Isaias, Vicepresidente Ejecutivo de Pioneer, dijo: "Estamos orgullosos de haber liderado una inversión que marca un hito en la oferta turística dominicana. Este es un proyecto que refleja cómo el mercado de valores puede ser un motor real del desarrollo económico nacional".

Por su parte, el Ing. Dino Campagna, presidente de Campagna Ricart & Asociados, afirmó: "Hoy entregamos al país un destino de lujo que refleja nuestra visión, compromiso y capacidad. Cada detalle del St. Regis Cap Cana Resort ha sido concebido para brindar una experiencia inigualable".

A la ceremonia de inauguración asistieron los señores David Collado, Ministro de Turismo; Samuel Pereyra, Administrador del Banco de Reservas; Héctor Garrido, Presidente de Pioneer Investment Funds entre otros invitados especiales.

Sobre las empresas involucradas

Campagna Ricart & Asociados (CRA) es una empresa que desde hace 29 años ha estado dedicada al diseño, construcción y promoción de proyectos en sus diversas vertientes, con inmuebles que son hoy en día reconocidos y cotizados entre los más atractivos y de mejor calidad.

La sociedad Administradora de Fondos de Inversión es una empresa dominicana especializada en la creación, administración y gestión de fondos de inversión. Promueve fondos abiertos y cerrados con diferentes estrategias de inversión que abarcan activos financieros y físicos.

St. Regis Hotels & Resorts combina la sofisticación clásica con una sensibilidad moderna. Como parte de Marriott International, Inc., se compromete a brindar experiencias excepcionales en 58 hoteles y resorts de lujo por todo el mundo, mientras que Marriott International, Inc. abarca una cartera de más de 9,300 propiedades bajo 30 marcas líderes.



2. Ing. Dino Campagna, Héctor Garrido, Presidente Luis Abinader, Yamil Isaias, Laura Santoni, Ministro David Collado. **3.** Miguel Angel Jimenez y Carlos Fuente.



LANZAMIENTO DE NUEVO COMPLEJO PARQUE RESIDENCIAL JARDINES IV EN PUNTA CANA



El jueves 27 de marzo se llevó a cabo el lanzamiento oficial del proyecto inmobiliario Jardines IV desarrollado por GRUPO ARVE en el icónico Hard Rock Café Punta Cana, un espacio que se ha posicionado como punto de encuentro para los principales eventos del sector inmobiliario en la región.

Con más de 40 años de experiencia, 10,000 viviendas entregadas y una presencia consolidada en Venezuela y República Dominicana, GRUPO ARVE se ha convertido en sinónimo de visión, dedicación, profesionalismo y esa capacidad de reconocer las necesidades y de conceptualizar proyectos pensando en la comunidad. Constructora Arve no solo ofrece a sus clientes la posibilidad de adquirir una propiedad, sino también asegurar su inversión con:

- 1.- Garantía fiduciaria: que protege su compra.
- 2.- Plan de pago flexible, adaptado a sus clientes, con cuotas mensuales sin interés.
- 3.- Propiedades Smart Home, listas para el futuro. Pensánda para su comodidad y seguridad, ya que saben que la gran mayoría de propietarios no viven en el país.

1. Pasqualino Di Teodoro, Gabi Desangles y Claudio González. 2. Jhoan Peña, Erika Díaz y Claudio González.

4.- Asesoría de financiamiento, con alto índice de aprobación bancaria.

El evento reunió a brokers, inversionistas y representantes del sector, quienes conocieron en detalle esta nueva etapa de una de las propuestas residenciales más exitosas de la zona.

Jardines IV es desarrollado por un equipo con trayectoria, responsable de haber desarrollado tres proyectos residenciales anteriores con más de 966 unidades ya construidas y entregadas. Este proyecto consolida la confianza del mercado, ofreciendo apartamentos modernos de 1, 2 y 3 habitaciones, con diseños contemporáneos, funcionales y adaptados al estilo de vida actual. Su excelente ubicación, a solo 15 minutos del Aeropuerto Internacional de Punta Cana y cerca de playas, centros comerciales y servicios, lo convierte en una opción estratégica tanto para vivir como para invertir.

El proyecto ha sido ponderado por su excepcional relación precio-calidad, destacándose por amenidades como casa club con restaurante y piscina, gimnasio equipado, área de co-working, parque infantil y parque para mascotas, además de seguridad 24/7 y ascensores en todos los edificios.



También incorpora sistema de hogar inteligente, un plus que añade valor y comodidad a cada unidad.

Actualmente, Jardines IV se comercializa con precios desde US\$ 72.706 para apartamentos de 1 habitación, ofreciendo diversas opciones según el tipo y tamaño. Con una reserva inicial de tan solo US\$ 500 y una entrega estimada para dentro de 30 meses. Este proyecto confirma su posición como una de las ofertas más atractivas del mercado inmobiliario en Punta Cana.



3. Equipo comercial Grupo ARVE con directores 4. Pasqualino Di Teodoro.

ACOPROVI ANUNCIA 10MA. EDICIÓN DE TORNEO DE GOLF

La Asociación Dominicana de Constructores y Promotores de Viviendas (ACOPROVI) anunció la décima edición de su torneo de golf, que tiene como objetivo fomentar la integración y networking entre los principales actores del sector construcción, promotores de vivienda e industrias afines.

El evento deportivo, que se ha consolidado como un espacio fundamental para la promoción del desarrollo económico sostenible, la colaboración empresarial y la inversión en un sector estratégico como el de la construcción. Se celebrará el 31 de mayo en Punta Espada, Cap Cana, y reunirá a más de 300 personas relacionadas del sector.

"Esta edición del Torneo de Golf ACOPROVI es muy especial para nosotros porque representa una década promoviendo integración y alianzas en el sector construcción. Más que un encuentro deportivo, también es una oportunidad clave para el networking empresarial y el apoyo a proyectos de desarrollo social impulsados por ACOPROVI", destacó Annerys Meléndez, presidenta del gremio, durante el anuncio del torneo.

Detalles del evento

El torneo será jugado en formato Scramble, se entregaran premios especiales, más de 70 regalos en rifas, contará con diversas estaciones de alimentos y bebidas, activaciones de marcas, y una especial ceremonia de premiación y clausura, donde se otorgará el gran premio del constructor, que el año pasado incluyó un viaje con todos los gastos pagos para ver el torneo the players, entre otras amenidades.



3



1



2

En sus nueve ediciones anteriores, el Torneo de Golf ACOPROVI ha reunido a más de mil jugadores nacionales y se ha consolidado como una plataforma para promover más de 350 marcas a nivel nacional. Esto resalta la relevancia de las redes de contacto en el sector de la construcción como una herramienta eficaz para crear vínculos con otros sectores fundamentales de la economía nacional.

1. Annerys Meléndez, presidenta de ACOPROVI. 2. José Alonso, Katherine Silvestre, Karla Bergés, María Eugenia De Ramón, Gilberto Peña. 3. Hazael Reyes, Juan de Dios González, Alexi Torres, Ariel Núñez, Julián Alcántara.



ADOCEM PRESENTA EL LIBRO "CEMENTO Y NACIÓN: EVOLUCIÓN DE LA INDUSTRIA DEL CEMENTO EN RD

Con el objetivo de ofrecer un conocimiento más profundo sobre la historia y el impacto de la industria cementera en el país, la Asociación Dominicana de Productores de Cemento Portland (ADOCEM) puso en circulación el libro "Cemento y Nación: Evolución de la Industria del Cemento en República Dominicana", con prólogo del Ing. Pedro Delgado Malagón, reconocido ingeniero y urbanista, considerado el padre del urbanismo en Santo Domingo.

Gracias a una exhaustiva investigación bibliográfica y documental a cargo de la arquitecta Carmen Ortega González, con revisión editorial del arquitecto e historiador José Enrique Delmonte Soñé, el libro recorre la evolución del sector desde la llegada de los primeros barriles de cemento hasta la fundación de la Fábrica Dominicana de Cemento hace 77 años.

El cemento como testigo del desarrollo de la construcción

El acto de presentación inició con las palabras del Ing. Giuseppe Maniscalco, presidente de ADOCEM, quien destacó la trascendencia histórica de la industria: "El desarrollo de la República Dominicana puede dividirse en antes y después de la instalación de la primera fábrica de cemento. Hasta mediados del siglo XX, este material era importado y accesible solo para unos pocos. La creación de la Fábrica Dominicana de Cemento hace 77 años marcó el inicio de una nueva era para la construcción y el desarrollo del país."

El evento contó con la presencia del ministro de Industria, Comercio y Mipymes, Lic. Víctor Bisonó, quien resaltó la relevancia del sector cementero: "La industria del cemento ha sido, y sigue siendo, un pilar fundamental en el desarrollo de nuestra nación. No solo ha impulsado el crecimiento de



la infraestructura, sino que también ha generado empleo y progreso para miles de dominicanos. Felicito a ADOCEM por este libro".

Homenaje póstumo a importantes figuras

Como parte de la ceremonia, ADOCEM, en la que estuvo presente también su directora ejecutiva, Julissa Báez, fueron reconocidos, de manera póstuma, Don Huáscar Rodríguez, el Ing. Osvaldo Oller Castro, el Ing. José Enrique Armenteros Rus y el Ing. Manuel Mena Blonda. Sus familias recibieron con emoción estos homenajes en su memoria.

Sobre ADOCEM

La Asociación Dominicana de Productores de Cemento Portland (ADOCEM) es la entidad que representa al sector productor de cemento en la República Dominicana. Su misión es contribuir al desarrollo sostenido del sector construcción, impulsando y representando los intereses de la industria del cemento.

1. Osvaldo Oller, Félix González, Roberto Palacios, Giuseppe Maniscalco, Ministro Ito Bisonó, Rayza Rodríguez, Cruz Amalia Rodríguez, Jorge David Pérez y Adriano Brunetti.



ALQUILER Y VENTA DE:

- Sistema de soportería de losas
- Andamios de fachadas
- Sistemas de encofrados
- Telehandlers
- Elevadores de construcción
- Torres grúas

☎ **+1 (809) 533-3300**

✉ ventas.rd@corpinsa.com

📍 corpinsa 🌐 www.corpinsa.com



**ANÚNCIATE
CON NOSOTROS**

**PARA PAUTAS
COMUNICARSE
A LOS NÚMEROS:
(809)-531-1101 Ext. 246**

**O ESCRÍBANOS A
INFO@CONSTRUMEDIA.COM.DO**

TECNAS GLOBAL

ASCENSORES | ESCALERAS ELÉCTRICAS | MONTACARGAS

STOCK

DE PIEZAS MÁS COMPLETO PARA:

▪ Mantenimiento ▪ Reparaciones ▪ Emergencias

📍 BÁVARO

📍 PUNTA CANA

📍 LA ROMANA

SANTO DOMINGO

Calle G, Esquina D,
Zona Industrial de Herrera

☎ (809) 530-3448

SANTIAGO

Av. Bartolomé Colón,
Plaza Texas, Suite 117

☎ (809) 581-3448

📷 tecnasglobal

📘 Tecnas Global

🌐 www.tecnasglobal.com.do

La transformación digital que impulsa tu negocio

+ Digitalización

+ Eficiencia

+ Automatización

Con una **plataforma robusta y adaptable**, garantizamos que tu empresa tenga:

Automatización
de procesos

Datos en
tiempo real

Acceso en
la nube

Gestión
centralizada

Agenda una
demo gratuita



+60,000 proyectos gestionados

+28,000 usuarios activos

+2,200 empresas confían en nosotros